

Relatório Descritivo

Devolutivas Leitura da Cidade

Porto Alegre, 2023

Diretoria de Planejamento Urbano

Secretaria Municipal do Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade

Prefeitura Municipal de Porto Alegre

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE

GOVERNO MUNICIPAL

Sebastião Melo

Prefeito de Porto Alegre

SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE, URBANISMO E
SUSTENTABILIDADE

Germano Bremm

Secretário do Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade

Maurício Loss

Secretário Adjunto do Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade

Patrícia da Silva Tschoepke

Diretora de Planejamento Urbano

Vaneska Paiva Henrique

Coordenadora de Planejamento Urbano

EQUIPE TÉCNICA

*Coordenação Técnica da
Revisão do Plano Diretor:*

Arq. Esp. Patrícia da Silva Tschoepke
Arq. Me. Vaneska Paiva Henrique
Arq. Esp. Gisele Coelho Vargas
Eng. Me. Matheus Chidiac Marchiori
Arq. Esp. Renata Saffer
Arq. Me. Guilherme Silveira Castanheira
Arq. Esp. Caroline Giordani Meine
Arq. Esp. Catiane Burghausen Cardoso
Arq. Letícia Cruz Klein
Arq. Daniela Vieira da Silva
Arq. Esp. Carolina Wallau de Oliveira Kessler
Eng. Tânia Regina Quintana Rodrigues
Arq. Esp. Antônio Luis Gomes Pinto
Eng. Tiago Rutsatz Salomoni

Apoio Técnico: Assist. Com. Rute Silva

Revisão: Michele Nunes



Sumário

1. Introdução	3
2. Devolutivas Leitura da Cidade	5
2.1 Objetivo Geral	5
2.2 Objetivos específicos	5
2.4 Estruturação das Exposições	5
3. Planejamento das Devolutivas	7
3.1 Estruturação	7
3.1.1 Formato	7
3.1.2 Conteúdo	7
3.2.1 Calendário	7
3.2.2 Espaço Físico	9
3.3 Metodologia	9
3.3.1 Painéis Informativos OP	9
3.3.2 Reuniões Fóruns Regionais	9
3.4 Papel dos Agentes e Grupos de Trabalho Envolvidos	10
3.5 Estratégia de Divulgação e Engajamento da População	10
3.6 Estratégia de Organização e Sistematização dos Resultados	10
4. Realização das Devolutivas	11
4.1 Participação	11
4.2 Assembléias Regionais do Orçamento Participativo	11
4.3 Fóruns das Regiões de Gestão do Planejamento	11
4.3.1 Região de Gestão do Planejamento 6	11
4.3.2 Região de Gestão do Planejamento 1	12
4.3.3 Região de Gestão do Planejamento 3	12
4.3.4 Região de Gestão do Planejamento 8	12
4.3.5 Região de Gestão do Planejamento 2	12
4.3.6 Região de Gestão do Planejamento 7	13
4.3.7 Região de Gestão do Planejamento 5	13
5. Pós-evento	14
Anexos	15

1. Introdução

O **Plano Diretor** é uma Lei Municipal que, de acordo com as diretrizes do Estatuto da Cidade (Lei Federal 10.257/2001), deve ser revisado a cada, no máximo, 10 anos. O atual Plano Diretor de Porto Alegre, chamado Plano Diretor de Desenvolvimento Urbano Ambiental (PDDUA), foi instituído pela **Lei Complementar 434/99** e modificado pela LC 646/2010, produto de sua primeira revisão, e por alterações posteriores.

Mais do que uma Lei, o Plano Diretor é um pacto entre a sociedade, o Estado (enquanto entidade técnica que deve trabalhar para concretizar o pacto) e os governos (atual e os que virão até 2030). Ele influi em questões como o tempo que gastamos para nos deslocar na cidade, a segurança, a qualidade de vida e a capacidade de prevenção a eventos climáticos extremos. E, para garantirmos a manutenção desse pacto ao longo da década, é fundamental que todos façam parte de sua construção.

Desde 2016, o poder Executivo vem planejando como será a 2ª Revisão do PDDUA. Em agosto de 2019, a Prefeitura Municipal de Porto Alegre (PMPA) firmou um **Memorando de Entendimento** com o Programa das Nações Unidas para os Assentamentos Humanos (ONU-Habitat) a fim de realizar cooperação técnica internacional com o objetivo de contribuir para a revisão do Plano Diretor de Desenvolvimento Urbano Ambiental do Município de Porto Alegre e outras iniciativas urbano-ambientais.

Entre outubro e novembro de 2019 ocorreu a primeira rodada participativa do processo de Revisão do Plano Diretor, no formato de **Oficinas Temáticas Territoriais nas Regiões de Gestão do Planejamento**.

Em dezembro de 2019, foi assinado o **Projeto de Cooperação Técnica Internacional** (PCTI) com o Programa das Nações Unidas para o Desenvolvimento (PNUD), denominado **“POA 2030, Inovadora, Integrada, Resiliente e Sustentável”**, com o objetivo geral de promover o desenvolvimento urbano integrado e sustentável do Município através do fornecimento de subsídios para a elaboração da revisão do Plano Diretor, tendo como base de referência os princípios da Nova Agenda Urbana (NAU) e dos Objetivos do Desenvolvimento Sustentável (ODS) da Organização das Nações Unidas (ONU).

No início de 2020, após o término da primeira rodada participativa do processo de Revisão do Plano Diretor, o país e o mundo viveram o período da pandemia do Coronavírus e, em virtude disto, através da **Instrução Normativa 15/2020** ficou decretada a suspensão das atividades do processo de Revisão do Plano Diretor de Porto Alegre, conforme artigo:

Art. 13 Ficam suspensas todas as atividades do processo de Revisão do Plano Diretor de Desenvolvimento Urbano Ambiental (PDDUA) de Porto Alegre, à exceção das atividades de atribuição exclusiva do Executivo Municipal, a cargo da Diretoria-Geral de Planejamento Urbano Sustentável, conforme anexo desta Instrução Normativa

Durante o período de pandemia, foram desenvolvidos trabalhos internos de sistematização e análise dos resultados das Oficinas Temáticas Territoriais nas Regiões de Gestão do Planejamento realizadas em 2019 e foi elaborada a **Instrução Normativa 04/2021**¹, aprovada pelo Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano Ambiental (CMDUA), instituindo o procedimento para a Revisão do Plano Diretor. Na IN 04/2021, foram definidos os objetivos da Revisão, sua estrutura organizacional básica, suas etapas e os procedimentos dos processos de participação no âmbito da Revisão.

Nos termos do Estatuto da Cidade, Lei Federal 10.257/2001, faz parte do processo de Revisão do Plano Diretor de Porto Alegre a definição de **estratégias para o engajamento da sociedade local**, bem como para a validação de diagnósticos e propostas pela comunidade. Para este fim, prevê-se a realização de uma série de encontros onde serão abordados os principais problemas existentes, as potencialidades e as questões prioritárias que serão consideradas e enfrentadas na formulação das Propostas que servirão de base para a Revisão do Plano atual. No processo de revisão do Plano Diretor estão previstas a **Leitura Comunitária**, com o objetivo de compreender os anseios, o olhar social e a dinâmica da cidade a partir da contribuição dada pela população e a **Leitura Técnica**, agregando ao saber popular as informações e estudos técnicos elaborados pela PMPA de forma a assegurar a elaboração de um Plano Diretor participativo e consistente tecnicamente que possibilite o desenvolvimento sustentável de Porto Alegre.

Em maio de 2022, a Secretaria do Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade anunciou o novo cronograma de trabalho para a revisão do Plano Diretor de Desenvolvimento Urbano Ambiental (PDDUA) durante uma reunião do Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano Ambiental (CMDUA). Os passos seguintes foram a consolidação e operação dos Grupos de Trabalho previstos na Instrução Normativa 04/2021, o planejamento dos próximos momentos de participação da sociedade e a contratação das consultorias. Entre julho e novembro de 2023, aconteceram os eventos de participativos **Devolutivos**, descrito no presente documento

¹Disponível em:

https://prefeitura.poa.br/sites/default/files/usu_doc/hotsites/smams/plano-diretor/IN_04-2021.pdf

2. Devolutivas Leitura da Cidade

As Devolutivas correspondem a uma série de momentos de participação da sociedade ao longo dos períodos dos meses de julho a novembro de 2023, tanto parte da Leitura Técnica quanto da Leitura Comunitária do território, no âmbito do atual processo de Revisão do Plano Diretor de Porto Alegre.

Faz parte da segunda etapa do processo, chamada Leitura da Cidade, que tem como objetivo a apropriação das características do território e a discussão dos principais problemas, conflitos e potencialidades, levando em consideração as avaliações técnicas produzidas e as avaliações efetuadas pela população como um todo.

2.1 Objetivo Geral

As Devolutivas, realizadas no período entre os meses de julho a novembro de 2023, tiveram como objetivo geral a divulgação dos resultados oriundos da leitura técnica e comunitária da etapa Leitura da Cidade.

As exposições marcaram o fechamento da segunda etapa, Leitura da Cidade, e início da terceira, Sistematização e Propostas, do processo de Revisão do Plano Diretor.

2.2 Objetivos específicos

Os objetivos específicos das Devolutivas foram:

- a) publicizar os resultados da Leitura da Cidade através das Assembléias Regionais do Orçamento Participativo;
- b) compartilhar e publicar os resultados da Leitura Comunitária do território através dos Fóruns Regionais de Planejamento nas Regiões de Gestão do Planejamento;
- c) ampliar o engajamento do público, dando continuidade ao debate de forma participativa e transparente sobre a Revisão do Plano Diretor de Porto Alegre.

2.4 Estruturação das Exposições

A estrutura do evento pressupõe 4 (quatro) passos:

- **Primeiro Passo: Planejamento**

- a) estruturação do **programa** (formato) e **conteúdo** abordados no evento;
- b) levantamento de **agentes/grupos** e os diferentes papéis no evento;

- c) levantamento de demandas de **espaço físico e logística**;
 - d) estratégia de **divulgação e engajamento**;
 - e) estruturação da **estratégia de organização e sistematização do material resultante**, visando a elaboração de relatório final e documento síntese do processo.
- **Segundo Passo: Implementação**
 - a) **comunicação** e gestão de mídias sociais.
 - **Terceiro Passo: Entrega**
 - a) realização das Exposições.
 - **Quarto Passo: Pós-Evento**
 - a) disponibilização do **material produzido** no evento..

Neste contexto, o presente relatório trata do primeiro ao quarto passo, do **Planejamento ao Pós-Evento das Devolutivas Leitura da Cidade**.

3. Planejamento das Devolutivas

3.1 Estruturação

3.1.1 Formato

As Devolutivas da etapa Leitura da Cidade foram planejadas em dois formatos presenciais complementares, com o objetivo de ampliar a transparência, a acessibilidade e o alcance das informações produzidas no processo de revisão do Plano Diretor.

O primeiro formato consistiu em exposições físicas dos resultados, estruturadas de maneira visual, por meio de painéis informativos dispostos em eventos territoriais. Esse modelo teve como finalidade aproximar a população dos conteúdos técnicos e participativos produzidos até então, permitindo que os visitantes pudessem percorrer livremente os materiais, refletir sobre os diagnósticos e registrar suas percepções ou contribuições.

O segundo formato correspondeu às apresentações presenciais dos resultados, conduzidas por integrantes da equipe técnica da SMAMUS e da Coordenação Técnica da Revisão do Plano Diretor. Nessas ocasiões, as informações foram expostas de maneira didática e contextualizada, com espaço para esclarecimento de dúvidas, escuta qualificada e diálogo direto com o público presente. A presença da equipe técnica possibilitou maior aprofundamento nas temáticas abordadas e o fortalecimento do vínculo entre os conteúdos desenvolvidos e as realidades vividas pelos territórios, reafirmando o compromisso do processo com a participação e a transparência.

3.1.2 Conteúdo

Para a etapa no formato de exposição, a consultoria Ernst & Young (EY), em conjunto com a Coordenação Técnica da Revisão do Plano Diretor, foi responsável por sintetizar os principais resultados da etapa Leitura da Cidade em materiais visuais acessíveis ao público. O conteúdo foi organizado em quatro painéis no formato A1, pensados para exibição em espaços públicos e eventos presenciais, acompanhando as ações de devolutiva. Os painéis foram estruturados em torno de três eixos temáticos: “O que é o Plano”, com informações introdutórias e conceituais sobre o Plano Diretor; “Leitura da Cidade”, com os principais diagnósticos técnicos e comunitários consolidados até então; e “Potencialidades”, que destacou os aspectos positivos e oportunidades identificadas nos territórios.

Todos os painéis estão reunidos e disponíveis para consulta no “Anexo 1” deste documento.

Para o formato de apresentação, o conteúdo foi sintetizado e organizado pela equipe técnica da Coordenação Técnica da Revisão do Plano Diretor, com o objetivo de compartilhar os principais resultados do processo de forma direta e acessível junto à população. O conteúdo abordado consistiu nos seguintes tópicos: diagnósticos, temas prioritários e contribuições recebidas até o momento.

Todas as apresentações estão reunidas e disponíveis para consulta no “Anexo 2” deste documento.

3.2 Cronograma e Logística

Conforme consta na IN 04/2021, a organização relacionada à logística de realização do evento é de responsabilidade da **Coordenação Técnica (CT)**, sendo parte desta o planejamento da estrutura e a definição dos locais e datas.

3.2.1 Calendário

As exposições ocorreram ao longo do período entre julho e agosto de 2023, descritos nos Quadros 1 e 2 a seguir.

Quadro 1 - Calendário das Devolutivas nas Assembléias Regionais do OP

Assembléias Regionais Orçamento Participativo			
Data	Horário	Região	Local
26.07.2023	19h	Centro	Plenário Otávio Rocha CMPA
27.07.2023	19h	Sul	Zaffari Ipanema
29.07.2023	15h	Nordeste	EMEF Dep. Victor Issler
31.07.2023	19h	Noroeste	CTG Maragatos
01.08.2023	19h	Ilhas	Colônia de Pescadores Z-5
02.08.2023	19h	Extremo Sul	CTG Lanceiros da Zona Sul
03.08.2023	19h	Cruzeiro	EMEF José Loureiro Da Silva
05.08.2023	15h	Humaitá	CTG Vaqueanos da Tradição

07.08.2023	19h	Cristal	EMEF Prof. Eliseu Paglioli
08.08.2023	19h	Restinga	Escola de Samba Estado Maior da Restinga
09.08.2023	19h	Norte	EMEB Dr Liberato Salzano Vieira da Cunha
10.08.2023	19h	Partenon	Ginásio da Academia da Polícia Militar
12.08.2023	15h	Lomba do Pinheiro	EMEI Heitor Villa Lobos
14.08.2023	19h	Glória	Colégio Marista Assunção
15.08.2023	19h	Centro-Sul	CECOPAM
16.08.2023	19h	Eixo-Baltazar	FGTAS Vida Centro Humanístico
17.08.2023	19h	Leste	Paróquia Senhor Bom Jesus

Quadro 2 - Calendário das Devolutivas Fóruns das RGP

Reuniões Fóruns Regionais			
Data	Horário	RGP	Local
05.10.2023	18:30 às 20:30	6	CECOPAM
09.10.2023		1	Casa dos Conselhos
11.10.2023		3	Associação Porto Seco
16.10.2023		8	Associação Núcleo Esperança
18.10.2023		2	Igreja Santíssima Trindade
19.10.2023		7	Subprefeitura Partenon
23.10.2023		5	Auditório Postão Cruzeiro

3.2.2 Espaço Físico

Os eventos da revisão do Plano Diretor devem ser realizados em local de fácil acesso e com disponibilidade de transporte público, segundo a IN 04/2021.

As exposições que acompanharam o calendário das Assembléias Regionais do Orçamento Participativo foram submetidas aos locais definidos pela Secretaria de Governança (SMGOV), responsável pela organização do OP.

Os locais das reuniões dos Fóruns Regionais foram definidos pela Coordenação Técnica em parceria com os Conselheiros das Regiões de Gestão do Planejamento, conforme disponibilidade

3.3 Metodologia

O evento contou com dois momentos, cada um com metodologias distintas, detalhadas a seguir.

3.3.1 Painéis Informativos OP

As exposições ocorreram de maneira presencial, com a exibição dos painéis informativos durante os eventos territoriais do Orçamento Participativo (OP). Os conteúdos foram organizados de forma visual e acessível, permitindo que os participantes circulassem livremente pelos materiais expostos, aproximando-se dos temas debatidos no processo de revisão. Essa estratégia possibilitou o contato direto da população com os diagnósticos e reflexões construídas na etapa Leitura da Cidade, ampliando o alcance das informações e estimulando o interesse da comunidade em participar ativamente do processo.

3.3.2 Reuniões Fóruns Regionais

As apresentações ocorreram de maneira presencial, com exposições conduzidas por técnicos da Diretoria de Planejamento Urbano que abordaram os diagnósticos consolidados, os temas prioritários e as contribuições recebidas até aquele momento. Essa estratégia permitiu o diálogo direto com os participantes, oportunizando esclarecimentos, escuta qualificada e acolhimento de novas manifestações. As apresentações também reforçaram o compromisso com a transparência e o caráter participativo da revisão, ao garantir que os conteúdos fossem apresentados de forma contextualizada, técnica e, ao mesmo tempo, próxima da realidade dos territórios.

3.4 Papel dos Agentes e Grupos de Trabalho Envolvidos

A organização do Seminário passou pelo detalhamento de como seria a atuação de cada um dos grupos estruturados a partir da **Instrução Normativa 04/2021**⁽⁴⁾, a qual institui o procedimento para a revisão do Plano Diretor de Desenvolvimento Urbano Ambiental de Porto Alegre (PDDUA), e dá outras providências.

3.5 Estratégia de Divulgação e Engajamento da População

A estratégia de divulgação da Conferência é de competência da Assessoria de Comunicação da SMAMUS, com auxílio da Coordenação Técnica.

A divulgação para o **público externo** foi realizada através de:

- a) nos canais oficiais da Prefeitura Municipal de Porto Alegre, tais como o site e redes sociais (Instagram);
- b) nos canais oficiais da Secretaria de Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade, tais como site e redes sociais (Instagram).

3.6 Estratégia de Organização e Sistematização dos Resultados

A concepção da estratégia para organização e sistematização dos resultados é de competência da **Coordenação Técnica**, para compatibilização dos resultados. Todas as contribuições realizadas durante o evento foram registradas e consideradas no processo de Revisão do Plano Diretor de Porto Alegre.

4. Realização das Devolutivas

Nesta seção, apresenta-se a descrição do evento conforme o desenvolvimento das atividades ao longo do período de realização das Exposições.

4.1 Participação

Nesta seção, encontra-se a síntese dos eventos que compõem a rodada das Devolutivas.

4.2 Assembléias Regionais do Orçamento Participativo

A primeira rodada das Devolutivas consiste na exposição de painéis nas vinte e três Assembléias Regionais do Orçamento Participativo. Os eventos contaram com a estrutura das assembleias do Orçamento Participativo (OP) 2023, sob responsabilidade da Secretaria Municipal de Governança Local e Coordenação Política (SMGOV). Segundo a organização do evento, a rodada geral do OP 2023 contabilizou [13.019](#) participantes.

4.3 Fóruns das Regiões de Gestão do Planejamento

A segunda rodada das Devolutivas consiste na participação da equipe técnica nas reuniões do Fóruns Regionais. A participação da equipe deu-se através de uma apresentação e conversa com os participantes a respeito dos resultados apresentados na etapa Leitura da Cidade.

A seguir, detalha-se de maneira breve cada um dos encontros. Todas as manifestações foram registradas e serão consideradas para o processo de revisão do Plano Diretor.

4.3.1 Região de Gestão do Planejamento 6

No dia 5 de outubro de 2023, ocorreu a apresentação do Plano Diretor na Região de Planejamento 6 e contou com 15 participantes. A equipe técnica contou com os servidores da Diretoria de Planejamento Urbano: Rute Silva, Arq. Vaneska Henrique, Arq. Gisele Vargas e Arq. Caroline Meine.

Início às 19h com a fala de Anadir Alba, relatando que as reuniões presenciais dos Fóruns faz muita falta, sugere que sejam mensais como nos anos anteriores pois há muita coisa para tratar e fazer nas RGPs. Em relação ao Plano Diretor, comenta que deve ser mais divulgado e pontua que um maior número de pessoas deve ter maior conhecimento do processo. Bruno solicitou mais informações a respeito da revisão do Plano Diretor para dar continuidade ao processo, que considera de grande importância para a democracia, também sinaliza que está preocupado,

devem acontecer mais debates pois há muitas pendências no processo de divulgação no controle ambiental.

4.3.2 Região de Gestão do Planejamento 1

No dia 9 de outubro de 2023, ocorreu a apresentação do Plano Diretor na Região de Planejamento 1 e contou com 13 participantes. A equipe técnica foi composta pelos servidores da Diretoria de Planejamento Urbano: Rute Silva, Arq. Vaneska Henrique, Arq. Gisele Vargas e Arq. Catiane Cardoso

Com início às 19h03, houve manifestações a respeito da participação ativa da RGP1 no processo de Revisão do Plano Diretor, como nas visitas técnicas junto a consultoria Ernst & Young. Conselheiro Felisberto relata que participa das ações e reuniões mesmo quando não está no papel de conselheiro pois tem interesse na cidade em que mora.

4.3.3 Região de Gestão do Planejamento 3

No dia 11 de outubro de 2023, ocorreu a apresentação do Plano Diretor na Região de Planejamento 1 e contou com 10 participantes. A equipe técnica foi composta pelos servidores da Diretoria de Planejamento Urbano: Rute Silva, Arq. Patrícia Tschoepke e Arq. Daniela Vieira.

Deu-se início reunião Rgp3 abertura pelo da reunião com a palavra Jackson, o qual a apresentação dos participantes delegados e moradores da região. E logo de início passou para a coordenadora arq. Patricia, para dar continuidade da apresentação do projeto Revisão do Plano Diretor, a mesma falou que foi pensado para o bem de todos comunidades, mobilidade, melhores moradia, melhor meio de locomoção, que no possível os trabalhadores possam morar mais perto dos posto de trabalho, ou melhor qualidade de vida.

Senhor Roni fala que nunca teve conhecimento de alguma contrapartida que viesse para região, pois foram muitos empreendimentos em pouco anos, mas que a região precisa de mais melhorias, que muitos trabalhadores vem de outras regiões para trabalhar no porto seco, mas tem dificuldades para locomoção fora do horário, principalmente a noite, que mora longe a partir da meia noite caminha alguns kms muitas vezes ruas escuras, o mais acontece q a empresa perde o funcionário por motivo de transporte público a noite, e outra moram do outro lado da cidade levam muito tempo para ir e retorna para suas casas, perdem muito tempo.

Arq. Patrícia fala que o plano diretor é um fator importante, acredita nos projetos e diretrizes que são importante para região, planos locais, trazer mais vias públicas e mais habitações.

O plano diretor faz mais de 10 anos que não é revitalizado, então tem muitas coisas para dar continuidade e ter suas melhorias, mas com participação de todos os cidadãos que se interessam por uma cidade melhor.

Kaka fala que quando se fala em mobilidade é impossível não falar em Plano Diretor.

Ficou em aberto para as próximas reuniões. Conselheiro Jackson agradeceu a todos presentes.

A reunião teve início às 19:30 devido às condições do tempo - chovia bastante.

