

## RELATÓRIO DE PARTICIPAÇÃO



Plano **Diretor** POA  
Construindo **juntos** a cidade que queremos.

**RELATÓRIO OFICINA TERRITORIAL/ TEMÁTICA**

**OFICINA RGP 5**

NOVEMBRO/ 2019

Elaboração do Documento: CPU/SMAMS/PMPA



## SUMÁRIO

1. Revisão do PDDUA.....	3
2. Oficinas de Participação.....	4
2.1. Oficina Territorial/Temática RGP 5.....	4
3. Anexos.....	6
3.1. Divulgação.....	6
3.2. Convite Redes Sociais.....	8
3.3. Apresentação.....	9
3.4. Listas de Presença.....	33
3.5. Questionários.....	36
3.6. Fotos.....	37
3.7. Mapas Produzidos.....	38
Grupo 01.....	38
Grupo 02.....	39
Grupo 03.....	40
3.8. Fichas de Anotações.....	41
3.9. Divulgação Pós-evento.....	46
4. Documentos Produzidos.....	48
4.1. Registro das Apresentações dos Grupos.....	48
4.2. Mapas Georreferenciados.....	50
Grupo 01.....	50
Grupo 02.....	51
Grupo 03.....	52
5. Equipe.....	53



## 1. Revisão do PDDUA

Nos termos do Estatuto da Cidade, faz parte do processo de Revisão do Plano Diretor de Porto Alegre a definição de estratégias para o engajamento da sociedade local, bem como para a validação de diagnósticos e propostas pela comunidade. Para este fim, prevê-se a realização de uma série de encontros onde serão abordados os principais problemas existentes, as potencialidades e as questões prioritárias que serão consideradas e enfrentadas na formulação das Propostas que servirão de base para a Revisão do Plano atual. No processo de revisão do Plano Diretor estão previstas a Leitura Comunitária, com o objetivo de compreender os anseios, o olhar social e a dinâmica da cidade a partir da contribuição dada pela população e a Leitura Técnica, agregando o saber popular às informações e estudos técnicos elaborados pela PMPA de forma a assegurar a elaboração de um Plano Diretor participativo e consistente tecnicamente que possibilite o desenvolvimento sustentável de Porto Alegre.

A primeira fase da participação popular foi através de Oficinas Territoriais/ Temáticas, parte da Leitura Comunitária. As oficinas foram divididas de acordo com as 8 (oito) Regiões de Gestão Planejamento (RGPs) que compõe o Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano e Ambiental (CMDUA). Tendo em vista a especificidade das ilhas e conforme solicitação do representante do CMDUA, foi realizada uma oficina específica no Bairro Arquipélago. Em 24 de setembro de 2019 foi realizada uma Oficina Piloto com os Conselheiros e Suplentes das RGPs, que foram orientados a levar até 6 (seis) convidados da sua Região para participarem da dinâmica de grupo. Os objetivos da oficina piloto foram: testar a metodologia a ser utilizada nas demais oficinas territoriais nas RGPs e mobilizar os Conselheiros para se tornarem multiplicadores nas suas Regiões. Após a oficina piloto foram realizados alguns ajustes na metodologia para replicação nas demais RGPs. As oficinas foram realizadas em ordem cronológica conforme o calendário:

RGP 7 (Lomba/ Partenon) – 17/10/19 – 18h30min

RGP 2 (Humaitá/ Navegantes/ Noroeste) – 19/10/19 – 08h30min

RGP 6 (Centro-Sul/ Sul) – 23/10/19 – 18h00min

RGP 5 (Glória/ Crista/ Cruzeiro) – 24/10/19 – 19h00min

RGP 8 (Restinga/ Extremo-Sul) – 26/10/19 – 08h30min

RGP 4 (Leste/ Nordeste) – 26/10/19 – 14h00min

RGP 1 (Centro) – 31/10/19 – 19h00min

RGP 3 (Norte/ Eixo-Baltazar) - 31/10/19 – 19h00min

RGP 2 (Ilhas) – 09/11/19 – 08h30min

A seguir, apresentamos a metodologia aplicada na oficina da RGP 5 (Glória/ Crista/ Cruzeiro), bem como o registro da atividade.



## 2. Oficinas de Participação

### 2.1. Oficina Territorial/Temática RGP 5

A Oficina Territorial/ Temática da RGP 5 (Glória/ Crista/ Cruzeiro) foi realizada no dia 24 de outubro de 2019, às 19 horas, no Auditório do Pronto Atendimento Cruzeiro do Sul, Avenida Moab Caldas, 400 Bairro Santa Tereza. Os objetivos da oficina são: apresentar conceitos do Plano Diretor, capacitar as pessoas a entenderem mapas e a identificarem pontos importantes na cidade e realizar a leitura comunitária através do levantamento das informações da comunidade através da identificação de conflitos e potencialidades/ desafios e oportunidades da região.

O credenciamento teve início 30 minutos antes da apresentação técnica, onde os participantes foram identificados pelo nome, bairro, telefone, e-mail e assinatura. Cada participante recebeu um número de 1 (um) a 3 (três) para participação no trabalho colaborativo e um questionário, o qual contém uma escala de importância para conceitos relacionados aos temas da revisão do Plano Diretor, uma avaliação da oficina realizada, um espaço para identificação e um espaço para comentários. Na RP5 foram entregues 33 questionários, entretanto, somente 10 questionários foram devolvidos.

Inicialmente, foi realizada uma apresentação de 20 minutos pela Arq. e Urb. Catiane Burghausen Cardoso, chefe da Equipe de Estudos Urbanos e Ambientais (EEUA) da Coordenação de Planejamento Urbano (CPU) da SMAMS. Na apresentação foi apresentado o funcionamento da oficina através de boas práticas e abordados conceitos sobre o Plano Diretor e seu processo de revisão e os temas a serem discutidos. Os temas foram elencados com base nas Estratégias do PDDUA (Estruturação Urbana, Mobilidade Urbana, Uso do Solo Privado, Qualificação Ambiental, Promoção Econômica e Produção da Cidade) alinhados aos 12 temas elencados pela sociedade<sup>1</sup> e aos 17 Objetivos de Desenvolvimento Sustentáveis (ODS)<sup>2</sup> da Agenda 2030<sup>3</sup>.

Os temas discutidos foram: Equipamentos e Pontos de Referência (pontos de atração, pontos de referência e equipamentos públicos), Mobilidade Urbana (caminhos mais utilizados), Interesse Cultural/ Ambiental e Infraestrutura (interesse cultural, ambiental e carência de infraestruturas), Habitação e Empreendimentos (problemas habitacionais e grandes empreendimentos/ projetos que impactaram a região), Vocação e Empreendedorismo (vocação da região e iniciativas empreendedoras).

---

<sup>1</sup> 12 (doze) Temas definidos a partir de informações coletadas no Seminário de Revisão do Plano Diretor realizado no Cine Capitólio, em 07/12/2016, em Porto Alegre, e do Workshop com o CMDUA realizado em 04/10/2017.

<sup>2</sup> Erradicação da pobreza; Fome Zero e Agricultura Sustentável; Boa saúde e Bem-estar; Educação de Qualidade; Igualdade de Gênero; Água Potável e Saneamento; Energia acessível e limpa; Trabalho decente e Crescimento econômico; Indústria, Inovação e Infraestrutura; Redução das desigualdades; Cidades e Comunidades Sustentáveis; Consumo e Produção Responsáveis; Ação contra a mudança global do clima; Vida na água; Vida terrestre; Paz, Justiça e Instituições eficazes; Parcerias e Meios de Implementação (NAÇÕES UNIDAS NO BRASIL, 2015).

<sup>3</sup> Agenda 2030 para o Desenvolvimento Sustentável, da Organização das Nações Unidas-ONU.



Em seguida foi explicado o funcionamento da dinâmica de grupos que foi dividida da seguinte forma: 10 minutos para a divisão dos grupos, entrega dos mapas e aquecimento (reconhecimento e localização de pontos de interesse nos mapas), 1 hora de trabalho colaborativo dos grupos, 15 minutos de intervalo, apresentação dos resultados por grupo (30 minutos), encerramentos e encaminhamentos (15 minutos).

Os grupos foram divididos em 3 (três) mesas de acordo com os números recebidos pelos participantes no momento do credenciamento. Em cada grupo participaram 2 integrantes da CPU e SMAMS como moderadores/relatores. De acordo com as listas de presença, participaram da oficina 45 pessoas no total, sendo 33 pessoas da comunidade, 09 técnicos da CPU além de 03 servidores vinculados à SMAMS. Cada grupo recebeu um mapa base da RGP e canetas marca texto coloridas e foram orientados a fazer marcações no mapa de acordo com cada tema.

Caneta ROSA – Pontos de Atração/ Pontos de Referência

Caneta VERDE – Caminhos mais utilizados e problemas

15 minutos

Caneta VERMELHA – Problemas Habitacionais

10 minutos

Caneta AMARELA – Carência de Equipamento de Educação, Saúde, Lazer...

Caneta AZUL – Carência de Água, Esgoto, Alagamento, Foco de Lixo,...

10 minutos

Caneta LARANJA – Locais de Interesse Cultural

Caneta VERDE ESCURO – Locais de Interesse Ambiental

10 minutos

Caneta PRETA – Projetos que Impactaram a Região

10 minutos

Foi solicitado aos participantes, a fim de sintetizar a percepção de cada grupo, que definissem a sua região em 3 (três) palavras chave.

Após o intervalo os representantes de cada grupo apresentaram as percepções sobre o exercício. Por fim, foram apresentados os encaminhamentos e encerrada a reunião.



## 3. Anexos

### 3.1. Divulgação

**Prefeitura de Porto Alegre**  
Secretarias ▼ Departamentos ▼ Empresas ▼ Serviços ▼

## Região da Cruzeiro terá Oficina do Plano Diretor nesta quinta

24/10/2019 09:25:39

Foto: Joel Vargas / PMPA



Objetivo da primeira rodada é identificar questões prioritárias para a revisão do Plano

RPs do Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano Ambiental (CMDUA).

A quarta Oficina Temática – Territorial de Revisão do Plano Diretor ocorre nesta quinta-feira, 24, na Região de Planejamento - RP 5 (Glória, Cruzeiro e Cristal). Dirigida aos moradores dos bairros Cristal, Santa Tereza, Medianeira, Glória, Cascata e Belém Velho, a atividade ocorre das 18h30 às 21h30, no Auditório do Pronto Atendimento Cruzeiro do Sul - Postão da Cruzeiro (avenida Moab Caldas, 400, bairro Santa Tereza, em frente à Escola Alberto Bins). Outras duas oficinas ocorrerão esta semana: na RP 8 (manhã de sábado, 26) e na RP 4 (tarde de sábado, 26).

Três oficinas já foram realizadas: na RP 7 (Lomba do Pinheiro/Partenon), na RP 2 (Humaitá, Navegantes e Noroeste) e na RP6 (Centro-Sul e Sul). Até 9 de novembro, as oficinas serão levadas às oito RPs. A segunda rodada será feita a partir de novembro e passará também pelas oito regiões de planejamento. Assim como ocorreu na primeira fase, o cronograma será definido pela Secretaria Municipal do Meio Ambiente e da Sustentabilidade (Smams), em parceria com os representantes das

O secretário municipal do Meio Ambiente e da Sustentabilidade, Germano Bremm, destaca que o objetivo da primeira rodada é identificar os anseios, potencialidades e questões prioritárias a serem consideradas e enfrentadas na formulação das propostas que servirão de base para a revisão do Plano Diretor. "A participação e o engajamento da população neste processo é fundamental para a construção da Porto Alegre 2030 que queremos", diz.

A diretora de Planejamento Urbano e Sustentável da Smams e coordenadora do processo de revisão do Plano Diretor, Patrícia da Silva Tschoepke, esclarece que planejamento urbano parece algo abstrato, mas, na prática, afeta diretamente a vida das pessoas. "O Plano Diretor é o instrumento que define questões como o tempo que gastamos para nos deslocar na cidade, a segurança, a qualidade de vida e a capacidade de prevenção a eventos climáticos extremos. Nesta revisão, é fundamental ouvirmos as necessidades da população para a construção do pacto da cidade que almejamos", afirma.

**Dinâmica das oficinas** - O credenciamento será aberto 30 minutos antes do horário previsto para o início das atividades e se estenderá por uma hora. Participantes que ingressarem após 30 minutos do início da dinâmica só poderão acompanhar como ouvintes e registrar sua contribuição por meio de questionário que estará disponível no local.

No acesso ao evento, os participantes vão registrar seus nomes em lista de presença e receberão um número de um a cinco, que identificará a mesa que irão compor no momento da dinâmica. Cada grupo terá no máximo 12 participantes, totalizando 60 pessoas. Caso o número ultrapasse este limite, os excedentes receberão questionário para apontar suas contribuições de forma



individual.

