



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
 COMARCA DE PORTO ALEGRE
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 6ª ZONA
 Nair Teresinha Rizzi Figueiró
 Registradora Designada

001

CERTIDÃO



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PODER JUDICIÁRIO

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

COMARCA DE PORTO ALEGRE
 OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 6ª ZONA
 NAIR TERESINHA RIZZI FIGUEIRÓ
 Registradora Interina CPF: 202.698.460-34

Porto Alegre, 06 de julho de 2021


Ficha nº 1 Matrícula nº 67.135

BAIRRO: PASSO DO FEIJÓ - Loteamento Porto Seco - Fase II - Lote 2 da Quadra D.
IMÓVEL: Um terreno referente ao Lote 02d da Quadra D, sob o Nº 1055 da Av. Plínio Kroeff, com área superficial 2.634,35m², localizado no Loteamento Porto Seco Fase II, Bairro Costa e Silva, no Quarteirão formado pelas Rua D - Vila Amazônia, Av. Plínio Kroeff, Av. Elvio Antônio Filipetto e Terras que são os forams da Caixa Econômica Federal, com a seguinte descrição: Partindo do ponto de coordenadas X=288775.4048 e Y= 1679458.5513, segue por 48,78m fazendo frente ao Noroeste para a Av. Plínio Kroeff; daí faz ângulo interno de 89°16'43" e segue por 46,86m fazendo divisa ao Nordeste com o Lote 02c da Quadra D; daí faz ângulo interno de 111°15'11" e segue por 26,90m fazendo divisa ao Nordeste com o Lote 02e da Quadra D; daí faz ângulo interno de 165°51'44" e segue por 23,04m fazendo divisa ao Sudeste com o Lote 02e da Quadra D; daí faz ângulo interno de 83°42'10" e segue por 58,86m fazendo frente ao Sudoeste com a Rua D - Vila Amazônia, fechando o perímetro com o ângulo interno de 89°54'12". O lote está localizado na esquina formada pela Av. Plínio Kroeff com a Rua D - Vila Amazônia.
PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE. **REGISTRO ANTERIOR:** matrícula número 67131, AV-1-67131, fls 01/02v., Livro 2-RG, deste Ofício. (X) Titular: *Ação esc. Aut -* R\$21,90 + Processamento Eletrônico: R\$5,30 + SELO: 0474.03.1900005.08468 R\$2,70; 0474.01.2100003.07650 R\$1,40.*****

continua no verso

Certidão reprográfica extraída nos termos do § 1, do artigo 19 da Lei Nº 6.015/73 e Lei Nº 6.216/75. Ressalvados os atos protocolares.
 Porto Alegre, 21 de julho de 2021.

Certidão 001 pág...R\$ 9,70 + SELO: 0474.02.2100002.06536 (R\$1,90)
 Busca em Arquivos...R\$ 10,00 + SELO: 0474.02.2100002.06537 (R\$1,90)
 Proces. Eletrônico R\$ 5,30 + SELO: 0474.01.2100003.14013 (R\$1,40)
 Total -----> R\$ 30,20 (14:00:08)



A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça do RS <http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
 Chave de Autenticidade para consulta:

097741 53 2021 0004190902

Acerm

Controle Interno: D2021 06 00034