Houve manifestações dos presentes quanto a carência de equipamentos de lazer na região e que o perfil da população residente não é o de quem frequenta locais como a Orla do Guaíba ou mesmo o Parque Farroupilha - Redenção, preferindo ter seus momentos de lazer próximo às residências.

Também foi colocada, além do transporte e da iluminação pública, a necessidade de melhoria das ruas e calçadas e o aumento da arborização para que se tenha conforto ao caminhar pela região.

Outra questão levantada foi o impacto do Sambódromo para a região, considerado pelos participantes como um “elefante branco” por ser uma grande área ocupada e que só é utilizada uma vez por ano.

4.3.4 Região de Gestão do Planejamento 8

No dia 16 de outubro de 2023, ocorreu a apresentação do Plano Diretor na Região de Planejamento 1 e contou com 17 participantes. A equipe técnica foi composta pelos servidores da Diretoria de Planejamento Urbano: Rute Silva, Arq. Gisele Vargas e Eng. Tânia Rodrigues.

Foi dado início da reunião RGP 8, às 19 hrs, com a apresentação dos participantes moradores da região, e logo após o conselheiro Dinar, falou que os fóruns foram prejudicados por motivos da pandemia, desde então não aconteceram as reuniões, mas que agora com o retorno da servidora Rute vai auxiliar, na organização das reuniões como fazer os convites e organizar os locais etc; que tem tudo para dar certo e continuar as reuniões. Penso que as mesmas devem acontecer cada mês em um bairro da região oito para que todos tenham oportunidade de participar das reuniões e trazer suas ideias e projetos. Arq. Gisele deu início à apresentação do Projeto Revisão do Plano Diretor, logo o senhor Amauri, falou o mais queremos um plano de ação para poder usufruir, para melhor atender as melhorias para atrair turista para as belezas que temos caminhos rurais. O Senhor Antônio disse que mora e tem propriedade há mais de 40 anos e até não conseguiu tirar carta de habite-se. Sabe que tem muitas não regularizadas, mas também tem que ter uma ação. Tmb não adiante querer investir em alguma coisa se não tiver melhoria para o deslocamento dos mesmos.

Tem tantas coisas para se fazer, regularizar e ter o habite-se dos nossos imóveis. Vereador Gilson Padeiro, diz a projetos, mas que todos devem se empenhar e buscar os órgãos competentes, colocando seu gabinete a disposição, além de ser pessoa pública são também moradores e tenho orgulho dessa região.

Engenheira Tânia, falou que o plano diretor são projetos a curto, médio e longo prazo, mas que a revisão foi pensado para todos.

Dando se o término às 21 hrs O Conselheiro em exercício agradeceu a todos.

4.3.5 Região de Gestão do Planejamento 2

A reunião ocorreu no dia 18 de Outubro de 2023 e contou com 12 participantes. A equipe técnica da Diretoria de Planejamento Urbano da Secretaria do Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade contou com os seguintes servidores: Rute Silva, Arq. Guilherme Castanheira e Arq. Maria Paula Regal.

O início da reunião foi às 19h com abertura do conselheiro da RGP 2, Sr. Adroaldo Barboza. Adroaldo solicitou, logo no início, que os participantes da reunião se apresentassem e após falou da importância das reuniões dos fóruns. Comentou que os fóruns servem como oportunidade para que os moradores da região tenham conhecimento dos projetos em andamento pelo município, e que também possam apresentar seus anseios. O conselheiro fala que a região tem muitas dificuldades, principalmente na área da segurança e alagamentos, comentando que a região concentra os bairros que mais sofrem com os alagamentos na cidade. Após sua breve explanação, Adroaldo passou a palavra para o Arq. Guilherme Castanheira, para que fizesse sua apresentação sobre o projeto de Revisão do Plano Diretor.

Em sua apresentação Guilherme falou sobre a trajetória dos processos participativos dentro do contexto da revisão, dos cinco principais objetivos e da missão do Plano, os quais foram propostos a partir dos processos participativos. Falou também sobre a estrutura do plano e dos três pontos principais: Estratégias, o Modelo Espacial e o Sistema de Gestão de Planejamento. Antes de finalizar sua apresentação, convidou a todos para acessarem o site do Plano Diretor para obterem mais informações sobre as propostas, e também convidou a todos para participarem da Conferência de Revisão do Plano Diretor. Aproveitou para informar que o ponto focal para encaminhamento de contribuições seria o conselheiro da região, e que a comunicação com a equipe pode ser realizada através do e-mail planodiretor@portoalegre.rs.gov.br.

Após a apresentação foi aberto espaço para fala dos participantes, onde muitos se manifestaram trazendo seu desabafo, no entanto sem vínculo direto com o que foi apresentado pela equipe técnica. A fala do morador Rodrigo representa os anseios dos moradores da região, pois relatou que muitas coisas precisam mudar

para melhor, que quando chove na região fica tudo alagado, e que quem mais sofre é o pessoal de classe baixa. Comentou que há muito tempo não vê um projeto para atender a população. Relatou a falta de segurança nas escolas, ruas escuras, entre outros problemas específicos da região. Falou que tem participado das reuniões porque acredita que o plano diretor pode trazer essas melhorias. Arq. Guilherme respondeu os questionamentos falando sobre os projetos da região, sobre as ações prioritárias e objetivos do Programa de Regeneração Urbana do 4º Distrito, das tratativas do projeto Centro+4D, entre outros. Complementou que para região existem projetos que estão sendo gerenciados por outras secretarias e departamentos, como o de drenagem urbana pelo DMAE (ampliação da casa de bombas 4), regularização das Unidades de Triagem (SMDS com auxílio da SMAMUS e DMLU). Que os projetos podem trazer resultados a curto, médio e longo prazo, mas que a participação das comunidades é muito importante para dar continuidade e trazer o melhor para a cidade.

Padre Airton, que concedeu o espaço para reunião, falou que ele está bem confiante, e que achou muito importante a explanação do projeto. Entende que ainda tem coisas a serem feitas, mas que acredita muito no serviço público para a construção e melhorias da cidade.

Para finalizar a reunião o Conselheiro agradeceu a presença de todos, e espera que os fóruns tenham continuidade.

4.3.6 Região de Gestão do Planejamento 7

A reunião ocorreu no dia 19 de Outubro de 2023 e contou com 8 participantes. A equipe técnica da Diretoria de Planejamento Urbano da Secretaria do Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade contou com os seguintes servidores: Rute Silva, Arq. Vaneska Henrique, Arq. Carolina Kessler e Arq. Simone Fernandes.

Nesta data, às 19h10, deu-se início à reunião no local da subprefeitura do Partenon, onde estavam presentes a conselheira da região Jane Brochado, Maristela Maffei, Maria Elisabete e Paulo, Arq. Vaneska deu início apresentação do Projeto revisão do Plano diretor, e citou a importância e preocupação que cada técnico tem em construir analisar e passo a passo as medida para atender a todos melhores condições de viabilidade, menos tempo para de deslocar para seu trabalho, ter qualidade nas moradias e menos custos, Maristela fala que tem ter mais regularização fundiária, mais espaço público, e qualidade de vida.

Jane acha que se a população se interessasse em participar mais das reuniões e ter conhecimento seria melhor os diálogos e entender os projetos, Jane diz que ainda está conhecendo e aprendendo com as reuniões do CMDUA, e sabe que tem muito a aprender. Agradeceu a presença de todos e principalmente das técnicas que estavam presente.

4.3.7 Região de Gestão do Planejamento 5

A reunião ocorreu no dia 23 de Outubro de 2023 e contou com 18 participantes. A equipe técnica da Diretoria de Planejamento Urbano da Secretaria do Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade contou com os seguintes servidores: Rute Silva, Eng. Tânia Rodrigues e Arq. Catiane Cardoso..

Deu se início a reunião da região rp5 as 19 hrs, pelo conselheiro Wagner, fez apresentação. E logo passou para a Arq. Catiane para fazer a apresentação do projeto, e logo o participante pergunta o que o plano diretor tens planejado para as periferias? Ou as melhorias são para Orla?

Luciano, fala que D. Malvina no Cruzeiro e Cristal estão sempre na luta pela melhoria da cultura, ele tem certeza que o plano diretor é um dos conselhos mais importantes das cidades. Sugestão (a Prefeitura deveria fazer mais seminários para a população ter mais conhecimento sobre o que é o plano Diretor).

Jorgina. Se tens algum projeto de Duplicação da Oscar Pereira, nas horas de pico, é muito tranqueira, o trânsito não anda, quem mora no Rincão sofre. Felipe, acha que falta emprego para os jovens, eles não têm oportunidade pois não há empresas na região nem no Cristal.muito empreendimentos de residências e nada de mais novas industria, melhores condições de vida e futuro para os jovens tem ter estruturas , escola e mais emprego.

Juarez diz que os governos tem q pensar mais , no projetos sociais econômico, e melhoria no trânsito, mais duplicações ou viadutos.

Michael, fala que ele atua nas comunidades a tempo, é por ele acredita que só assim contribui para as melhorias, ele fala que essa semana mesmo foram entre várias chaves de após frutos das contrapartidas da Multiplan, lutas de alguns anos atrás. Então a participação da população é fundamental. Conselheiro agradece a todos.

5. Pós-evento

Nessa seção apresenta-se os encaminhamentos realizados após o evento pela equipe organizadora do evento e **Coordenação Técnica (CT)**. Em relação aos encaminhamentos após o evento, tais ações foram providenciadas pela equipe responsável pela organização do evento, tais como:

- a) publicação do **material** do evento, disponível na página do site do Plano Diretor, em:

<https://prefeitura.poa.br/smamus/novo-plano-diretor/devolutivas>.

Todo o material referente ao evento e ao processo de Revisão do Plano Diretor de Porto Alegre está disponível no site oficial do Plano Diretor, acessível por meio do link: <https://prefeitura.poa.br/planodiretor>.

Anexos

Anexo 1 - Painéis OP

Painel 1 O que é o Plano

Painel 2 Leitura da Cidade

Painel 3 Leitura da Cidade

Painel 4 Potencialidades

Anexo 2 - Fóruns RGP

Apresentação Fórum Regional RGP 6

Apresentação Fórum Regional RGP 1

Apresentação Fórum Regional RGP 3

Apresentação Fórum Regional RGP 8

Apresentação Fórum Regional RGP 2

Apresentação Fórum Regional RGP 7

Apresentação Fórum Regional RGP 5

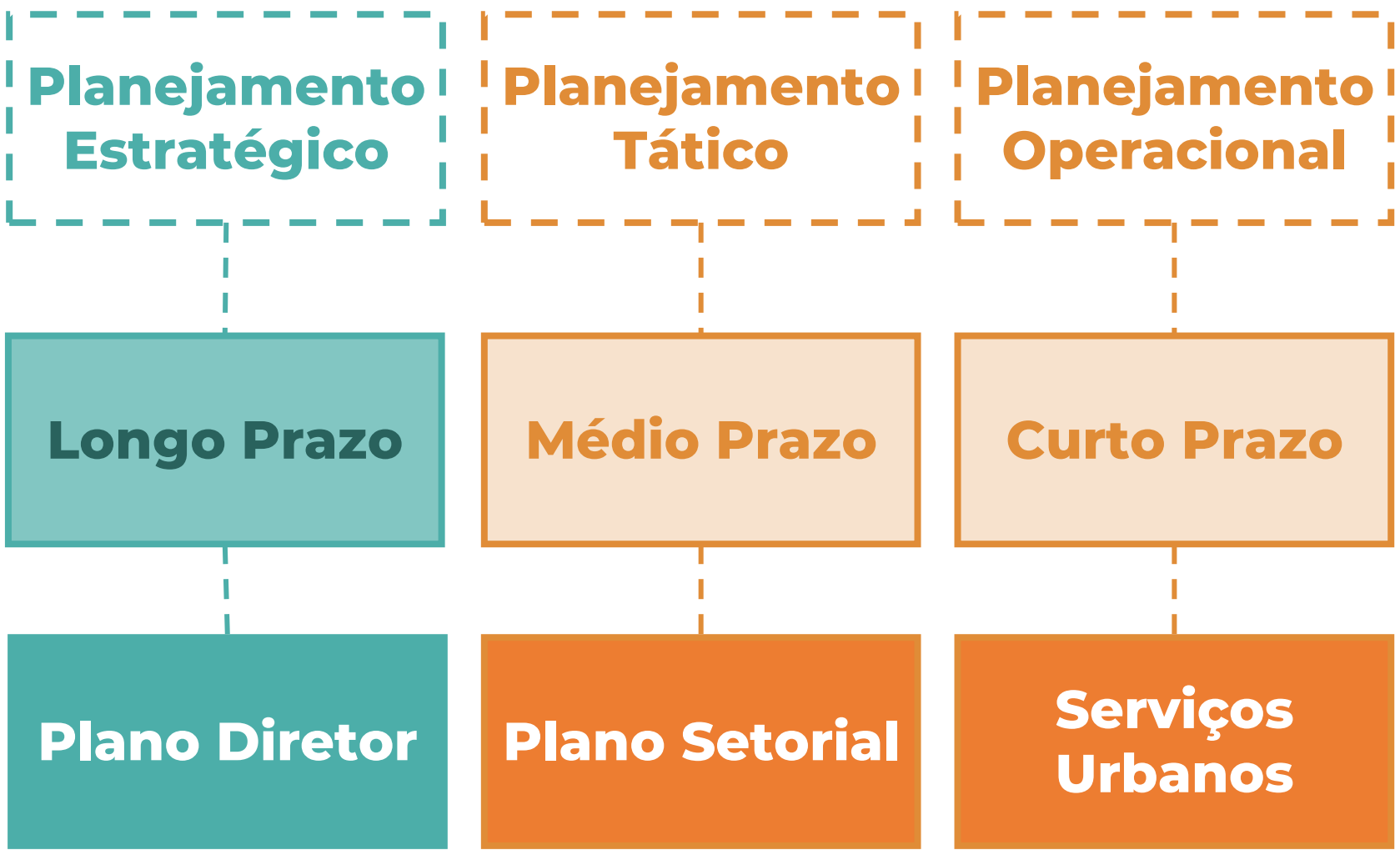
Anexo 3 - Consulta Pública

Tabela Resultado Consulta Pública

O que é um Plano Diretor?

O **Plano Diretor** é uma lei municipal, elaborada pelo poder executivo (**Prefeitura**) e aprovada pelo poder legislativo (**Câmara de Vereadores**), que estabelece regras, parâmetros, incentivos e instrumentos para o **desenvolvimento da cidade**.

O Plano Diretor é um plano que, a partir de um diagnóstico científico da realidade física, social, econômica, política e administrativa da **cidade, do município e de sua região**, apresenta um conjunto de propostas para o **futuro desenvolvimento socioeconômico e organização espacial** dos usos do solo urbano, das redes de infraestrutura e de elementos fundamentais da estrutura urbana, para a cidade e para o município, propostas estas definidas para curto, médio e longo prazos, e aprovadas por lei municipal. (Villaça, 1999, p.238)



Qual a importância da revisão?

O Plano Diretor é formulado a partir da **leitura do território**, e por meio dele que deve-se procurar trabalhar a realidade presente para que se possa obter uma **melhor qualidade de vida da população**. Ao longo de 10 anos a cidade passa por muitas mudanças e a atualização do Plano Diretor nesse período (exigido por lei) **garante** que essas mudanças sejam **planejadas e orientadas**, de modo que o desenvolvimento da cidade **não gere desequilíbrios**.

Como participar do processo?

A participação dos cidadãos nas discussões da revisão do Plano Diretor de Porto Alegre é **fundamental para definição do desenvolvimento** da Capital. O instrumento é a principal lei do município que planeja o crescimento urbano. Há várias maneiras de participar, tanto de forma presencial, como virtual, conforme descritos no cronograma ao lado.

Leitura da Cidade		Sistematização e Proposta			Aprovação
1	2	3/4	5	6	7/8
Dezembro/2022 Plano de Trabalho	Abril/2023 Conceitos e Diagnósticos	Julho/2023 Avaliação das Estratégias	Setembro/2023 Sistematizar os Resultados	Outubro e Novembro/2023 Discussão dos Resultados	Dezembro/2023 Consolidação dos Resultados e da proposta final
Seminário Diagnóstico POA 2030	Conferência Avaliação do Plano Diretor	Oficinas Temáticas	Debates Propostas		
		Seminário Leitura da Cidade		Conferência Revisão do Plano Diretor	Audiência Pública



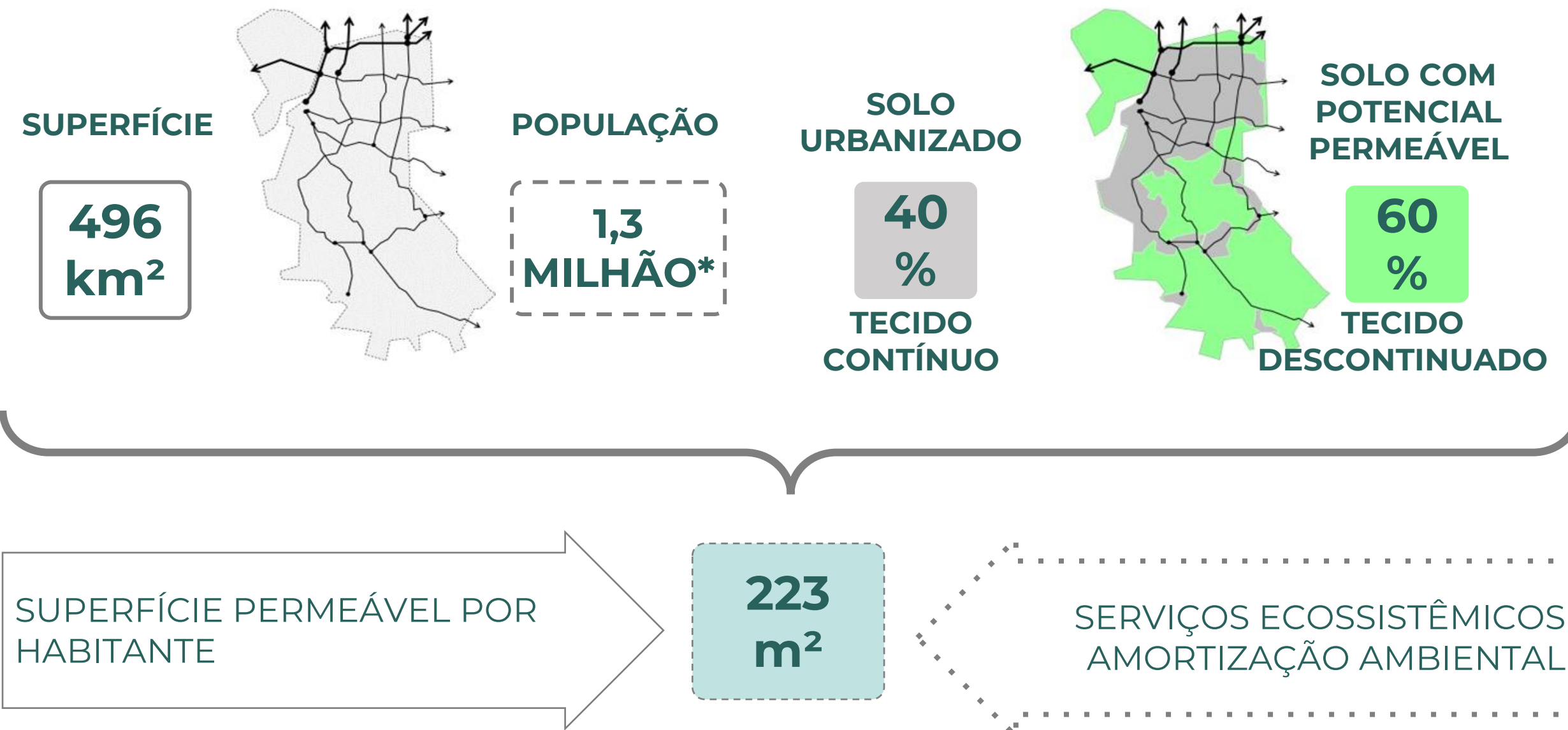
Queremos ouvir sua opinião

Quer participar do processo de revisão do Plano Diretor de Porto Alegre? Está aberta a **CONSULTA PÚBLICA** e contamos com a sua participação! Para isso, disponibilizamos todo o **material produzido** até o momento para sua leitura e identificação de sugestões. Utilize o **QR Code** ao lado para acessar todo material produzido na íntegra e para participar da CONSULTA PÚBLICA ou acesse https://linktr.ee/planodiretorpoa?utm_source=qr_code

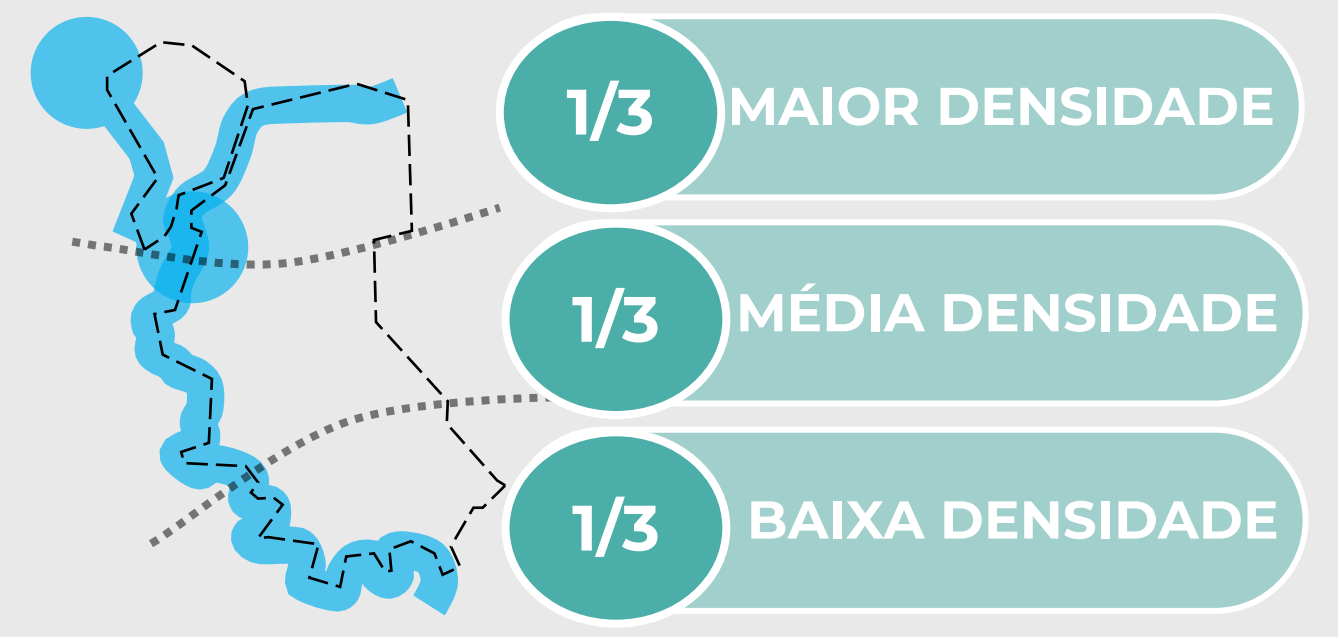


Leitura da Cidade

Na configuração atual de ocupação territorial, aproximadamente **40% do solo é impermeável** e os **60% restantes são permeáveis**, totalizando em **223 m² de superfície permeável por habitante**.