A oficina será aberta com apresentação geral sobre os conteúdos que serão trabalhados em cada grupo, em mapas onde estarão identificadas potencialidades e carências dos bairros que pertencem à RP correspondente. Ao final da dinâmica, o relator definido para cada grupo fará a exposição das principais conclusões sobre o mapa. Após a apresentação dos resultados, a equipe da Smams encerra a atividade. As sugestões serão analisadas pela equipe técnica e, na segunda rodada de oficinas, será dado o retorno sobre as contribuições apresentadas.

A metodologia dos encontros foi testada com representantes de RPs no último dia 24. Divididos por região de planejamento, cada grupo recebeu mapas de seus bairros específicos e identificou questões como pontos de referência das regiões, carências de equipamentos, espaços abertos e infraestrutura, rotas preferidas para pedestres e ciclistas, locais de interesse cultural e ambiental, vocação e projetos que impactaram a região e demandas habitacionais.

Para mais informações sobre a revisão do Plano Diretor de Porto Alegre, [acesse o site aqui](#).

#### **Confira o calendário das próximas oficinas**

- 24/10: RP 5 (Glória, Cruzeiro e Cristal), das 18h30 às 21h30, no Auditório do Pronto Atendimento Cruzeiro do Sul - Postão da Cruzeiro (avenida Moab Caldas, 400 - Santa Tereza – em frente à Escola Alberto Bins)

- 26/10: RP 8 (Restinga e Extremo-Sul), das 8h30 às 12h, na Associação Comunitária Núcleo Esperança (estrada João Antônio da Silveira, 2500 – Restinga)

- 26/10: RP 4 (Leste e Nordeste), das 14h às 17h30, na Cejak (avenida Joaquim Porto Vilanova, 143 - Bom Jesus)

- 31/10: RP 1 (Centro), das 19h às 22h, no Plenário Otávio Rocha e no Salão Adel Carvalho, da Câmara Municipal (avenida Loureiro da Silva, 255)

- 31/10: RP 3 (Norte e Eixo Baltazar), das 19h às 22h30, na Paróquia Santa Rosa de Lima (avenida Bernardino de Oliveira Paim, 82 – Bairro Santa Rosa)

- 9/11: RP 2 (Ilhas), das 8h30 às 12h, no Salão Paroquial da Associação Nossa Senhora da Boa Viagem (rua Capitão Coelho, 300 - Ilha da Pintada)

[Clique aqui](#) para conferir em qual RP está o seu bairro.

#### **/oficinas /plano\_diretor**

Texto de: Cibele Carneiro  
Edição de: Andrea Brasil  
Autorizada a reprodução dos textos, desde que a fonte seja citada.

#### **Fonte:**

[http://www2.portoalegre.rs.gov.br/portal\\_pmpa\\_novo/default.php?p\\_noticia=999206055&REGIAO+DA+CRUZEIRO+TERA+OFICINA+DO+PLANO+DIRETOR+NESTA+QUINTA](http://www2.portoalegre.rs.gov.br/portal_pmpa_novo/default.php?p_noticia=999206055&REGIAO+DA+CRUZEIRO+TERA+OFICINA+DO+PLANO+DIRETOR+NESTA+QUINTA)



### 3.2. Convite Redes Sociais

## REVISÃO DO PLANO DIRETOR OFICINA TEMÁTICA/ TERRITORIAL



O **PLANO DIRETOR** estabelece as regras para o desenvolvimento da cidade, visando **melhorar a qualidade de vida de todos**.

A revisão é conduzida pela Prefeitura e a **participação da sociedade é essencial** para a construção da Porto Alegre que queremos até 2030.

Participe da oficina da sua Região!

Bairros Cristal, Santa Tereza, Medianeira,  
Glória, Cascata, Belém Velho

# RGP 5

QUINTA-FEIRA

# 24

OUTUBRO/19

## 18h30 às 21h30

**Auditório do Pronto Atendimento Cruzeiro do Sul**  
Av. Moab Caldas, 400 - Santa Tereza (em frente à Escola Alberto Bins)

**Vamos construir **juntos** a cidade que queremos!**

[www.prefeitura.poa.br/planodiretor](http://www.prefeitura.poa.br/planodiretor)



### 3.3. Apresentação



## OFICINA TEMÁTICA/TERRITORIAL

Leitura Comunitária

### REGIÃO DE GESTÃO DO PLANEJAMENTO 5



#### DINÂMICA

REGIÃO DE PLANEJAMENTO 5



Plano Diretor POA  
Construindo **juntos** a cidade que queremos.

#### COMO SERÁ A OFICINA?

<b>Apresentações de Conceitos / Nivelamento</b>	<b>20 min</b>
<b>Divisão dos Grupos e Aquecimento</b>	<b>10 min</b>
<b>Trabalho Colaborativo dos Grupos</b>	<b>1 h 00 min</b>
<b>Intervalo</b>	<b>15 min</b>
<b>Apresentação dos Resultados por Grupo</b>	<b>30 min</b>
<b>Encerramento / Encaminhamentos</b>	<b>15 min</b>



**DINÂMICA**  
REGIÃO DE PLANEJAMENTO 5

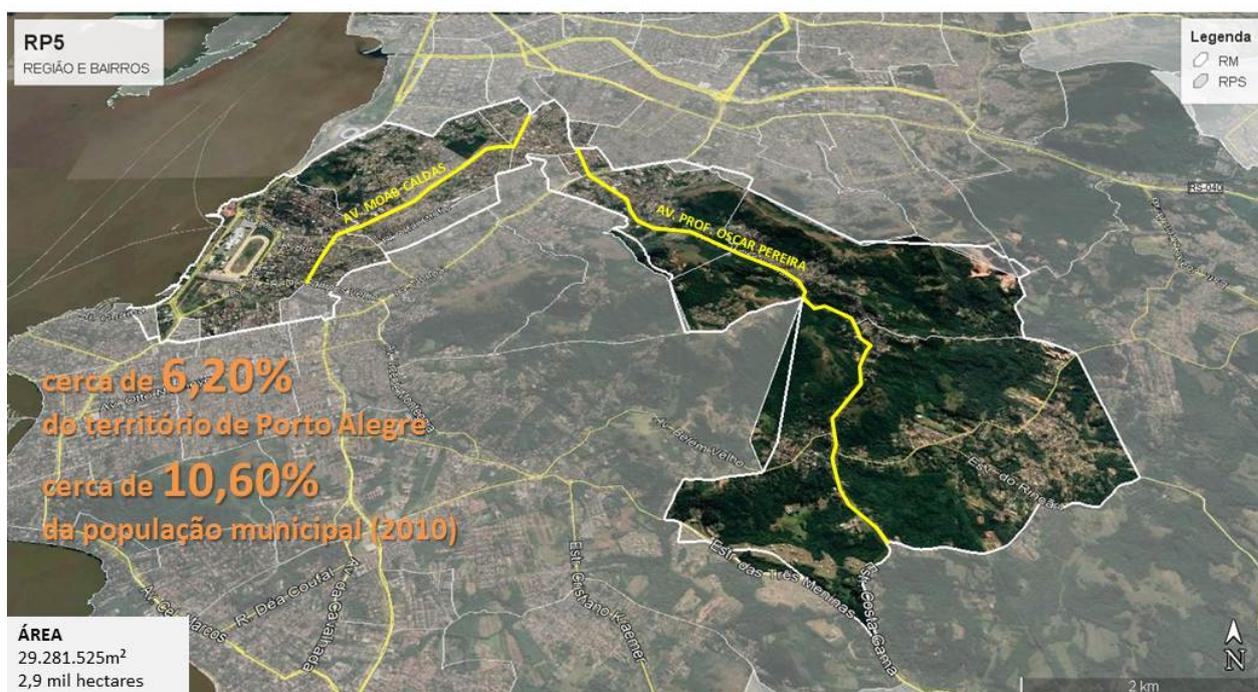


## BOAS PRÁTICAS PARA A OFICINA DE HOJE:

- Nossa atividade hoje será focada na atividade de **registro das carências e potenciais nos mapas, nas fichas e nos questionários** que serão distribuídos. Pedimos a colaboração de todos para que as manifestações se concentrem nos formatos de contribuição propostos.
- Pedimos a **colaboração de todos durante a apresentação inicial**, pois o tempo é curto e queremos discutir todos os temas previstos.
- Durante a contribuição nas mesas, pedimos que seja **respeitada a fala dos demais**.
- Também durante a contribuição nas mesas, solicitamos aos participantes que atentem para os temas em discussão, **focando no objetivo estabelecido para a oficina**.
- Solicitamos que os celulares **permaneçam em modo silencioso durante a oficina**, restringindo seu uso ao momento de intervalo.



**RGP 5**  
REGIÃO DE GESTÃO DO PLANEJAMENTO 5  
**CRISTAL/ CRUZEIRO/ GLÓRIA**





## RGP 5

REGIÃO DE GESTÃO DO PLANEJAMENTO 5

CRISTAL/ CRUZEIRO/ GLÓRIA



Plano Diretor POA  
Construindo **juntos** a cidade que queremos.



## CONCEITOS

O PLANO DIRETOR



Plano Diretor POA  
Construindo **juntos** a cidade que queremos.

## O QUE É O PLANO DIRETOR?

É a principal lei de **planejamento e de gestão da cidade**, que **organiza o crescimento**, estabelece as regras para o funcionamento das diferentes áreas da cidade e **define o projeto de cidade que queremos**.





## CONCEITOS O PLANO DIRETOR



### QUAIS OS PRINCIPAIS OBJETIVOS DO PLANO?

- **Organizar** as áreas da cidade e como elas podem ser utilizadas, destinando **locais adequados** para:



- **Promover:**



## CONCEITOS O PLANO DIRETOR



### POR QUE O PLANO DEVE SER REVISTO?

Ao longo de **10 anos** a cidade passa por **muitas mudanças**. A atualização do Plano Diretor garante que essas mudanças sejam **planejadas e orientadas**, de modo que o **desenvolvimento da cidade não gere desequilíbrios**.

ÁREA DO HIPÓDROMO DO CRISTAL ANTES E APÓS A INAUGURAÇÃO DO BARRA SHOPPING SUL E TORRES



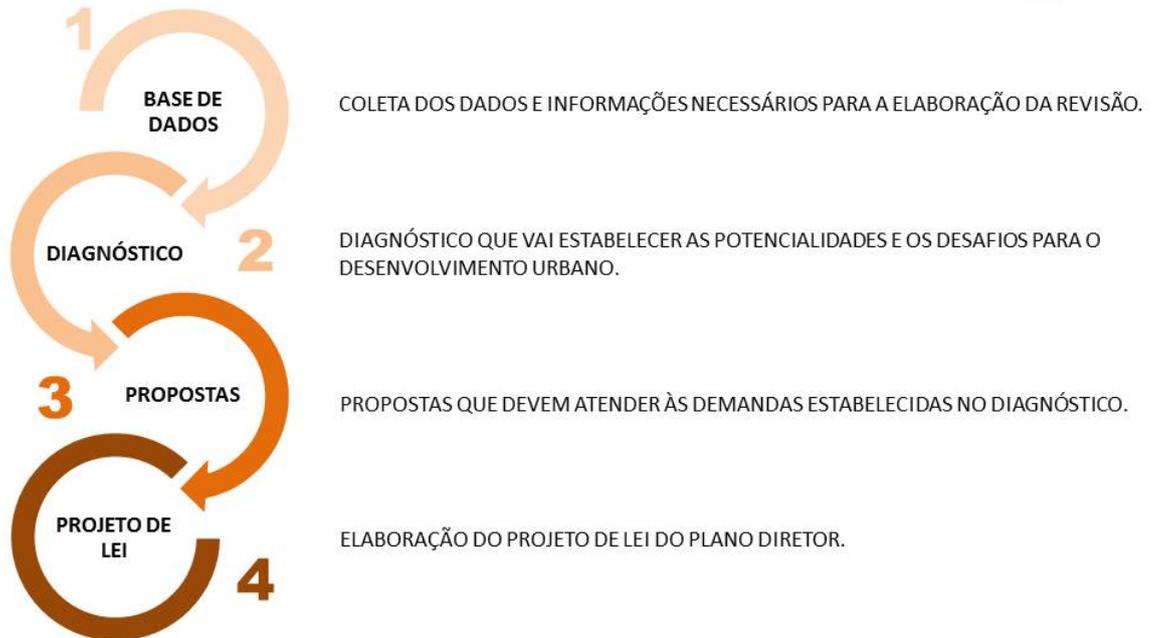


## A REVISÃO DO PLANO DIRETOR

ETAPAS DA REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE PORTO ALEGRE



PlanoDiretorPOA  
Construindo **juntos** a cidade que queremos.

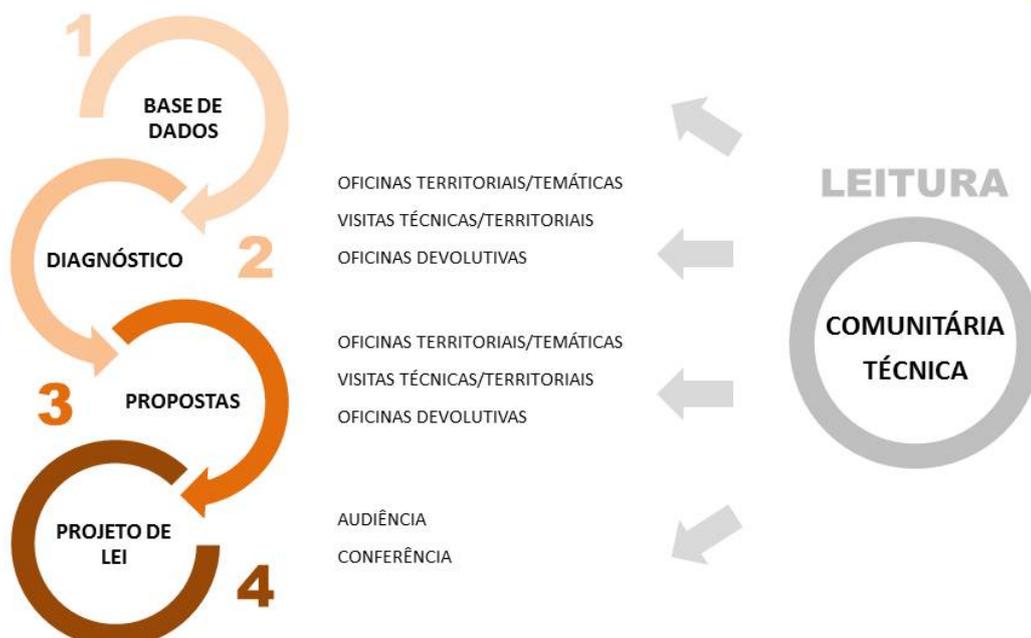


## A REVISÃO DO PLANO DIRETOR

ETAPAS DA REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE PORTO ALEGRE



PlanoDiretorPOA  
Construindo **juntos** a cidade que queremos.





**A REVISÃO DO PLANO DIRETOR**  
OS TEMAS QUE VAMOS DISCUTIR HOJE



EQUIPAMENTOS  
E PONTOS DE  
REFERÊNCIA



MOBILIDADE  
URBANA



INTERESSE  
CULTURAL/AMBIENTAL  
INFRAESTRUTURA



HABITAÇÃO/  
EMPREENHIMENTOS



VOCAÇÃO/  
EMPREENDEDORISMO



**A REVISÃO DO PLANO DIRETOR**  
OS TEMAS QUE VAMOS DISCUTIR HOJE



EQUIPAMENTOS  
E PONTOS DE  
REFERÊNCIA

PONTOS DE ATRAÇÃO

PONTOS DE REFERÊNCIA

EQUIPAMENTOS PÚBLICOS



## CONCEITOS

REGIÃO DE PLANEJAMENTO 5



Plano Diretor POA  
Construindo Juntos a cidade que queremos.

### PONTOS DE ATRAÇÃO

LOCAIS QUE ATRAEM POPULAÇÃO:

- DOS BAIRROS;
- DE OUTROS LUGARES DA CIDADE;
- DE OUTRAS CIDADES VIZINHAS.



**Barra Shopping Sul**  
Bairro Cristal



## CONCEITOS

REGIÃO DE PLANEJAMENTO 5



Plano Diretor POA  
Construindo Juntos a cidade que queremos.

### PONTOS DE REFERÊNCIA

LOCAIS QUE SÃO UTILIZADOS COMO INDICAÇÃO NA DESCRIÇÃO DE PERCURSOS.



**"Postão" da Cruzeiro**  
Bairro Santa Tereza



## CONCEITOS

REGIÃO DE PLANEJAMENTO 5



Plano Diretor POA  
Construindo **juntos** a cidade que queremos.

### CARÊNCIA DE EQUIPAMENTOS PÚBLICOS

CARÊNCIA DE EQUIPAMENTOS DE:



EDUCAÇÃO



SAÚDE



LAZER



Protesto para reforma da  
EEEF Dom Pedro I  
Bairro Glória



## A REVISÃO DO PLANO DIRETOR

OS TEMAS QUE VAMOS DISCUTIR HOJE



Plano Diretor POA  
Construindo **juntos** a cidade que queremos.



MOBILIDADE  
URBANA

CAMINHOS MAIS UTILIZADOS



## CONCEITOS

REGIÃO DE PLANEJAMENTO 5



Plano Diretor POA  
Construindo **juntos** a cidade que queremos.

### CAMINHOS MAIS UTILIZADOS E PROBLEMAS

PROBLEMAS IDENTIFICADOS NOS PERCURSOS:



ESTRADA COSTA GAMA  
Bairro Belém Velho



## A REVISÃO DO PLANO DIRETOR

OS TEMAS QUE VAMOS DISCUTIR HOJE



Plano Diretor POA  
Construindo **juntos** a cidade que queremos.



INTERESSE  
CULTURAL/AMBIENTAL  
INFRAESTRUTURA

INTERESSE CULTURAL

INTERESSE AMBIENTAL

CARÊNCIA DE INFRAESTRUTURAS



**CONCEITOS**  
REGIÃO DE PLANEJAMENTO 5



**LOCAIS DE INTERESSE CULTURAL**



LOCAIS HISTÓRICOS



REUNIÃO DE PESSOAS  
EVENTOS



Foto: Gilberto Simon

**Paróquia Nossa Senhora da Glória**  
Bairro Glória

**Mirante do Morro Santa Tereza**  
Bairro Santa Tereza



**CONCEITOS**  
REGIÃO DE PLANEJAMENTO 5



**LOCAIS DE INTERESSE AMBIENTAL**

BENS NATURAIS  
ÁREAS DE PRESERVAÇÃO



**MORROS DA PEDRA REDONDA/ BELÉM  
VELHO/ POLÍCIA/ DA GLÓRIA**



## CONCEITOS

REGIÃO DE PLANEJAMENTO 5



Plano Diretor POA  
Construindo **juntos** a cidade que queremos.

### CARÊNCIA DE INFRAESTRUTURA



ONDE FALTA ÁGUA?



ONDE FALTA ESGOTO?



ONDE FALTA ILUMINAÇÃO?



ONDE ALAGA?

**PROTESTO CONTRA FALTA DE ÁGUA**

Bairro Santa Tereza

**ALAGAMENTOS**

Bairro Glória



## A REVISÃO DO PLANO DIRETOR

OS TEMAS QUE VAMOS DISCUTIR HOJE



Plano Diretor POA  
Construindo **juntos** a cidade que queremos.



HABITAÇÃO/  
EMPREENDIMENTOS

PROBLEMAS HABITACIONAIS

GRANDES EMPREENDIMENTOS



## CONCEITOS

REGIÃO DE PLANEJAMENTO 5



Plano Diretor POA  
Construindo  **juntos**  a cidade que queremos.

### PROBLEMAS HABITACIONAIS



HABITAÇÕES PRECÁRIAS

FALTA DE MORADIA

HABITAÇÕES IRREGULARES

OCUPAÇÃO EM LOCAIS DE RISCO

**VILA TRONCO/ NEVES/ NSA SRA. DO BRASIL**  
Bairro Santa Tereza

**VILA NOSSA SENHORA DA GLÓRIA**  
Bairro Glória



## CONCEITOS

REGIÃO DE PLANEJAMENTO 5



Plano Diretor POA  
Construindo  **juntos**  a cidade que queremos.

### PROJETOS QUE IMPACTARAM A REGIÃO

AUMENTO DA POPULAÇÃO  
AUMENTO DO TRÁFEGO DE AUTOMÓVEIS



POSITIVO



NEGATIVO

**DUPLICAÇÃO AV. TRONCO**  
Bairros Santa Tereza e Cristal

**PROJETO PONTAL DO ESTALEIRO**  
Bairro Cristal





## A REVISÃO DO PLANO DIRETOR

### OS TEMAS QUE VAMOS DISCUTIR HOJE



VOCAÇÃO/  
EMPREENDEDORISMO

VOCAÇÃO DA REGIÃO

INICIATIVAS EMPREENDEDORAS



## CONCEITOS

### REGIÃO DE PLANEJAMENTO 5



**VOCAÇÃO DA REGIÃO**  
RESIDENCIAL/ COMÉRCIO/ EDUCACIONAL  
HOSPITALAR/ CULTURAL/ TURÍSTICA (RURAL)

**RESIDENCIAL/COMÉRCIO/  
EDUCAÇÃO/CULTURA**  
Bairros Cristal, Santa Tereza e Medianeira





## CONCEITOS

REGIÃO DE PLANEJAMENTO 5



Plano Diretor POA  
Construindo  **juntos**  a cidade que queremos.

### RESIDENCIAL/HOSPITALAR/ TURISMO

Bairros Glória, Cascata e Belém Velho



#### VOCAÇÃO DA REGIÃO

RESIDENCIAL/ COMERCIAL/ EDUCACIONAL  
HOSPITALAR/ CULTURAL/ TURÍSTICA (RURAL)



## CONCEITOS

REGIÃO DE PLANEJAMENTO 5



Plano Diretor POA  
Construindo  **juntos**  a cidade que queremos.

### INICIATIVAS EMPREENDEDORAS

ESCOLA TÉCNICA



ESCOLA TÉCNICA SANTO INÁCIO  
Bairro Belém Velho



OFICINA  
REGIÃO DE PLANEJAMENTO 5



Plano Diretor POA  
Construindo **juntos** a cidade que queremos.

## QUAL O OBJETIVO DA OFICINA?

Identificação de conflitos e potencialidades / desafios e oportunidades da Região.



OFICINA  
REGIÃO DE PLANEJAMENTO 5



Plano Diretor POA  
Construindo **juntos** a cidade que queremos.

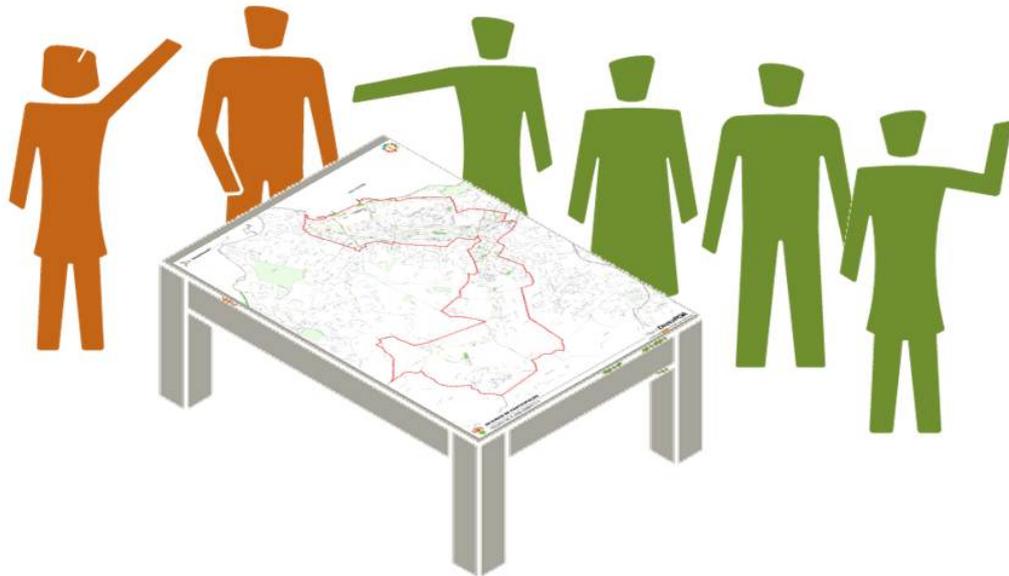
## Como será a oficina?