Identificou-se que a distribuição geográfica da população no município é dividida em **três terços**, sendo a região **norte** de **maior** densidade, o **centro geográfico** de densidade **média** e o **sul** de densidade **baixa**.



Ocupação

No PDDUA as ocupações são definidas como área de **ocupação intensiva** (maior e média densidade), situadas no setor norte, oeste e, em menor escala, na zona sul, e de **ocupação “rarefeita”** (baixa densidade), setor sul, extremo sul e sudeste se elevando ao centro geográfico do município. Observa-se uma zona de **transição** nas **bordas da ocupação intensiva**, que exercem a **pressão expansiva da cidade** sobre as **áreas destinadas à ocupação de baixa densidade**, expondo-as às **transformações urbanas**.

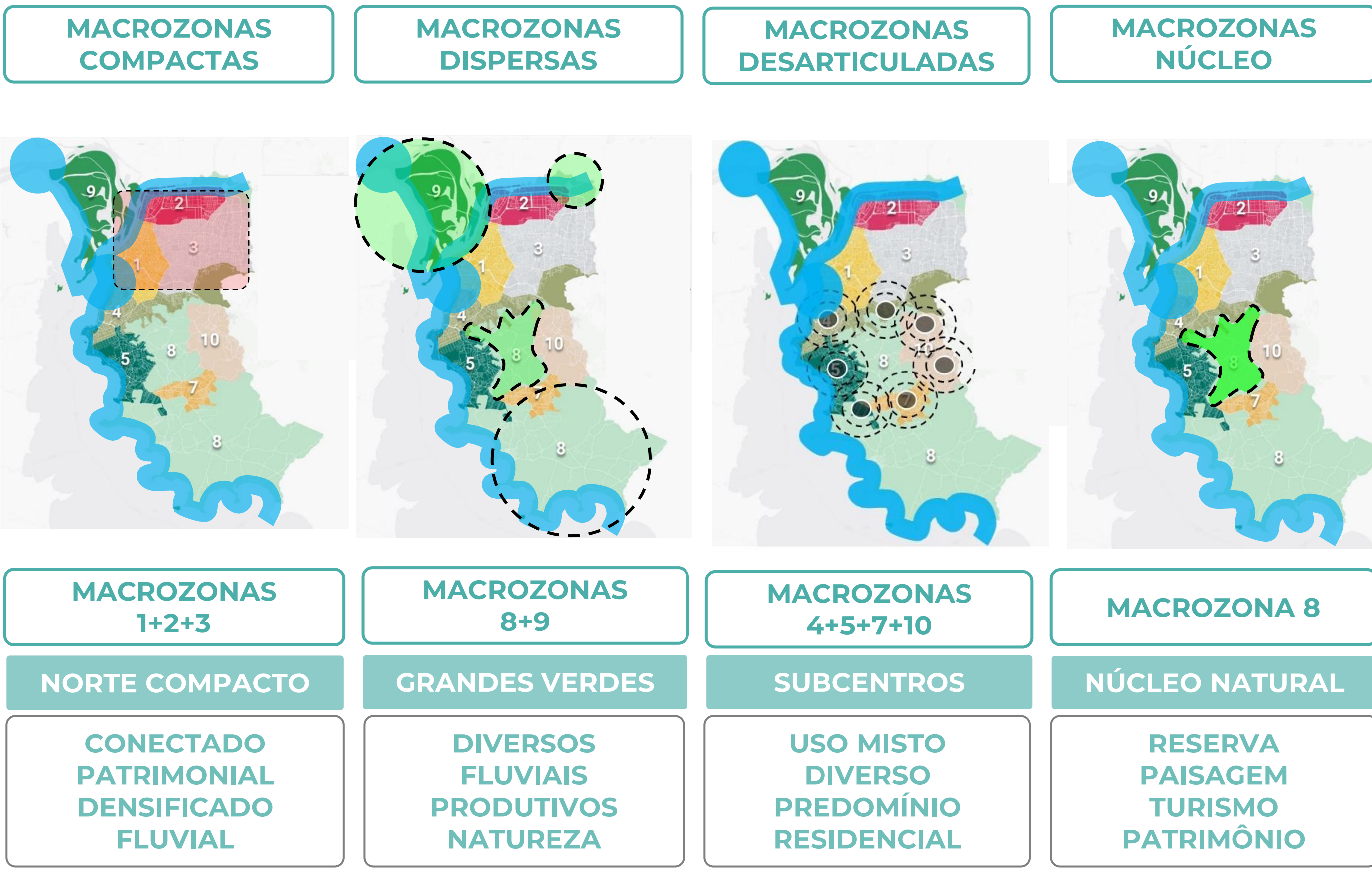


Entender as ocupação de baixa, média e maior densidade é crucial para a **dinâmica da cidade** e **otimizar a gestão municipal em termos de disponibilidade de infraestrutura e serviços públicos**, bem como a **preservação do ambiente natural**.

Macrozonas

As **macrozonas** constituem unidades territoriais utilizadas no PDDUA, formando áreas com **características semelhantes**, que permitem **orientar e direcionar** as ações para o **desenvolvimento de políticas públicas, planos, programas e projetos**.

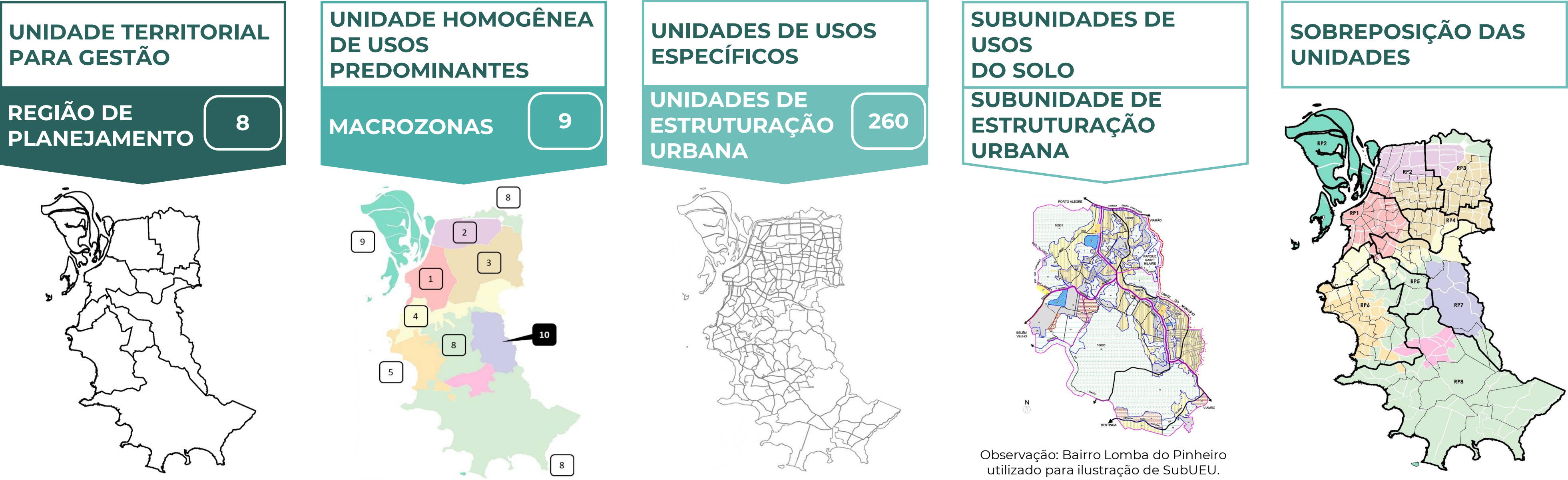
Detectaram-se situações relacionadas aos **usos** e seus **limites** que podem gerar **potenciais disfunções** nos **objetivos originais** do PDDUA para a gestão do desenvolvimento público e privado. Dessas considerações, **identificou-se a possibilidade de “agrupamentos”** de macrozonas para subsidiar as **discussões para futuras adequações**.



Leitura da Cidade

Unidades

As zonas de **uso do solo** segundo o PDDUA encontram-se de acordo com os **conceitos** de: **cidade mista, policentralidade, centralidade, impacto, proteção do patrimônio ambiental e o estímulo à produção primária**. O PDDUA estabelece **diferentes divisões da cidade**:



UNIDADES DE USOS ESPECÍFICOS

UNIDADES DE ESTRUTURAÇÃO URBANA

260

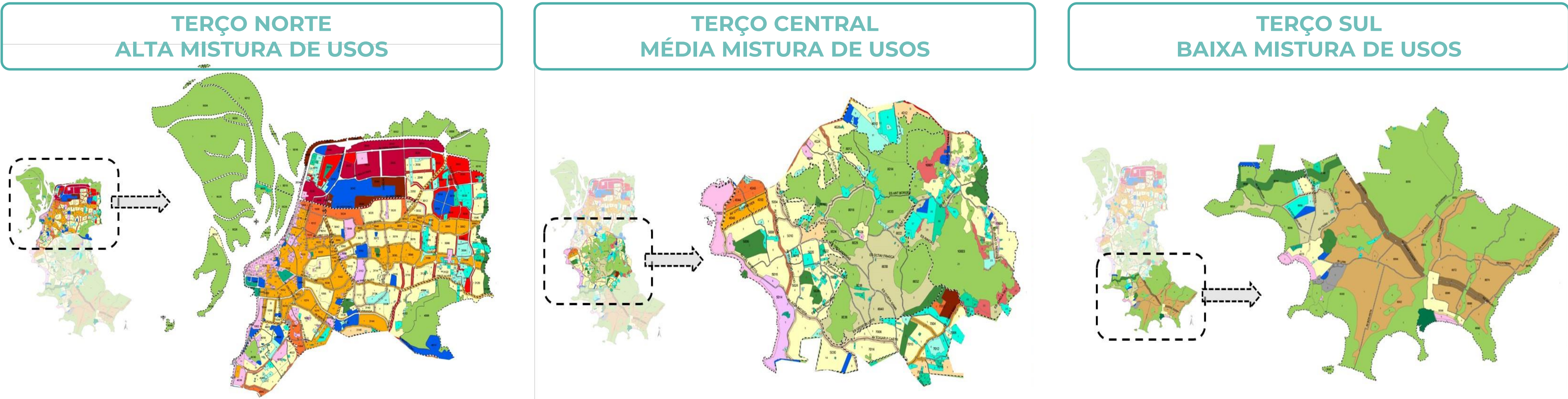
SUBUNIDADES DE USOS DO SOLO

SUBUNIDADE DE ESTRUTURAÇÃO URBANA

SOBREPOSIÇÃO DAS UNIDADES

Usos

As zonas de uso do solo identificam **princípios básicos** para a **distribuição das atividades** no território municipal. Para isso, o PDDUA estabelece **diretrizes** que visam a **garantir uma cidade mista** que consiga **gerar complementaridade** entre as diversas atividades que ocorrem no território. Por sua vez, o equilíbrio na distribuição da cidade que permite **reduzir os deslocamentos e o esvaziamento de determinadas áreas** em determinados momentos. Para isso, são estabelecidos **usos predominantes** e outros que venham a **gerar complementaridade**.



TERÇO CENTRAL

MÉDIA MISTURA DE USOS

TERÇO SUL

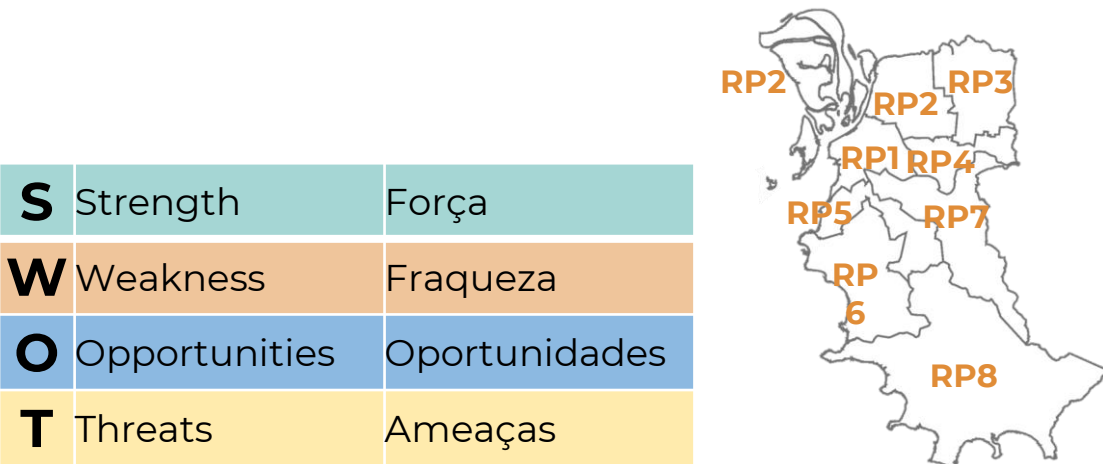
BAIXA MISTURA DE USOS

Observação: As diferentes variações de cores refterem as diversas possibilidades de usos em cada uma das regiões.

Diagnóstico do Território

Para apresentação resumida do conteúdo, é utilizada a matriz SWOT (FOFA, em português), que é uma ferramenta para mapeamento das **forças, fraquezas, oportunidades e ameaças** de determinado tema.

FORÇAS	RGP1 Diversidade cultural; Mancha urbana consolidada	FRAQUEZAS	RGP1 Trânsito intenso em horário de pico	OPORTUNIDADES	RGP1 Promoção do patrimônio histórico e cultural	AMEAÇAS	RGP1 Deslocamento de investimentos externos para outras cidades
	RGP2 Mancha urbana consolidada; Áreas de preservação ambiental		RGP2 Falta de oferta de habitação ao longo das estações Trensurb		RGP2 Expansão do transporte hidroviário		RGP2 Falta de fiscalização de construções irregulares nas Ilhas
	RGP3 Presença de atividade logística/industrial		RGP3 Ocupações em áreas de risco		RGP3 Promoção dos espaços abertos para conexão		RGP3 Competição de empregos e oferta de moradia com Alvorada e Cachoeirinha
	RGP4 Integração com Viamão		RGP4 Vias monocêntricas congestionadas		RGP4 Protásio Alves como via de alto fluxo		RGP4 Competição de empregos e oferta de moradia com Viamão
	RGP5 Setores econômicos tradicionais estabelecidos		RGP5 Ocupações fragmentadas ou dispersas no território urbano e rural		RGP5 Diversificação de empregos com investimentos em setores emergentes		RGP5 Pressão imobiliária sobre áreas sensíveis
	RGP6 Conectividade com o Guaíba através de Piers e Clubes		RGP6 Poluição e descarte irregular advindo de atividade urbana		RGP6 Incentivos à mobilidade e fachadas ativas		RGP6 Manutenção da fauna e flora nas margens do Guaíba
	RGP7 Setores econômicos tradicionais estabelecidos		RGP7 Baixa diversificação de empregos; Ocupações em áreas de risco		RGP7 Otimização da mobilidade para promoção da conectividade		RGP7 Falta de disponibilidade de infraestrutura
	RGP8 Recursos naturais abundantes		RGP8 Infraestrutura deficiente		RGP8 Corredores verdes e azuis; Agricultura sustentável		RGP8 Ocupação informal na área de preservação; Falta de infraestrutura



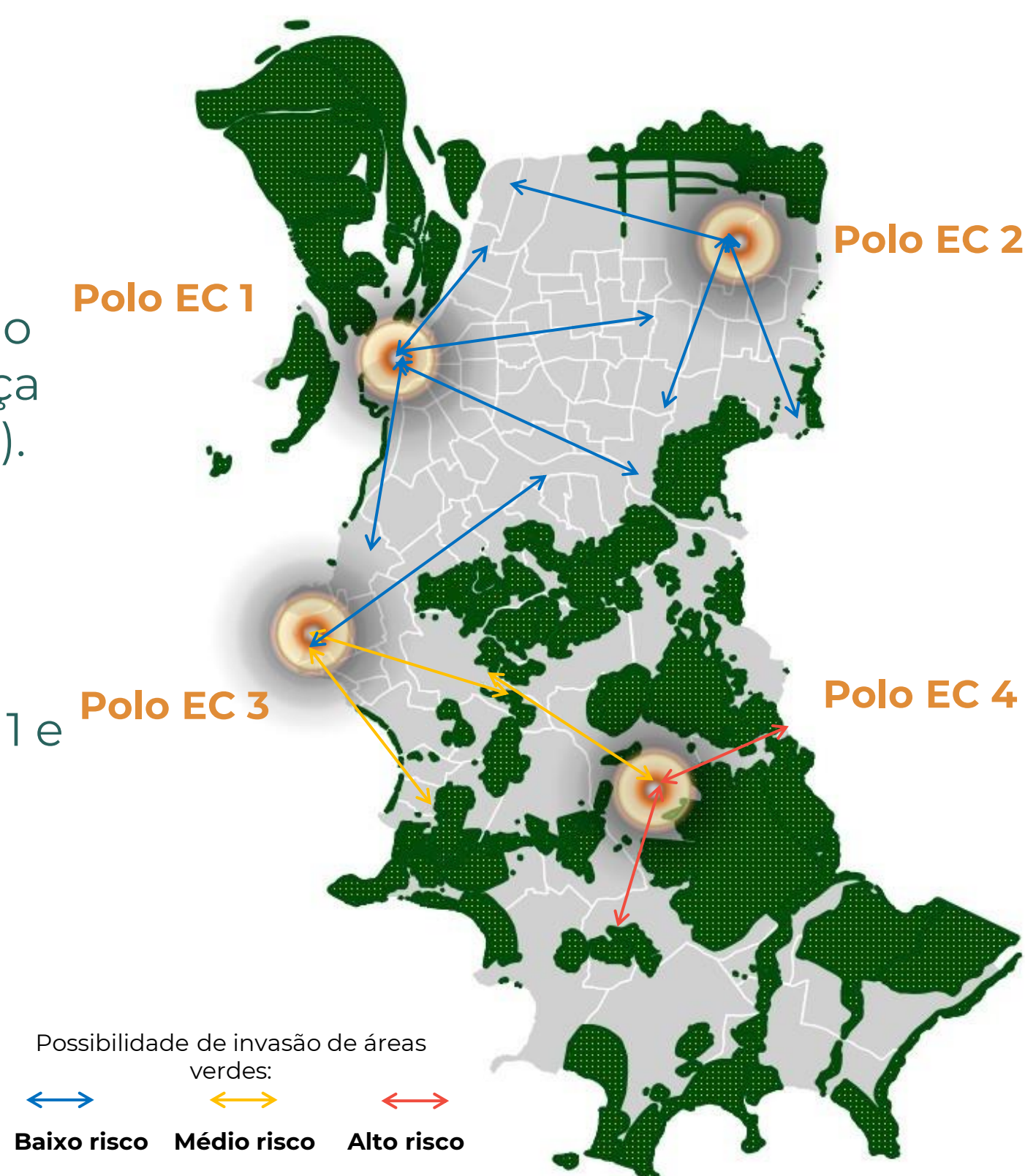
Potencialidades

Eixo de Centralidade 1:

- Centralidade mais consolidada;
- Maior densidade de empregos e população;
- Foco em serviços gerais;
- Meio de transporte bastante voltado a essa região (maior fluxo e presença de terminais de transporte coletivo).

Eixo de Centralidade 3:

- Centralidade principal de média densidade, conectividade entre EC 1 e EC 4;
- Vias arteriais, porém hoje com capacidades menores do que arteriais mais ao norte;
- Praças litorâneas;



Eixo de Centralidade 2:

- Concentração de atividades de logística e cargas e indústria;
- Forte conexão com RMPA.

Eixo de Centralidade 4:

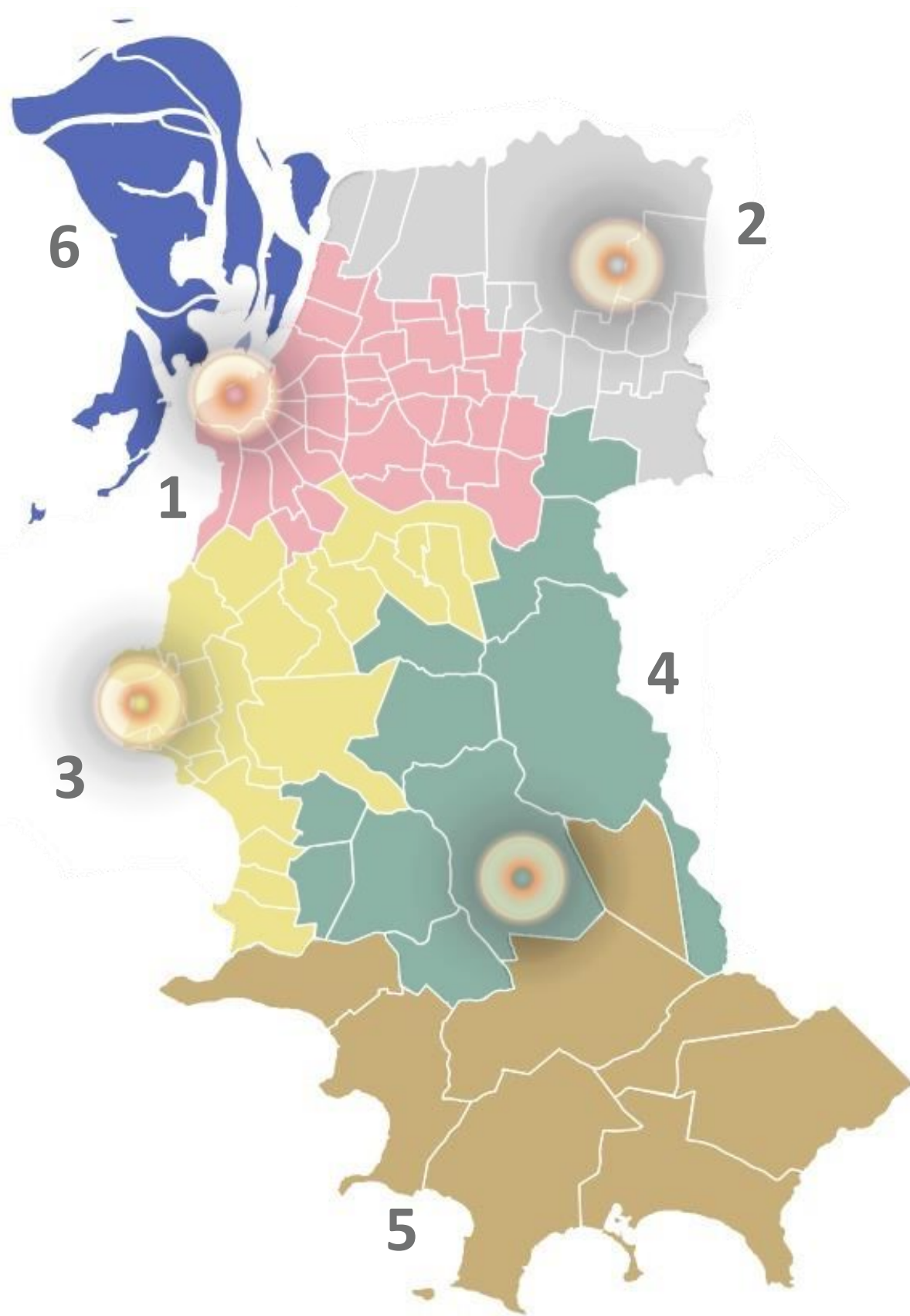
- Centralidade agregadora de produção serviços ligados a setores rurais;
- Polo habitacional e comercial da região Sul/Extremo-Sul;
- Grande proximidade de áreas com patrimônio ambiental e de proteção.