**OFICINA**  
REGIÃO DE PLANEJAMENTO 5



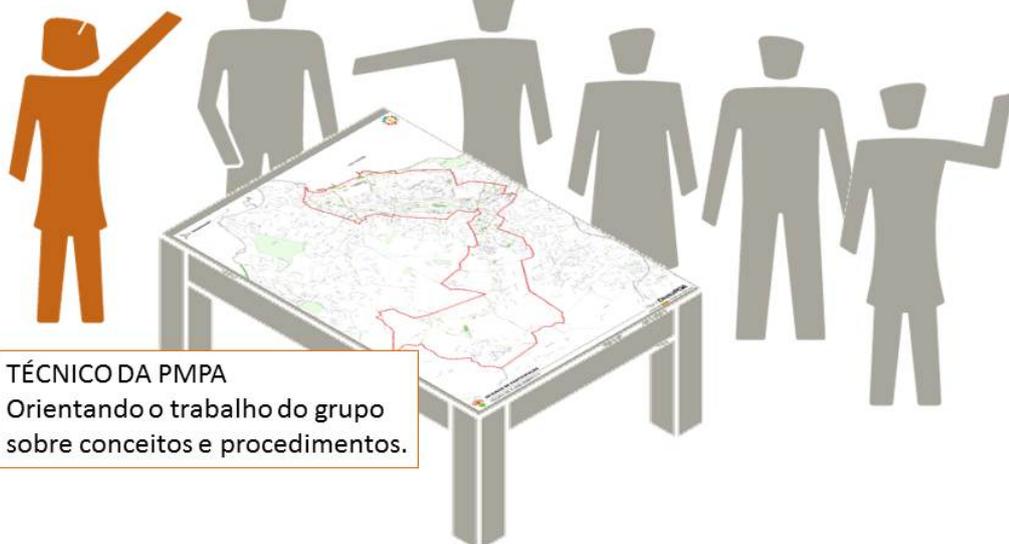
Os participantes serão organizados em até **6 mesas**, em grupos de até **12 participantes por mesa**. Cada mesa contará com o auxílio de **2 técnicos da prefeitura**.



**OFICINA**  
REGIÃO DE PLANEJAMENTO 5



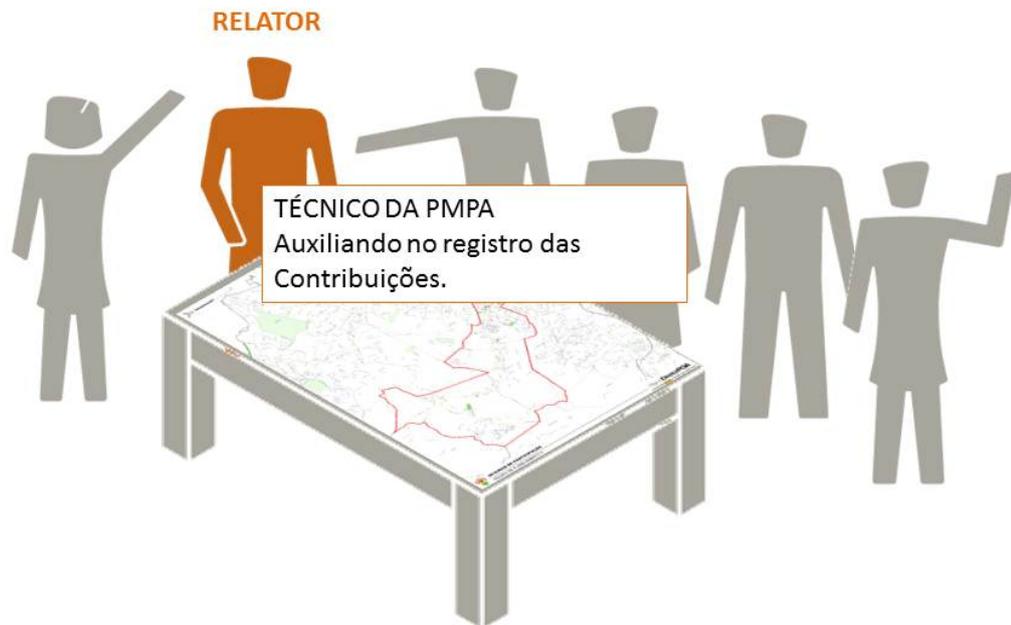
**MEDIADOR**



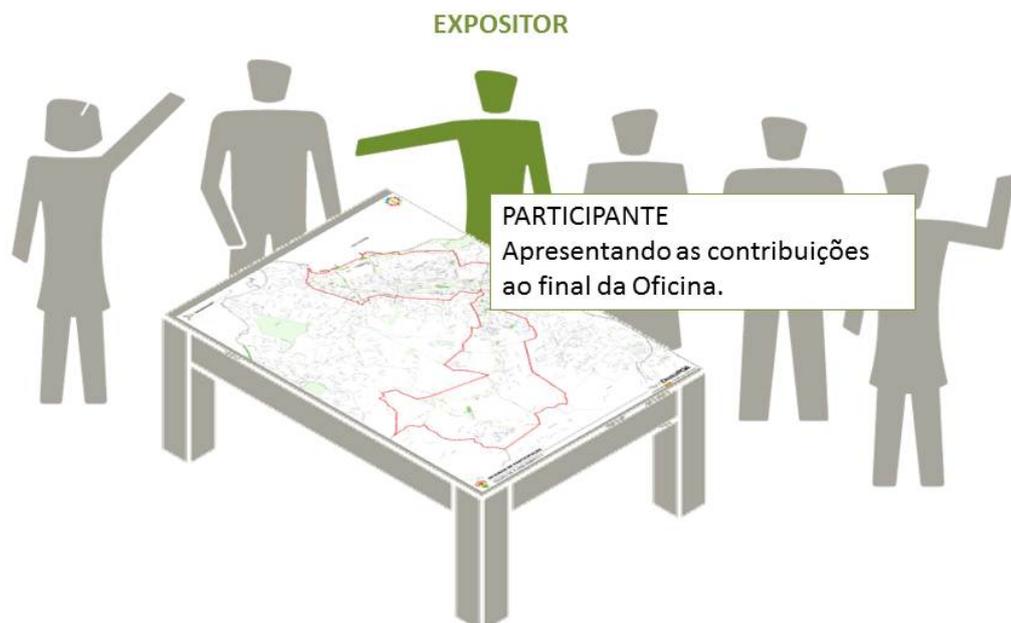
**TÉCNICO DA PMPA**  
Orientando o trabalho do grupo  
sobre conceitos e procedimentos.



**OFICINA**  
REGIÃO DE PLANEJAMENTO 5



**OFICINA**  
REGIÃO DE PLANEJAMENTO 5

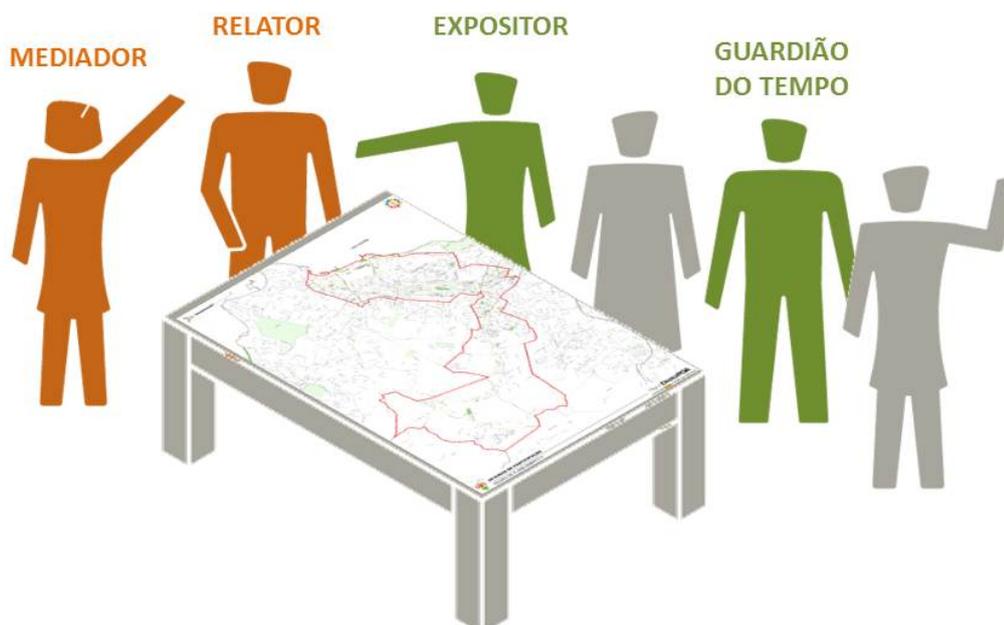




**OFICINA**  
REGIÃO DE PLANEJAMENTO 5

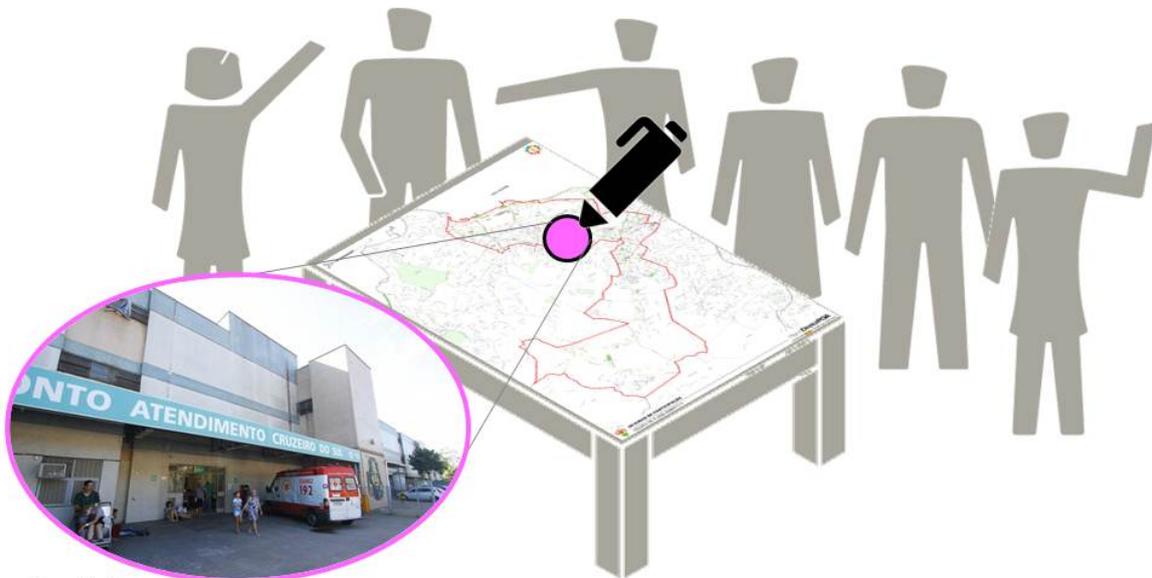


**OFICINA**  
REGIÃO DE PLANEJAMENTO 5





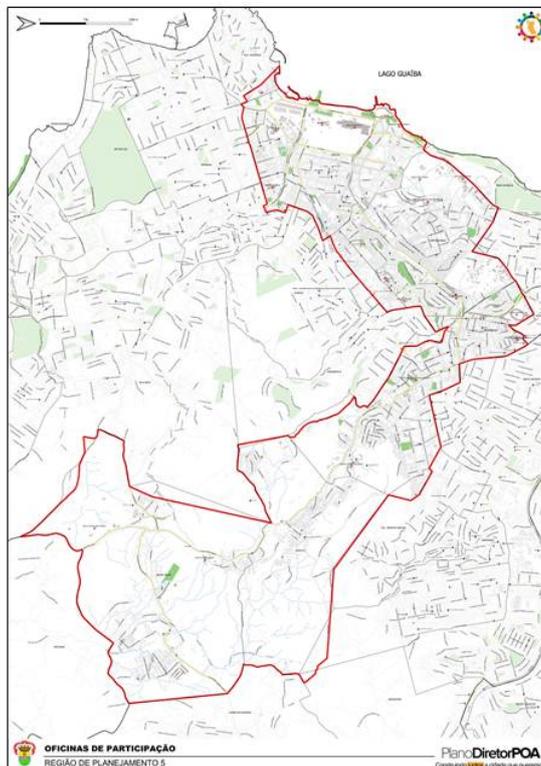
OFICINA  
REGIÃO DE PLANEJAMENTO 5



"POSTÃO" DA CRUZEIRO  
Bairro Santa Tereza



OFICINA  
REGIÃO DE PLANEJAMENTO 5



PONTO DE ATRAÇÃO/REFERÊNCIA



CARÊNCIA DE EQUIPAMENTO



CAMINHOS MAIS UTILIZADOS



LOCAIS DE INTERESSE CULTURAL



LOCAIS DE INTERESSE AMBIENTAL



CARÊNCIA DE INFRAESTRUTURA



PROBLEMAS HABITACIONAIS



PROJETOS QUE IMPACTARAM A REGIÃO



VOCAÇÃO DA REGIÃO





## DINÂMICA

Trabalho Colaborativo



Plano Diretor POA  
Construindo **juntos** a cidade que queremos.



CANETA ROSA

**PONTOS DE ATRAÇÃO /  
PONTOS DE REFERÊNCIA**



CANETA VERDE

**CAMINHOS MAIS  
UTILIZADOS**



15 min.



## DINÂMICA

Trabalho Colaborativo



Plano Diretor POA  
Construindo **juntos** a cidade que queremos.



CANETA VERMELHA

**PROBLEMAS  
HABITACIONAIS**



10 min.