Consolidação de Áreas de Influência

1, 2 e 3 Enfoque de **crescimento** e **desenvolvimento econômico**

4 Enfoque de **regularização** e garantia de boas **condições de vida**

5 e 6 Paralelo entre **preservação ambiental** e **vocação econômica**

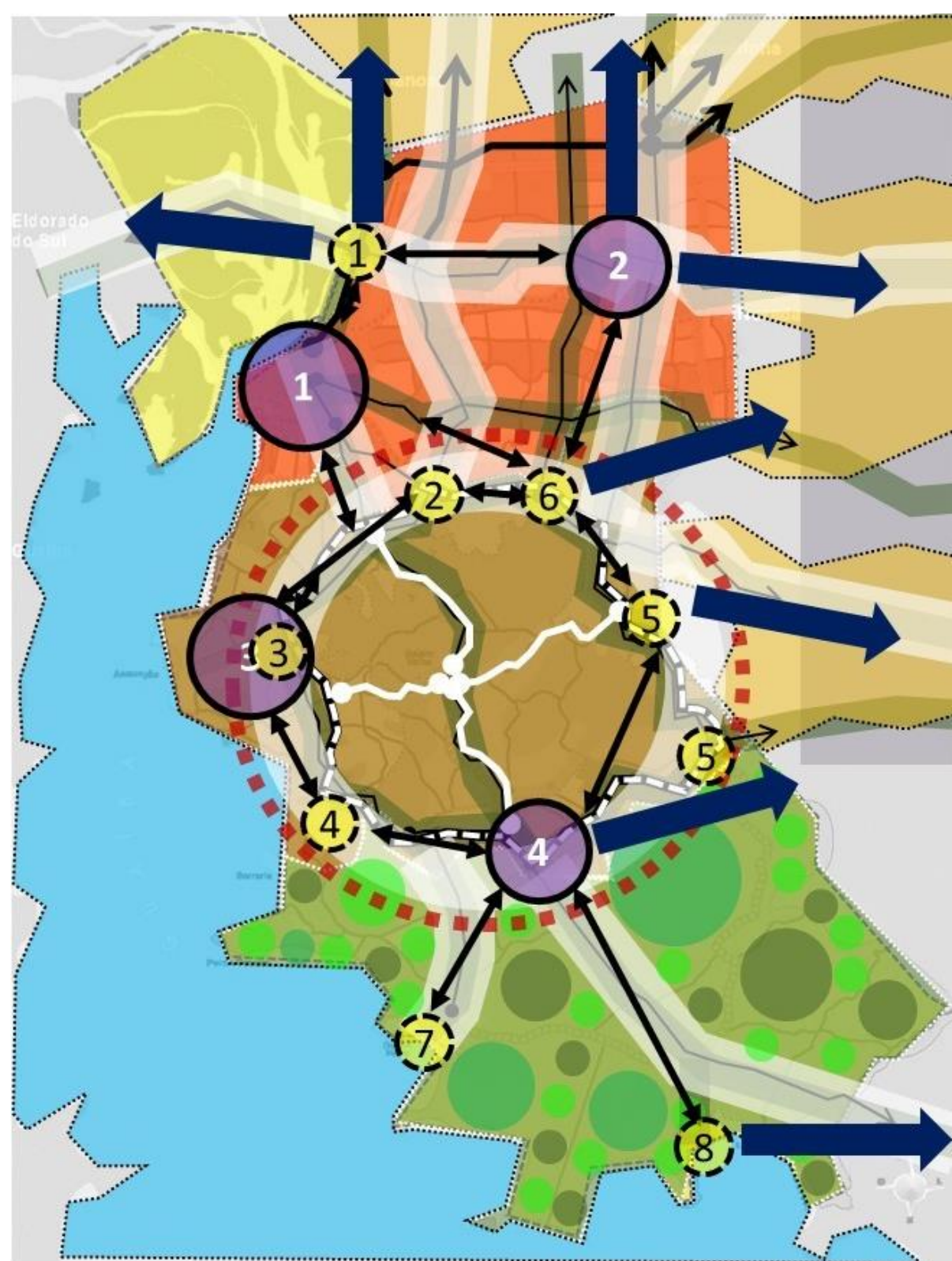


O Modelo Espacial

Centralidade
1/3 **MAIOR DENSIDADE**

Subcentros articuladores
1/3 **MÉDIA DENSIDADE**

Ruralidade integrada
1/3 **BAIXA DENSIDADE**



- CENTROS CONSOLIDADOS**
1. CENTRO HISTÓRICO
 2. PORTO SECO
 3. CIDADE JARDIM
 4. RESTINGA
- CENTROS A CONSOLIDAR**
1. NAVEGANTES
 2. PARTENON
 3. CAVALHADA
 4. HÍPICA
 5. LOMBA DO PINHEIRO
 6. AGRONOMIA
 7. BELÉM NOVO
 8. LAMI

- Use Misto
 - Conectividade Metropolitana alta
 - Conectividade urbana ortogonal
 - Trama de corredores verdes
- Use Misto
 - Conectividade Metropolitana média
 - Conectividade urbana circular
 - Anel de corredores verdes
- Use Rural-urbano
 - Conectividade Metropolitana baixa
 - Conectividade rural média
 - Eixo rural de corredores verdes

Exposição de Leitura da Cidade

POA 2030, Inovadora, Integrada, Resiliente e Sustentável





PLANO DIRETOR DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA



PREFEITURA

Mais cidade. Mais vida.

SECRETARIA DO MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E SUSTENTABILIDADE

FÓRUM RGP 06

Porto Alegre, 05 de Outubro de 2023

O QUE JÁ ACONTECEU:



MISSÃO

Tornar Porto Alegre uma cidade atrativa, competitiva, participativa e sustentável, impulsionando a diversidade, qualidade de vida, prosperidade com foco nas pessoas, priorizando as comunidades carentes e vulneráveis.



**PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE**

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

QUALIFICAR OS ESPAÇOS PÚBLICOS E POTENCIALIZAR A UTILIZAÇÃO DO GUAÍBA



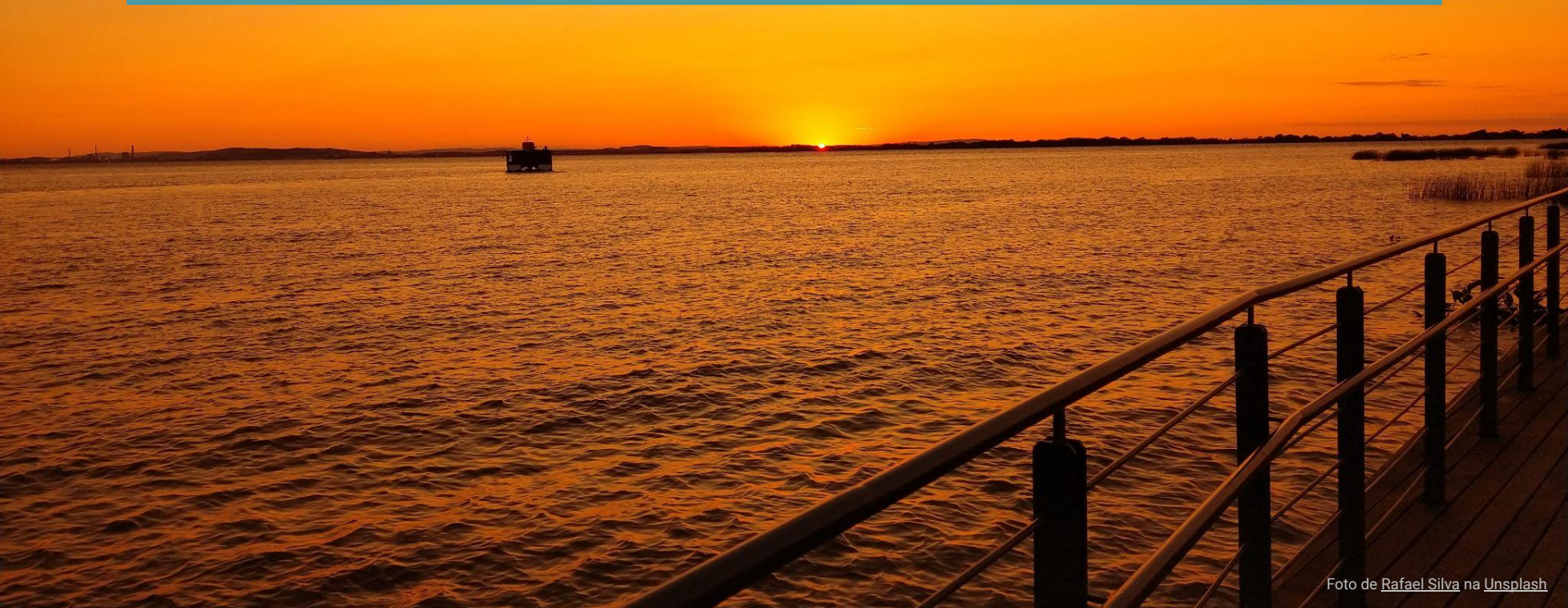


REDUZIR O TEMPO DE DESLOCAMENTO DAS PESSOAS NOS TRAJETOS DIÁRIOS

REDUZIR O CUSTO DA MORADIA E GARANTIR O ACESSO DE TODOS À CIDADE



ADAPTAR A CIDADE PARA OS EFEITOS DAS MUDANÇAS CLIMÁTICAS E ZERAR AS EMISSIONES DE GASES DE EFEITO ESTUFA



An aerial photograph of a city planning project. The image shows a central lake with a red arrow pointing to it. Surrounding the lake are various buildings and green spaces. Labels in German identify several buildings: 'Sportplatz', 'Hochschule', 'Grundschule', 'Kita', 'Mehrgenerationenhaus', 'Co-Working Space', 'Vereinhaus', 'Jugendhaus', 'Sportplatz', 'Hochschule', 'Grundschule', 'Kita', 'Mehrgenerationenhaus', 'Co-Working Space', 'Vereinhaus', 'Jugendhaus'. A red arrow points to a building labeled 'B'. The text 'urbansignlab.in' is visible in the bottom left corner.

**FORTALECER O PLANEJAMENTO URBANO COM
BASE NA ECONOMIA URBANA PARA RESPONDER
EFICIENTEMENTE ÀS DINÂMICAS DA CIDADE E
POTENCIALIZAR SUAS FORMAS DE
FINANCIAMENTO**

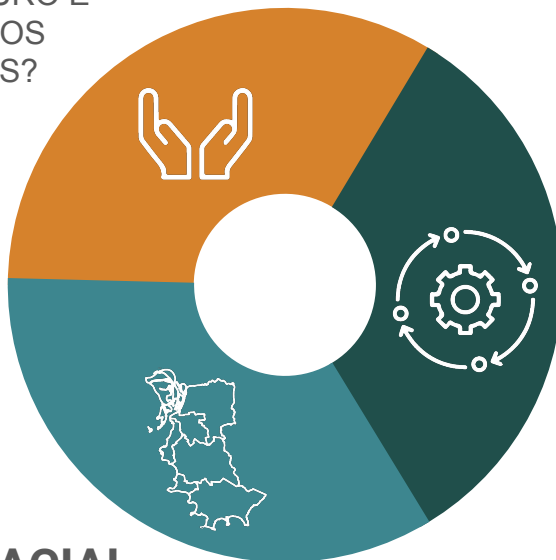


PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

ESTRATÉGIAS

COMO **REALIZAR** A
VISÃO DE FUTURO E
OS OBJETIVOS
PROPOSTOS?



SISTEMA DE GESTÃO E PLANEJAMENTO

COMO **ORGANIZAR A
PREFEITURA** PARA
ATENDER À VISÃO DE
FUTURO?

MODELO ESPACIAL

COMO **ORGANIZAR O
TERRITÓRIO** PARA
ATENDER A VISÃO DE
FUTURO:



PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

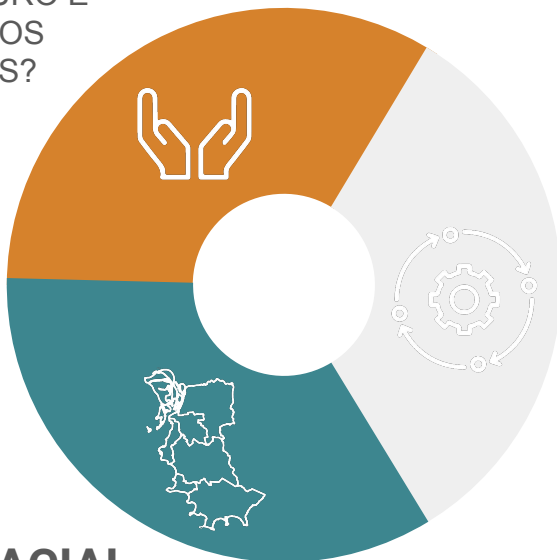
ESTRATÉGIAS

COMO **REALIZAR** A
VISÃO DE FUTURO E
OS OBJETIVOS
PROPOSTOS?

CENTRALIDADES

INFRAESTRUTURA

AMBIENTE NATURAL



SISTEMA DE GESTÃO E PLANEJAMENTO

COMO **ORGANIZAR A**
PREFEITURA PARA
ATENDER À VISÃO DE
FUTURO?

MODELO ESPACIAL

COMO **ORGANIZAR O**
TERRITÓRIO PARA
ATENDER A VISÃO DE
FUTURO:

CENTRALIDADES

PRINCIPAIS QUESTÕES IDENTIFICADAS



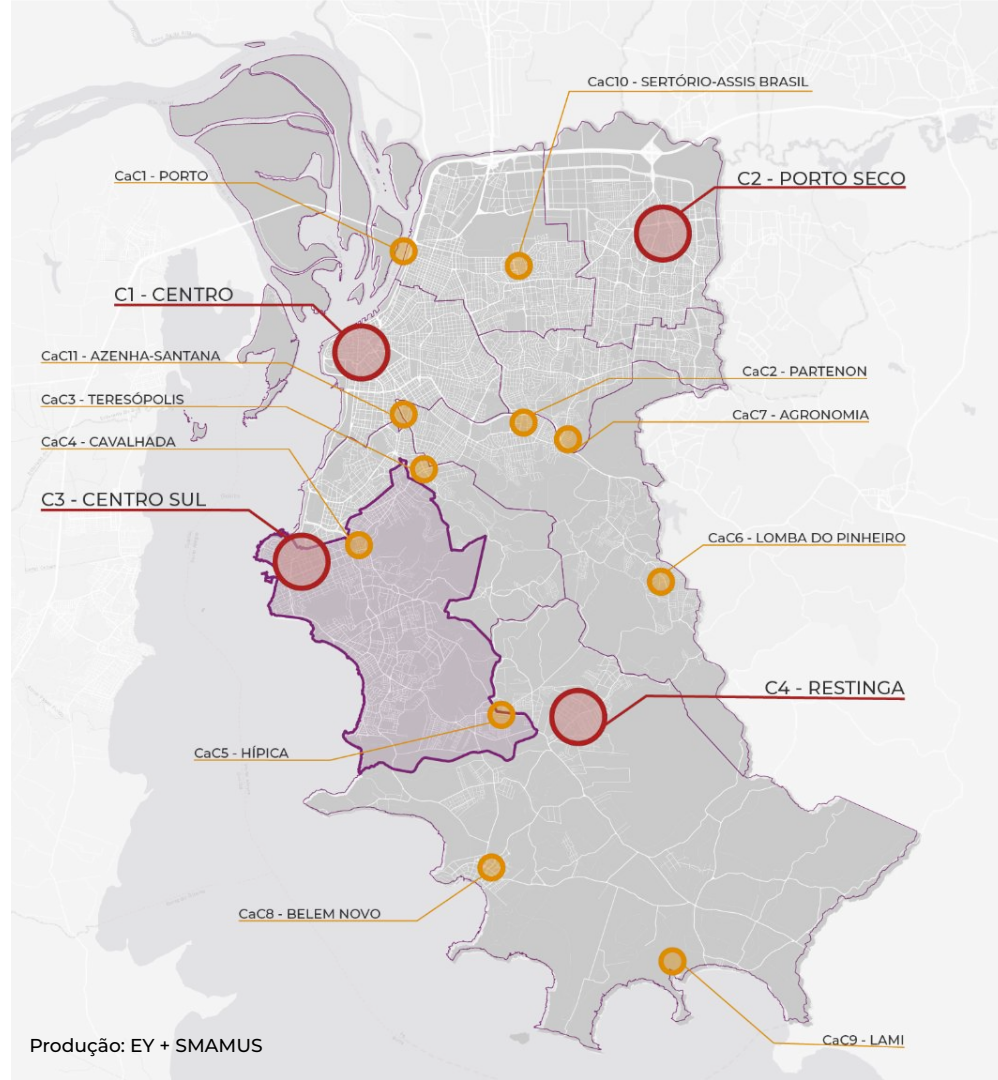
Centros Consolidados

Os Centros Consolidados são **pontos focais** ou **polos de influência** em cada região, **concentrando empregos e habitação** em determinado território.



Centros a Consolidar

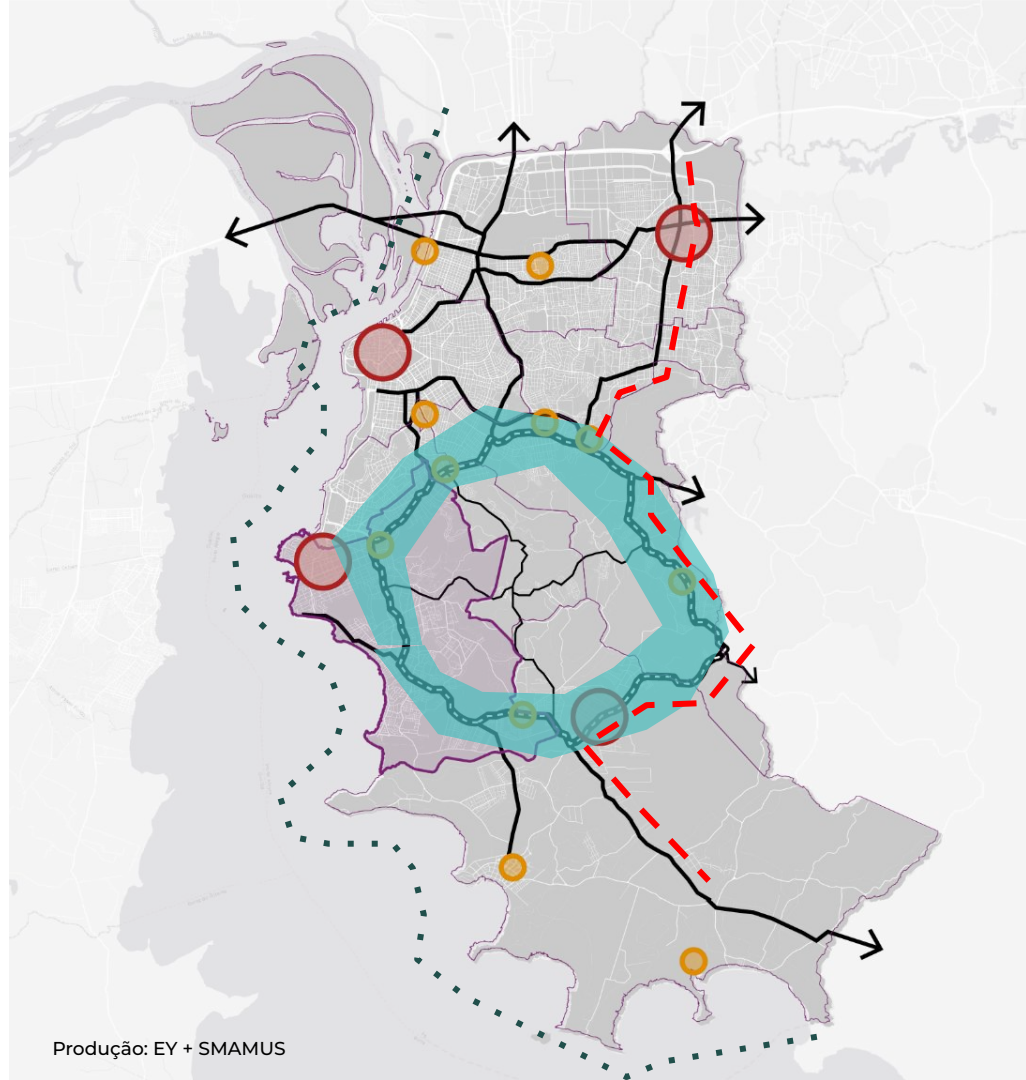
Os Centros a Consolidar são **áreas estratégicas**, de suporte aos Centros Consolidados, com potencial de desenvolvimento.



INFRAESTRUTURA

PRINCIPAIS QUESTÕES IDENTIFICADAS

-  Necessidade de conexão através de Anel Central
-  Importância de conectar os núcleos urbanos irregulares e fragmentados a partir da qualificação urbana
-  Potencializar a mobilidade da orla do Guaíba
-  Importância de potencializar a conexão produtiva entre Porto Seco, Lomba do Pinheiro e Restinga



AMBIENTE NATURAL

PRINCIPAIS QUESTÕES IDENTIFICADAS

- 1 Terço Sul** - zona de produtividade rural
- 2 Porção Central** - proteção das áreas do interior do Anel viário central
- 3 Arquipélago** - potencial para turismo sustentável e qualificação urbana para a população residente
- 4 Orla Guaíba** - valorizar a orla e suas vocações: espaço público, turismo, transporte e esportes náuticos





PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

ESTRATÉGIAS

COMO **REALIZAR** A
VISÃO DE FUTURO E
OS OBJETIVOS
PROPOSTOS?



SISTEMA DE GESTÃO E PLANEJAMENTO

COMO **ORGANIZAR A
PREFEITURA** PARA
ATENDER À VISÃO DE
FUTURO?

MODELO ESPACIAL

COMO **ORGANIZAR O
TERRITÓRIO** PARA
ATENDER A VISÃO DE
FUTURO:



PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

PLANO DIRETOR

Principal lei de planejamento urbano de um município, estabelecendo **diretrizes, normas e metas** para o desenvolvimento territorial, considerando aspectos como uso do solo, infraestrutura, transporte, meio ambiente, entre outros.

CÓDIGO DE URBANISMO

Lei básica do **sistema de planejamento e gestão**, que definirá o conteúdo e a forma de elaboração dos instrumentos de planejamento, proibirá a edição de normas a eles reservadas por outros meios, estabelecerá as formas de **participação da comunidade** na tomada de decisão, disporá sobre o **monitoramento** do desenvolvimento urbano e disciplinará os **instrumentos** de política urbana.

LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

Lei que, de acordo com a missão, objetivos e estratégias de desenvolvimento previstas no Plano Diretor, estabelece **normas para o uso de espaços públicos e atividades no geral**: densidades, alturas, recuos, afastamentos, atividades permitidas e proibidas.

PLANOS LOCAIS E PLANOS DE PORMENOR

Planos específicos na escala da região e do bairro, respectivamente, detalhando e prevendo instrumentos que busquem estabelecer estratégias de desenvolvimento próprias, adequadas à identidade local. Instrumento de planejamento urbano que estabelece **diretrizes mais detalhadas** para o uso e ocupação do solo em uma área específica, considerando características específicas do local, como tamanho de lotes, gabaritos, áreas verdes, entre outros.