**DINÂMICA**

Trabalho Colaborativo



Plano Diretor POA  
Construindo Juntos a cidade que queremos.



**CANETA AMARELA**

**CARÊNCIA DE EQUIPAMENTO DE  
EDUCAÇÃO, SAÚDE, LAZER...**



**CANETA AZUL**

**CARÊNCIA DE ÁGUA, ESGOTO,  
ALAGAMENTO, FOCO DE LIXO...**



10 min.



**DINÂMICA**

Trabalho Colaborativo



Plano Diretor POA  
Construindo Juntos a cidade que queremos.



**CANETA LARANJA**

**LOCAIS DE INTERESSE  
CULTURAL**



**CANETA VERDE ESCURO**

**LOCAIS DE INTERESSE  
AMBIENTAL**



10 min.



## DINÂMICA

Trabalho Colaborativo



Plano Diretor POA  
Construindo **juntos** a cidade que queremos.



CANETA PRETA

**PROJETOS QUE  
IMPACTARAM A  
REGIÃO**



10 min.



## DINÂMICA

Trabalho Colaborativo



Plano Diretor POA  
Construindo **juntos** a cidade que queremos.

# SÍNTESE

## DEFINA SUA REGIÃO EM 3 PALAVRAS

5 min.



#### DINÂMICA

Trabalho Colaborativo



Plano Diretor POA  
Construindo **juntos** a cidade que queremos.

## PRÓXIMAS ETAPAS

- Registro dos resultados dos mapas
- Continuidade das Oficinas nas demais Região de Planejamento
- Confirmação do calendário de oficinas devolutivas



#### DINÂMICA

Encaminhamentos



Plano Diretor POA  
Construindo **juntos** a cidade que queremos.

## OBRIGADA!

[planodiretor@portoalegre.rs.gov.br](mailto:planodiretor@portoalegre.rs.gov.br)



## Prefeitura de Porto Alegre

SECRETARIA DO MEIO AMBIENTE  
E DA SUSTENTABILIDADE

### Adv. Esp. Germano Bremm

Secretário do Meio Ambiente  
e da Sustentabilidade

### Biol. Viviane Diogo

Secretária Adjunta do Meio Ambiente  
e da Sustentabilidade

### DIRETORIA-GERAL DE PLANEJAMENTO URBANO E SUSTENTÁVEL | DGPUS:

#### Arq. Esp. Patrícia da Silva Tschoepke

Daniele de Mello  
Assessora Especialista

Gabrielle Aquino  
Secretária Executiva - CMDUA

### COORD. DE PLANEJAMENTO URBANO | CPU:

#### Arq. Msc Ada Raquel Doederlein Schwartz

Arq. Vaneska Paiva  
Henrique  
Chefe de Unidade de  
Estudos Urbanos  
UEU

Arq. MSc. Guilherme  
Silveira Castanheira  
Chefe de Unidade de  
Projetos Urbanos  
UPU

Eng. Esp. Gabriel Zuanazzi  
Dornelles  
Chefe de Unidade de  
Gestão e Monitoramento  
Urbano  
UGMU

Arq. Esp. Catiane Burghausen  
Cardoso  
Biol. MSc. Karla Faillace  
Arq. Esp. Simone Fernandes

Eng. Esp. Sandra Laufer  
Arq. Vinícios da Silva  
Arq. Esp. Lígia Saraiva  
Soares

Eng. Tânia Regina Quintana  
Rodrigues  
Arq. Vania Klein Silva  
Arq. Natalia Fernanda Oriola

Acad. Gustavo Pires de Castro - Arquitetura e Urbanismo/UFRGS  
Acad. Luisa Elias Lemos - Arquitetura e Urbanismo/UNIRITTER  
Acad. Enzo Mestriner - Arquitetura e Urbanismo/UNIRITTER  
Acad. Mariana Nicolini - Geografia/UFRGS  
Acad. Kathryn Kowaleski - Arquitetura e Urbanismo / UFRGS  
Acad. Walquiria Brauwiers - Arquitetura e Urbanismo / PUC

### COORD. DE POLÍTICAS DE SUSTENTABILIDADE | CPSUS:

#### Arq. Esp. Rovana Reale Bortolini

Arq. Esp. Renata Saffer



### 3.4. Listas de Presença



Reunião **Oficina Plano Diretor RGP 5**

Data: 25/10 Horário: 18:30 - 21:30 Local: Avd. Postão Cruzzeiro

Nº	Nome	Bairro	Telefone	E-mail	Assinatura
1	Michael Santos	Santa Terra	993379797	michael.dalery@ gmail.com	
2	Sabrina Salazar	Belém velho	986827508	br.sabina@ hotmail.com	
3	Mauriciano Santos	Sant. Terço	92468869	mornador@ gmail.com	
1	Adriado RGP2	Sant. Terço	999266916	-	
2	Berson Feneiro	Glória	99411285	-	
3	Aurora Cabete	Sant. Terço	984476570	-	
1	Alexandre Fumino	Glória	997367242	-	
2	Carlos Luis Silva	Cruzzeiro	985472889	-	
2	Paulo Jorge	Cruzzeiro	99113969	-	
1	Pâmela Cardoso	Cruzzeiro	32320253	-	
3	Moisés Fruits	Cruzzeiro	32333150	-	
2	José Carlos	Cruzzeiro	3233150	-	
1	Carlos Amora	Cruzzeiro	999772191	-	
2	Juarez de Oliveira	Cruzzeiro	997587989	-	
3	Wladimir Benício	Santa Terço	95045910	-	
1	Josice Cardoso	Cruzzeiro	985888509	-	
2	Maite Berites	Cruzzeiro	993699664	-	
3	Emilene Almeida	Sant. Terço	99248675	-	
1	Fabiano Negreiros	Cruzzeiro	98408032	-	
2	Julio Fontana	Cruzzeiro	996041614	-	
1	Anderson de Oliveira	Cruzzeiro	984236965	-	
2	Adriane Correa de Freitas	Cruzzeiro	-	-	



Prefeitura de Porto Alegre  
SECRETARIA DO MEIO AMBIENTE E DA SUSTENTABILIDADE



Plano Diretor POA  
Construindo juntos a cidade que queremos.

RGF (5)

Reunião Oficina Plano Diretor

Data: 25/10 Horário: 18:30 - 21:30

Local: Postão Cruzesno - Auditório

Nº	Nome	Bairro	Telefone	E-mail	Assinatura
1	Renan de Silva	Glória	993519647	-	
2	Valdir José dos	Mudionhe	99277487	992227787	
3	Marcia Claudete Rulo	Sot. Tengiz	984839258	-	
1	Leonardo Anton	Crystal	992149358	-	
3	Leonardo Duarte	Crystal	985829631	-	
1	Dina de Almeida	Glória	992543460	-	
1	Márcia Beatriz Souza	Cruzesno	980627403	-	
3	Jorge de Oliveira	Sot. Tengiz	999673575	-	
1	Adão Santos	Cruzesno	991536556	-	
2	Monic Mello	Cruzesno	991269829	-	
2	Ane Vitória	Cruzesno	993100128	-	
1					
2					
3					
1					
2					
3					