MISSÃO DA RGP 06

- Aprofundar o conhecimento das propostas:

Site Oficial: <https://prefeitura.poa.br/planodiretor>

- Encaminhamento de contribuições:

PONTO FOCAL: CONSELHEIRO

- Comunicação com a equipe:

planodiretor@portoalegre.rs.gov.br



**PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE**

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

OBRIGADA!!



PLANO DIRETOR DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA



PREFEITURA

Mais cidade. Mais vida.

SECRETARIA DO MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E SUSTENTABILIDADE

FÓRUM RGP 01

Porto Alegre, 09 de Outubro de 2023

O QUE JÁ ACONTECEU:



MISSÃO

Tornar Porto Alegre uma cidade atrativa, competitiva, participativa e sustentável, impulsionando a diversidade, qualidade de vida, prosperidade com foco nas pessoas, priorizando as comunidades carentes e vulneráveis.



PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

QUALIFICAR OS ESPAÇOS PÚBLICOS E POTENCIALIZAR A UTILIZAÇÃO DO GUAÍBA



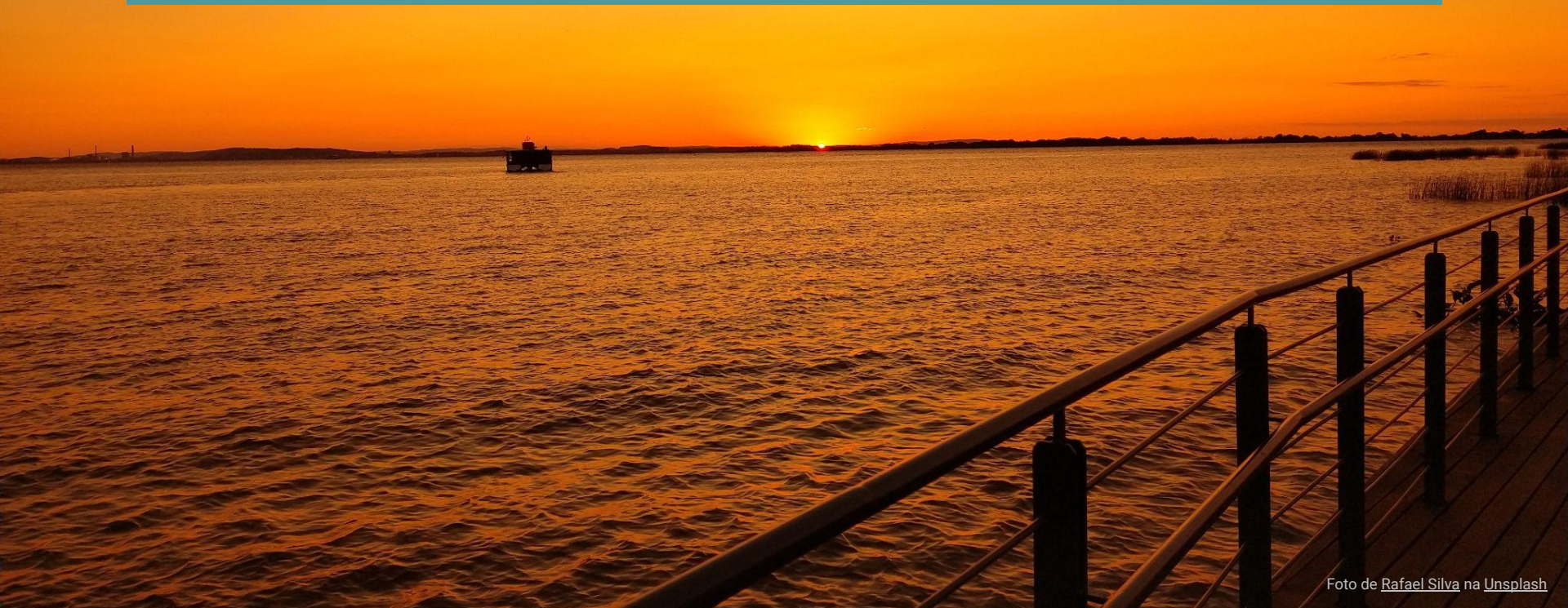


REDUZIR O TEMPO DE DESLOCAMENTO DAS PESSOAS NOS TRAJETOS DIÁRIOS

REDUZIR O CUSTO DA MORADIA E GARANTIR O ACESSO DE TODOS À CIDADE



ADAPTAR A CIDADE PARA OS EFEITOS DAS MUDANÇAS CLIMÁTICAS E ZERAR AS EMISSIONES DE GASES DE EFEITO ESTUFA



An aerial photograph of a city planning project. The image shows a central lake with a red arrow pointing to it. Surrounding the lake are various urban blocks, some with labels like 'K1a', 'K1b', 'K1c', 'K1d', 'K1e', 'K1f', 'K1g', 'K1h', 'K1i', 'K1j', 'K1k', 'K1l', 'K1m', 'K1n', 'K1o', 'K1p', 'K1q', 'K1r', 'K1s', 'K1t', 'K1u', 'K1v', 'K1w', 'K1x', 'K1y', 'K1z', 'K1aa', 'K1ab', 'K1ac', 'K1ad', 'K1ae', 'K1af', 'K1ag', 'K1ah', 'K1ai', 'K1aj', 'K1ak', 'K1al', 'K1am', 'K1an', 'K1ao', 'K1ap', 'K1aq', 'K1ar', 'K1as', 'K1at', 'K1au', 'K1av', 'K1aw', 'K1ax', 'K1ay', 'K1az', 'K1ba', 'K1bb', 'K1bc', 'K1bd', 'K1be', 'K1bf', 'K1bg', 'K1bh', 'K1bi', 'K1bj', 'K1bk', 'K1bl', 'K1bm', 'K1bn', 'K1bo', 'K1bp', 'K1bq', 'K1br', 'K1bs', 'K1bt', 'K1bu', 'K1bv', 'K1bw', 'K1bx', 'K1by', 'K1bz', 'K1ca', 'K1cb', 'K1cc', 'K1cd', 'K1ce', 'K1cf', 'K1cg', 'K1ch', 'K1ci', 'K1cj', 'K1ck', 'K1cl', 'K1cm', 'K1cn', 'K1co', 'K1cp', 'K1cq', 'K1cr', 'K1cs', 'K1ct', 'K1cu', 'K1cv', 'K1cw', 'K1cx', 'K1cy', 'K1cz', 'K1da', 'K1db', 'K1dc', 'K1dd', 'K1de', 'K1df', 'K1dg', 'K1dh', 'K1di', 'K1dj', 'K1dk', 'K1dl', 'K1dm', 'K1dn', 'K1do', 'K1dp', 'K1dq', 'K1dr', 'K1ds', 'K1dt', 'K1du', 'K1dv', 'K1dw', 'K1dx', 'K1dy', 'K1dz', 'K1ea', 'K1eb', 'K1ec', 'K1ed', 'K1ee', 'K1ef', 'K1eg', 'K1eh', 'K1ei', 'K1ej', 'K1ek', 'K1el', 'K1em', 'K1en', 'K1eo', 'K1ep', 'K1eq', 'K1er', 'K1es', 'K1et', 'K1eu', 'K1ev', 'K1ew', 'K1ex', 'K1ey', 'K1ez', 'K1fa', 'K1fb', 'K1fc', 'K1fd', 'K1fe', 'K1ff', 'K1fg', 'K1fh', 'K1fi', 'K1fj', 'K1fk', 'K1fl', 'K1fm', 'K1fn', 'K1fo', 'K1fp', 'K1fq', 'K1fr', 'K1fs', 'K1ft', 'K1fu', 'K1fv', 'K1fw', 'K1fx', 'K1fy', 'K1fz', 'K1ga', 'K1gb', 'K1gc', 'K1gd', 'K1ge', 'K1gf', 'K1gg', 'K1gh', 'K1gi', 'K1gj', 'K1gk', 'K1gl', 'K1gm', 'K1gn', 'K1go', 'K1gp', 'K1gq', 'K1gr', 'K1gs', 'K1gt', 'K1gu', 'K1gv', 'K1gw', 'K1gx', 'K1gy', 'K1gz', 'K1ha', 'K1hb', 'K1hc', 'K1hd', 'K1he', 'K1hf', 'K1hg', 'K1hh', 'K1hi', 'K1hj', 'K1hk', 'K1hl', 'K1hm', 'K1hn', 'K1ho', 'K1hp', 'K1hq', 'K1hr', 'K1hs', 'K1ht', 'K1hu', 'K1hv', 'K1hw', 'K1hx', 'K1hy', 'K1hz', 'K1ia', 'K1ib', 'K1ic', 'K1id', 'K1ie', 'K1if', 'K1ig', 'K1ih', 'K1ii', 'K1ij', 'K1ik', 'K1il', 'K1im', 'K1in', 'K1io', 'K1ip', 'K1iq', 'K1ir', 'K1is', 'K1it', 'K1iu', 'K1iv', 'K1iw', 'K1ix', 'K1iy', 'K1iz', 'K1ja', 'K1jb', 'K1jc', 'K1jd', 'K1je', 'K1jf', 'K1jg', 'K1jh', 'K1ji', 'K1jj', 'K1jk', 'K1jl', 'K1jm', 'K1jn', 'K1jo', 'K1jp', 'K1jq', 'K1jr', 'K1js', 'K1jt', 'K1ju', 'K1jv', 'K1jw', 'K1jx', 'K1jy', 'K1jz', 'K1ka', 'K1kb', 'K1kc', 'K1kd', 'K1ke', 'K1kf', 'K1kg', 'K1kh', 'K1ki', 'K1kj', 'K1kk', 'K1kl', 'K1km', 'K1kn', 'K1ko', 'K1kp', 'K1kq', 'K1kr', 'K1ks', 'K1kt', 'K1ku', 'K1kv', 'K1kw', 'K1kx', 'K1ky', 'K1kz', 'K1la', 'K1lb', 'K1lc', 'K1ld', 'K1le', 'K1lf', 'K1lg', 'K1lh', 'K1li', 'K1lj', 'K1lk', 'K1ll', 'K1lm', 'K1ln', 'K1lo', 'K1lp', 'K1lq', 'K1lr', 'K1ls', 'K1lt', 'K1lu', 'K1lv', 'K1lw', 'K1lx', 'K1ly', 'K1lz', 'K1ma', 'K1mb', 'K1mc', 'K1md', 'K1me', 'K1mf', 'K1mg', 'K1mh', 'K1mi', 'K1mj', 'K1mk', 'K1ml', 'K1mm', 'K1mn', 'K1mo', 'K1mp', 'K1mq', 'K1mr', 'K1ms', 'K1mt', 'K1mu', 'K1mv', 'K1mw', 'K1mx', 'K1my', 'K1mz', 'K1na', 'K1nb', 'K1nc', 'K1nd', 'K1ne', 'K1nf', 'K1ng', 'K1nh', 'K1ni', 'K1nj', 'K1nk', 'K1nl', 'K1nm', 'K1nn', 'K1no', 'K1np', 'K1nq', 'K1nr', 'K1ns', 'K1nt', 'K1nu', 'K1nv', 'K1nw', 'K1nx', 'K1ny', 'K1nz', 'K1oa', 'K1ob', 'K1oc', 'K1od', 'K1oe', 'K1of', 'K1og', 'K1oh', 'K1oi', 'K1oj', 'K1ok', 'K1ol', 'K1om', 'K1on', 'K1oo', 'K1op', 'K1oq', 'K1or', 'K1os', 'K1ot', 'K1ou', 'K1ov', 'K1ow', 'K1ox', 'K1oy', 'K1oz', 'K1pa', 'K1pb', 'K1pc', 'K1pd', 'K1pe', 'K1pf', 'K1pg', 'K1ph', 'K1pi', 'K1pj', 'K1pk', 'K1pl', 'K1pm', 'K1pn', 'K1po', 'K1pp', 'K1pq', 'K1pr', 'K1ps', 'K1pt', 'K1pu', 'K1pv', 'K1pw', 'K1px', 'K1py', 'K1pz', 'K1qa', 'K1qb', 'K1qc', 'K1qd', 'K1qe', 'K1qf', 'K1qg', 'K1qh', 'K1qi', 'K1qj', 'K1qk', 'K1ql', 'K1qm', 'K1qn', 'K1qo', 'K1qp', 'K1qq', 'K1qr', 'K1qs', 'K1qt', 'K1qu', 'K1qv', 'K1qw', 'K1qx', 'K1qy', 'K1qz', 'K1ra', 'K1rb', 'K1rc', 'K1rd', 'K1re', 'K1rf', 'K1rg', 'K1rh', 'K1ri', 'K1rj', 'K1rk', 'K1rl', 'K1rm', 'K1rn', 'K1ro', 'K1rp', 'K1rq', 'K1rr', 'K1rs', 'K1rt', 'K1ru', 'K1rv', 'K1rw', 'K1rx', 'K1ry', 'K1rz', 'K1sa', 'K1sb', 'K1sc', 'K1sd', 'K1se', 'K1sf', 'K1sg', 'K1sh', 'K1si', 'K1sj', 'K1sk', 'K1sl', 'K1sm', 'K1sn', 'K1so', 'K1sp', 'K1sq', 'K1sr', 'K1ss', 'K1st', 'K1su', 'K1sv', 'K1sw', 'K1sx', 'K1sy', 'K1sz', 'K1ta', 'K1tb', 'K1tc', 'K1td', 'K1te', 'K1tf', 'K1tg', 'K1th', 'K1ti', 'K1tj', 'K1tk', 'K1tl', 'K1tm', 'K1tn', 'K1to', 'K1tp', 'K1tq', 'K1tr', 'K1ts', 'K1tt', 'K1tu', 'K1tv', 'K1tw', 'K1tx', 'K1ty', 'K1tz', 'K1ua', 'K1ub', 'K1uc', 'K1ud', 'K1ue', 'K1uf', 'K1ug', 'K1uh', 'K1ui', 'K1uj', 'K1uk', 'K1ul', 'K1um', 'K1un', 'K1uo', 'K1up', 'K1uq', 'K1ur', 'K1us', 'K1ut', 'K1uu', 'K1uv', 'K1uw', 'K1ux', 'K1uy', 'K1uz', 'K1va', 'K1vb', 'K1vc', 'K1vd', 'K1ve', 'K1vf', 'K1vg', 'K1vh', 'K1vi', 'K1vj', 'K1vk', 'K1vl', 'K1vm', 'K1vn', 'K1vo', 'K1vp', 'K1vq', 'K1vr', 'K1vs', 'K1vt', 'K1vu', 'K1vv', 'K1vw', 'K1vx', 'K1vy', 'K1vz', 'K1wa', 'K1wb', 'K1wc', 'K1wd', 'K1we', 'K1wf', 'K1wg', 'K1wh', 'K1wi', 'K1wj', 'K1wk', 'K1wl', 'K1wm', 'K1wn', 'K1wo', 'K1wp', 'K1wq', 'K1wr', 'K1ws', 'K1wt', 'K1wu', 'K1wv', 'K1ww', 'K1wx', 'K1wy', 'K1wz', 'K1xa', 'K1xb', 'K1xc', 'K1xd', 'K1xe', 'K1xf', 'K1xg', 'K1xh', 'K1xi', 'K1xj', 'K1xk', 'K1xl', 'K1xm', 'K1xn', 'K1xo', 'K1xp', 'K1xq', 'K1xr', 'K1xs', 'K1xt', 'K1xu', 'K1xv', 'K1xw', 'K1xx', 'K1xy', 'K1xz', 'K1ya', 'K1yb', 'K1yc', 'K1yd', 'K1ye', 'K1yf', 'K1yg', 'K1yh', 'K1yi', 'K1yj', 'K1yk', 'K1yl', 'K1ym', 'K1yn', 'K1yo', 'K1yp', 'K1yq', 'K1yr', 'K1ys', 'K1yt', 'K1yu', 'K1yv', 'K1yw', 'K1yx', 'K1yy', 'K1yz', 'K1za', 'K1zb', 'K1zc', 'K1zd', 'K1ze', 'K1zf', 'K1zg', 'K1zh', 'K1zi', 'K1zj', 'K1zk', 'K1zl', 'K1zm', 'K1zn', 'K1zo', 'K1zp', 'K1zq', 'K1zr', 'K1zs', 'K1zt', 'K1zu', 'K1zv', 'K1zw', 'K1zx', 'K1zy', 'K1zz'.

**FORTALECER O PLANEJAMENTO URBANO COM
BASE NA ECONOMIA URBANA PARA RESPONDER
EFICIENTEMENTE ÀS DINÂMICAS DA CIDADE E
POTENCIALIZAR SUAS FORMAS DE
FINANCIAMENTO**

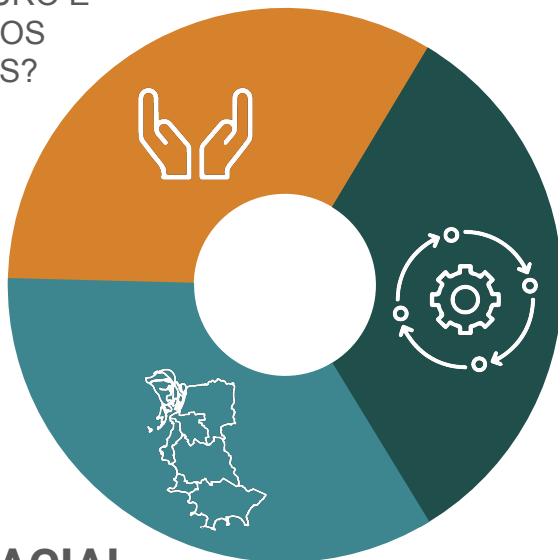


PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

ESTRATÉGIAS

COMO **REALIZAR** A
VISÃO DE FUTURO E
OS OBJETIVOS
PROPOSTOS?



SISTEMA DE GESTÃO E PLANEJAMENTO

COMO **ORGANIZAR A
PREFEITURA** PARA
ATENDER À VISÃO DE
FUTURO?

MODELO ESPACIAL

COMO **ORGANIZAR O
TERRITÓRIO** PARA
ATENDER A VISÃO DE
FUTURO:



PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

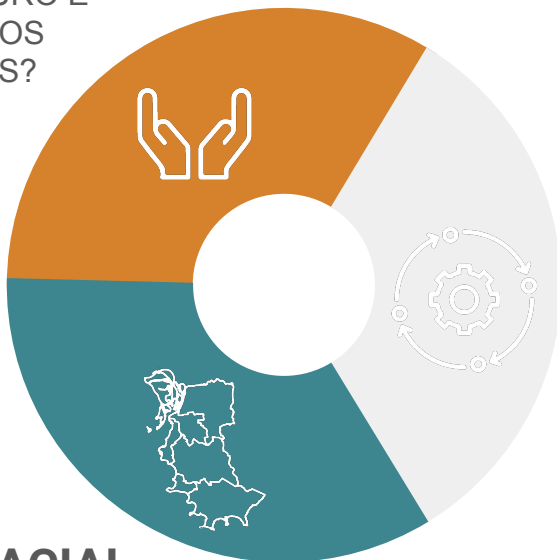
ESTRATÉGIAS

COMO **REALIZAR** A
VISÃO DE FUTURO E
OS OBJETIVOS
PROPOSTOS?

CENTRALIDADES

INFRAESTRUTURA

AMBIENTE NATURAL



SISTEMA DE GESTÃO E PLANEJAMENTO

COMO **ORGANIZAR A**
PREFEITURA PARA
ATENDER À VISÃO DE
FUTURO?

MODELO ESPACIAL

COMO **ORGANIZAR O**
TERRITÓRIO PARA
ATENDER A VISÃO DE
FUTURO:

CENTRALIDADES

PRINCIPAIS QUESTÕES IDENTIFICADAS



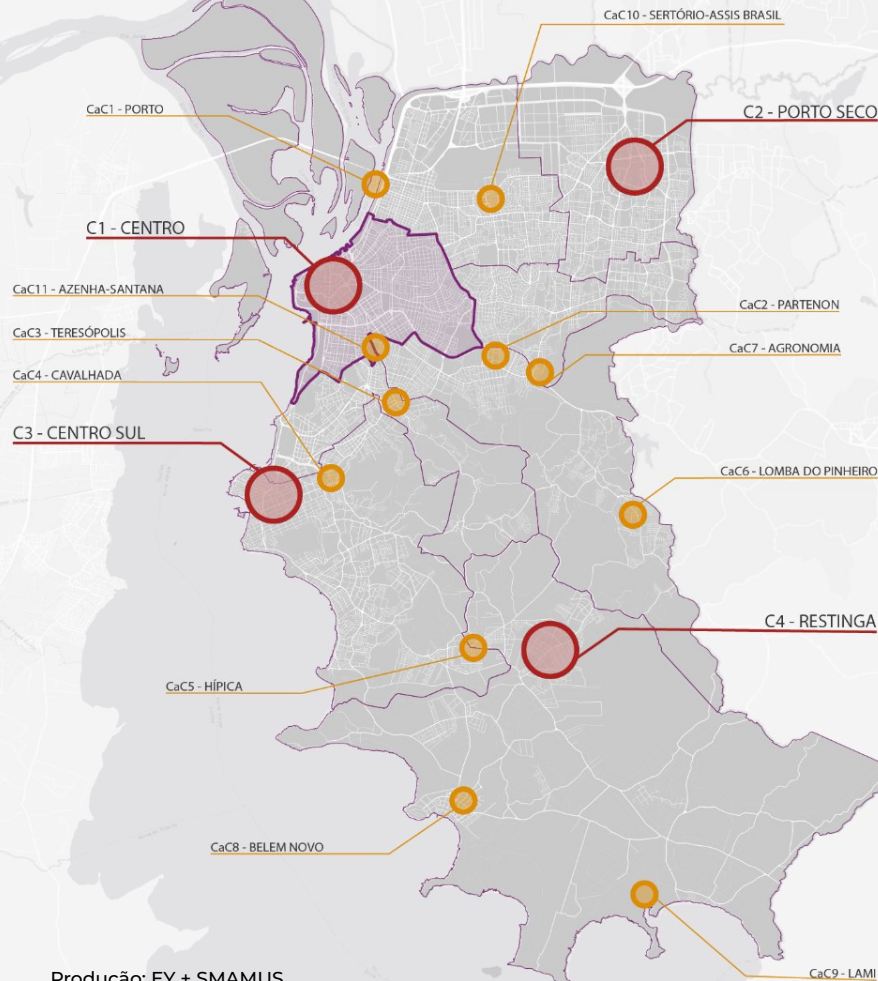
Centros Consolidados

Os Centros Consolidados são **pontos focais** ou **polos de influência** em cada região, **concentrando empregos e habitação** em determinado território.