### 3.6. Fotos

Abertura



Trabalho Colaborativo por Grupo



Apresentação de Conceitos



Trabalho Colaborativo por Grupo



Apresentação de Conceitos



Encerramento

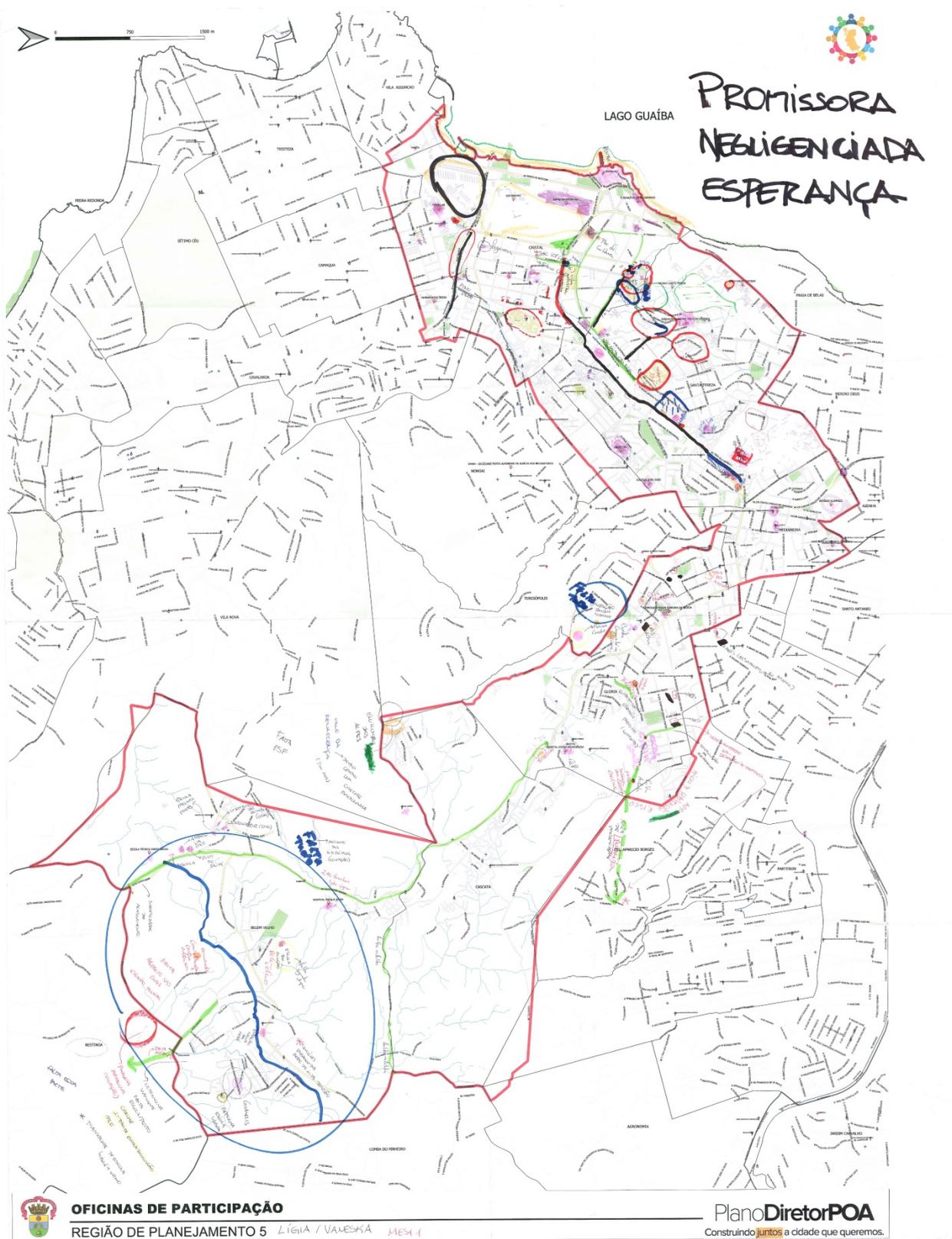


Fotos: Cesar Lopes/PMPA



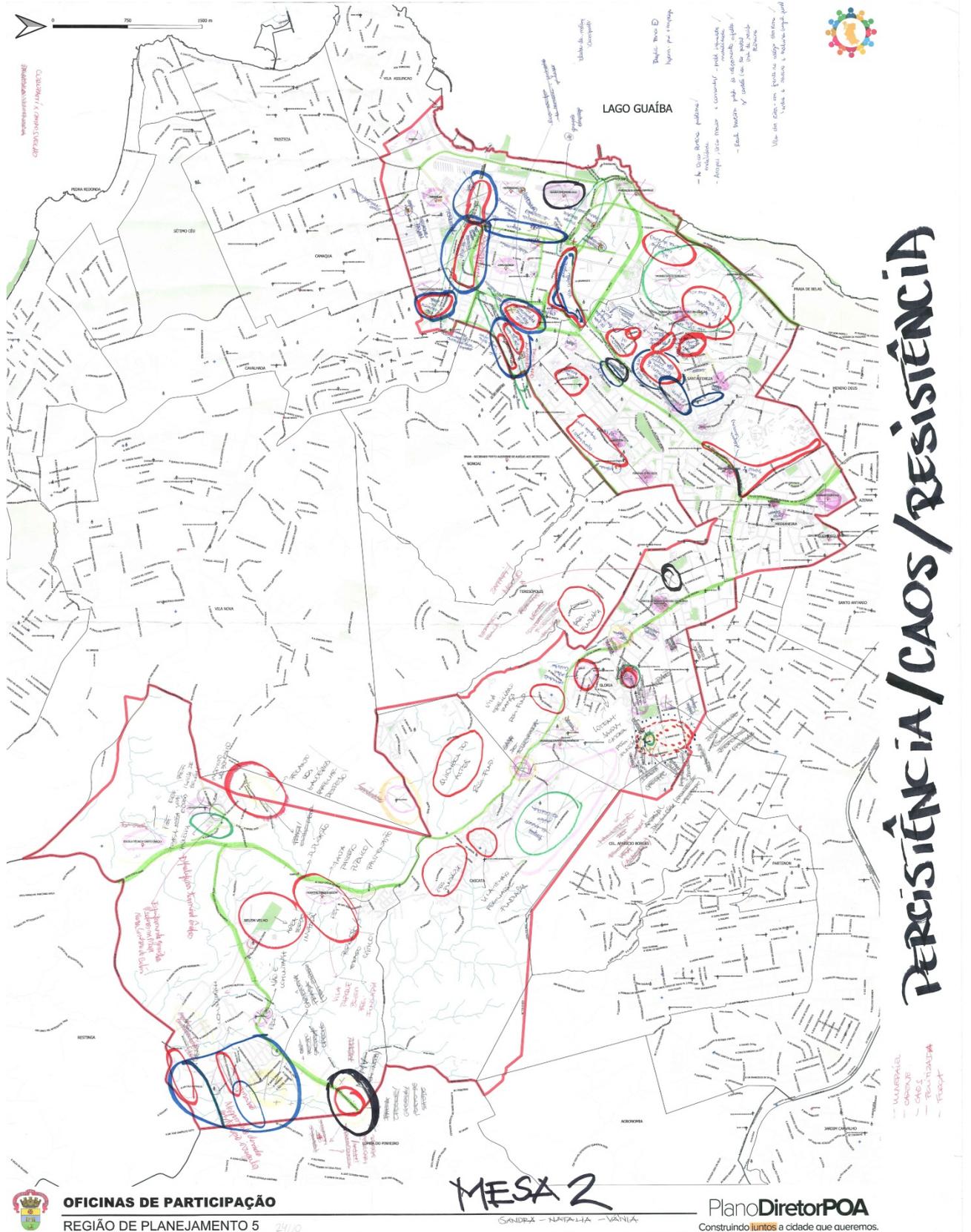
### 3.7. Mapas Produzidos

#### Grupo 01



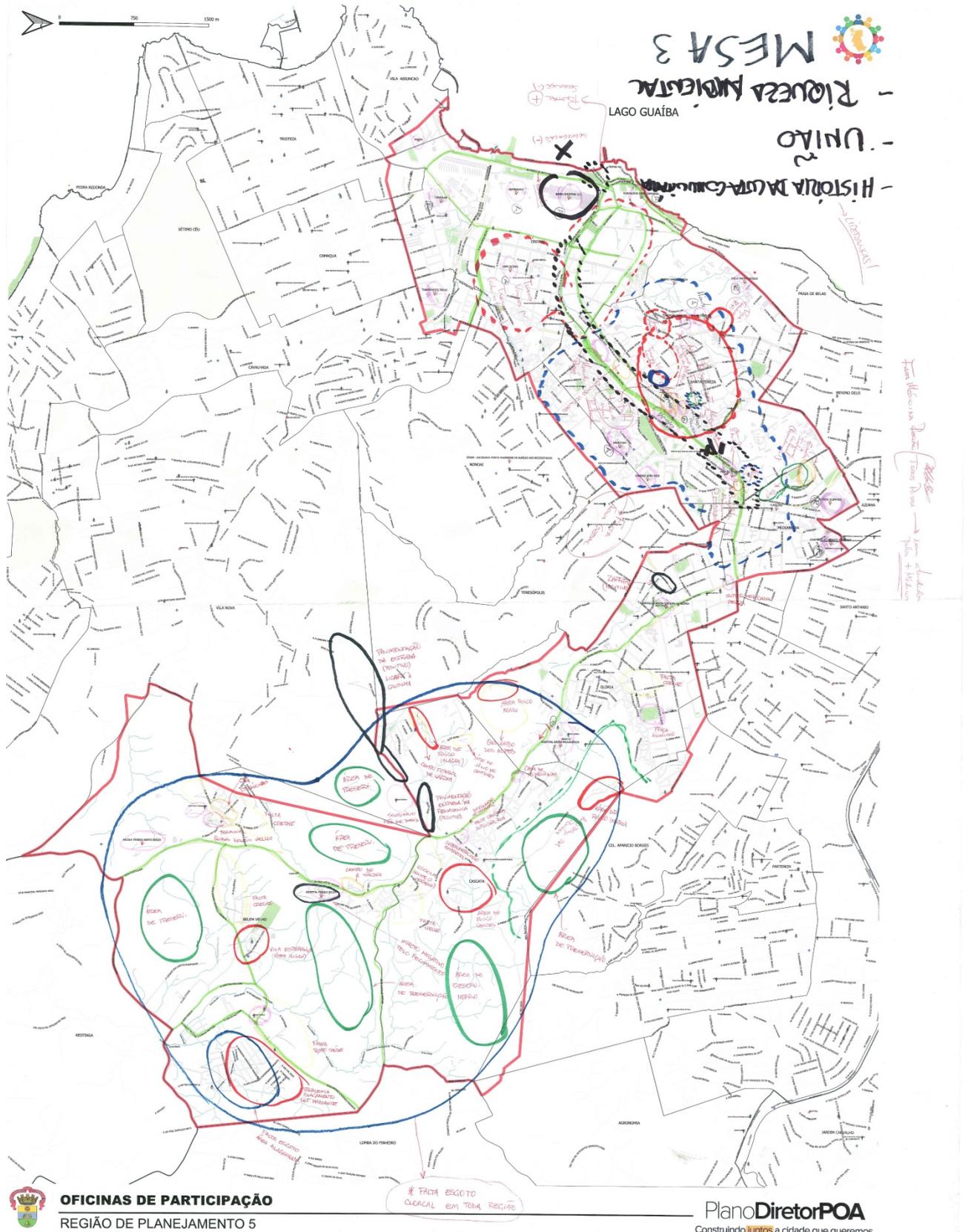


Grupo 02





Grupo 03





### 3.8. Fichas de Anotações

OFICINA TEMÁTICA / TERRITORIAL  
REGIÃO DE PLANEJAMENTO: 5

MESA: OA

Plano Diretor POA  
Construindo Juntos a cidade que queremos.

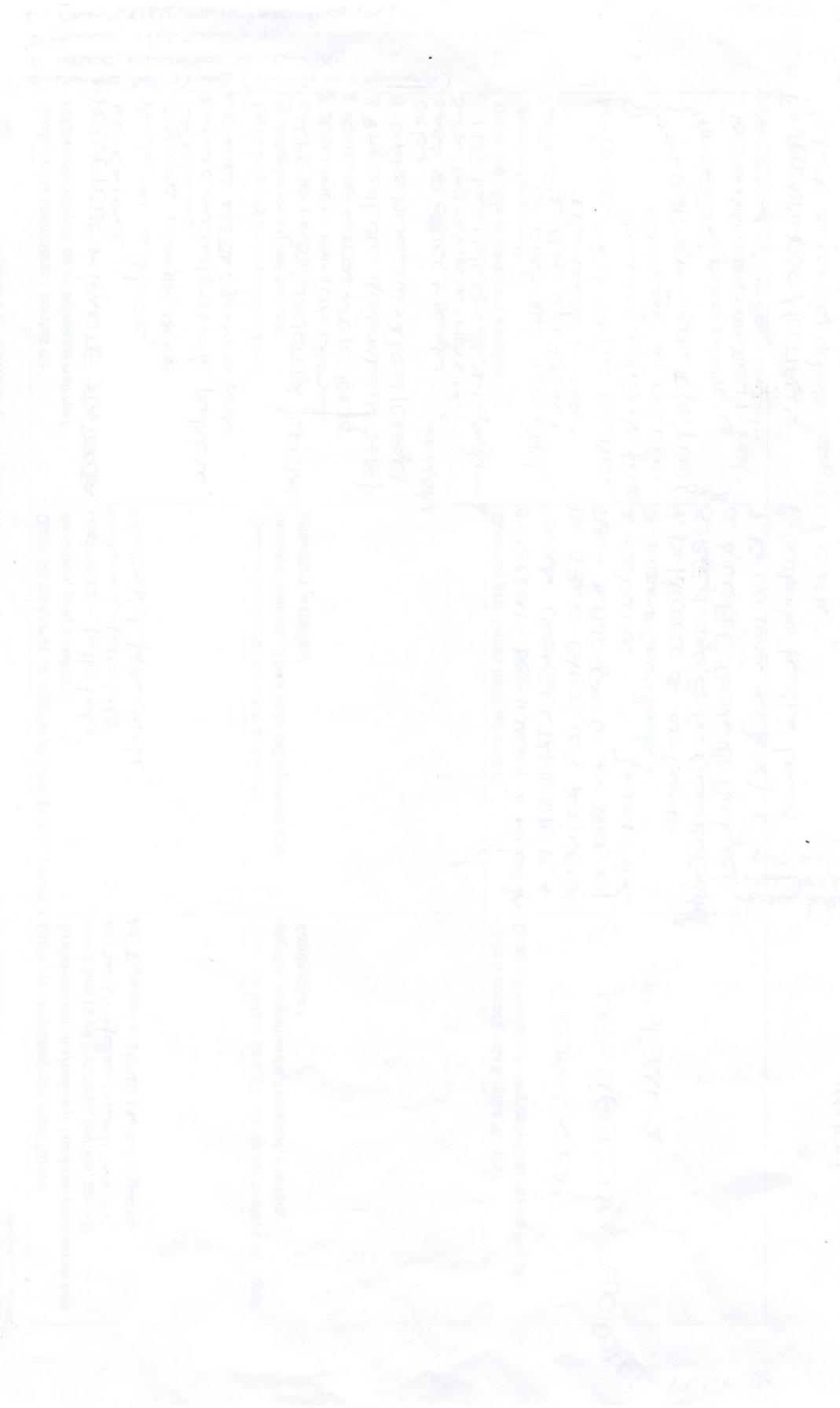
<p>Quais locais consideram pontos de referência/pontos de atração nos bairros?</p> <p>BELVEDERE MIRANTE STA TERESA RUI CARNEAS Ponte de cultura Figuinha com poço/velho antefixo A- assoc. merceadores c/ta padaria B- ESCOLA ABERTA (junto ao posto)</p>	<p>Quais as carências de equipamentos: escola, posto de saúde, praça, outros?</p> <p>Padaria - falta tudo Pantanal - falta tudo Vila Cristal - falta creche</p>	<p>Quais os caminhos que mais fazem (trabalho/estudo/saúde)? Quais os problemas nos caminhos (a pé/bicicleta, ônibus, carro)?</p> <p>AV. TREMES → falta sinalização AV. TREMES → obra para o gado</p>
<p>Quais os locais de interesse cultural (prédios/espacos) nos bairros?</p> <p>CLUBE DE MÃES/BIBLIOTECA CRISTAL 8- QUILOMBO FAMILIA LEMOS &amp; FEIRA DE ATERIVADO/ESPORTE 3- PTO Cultura Quilombo de Sepaço 4- centros tratamento Alceol (Dizegol) Orla CASA ELÉTRICA do Sombro 5- Pto Regina Vieira → MÓDULO 6- ONG Maria Mulher (mulheres Negras) Zonas</p>	<p>Quais os locais de interesse ambiental (arroyos/morros...) Nos bairros? Agentes que impactam a região?</p>	<p>Quais os locais de carência de infraestrutura: água, esgoto, alagamento, resíduos, energia, iluminação?</p>
<p>Quais os problemas habitacionais?</p> <p>1- TERRENOS DESTINADOS À MORADIA POPULAR (RENSENTEMENTO DE + DE 1300 FAMILIAS ATINGIDAS PELA DIFICULDADE DA AV. TREMES) 2- Padaria 3- Arroyo Cavalhada (ÁREA DE ÁSICO) 4- Duplicação da av. Tremes 5- Regularização Para Alameda Grubel 6- Área FEE - Domínio Pantanal 7- Re Urb. (área da feira) 8- Quilombo família Lemos</p>	<p>Quais a vocação da Região/Bairro?</p> <p>PROMISSORA NEG URGÊNCIA PELO PODER ESPERANÇA</p>	<p>Quais as iniciativas empreendedoras na Região?</p> <p>VANESKA LIGIA</p>

UNIAO DE MULHERES SOLIDARIAS  
11- ASSOC. MULHERES SOLIDARIAS  
12- ASSOC. VILA CRUZEIRO  
13- ASSOC. VILA CRUZEIRO  
14- ASSOC. VILA CRUZEIRO

1- EMPREENDEDOR MULTIPLO  
↳ falta de contrapartida financeira  
2- PISA - Proj. integrado Socio - Ambiental  
↳ sem reconhecimento na região  
↳ foram destruídas áreas pt. moradia



\* Existem 4 casas que impedem abertura de via entre R. Maestra Bridige e R. Hildefense Punte



CENTRO DE COMPRAS E SERVIÇOS → TROCA \*



Plano Diretor POA  
Construindo Juntos a cidade que queremos.