Centros a Consolidar

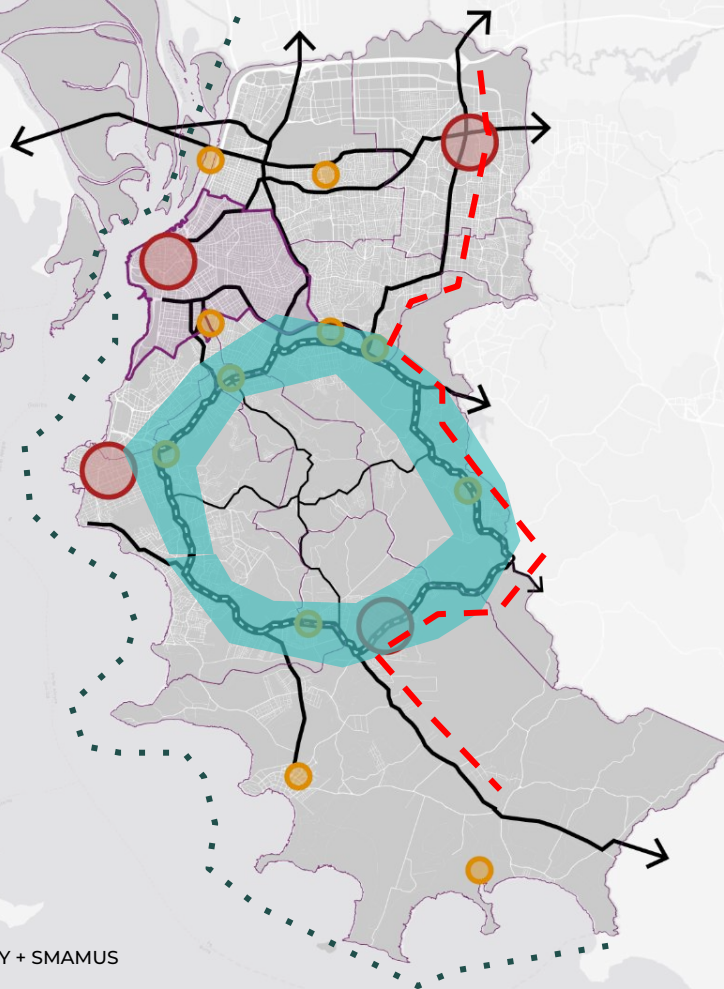
Os Centros a Consolidar são **áreas estratégicas**, de suporte aos Centros Consolidados, com potencial de desenvolvimento.



INFRAESTRUTURA

PRINCIPAIS QUESTÕES IDENTIFICADAS

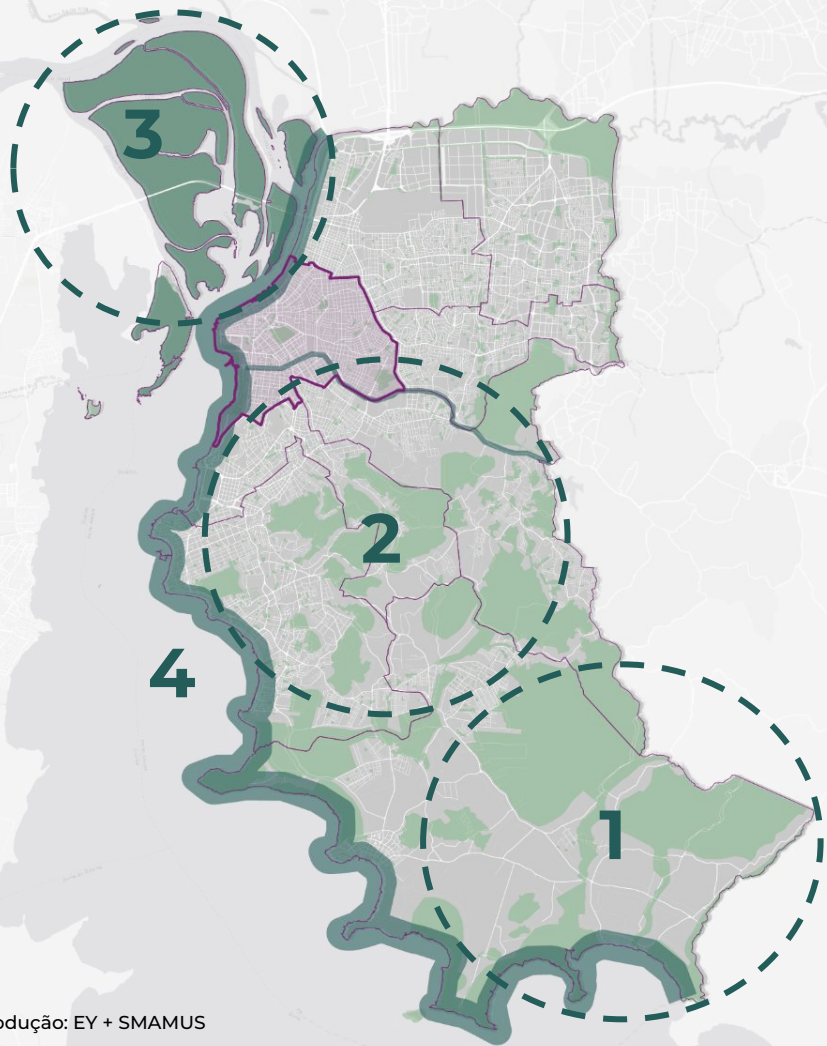
-  Necessidade de conexão através de Anel Central
-  Importância de conectar os núcleos urbanos irregulares e fragmentados a partir da qualificação urbana
-  Potencializar a mobilidade da orla do Guaíba
-  Importância de potencializar a conexão produtiva entre Porto Seco, Lomba do Pinheiro e Restinga



AMBIENTE NATURAL

PRINCIPAIS QUESTÕES IDENTIFICADAS

- 1 Terço Sul** - zona de produtividade rural
- 2 Porção Central** - proteção das áreas do interior do Anel viário central
- 3 Arquipélago** - potencial para turismo sustentável e qualificação urbana para a população residente
- 4 Orla Guaíba** - valorizar a orla e suas vocações: espaço público, turismo, transporte e esportes náuticos



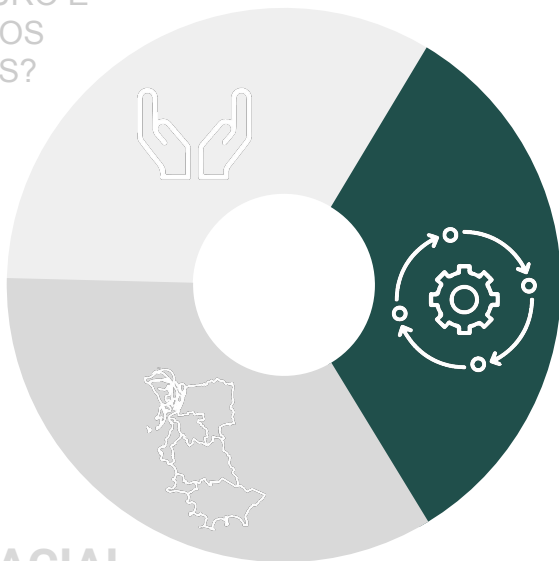


PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

ESTRATÉGIAS

COMO **REALIZAR** A
VISÃO DE FUTURO E
OS OBJETIVOS
PROPOSTOS?



SISTEMA DE GESTÃO E PLANEJAMENTO

COMO **ORGANIZAR A
PREFEITURA** PARA
ATENDER À VISÃO DE
FUTURO?

MODELO ESPACIAL

COMO **ORGANIZAR O
TERRITÓRIO** PARA
ATENDER A VISÃO DE
FUTURO:



PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

PLANO DIRETOR

Principal lei de planejamento urbano de um município, estabelecendo **diretrizes, normas e metas** para o desenvolvimento territorial, considerando aspectos como uso do solo, infraestrutura, transporte, meio ambiente, entre outros.

CÓDIGO DE URBANISMO

Lei básica do **sistema de planejamento e gestão**, que definirá o conteúdo e a forma de elaboração dos instrumentos de planejamento, proibirá a edição de normas a eles reservadas por outros meios, estabelecerá as formas de **participação da comunidade** na tomada de decisão, disporá sobre o **monitoramento** do desenvolvimento urbano e disciplinará os **instrumentos** de política urbana.

LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

Lei que, de acordo com a missão, objetivos e estratégias de desenvolvimento previstas no Plano Diretor, estabelece **normas para o uso de espaços públicos e atividades no geral**: densidades, alturas, recuos, afastamentos, atividades permitidas e proibidas.

PLANOS LOCAIS E PLANOS DE PORMENOR

Planos específicos na escala da região e do bairro, respectivamente, detalhando e prevendo instrumentos que busquem estabelecer estratégias de desenvolvimento próprias, adequadas à identidade local. Instrumento de planejamento urbano que estabelece **diretrizes mais detalhadas** para o uso e ocupação do solo em uma área específica, considerando características específicas do local, como tamanho de lotes, gabaritos, áreas verdes, entre outros.

MISSÃO DA RGP 01

- Aprofundar o conhecimento das propostas:

Site Oficial: <https://prefeitura.poa.br/planodiretor>

- Encaminhamento de contribuições:

PONTO FOCAL: CONSELHEIRO

- Comunicação com a equipe:

planodiretor@portoalegre.rs.gov.br



**PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE**

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

OBRIGADA!!



PLANO DIRETOR DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA



PREFEITURA

Mais cidade. Mais vida.

SECRETARIA DO MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E SUSTENTABILIDADE

FÓRUM RGP 03

Porto Alegre, 11 de Outubro de 2023

O QUE JÁ ACONTECEU:



QUALIFICAR OS ESPAÇOS PÚBLICOS E POTENCIALIZAR A UTILIZAÇÃO DO GUAÍBA



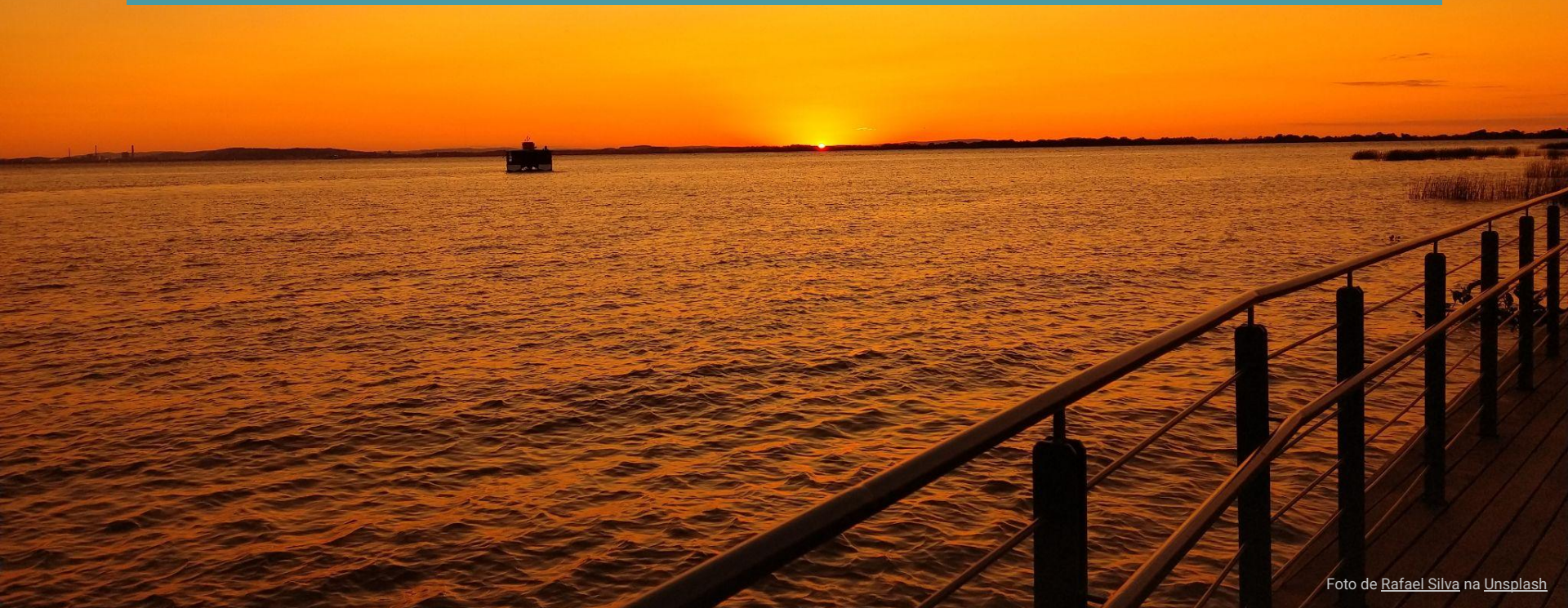


REDUZIR O TEMPO DE DESLOCAMENTO DAS PESSOAS NOS TRAJETOS DIÁRIOS

REDUZIR O CUSTO DA MORADIA E GARANTIR O ACESSO DE TODOS À CIDADE



ADAPTAR A CIDADE PARA OS EFEITOS DAS MUDANÇAS CLIMÁTICAS E ZERAR AS EMISSIONES DE GASES DE EFEITO ESTUFA





**FORTALECER O PLANEJAMENTO URBANO COM
BASE NA ECONOMIA URBANA PARA RESPONDER
EFICIENTEMENTE ÀS DINÂMICAS DA CIDADE E
POTENCIALIZAR SUAS FORMAS DE
FINANCIAMENTO**

MISSÃO

Tornar Porto Alegre uma cidade atrativa, competitiva, participativa e sustentável, impulsionando a diversidade, qualidade de vida, prosperidade com foco nas pessoas, priorizando as comunidades carentes e vulneráveis.



**PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE**

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

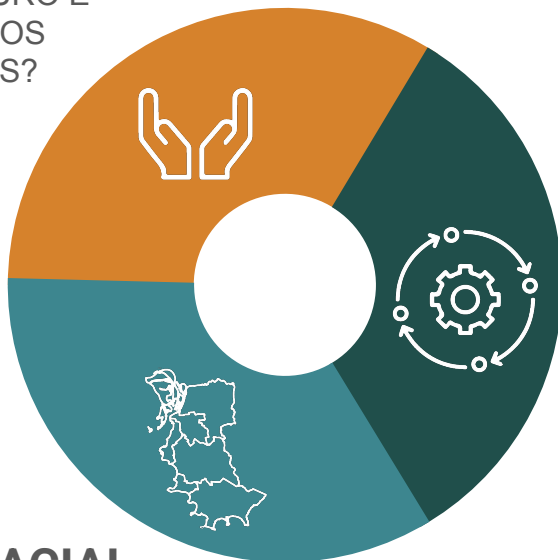


PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

ESTRATÉGIAS

COMO **REALIZAR** A
VISÃO DE FUTURO E
OS OBJETIVOS
PROPOSTOS?



SISTEMA DE GESTÃO E PLANEJAMENTO

COMO **ORGANIZAR A
PREFEITURA** PARA
ATENDER À VISÃO DE
FUTURO?

MODELO ESPACIAL

COMO **ORGANIZAR O
TERRITÓRIO** PARA
ATENDER A VISÃO DE
FUTURO:



PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

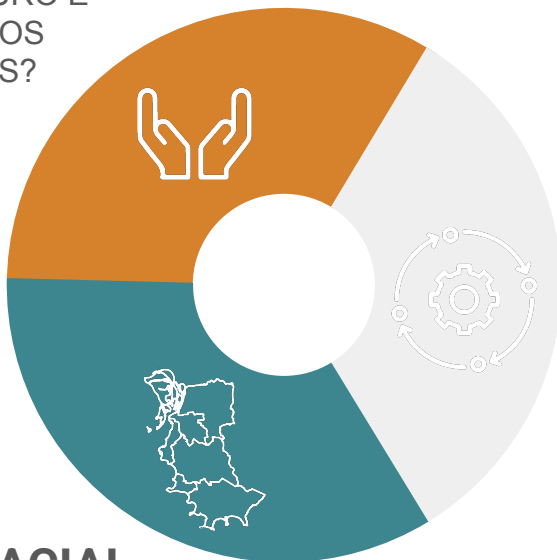
ESTRATÉGIAS

COMO **REALIZAR** A
VISÃO DE FUTURO E
OS OBJETIVOS
PROPOSTOS?

CENTRALIDADES

INFRAESTRUTURA

AMBIENTE NATURAL



SISTEMA DE GESTÃO E PLANEJAMENTO

COMO **ORGANIZAR A**
PREFEITURA PARA
ATENDER À VISÃO DE
FUTURO?

MODELO ESPACIAL

COMO **ORGANIZAR O**
TERRITÓRIO PARA
ATENDER A VISÃO DE
FUTURO:

CENTRALIDADES

PRINCIPAIS QUESTÕES IDENTIFICADAS



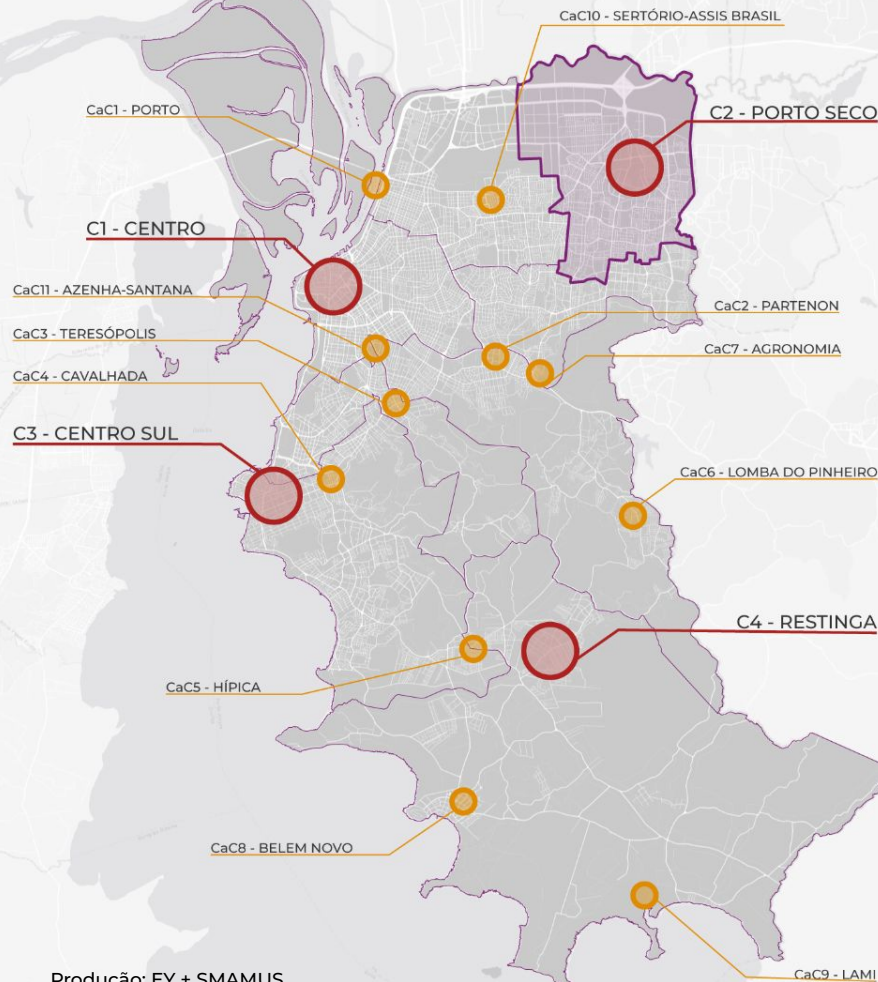
Centros Consolidados

Os Centros Consolidados são **pontos focais** ou **polos de influência** em cada região, **concentrando empregos e habitação** em determinado território.



Centros a Consolidar

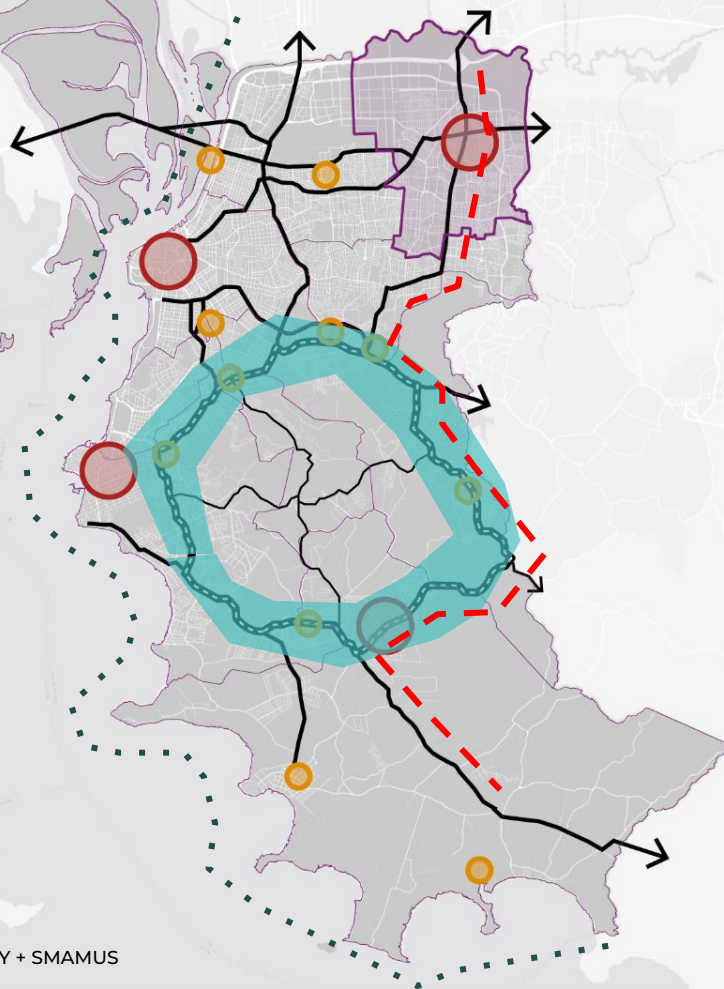
Os Centros a Consolidar são **áreas estratégicas**, de suporte aos Centros Consolidados, com potencial de desenvolvimento.



INFRAESTRUTURA

PRINCIPAIS QUESTÕES IDENTIFICADAS

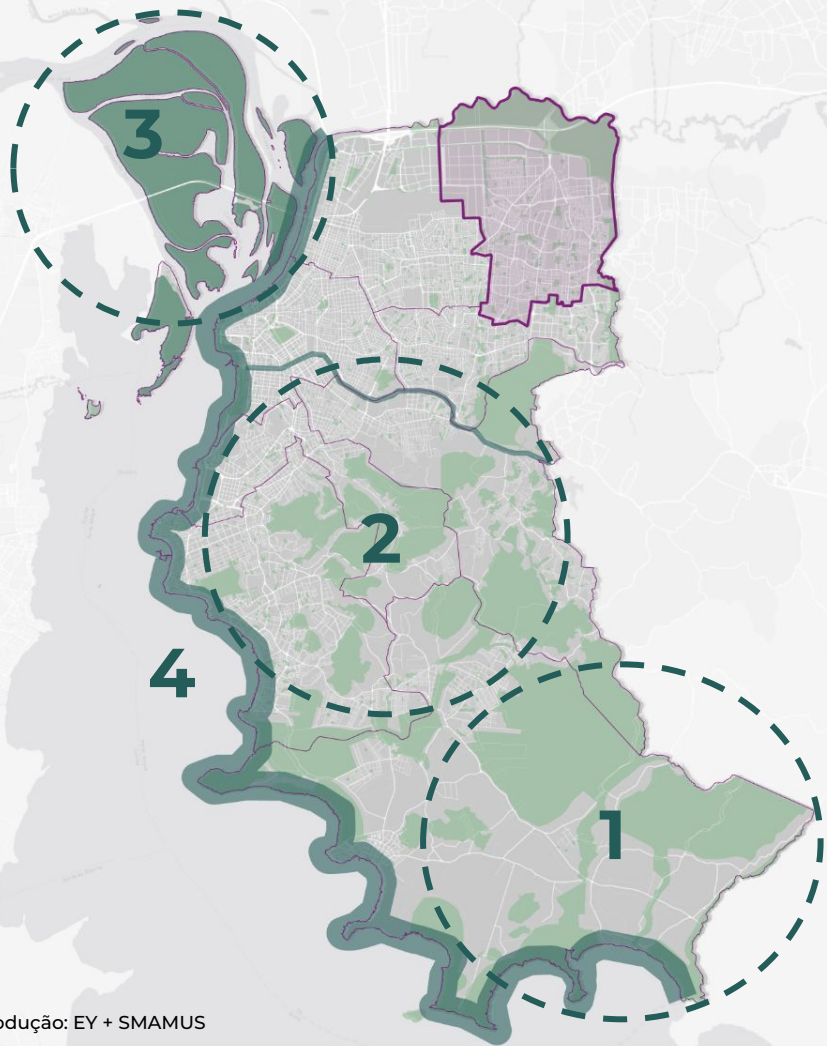
-  Necessidade de conexão através de Anel Central
-  Importância de conectar os núcleos urbanos irregulares e fragmentados a partir da qualificação urbana
-  Potencializar a mobilidade da orla do Guaíba
-  Importância de potencializar a conexão produtiva entre Porto Seco, Lomba do Pinheiro e Restinga



AMBIENTE NATURAL

PRINCIPAIS QUESTÕES IDENTIFICADAS

- 1 Terço Sul** - zona de produtividade rural
- 2 Porção Central** - proteção das áreas do interior do Anel viário central
- 3 Arquipélago** - potencial para turismo sustentável e qualificação urbana para a população residente
- 4 Orla Guaíba** - valorizar a orla e suas vocações: espaço público, turismo, transporte e esportes náuticos





PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

ESTRATÉGIAS

COMO **REALIZAR** A
VISÃO DE FUTURO E
OS OBJETIVOS
PROPOSTOS?