OFICINA TEMÁTICA / TERRITORIAL  
REGIÃO DE PLANEJAMENTO: **PP5**

MESA: **OZ**

<p>Quais locais consideram pontos de referência/pontos de atração nos bairros?</p> <p><b>CURUPATI X CARLOS VELLOZO</b> <b>PANEIRA GENESENAIRA</b></p>	<p>Quais as carências de equipamentos: escola, posto de saúde, praça, outros?</p> <p><b>CESSAR VILA PEDREIRA</b> <b>TEM IDEIA FAÇA CONSTAVAL</b> <b>BOTOÍ DA COMARCA ATÉ A</b> <b>GRSA MAIOR</b></p>	<p>Quais os caminhos que mais fazem (trabalho/estudo/saúde)? Quais os problemas nos caminhos (a pé/bicicleta, ônibus, carro)?</p>
<p>Quais os locais de interesse cultural (prédios/espacos) nos bairros?</p> <p><b>CASA DO TEREZINHA</b> <b>OSCAR PEREIRA E RUA DAS ENFERMEIRAS</b> <b>SUPATO</b> ✓ <b>CLUBE DEMMES CURUPATI</b> ✓ <b>RABO</b> ✓</p>	<p>Quais os locais de interesse ambiental (arrosios/morros...) Nos bairros? Agentes que impactam a região?</p>	<p>Quais os locais de carência de infraestrutura: água, esgoto, alagamento, resíduos, energia, iluminação?</p>
<p>Quais projetos impactaram a região (positivo/negativo)?</p> <p><del>PARA ENFERMO</del> <del>GRUP PEREIRA BUISSO</del></p>	<p>Quais os problemas habitacionais?</p> <p><b>V. ECOLOGICA</b> ✓ <b>12 DE MAIO</b> ✓ <b>NOSSA SENHORA DO ADEL</b> <b>NOSSA SENHORA OPARAS</b> <b>PREBANO</b> ✓ <b>VILA HÍACA</b> ✓ <b>VILA CRISTAL</b> ✓ <b>MATO GROSSO</b> ✓</p>	<p>Qual a vocação da Região/Bairro? Quais as iniciativas empreendedoras na Região?</p>

MEDIADORAS: SANDRA  
YÂNIA  
MATEUA



MESA 1

GRUPES EMPREENHIMENTOS:

- ⊖ Zafarri Aparício Borges: perderam o Sítio (proibido cultural), a praça pública na Luz de Roco (não receberam contrapartida do local)
- ⊖ Empreendimento 3 Meninas Alpha Ville: não receberam contrapartida.
- ⊖ Melnick Aparício Borges no Lal.

CONTRAPARTIDA VITAR LEI E NA  
✓ REGIÃO!  
REGULAMENTAR  
FUNDO

**Smam**  
OS PROJETOS DEVEM  
ESTAR DISPONÍVEIS PARA  
O ACESSO DA  
POPULAÇÃO (EX. MULTIPLAN).

- ⊖ Multiplan Estacovamente no Postos.



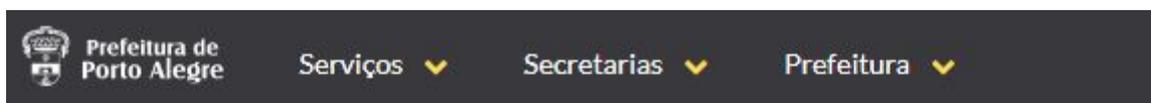
PROBLEMA EMPRESÁRIOS PELA  
TERRITOUARIDADE (REGULARIDADE)

PROBLEMA ACESSO RECURSO BANCOS

280 FAMÍLIAS COM AUMENTO  
SOCIAL



### 3.9. Divulgação Pós-evento



INÍCIO » SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE E DA SUSTENTABILIDADE » PLANO DIRETOR: OFICINA DA CRUZEIRO

MEIO AMBIENTE E SUSTENTABILIDADE

## *Plano Diretor: Oficina da Cruzeiro destaca a participação social*

25/10/2019 16:34

A Oficina Territorial Temática da Região de Planejamento 5 da Capital, envolvendo as comunidades da Glória, Cruzeiro, Cristal, Santa Tereza, Medianeira, Cascata e Belém Velho, ocorreu na noite dessa quinta-feira, 24, no auditório do Pronto Atendimento Cruzeiro do Sul. Dirigida a moradores e líderes comunitários que residem nestas localidades, a dinâmica de grupo com o uso de mapas geográficos serviu para apontar os desafios, qualidades e carência de cada trecho que contribuirão na revisão do Plano Diretor. A arquiteta e Urbanista da Smams, Catiane Burghausen Cardoso, coordenou os trabalhos da dinâmica.

Para o secretário municipal do Meio Ambiente e da Sustentabilidade, Germano Bremm, o diferencial das oficinas é justamente esta integração entre a prefeitura e as comunidades com um objetivo comum. "Para conseguirmos identificar os anseios e potencialidades de cada região é fundamental termos a participação social neste processo de estudos e engajamento coletivo", reflete.

O líder comunitário da região Cristal, Lindomar Oliveira, destacou que as oficinas são muito válidas para a promoção do debate entre o poder público e a comunidade. "Eventos como este são muito importantes para que a prefeitura nos alimente de conhecimento e projetos para sermos agentes multiplicadores nas nossas comunidades. Assim, conseguimos entender e explicar nas nossas comunidades o papel do Plano Diretor para uma cidade e como ele funciona", comenta.

De acordo com o conselheiro da RP 5, Paulo Jorge Amaral Cardoso, mobilidade urbana, regularização fundiária, saneamento, preservação Áreas de Preservação Permanente e iluminação estão entre as prioridades da comunidade.

Dentre as autoridades presentes no encontro, estavam a vereadora Lourdes Sprenger e o vereador Cássio Trogildo.



Confira a programação das próximas Oficinas:

- 26/10: RP 8, das 8h30 às 12h, na Associação Comunitária Núcleo Esperança (estrada João Antônio da Silveira, 2500 - Restinga)
- 26/10: RP 4, das 14h às 17h30, na CEJAK (avenida Joaquim Pôrto Vilanova, 143 - Bom Jesus)
- 31/10: RP 1, das 19h às 22h, no Plenário Otávio Rocha e no Salão Adel Carvalho, da Câmara Municipal (avenida Loureiro da Silva, 255)
- 31/10: RP 3, das 19h às 22h30, na Paróquia Santa Rosa de Lima (avenida Bernardino de Oliveira Paim, 82 - Bairro Santa Rosa)
- 9/11: RP 2 - Ilhas, das 8h30 às 12h, no Salão Paroquial da Associação Nossa Senhora da Boa Viagem (rua Capitão Coelho, 300 - Ilha da Pintada)

Para mais informações sobre a revisão do Plano Diretor de Porto Alegre, [acesse o site aqui](#).

[Clique aqui](#) para conferir em qual RP está o seu bairro.

 Cesar Lopes / PMPA



*Secretário Germano Bremm elencou as potencialidades de cada região*

Texto: Mariana Kruse

Edição: Andrea Brasil

*Autorizada a reprodução dos textos, desde que a fonte seja citada.*

**Fonte:** <https://prefeitura.poa.br/smams/noticias/plano-diretor-oficina-da-cruzeiro-destaca-participacao-social>



## 4. Documentos Produzidos

### 4.1. Registro das Apresentações dos Grupos

#### Grupo 01

Ponto de referência/ atração: belvedere, Sopapo, figueira da Campos Velho (centenária); associação de moradores Vila Pedreira, Escola Aberta, União de Vilas, associação mulheres solidarias, associação moradores vila cruzeiro, ONG solidariedade, mirante Morro da Polícia;

Interesse Cultural: clube de mães, biblioteca Cristal, quilombo Família Lemos (Av. Padre Cacique), feira de artesanato e esportes (praça Záquia), centro de tratamento do álcool e drogas, orla, Casa Elétrica, praça Rejane Vieira, ONG Maria Mulher;

Projetos que impactaram a região: canalização de esgoto na Rua Jacuí resolveu o problema mas esburacou a via, Av. Tronco e Rua Dona Otília esburacada, aspecto positivo não foi percebido ainda; negativo, não houve contrapartida, terrenos desapropriados abandonados e sem calçamentos.

Empreendimento Da Multiplan, falta contrapartidas para Cruzeiro e Cristal. PISA Projeto Socioambiental mal acabado, desrespeito com a comunidade, sem reassentamento na região, destinados terrenos para moradias que estão abandonados (duplicação da Av. Tronco); construção Zaffari Bourbon (não teve contrapartida) e centro cultural foi removido do local;

Carências de equipamentos: Vilas Pedreira e Pantanal falta tudo, Vila Cristal falta creche; Problemas Habitacionais: terrenos destinados à moradia popular de mais de 1500 famílias atingidas pela duplicação da Av. Tronco, Vila Pedreira toda em área de risco, Arroio Cavalhada, regularização praça Alameda do Cristal, área FEE, urbanização área da Fase, quilombo;

Caminhos mais utilizados: Av. Jacuí falta sinalização, Av. Tronco obra não finalizada, não foram devolvidos os campos de futebol, lixão;

3 palavras: promissora; negligenciada e esperança;

Necessita alargamento nas Avs. Oscar Pereira e Costa Gama;

Fechamento Hospital Parque Belém, sério problema.

#### Grupo 02

Grande empreendimento de impacto: Barra Shopping e torres a serem construídas;

Carência e falta de investimento no bairro Cristal;

Ocupações;

Problemas de mobilidade devido a novas moradias na zona sul;

Morro santa Tereza (3 comunidades);

3 palavras: persistência/ caos/ resistência;

Áreas desapropriadas para fins de moradia no Cristal que não estão sendo utilizadas.



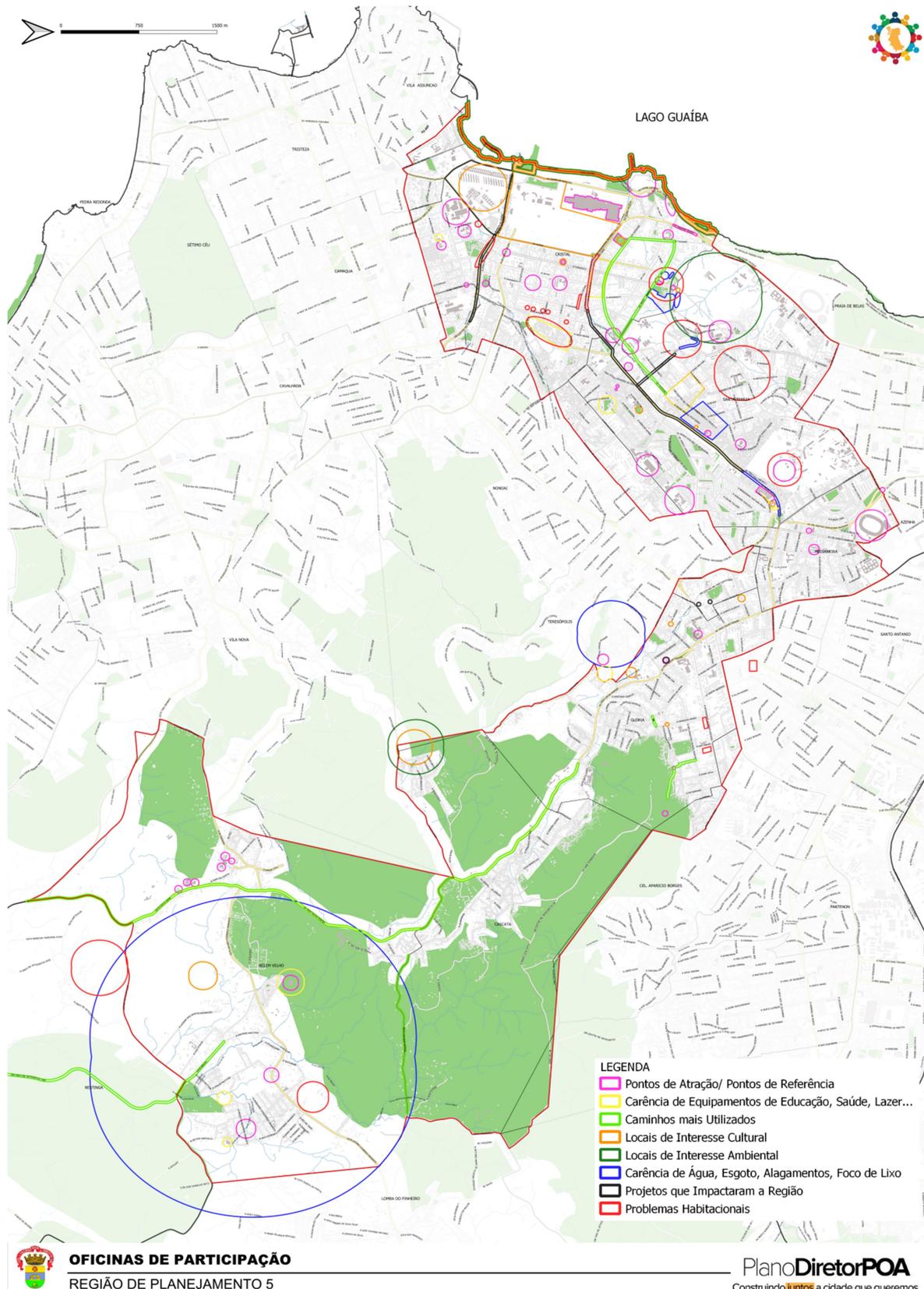
### Grupo 03

Interesse cultural: quilombo do Sopapo, quilombo dos Alpes, Marmitron, mirante Santa Tereza está abandonado, esplanada da Cruzeiro, local de atividades culturais;  
Pavimentação Estrada das Furnas (ponto positivo), ligação entre Grutinha e Oscar Pereira;  
Problemas: ocupação Pantanal;  
Não duplicação da Av. Oscar Pereira;  
Fechamento do Hospital Parque Belém acaba causando super lotação no postão da Cruzeiro;  
Falta atenção básica de saúde;  
Falta de construção da escola da Embratel;  
3 palavras: história de luta, união e riqueza ambiental.



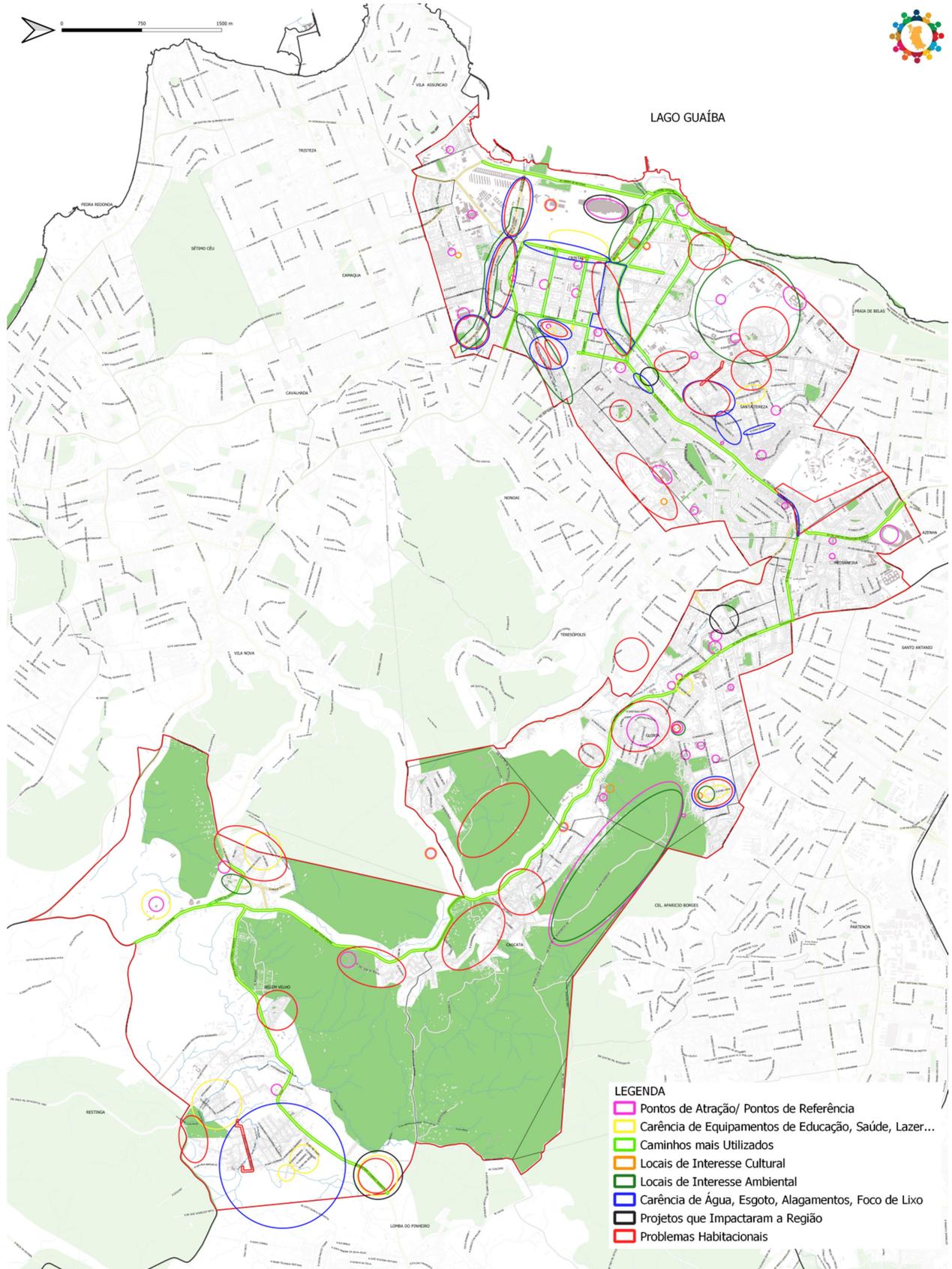
## 4.2. Mapas Georreferenciados

### Grupo 01





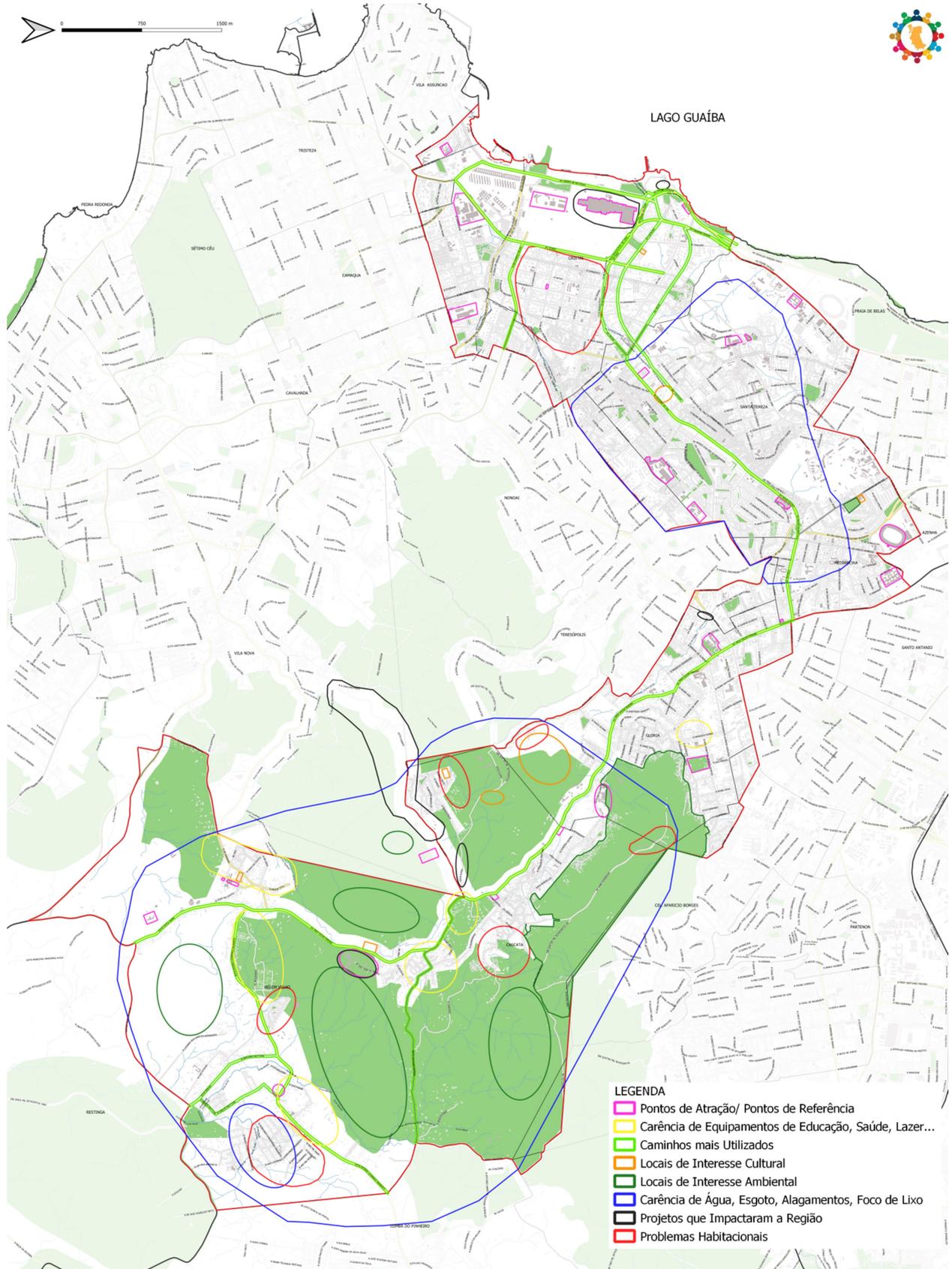
## Grupo 02



**OFICINAS DE PARTICIPAÇÃO**  
REGIÃO DE PLANEJAMENTO 5



### Grupo 03



- LEGENDA**
- Pontos de Atração/ Pontos de Referência
  - Carência de Equipamentos de Educação, Saúde, Lazer...
  - Caminhos mais Utilizados
  - Locais de Interesse Cultural
  - Locais de Interesse Ambiental
  - Carência de Água, Esgoto, Alagamentos, Foco de Lixo
  - Projetos que Impactaram a Região
  - Problemas Habitacionais





## 5. Equipe



**Prefeitura de  
Porto Alegre**

SECRETARIA DO MEIO AMBIENTE  
E DA SUSTENTABILIDADE

SECRETARIA DO MEIO AMBIENTE E DA SUSTENTABILIDADE (SMAMS)

**Adv. Esp. Germano Bremm**

*Secretário do Meio Ambiente e da Sustentabilidade*

**Biol. Viviane Diogo**

*Secretária Adjunta do Meio Ambiente e da Sustentabilidade*

DIRETORIA-GERAL DE PLANEJAMENTO URBANO E SUSTENTÁVEL I DGPUS:

**Arq. Esp. Patrícia da Silva Tschöpke**

*Diretora Geral de Planejamento Urbano e Sustentável*

**Daniele de Mello**

*Assessora Especialista*

**Gabrielle Aquino**

*Secretária Executiva – CMDUA*

COORDENAÇÃO DE PLANEJAMENTO URBANO | CPU:

**Arq. Msc Ada Raquel Doederlein Schwartz**

*Coordenadora de Planejamento Urbano*

**Arq. Vaneska Paiva Henrique**

*Chefe de Unidade de Estudos Urbanos | UEU*

**Arq. Esp. Catiane Burghausen Cardoso**

*Chefe de Equipe de Estudos Urbanos e Ambientais / EEUA*

**Biol. MSc. Karla Faillace**

**Arq. Esp. Simone Fernandes**

**Arq. MSc. Guilherme Silveira Castanheira**

*Chefe de Unidade de Projetos Urbanos | UPU*

**Eng. Esp. Sandra Lúcia Laufer**

*Chefe de Equipe de Projetos de Espaço Público / EPEP*

**Arq. Vinícios da Silva**

**Arq. Esp. Ligia Saraiva Soares**



**Eng. Esp. Gabriel Zuanazzi Dornelles**

*Chefe de Unidade de Gestão e Monitoramento Urbano | UGMU*

**Eng. Tânia Regina Quintana Rodrigues**

*Chefe de Equipe de Monitoramento Urbano Ambiental / EMUA*

Arq. Vania Klein Silva

Arq. Natalia Fernanda Oriola

*Estagiários / CPU*

Acad. Gustavo Pires de Castro - Arquitetura e Urbanismo/UFRGS

Acad. Luisa Elias Lemos – Arquitetura e Urbanismo/UNIRITTER

Acad. Enzo Mestriner – Arquitetura e Urbanismo/UNIRITTER

Acad. Mariana Nicolini – Geografia/UFRGS

Acad. Kathryn Kowaleski – Arquitetura e Urbanismo / UFRGS

Acad. Walquiria Brauwers – Arquitetura e Urbanismo / PUC

**COORDENAÇÃO DE POLÍTICAS DE SUSTENTABILIDADE I CPSUS:**

**Arq. Esp. Rovana Reale Bortolini**

*Coordenadora de Políticas de Sustentabilidade*

**Arq. Esp. Renata Saffer**