SISTEMA DE GESTÃO E PLANEJAMENTO

COMO **ORGANIZAR A
PREFEITURA** PARA
ATENDER À VISÃO DE
FUTURO?

MODELO ESPACIAL

COMO **ORGANIZAR O
TERRITÓRIO** PARA
ATENDER A VISÃO DE
FUTURO:



PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

PLANO DIRETOR

Principal lei de planejamento urbano de um município, estabelecendo **diretrizes, normas e metas** para o desenvolvimento territorial, considerando aspectos como uso do solo, infraestrutura, transporte, meio ambiente, entre outros.

CÓDIGO DE URBANISMO

Lei básica do **sistema de planejamento e gestão**, que definirá o conteúdo e a forma de elaboração dos instrumentos de planejamento, proibirá a edição de normas a eles reservadas por outros meios, estabelecerá as formas de **participação da comunidade** na tomada de decisão, disporá sobre o **monitoramento** do desenvolvimento urbano e disciplinará os **instrumentos** de política urbana.

LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

Lei que, de acordo com a missão, objetivos e estratégias de desenvolvimento previstas no Plano Diretor, estabelece **normas para o uso de espaços públicos e atividades no geral**: densidades, alturas, recuos, afastamentos, atividades permitidas e proibidas.

PLANOS LOCAIS E PLANOS DE PORMENOR

Planos específicos na escala da região e do bairro, respectivamente, detalhando e prevendo instrumentos que busquem estabelecer estratégias de desenvolvimento próprias, adequadas à identidade local. Instrumento de planejamento urbano que estabelece **diretrizes mais detalhadas** para o uso e ocupação do solo em uma área específica, considerando características específicas do local, como tamanho de lotes, gabaritos, áreas verdes, entre outros.



PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

SECRETARIA DO MEIO
AMBIENTE, URBANISMO E
SUSTENTABILIDADE



PREFEITURA
Mais cidade. Mais vida.

MISSÃO DA RGP 03

→ Aprofundar o conhecimento das propostas:

Site Oficial: <https://prefeitura.poa.br/planodiretor>

→ Encaminhamento de contribuições:

PONTO FOCAL: CONSELHEIRO

→ Comunicação com a equipe:

planodiretor@portoalegre.rs.gov.br



**PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE**

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

OBRIGADA!!



PLANO DIRETOR DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA



PREFEITURA

Mais cidade. Mais vida.

SECRETARIA DO MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E SUSTENTABILIDADE

FÓRUM RGP 08

Porto Alegre, 16 de Outubro de 2023

O QUE JÁ ACONTECEU:



QUALIFICAR OS ESPAÇOS PÚBLICOS E POTENCIALIZAR A UTILIZAÇÃO DO GUAÍBA



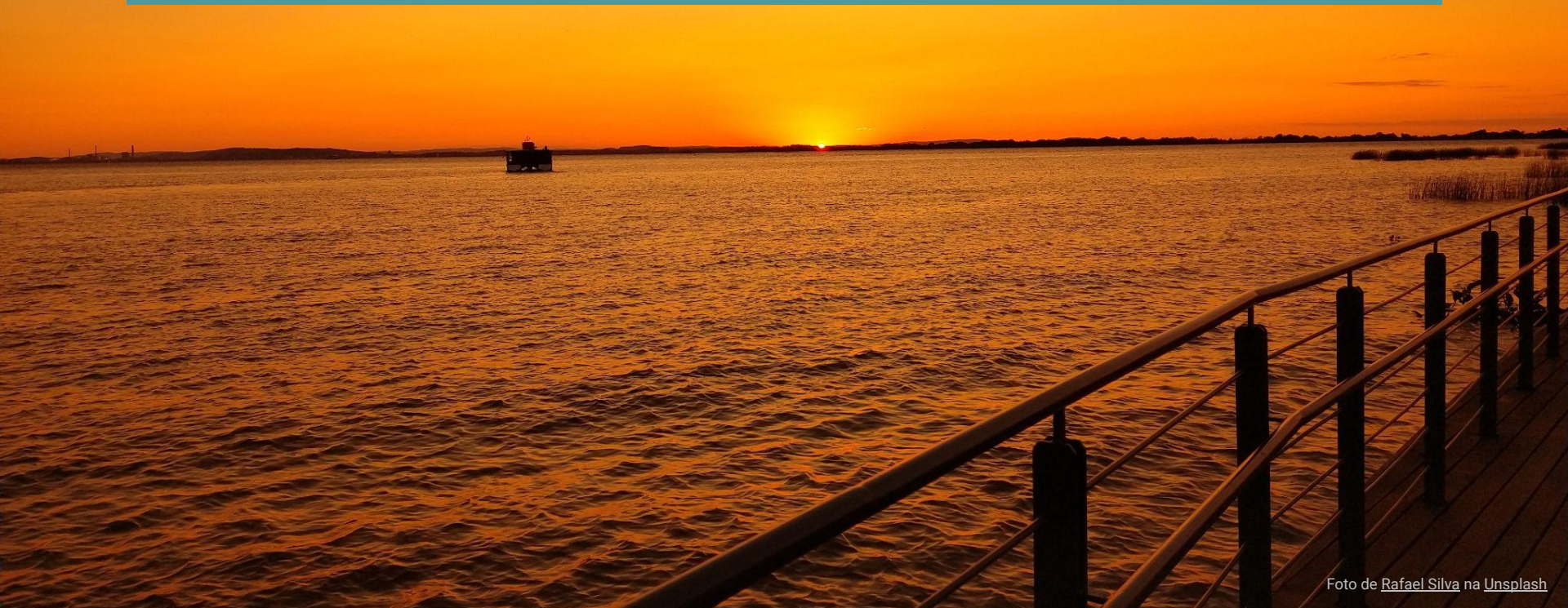


REDUZIR O TEMPO DE DESLOCAMENTO DAS PESSOAS NOS TRAJETOS DIÁRIOS

REDUZIR O CUSTO DA MORADIA E GARANTIR O ACESSO DE TODOS À CIDADE



ADAPTAR A CIDADE PARA OS EFEITOS DAS MUDANÇAS CLIMÁTICAS E ZERAR AS EMISSIONES DE GASES DE EFEITO ESTUFA



An aerial photograph of a city planning project. The image shows a central blue lake surrounded by green spaces and trees. To the left of the lake, there are several white, rectangular building footprints arranged in a grid-like pattern. To the right of the lake, there are more colorful building footprints in shades of yellow, orange, and red, interspersed with green spaces. A red arrow points from the lake towards the right side of the image. The overall layout suggests a mix of residential, commercial, and recreational areas.

**FORTALECER O PLANEJAMENTO URBANO COM
BASE NA ECONOMIA URBANA PARA RESPONDER
EFICIENTEMENTE ÀS DINÂMICAS DA CIDADE E
POTENCIALIZAR SUAS FORMAS DE
FINANCIAMENTO**

MISSÃO

Tornar Porto Alegre uma cidade atrativa, competitiva, participativa e sustentável, impulsionando a diversidade, qualidade de vida, prosperidade com foco nas pessoas, priorizando as comunidades carentes e vulneráveis.



**PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE**

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

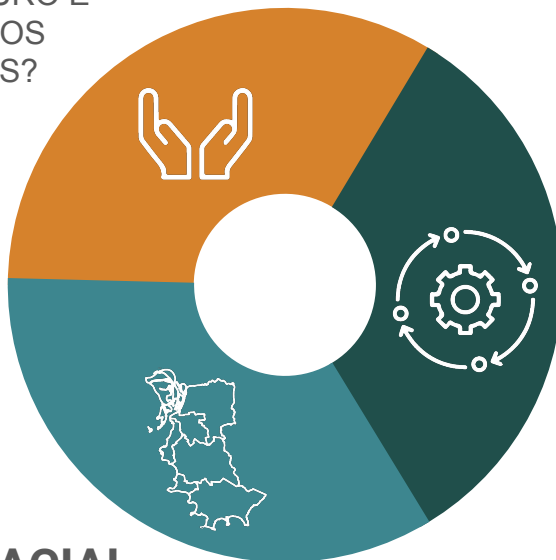


PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

ESTRATÉGIAS

COMO **REALIZAR** A
VISÃO DE FUTURO E
OS OBJETIVOS
PROPOSTOS?



SISTEMA DE GESTÃO E PLANEJAMENTO

COMO **ORGANIZAR A
PREFEITURA** PARA
ATENDER À VISÃO DE
FUTURO?

MODELO ESPACIAL

COMO **ORGANIZAR O
TERRITÓRIO** PARA
ATENDER A VISÃO DE
FUTURO:



PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

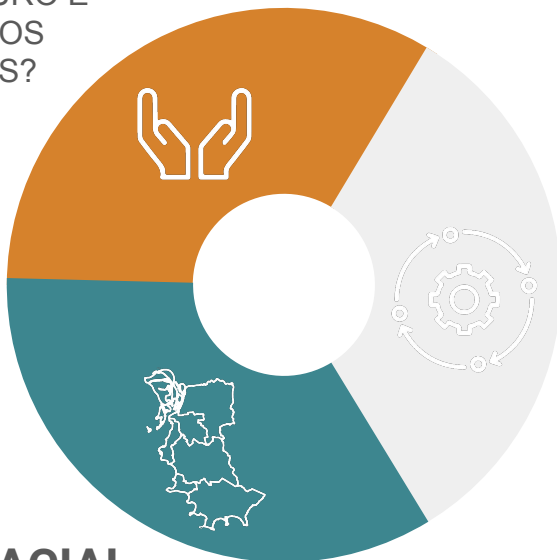
ESTRATÉGIAS

COMO **REALIZAR** A
VISÃO DE FUTURO E
OS OBJETIVOS
PROPOSTOS?

CENTRALIDADES

INFRAESTRUTURA

AMBIENTE NATURAL



SISTEMA DE GESTÃO E PLANEJAMENTO

COMO **ORGANIZAR A**
PREFEITURA PARA
ATENDER À VISÃO DE
FUTURO?

MODELO ESPACIAL

COMO **ORGANIZAR O**
TERRITÓRIO PARA
ATENDER A VISÃO DE
FUTURO:

CENTRALIDADES

PRINCIPAIS QUESTÕES IDENTIFICADAS



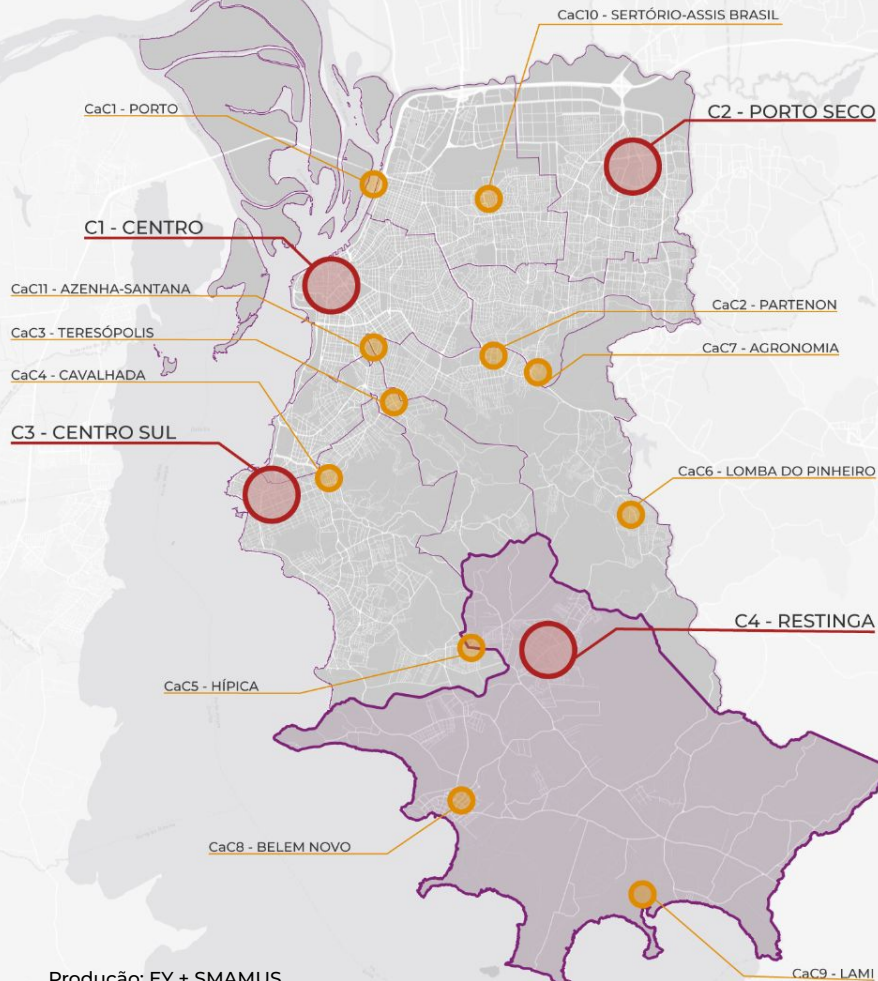
Centros Consolidados

Os Centros Consolidados são **pontos focais** ou **polos de influência** em cada região, **concentrando empregos e habitação** em determinado território.



Centros a Consolidar

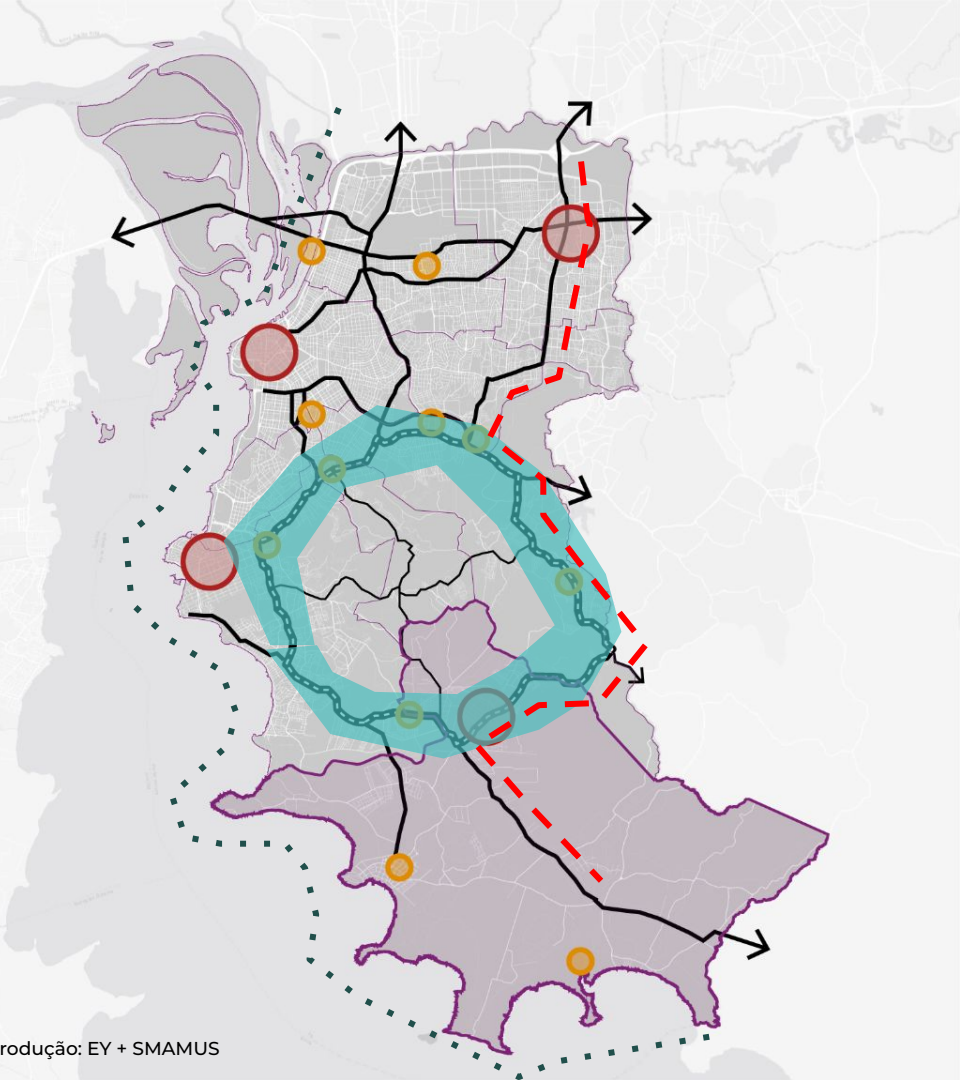
Os Centros a Consolidar são **áreas estratégicas**, de suporte aos Centros Consolidados, com potencial de desenvolvimento.



INFRAESTRUTURA

PRINCIPAIS QUESTÕES IDENTIFICADAS

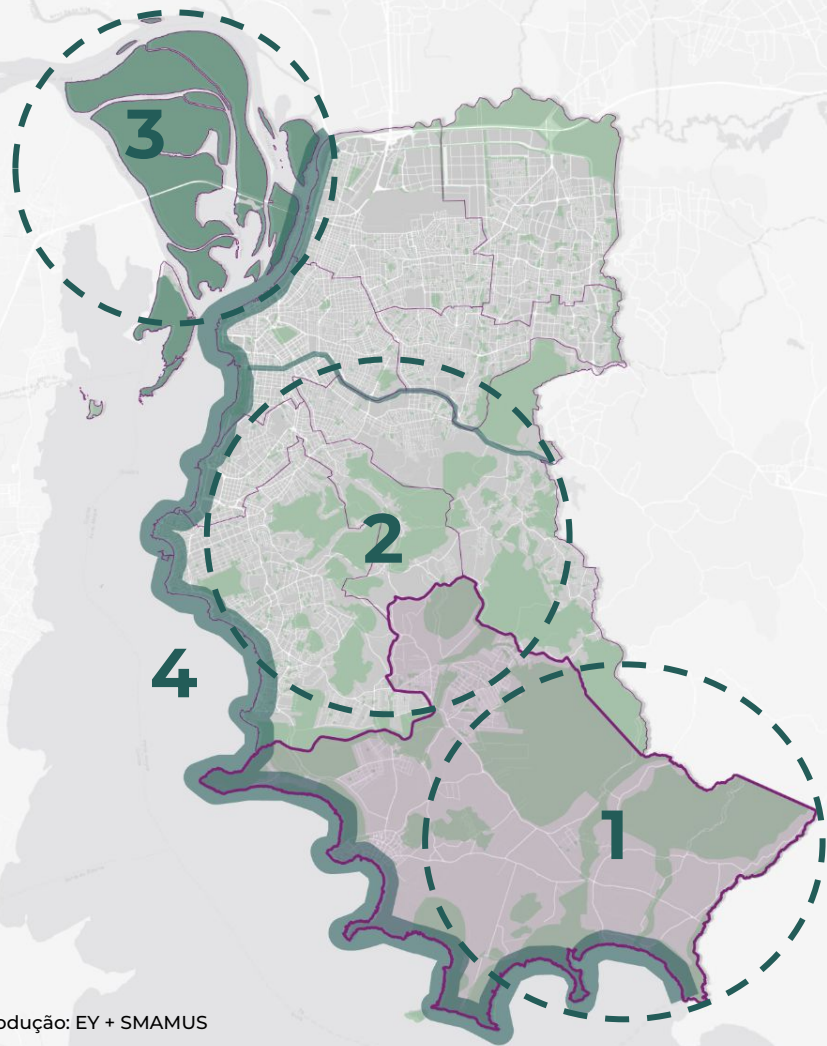
-  Necessidade de conexão através de Anel Central
-  Importância de conectar os núcleos urbanos irregulares e fragmentados a partir da qualificação urbana
-  Potencializar a mobilidade da orla do Guaíba
-  Importância de potencializar a conexão produtiva entre Porto Seco, Lomba do Pinheiro e Restinga



AMBIENTE NATURAL

PRINCIPAIS QUESTÕES IDENTIFICADAS

- 1 Terço Sul** - zona de produtividade rural
- 2 Porção Central** - proteção das áreas do interior do Anel viário central
- 3 Arquipélago** - potencial para turismo sustentável e qualificação urbana para a população residente
- 4 Orla Guaíba** - valorizar a orla e suas vocações: espaço público, turismo, transporte e esportes náuticos





PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

ESTRATÉGIAS

COMO **REALIZAR** A
VISÃO DE FUTURO E
OS OBJETIVOS
PROPOSTOS?



SISTEMA DE GESTÃO E PLANEJAMENTO

COMO **ORGANIZAR A
PREFEITURA** PARA
ATENDER À VISÃO DE
FUTURO?

MODELO ESPACIAL

COMO **ORGANIZAR O
TERRITÓRIO** PARA
ATENDER A VISÃO DE
FUTURO:



PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

PLANO DIRETOR

Principal lei de planejamento urbano de um município, estabelecendo **diretrizes, normas e metas** para o desenvolvimento territorial, considerando aspectos como uso do solo, infraestrutura, transporte, meio ambiente, entre outros.

CÓDIGO DE URBANISMO

Lei básica do **sistema de planejamento e gestão**, que definirá o conteúdo e a forma de elaboração dos instrumentos de planejamento, proibirá a edição de normas a eles reservadas por outros meios, estabelecerá as formas de **participação da comunidade** na tomada de decisão, disporá sobre o **monitoramento** do desenvolvimento urbano e disciplinará os **instrumentos** de política urbana.

LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

Lei que, de acordo com a missão, objetivos e estratégias de desenvolvimento previstas no Plano Diretor, estabelece **normas para o uso de espaços públicos e atividades no geral**: densidades, alturas, recuos, afastamentos, atividades permitidas e proibidas.

PLANOS LOCAIS E PLANOS DE PORMENOR

Planos específicos na escala da região e do bairro, respectivamente, detalhando e prevendo instrumentos que busquem estabelecer estratégias de desenvolvimento próprias, adequadas à identidade local. Instrumento de planejamento urbano que estabelece **diretrizes mais detalhadas** para o uso e ocupação do solo em uma área específica, considerando características específicas do local, como tamanho de lotes, gabaritos, áreas verdes, entre outros.



PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

SECRETARIA DO MEIO
AMBIENTE, URBANISMO E
SUSTENTABILIDADE



Mais cidade. Mais vida.

MISSÃO DA RGP 08

→ Aprofundar o conhecimento das propostas:

Site Oficial: <https://prefeitura.poa.br/planodiretor>

→ Encaminhamento de contribuições:

PONTO FOCAL: CONSELHEIRO

→ Comunicação com a equipe:

planodiretor@portoalegre.rs.gov.br



**PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE**

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

OBRIGADA!!



PLANO DIRETOR DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA



PREFEITURA

Mais cidade. Mais vida.

SECRETARIA DO MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E SUSTENTABILIDADE

FÓRUM RGP 02

Porto Alegre, 18 de Outubro de 2023

O QUE JÁ ACONTECEU:



QUALIFICAR OS ESPAÇOS PÚBLICOS E POTENCIALIZAR A UTILIZAÇÃO DO GUAÍBA



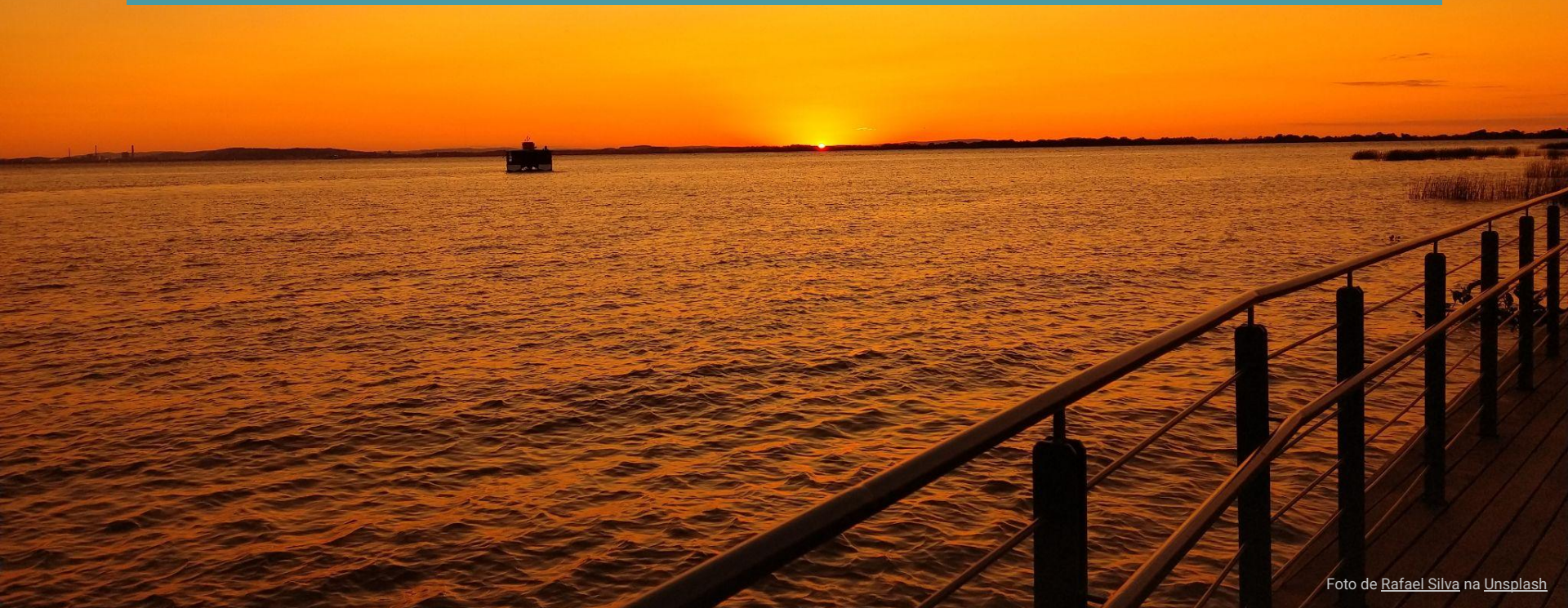


REDUZIR O TEMPO DE DESLOCAMENTO DAS PESSOAS NOS TRAJETOS DIÁRIOS

REDUZIR O CUSTO DA MORADIA E GARANTIR O ACESSO DE TODOS À CIDADE



ADAPTAR A CIDADE PARA OS EFEITOS DAS MUDANÇAS CLIMÁTICAS E ZERAR AS EMISSIONES DE GASES DE EFEITO ESTUFA





**FORTALECER O PLANEJAMENTO URBANO COM
BASE NA ECONOMIA URBANA PARA RESPONDER
EFICIENTEMENTE ÀS DINÂMICAS DA CIDADE E
POTENCIALIZAR SUAS FORMAS DE
FINANCIAMENTO**

MISSÃO

Tornar Porto Alegre uma cidade atrativa, competitiva, participativa e sustentável, impulsionando a diversidade, qualidade de vida, prosperidade com foco nas pessoas, priorizando as comunidades carentes e vulneráveis.



**PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE**

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

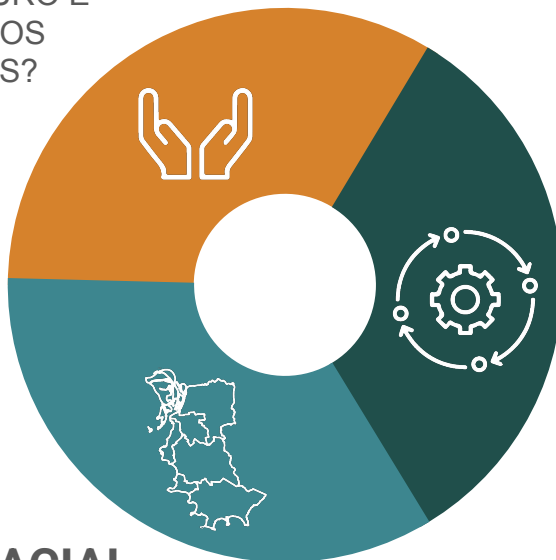


PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

ESTRATÉGIAS

COMO **REALIZAR** A
VISÃO DE FUTURO E
OS OBJETIVOS
PROPOSTOS?



SISTEMA DE GESTÃO E PLANEJAMENTO

COMO **ORGANIZAR A
PREFEITURA** PARA
ATENDER À VISÃO DE
FUTURO?

MODELO ESPACIAL

COMO **ORGANIZAR O
TERRITÓRIO** PARA
ATENDER A VISÃO DE
FUTURO:



PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

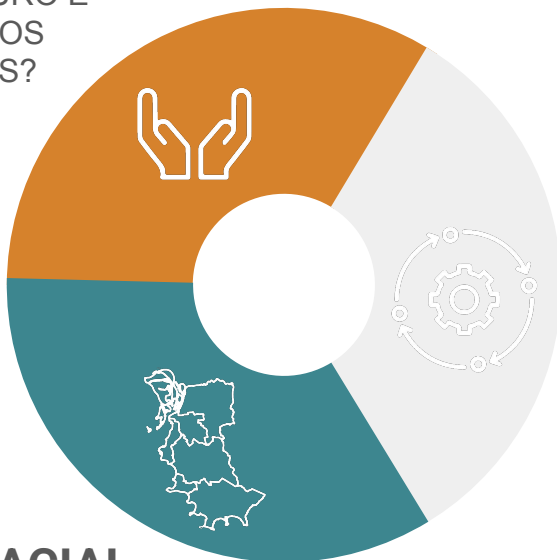
ESTRATÉGIAS

COMO **REALIZAR** A
VISÃO DE FUTURO E
OS OBJETIVOS
PROPOSTOS?

CENTRALIDADES

INFRAESTRUTURA

AMBIENTE NATURAL



SISTEMA DE GESTÃO E PLANEJAMENTO

COMO **ORGANIZAR A**
PREFEITURA PARA
ATENDER À VISÃO DE
FUTURO?

MODELO ESPACIAL

COMO **ORGANIZAR O**
TERRITÓRIO PARA
ATENDER A VISÃO DE
FUTURO:

CENTRALIDADES

PRINCIPAIS QUESTÕES IDENTIFICADAS



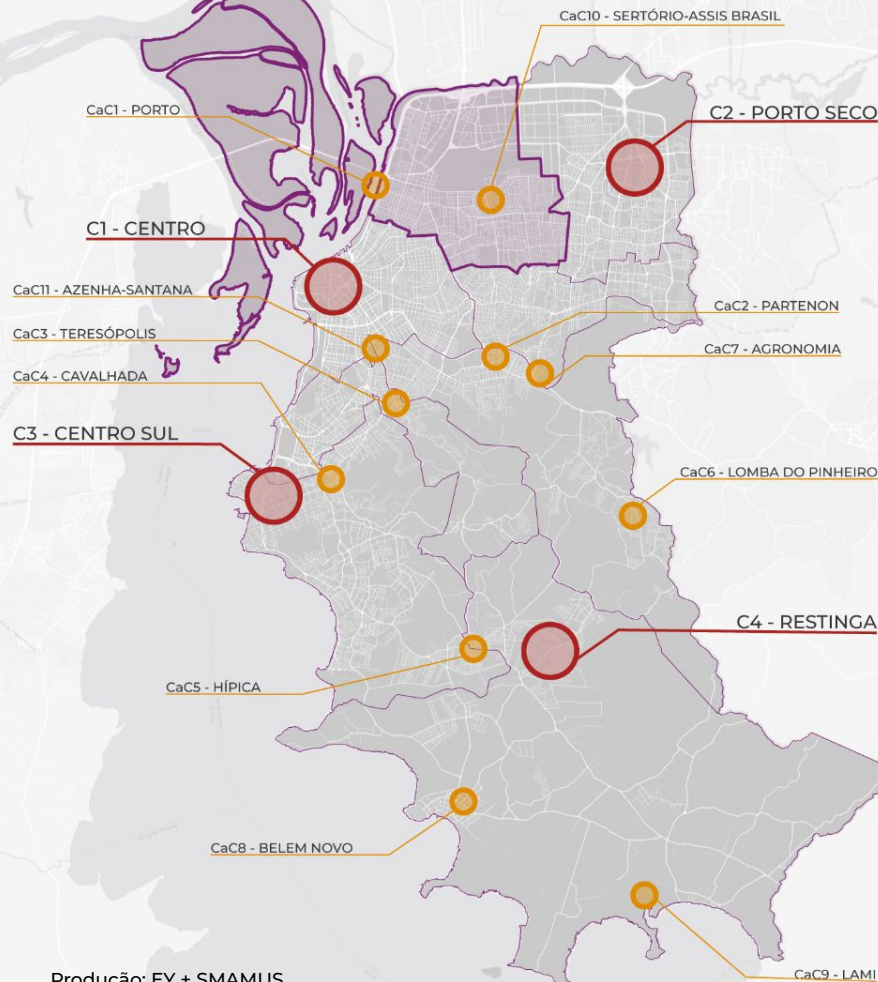
Centros Consolidados

Os Centros Consolidados são **pontos focais** ou **polos de influência** em cada região, **concentrando empregos e habitação** em determinado território.



Centros a Consolidar

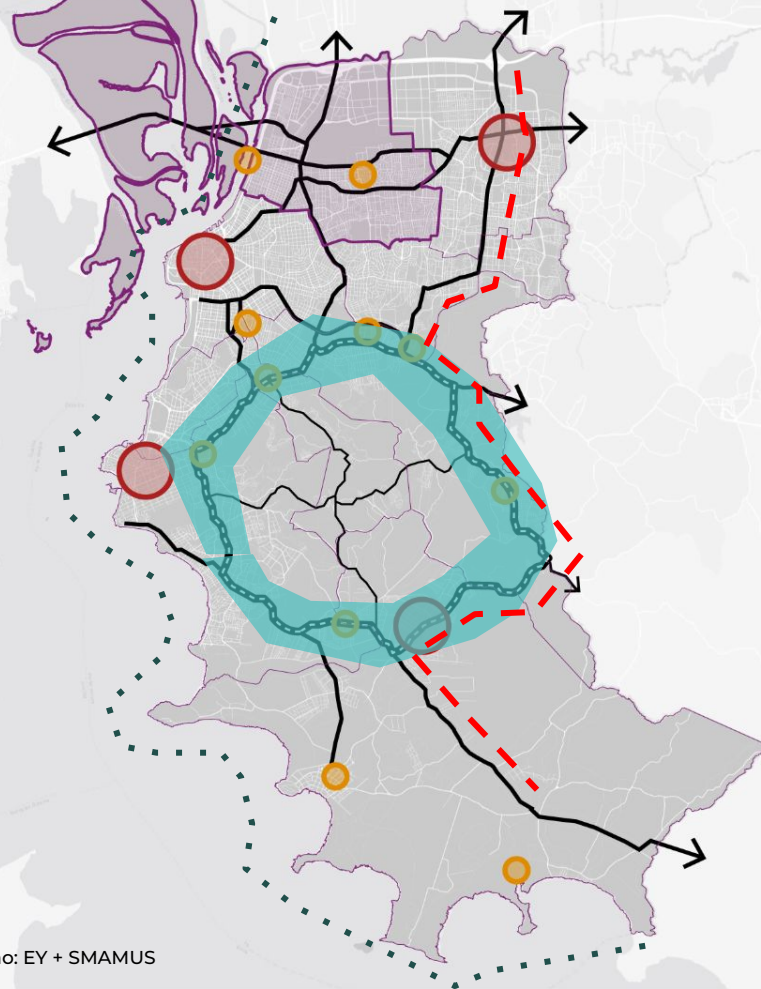
Os Centros a Consolidar são **áreas estratégicas**, de suporte aos Centros Consolidados, com potencial de desenvolvimento.



INFRAESTRUTURA

PRINCIPAIS QUESTÕES IDENTIFICADAS

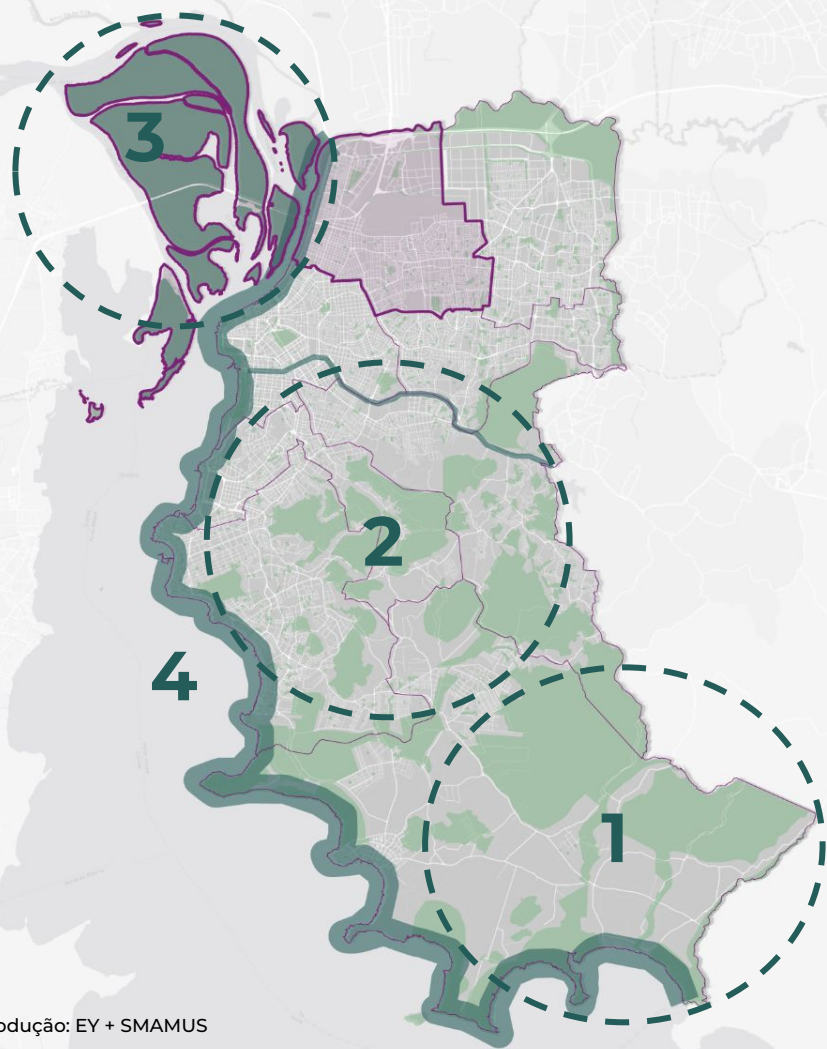
- Necessidade de conexão através de Anel Central
- Importância de conectar os núcleos urbanos irregulares e fragmentados a partir da qualificação urbana
- ▪ Potencializar a mobilidade da orla do Guaíba
- - Importância de potencializar a conexão produtiva entre Porto Seco, Lomba do Pinheiro e Restinga



AMBIENTE NATURAL

PRINCIPAIS QUESTÕES IDENTIFICADAS

- 1 Terço Sul** - zona de produtividade rural
- 2 Porção Central** - proteção das áreas do interior do Anel viário central
- 3 Arquipélago** - potencial para turismo sustentável e qualificação urbana para a população residente
- 4 Orla Guaíba** - valorizar a orla e suas vocações: espaço público, turismo, transporte e esportes náuticos





PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

ESTRATÉGIAS

COMO **REALIZAR** A
VISÃO DE FUTURO E
OS OBJETIVOS
PROPOSTOS?



SISTEMA DE GESTÃO E PLANEJAMENTO

COMO **ORGANIZAR A
PREFEITURA** PARA
ATENDER À VISÃO DE
FUTURO?

MODELO ESPACIAL

COMO **ORGANIZAR O
TERRITÓRIO** PARA
ATENDER A VISÃO DE
FUTURO:



PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

PLANO DIRETOR

Principal lei de planejamento urbano de um município, estabelecendo **diretrizes, normas e metas** para o desenvolvimento territorial, considerando aspectos como uso do solo, infraestrutura, transporte, meio ambiente, entre outros.

CÓDIGO DE URBANISMO

Lei básica do **sistema de planejamento e gestão**, que definirá o conteúdo e a forma de elaboração dos instrumentos de planejamento, proibirá a edição de normas a eles reservadas por outros meios, estabelecerá as formas de **participação da comunidade** na tomada de decisão, disporá sobre o **monitoramento** do desenvolvimento urbano e disciplinará os **instrumentos** de política urbana.

LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

Lei que, de acordo com a missão, objetivos e estratégias de desenvolvimento previstas no Plano Diretor, estabelece **normas para o uso de espaços públicos e atividades no geral**: densidades, alturas, recuos, afastamentos, atividades permitidas e proibidas.

PLANOS LOCAIS E PLANOS DE PORMENOR

Planos específicos na escala da região e do bairro, respectivamente, detalhando e prevendo instrumentos que busquem estabelecer estratégias de desenvolvimento próprias, adequadas à identidade local. Instrumento de planejamento urbano que estabelece **diretrizes mais detalhadas** para o uso e ocupação do solo em uma área específica, considerando características específicas do local, como tamanho de lotes, gabaritos, áreas verdes, entre outros.

MISSÃO DA RGP 02

- ➔ Aprofundar o conhecimento das propostas:

Site Oficial: <https://prefeitura.poa.br/planodiretor>

- ➔ Encaminhamento de contribuições:

PONTO FOCAL: CONSELHEIRO

- ➔ Comunicação com a equipe:

planodiretor@portoalegre.rs.gov.br



**PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE**

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

OBRIGADA!!



PLANO DIRETOR DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA



PREFEITURA

Mais cidade. Mais vida.

SECRETARIA DO MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E SUSTENTABILIDADE

FÓRUM RGP 07

Porto Alegre, 19 de Outubro de 2023

O QUE JÁ ACONTECEU:



MISSÃO

Tornar Porto Alegre uma cidade atrativa, competitiva, participativa e sustentável, impulsionando a diversidade, qualidade de vida, prosperidade com foco nas pessoas, priorizando as comunidades carentes e vulneráveis.



**PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE**

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

QUALIFICAR OS ESPAÇOS PÚBLICOS E POTENCIALIZAR A UTILIZAÇÃO DO GUAÍBA



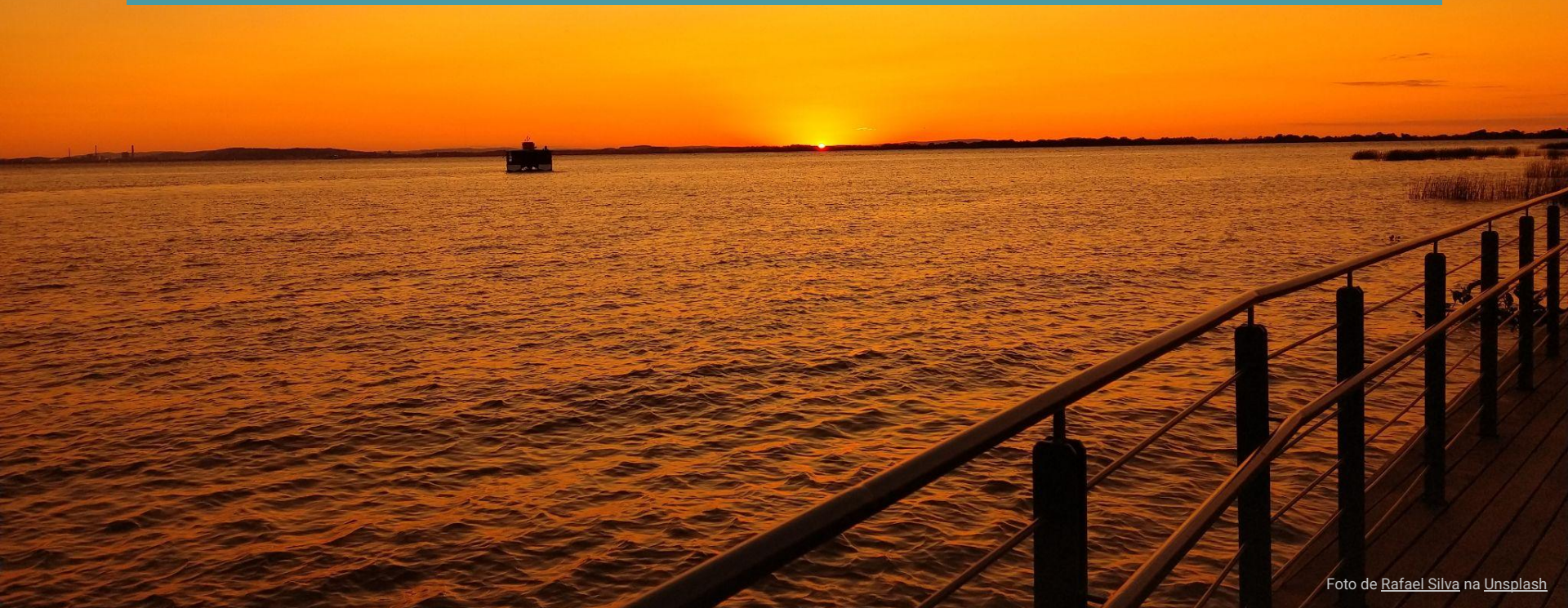


REDUZIR O TEMPO DE DESLOCAMENTO DAS PESSOAS NOS TRAJETOS DIÁRIOS

REDUZIR O CUSTO DA MORADIA E GARANTIR O ACESSO DE TODOS À CIDADE



ADAPTAR A CIDADE PARA OS EFEITOS DAS MUDANÇAS CLIMÁTICAS E ZERAR AS EMISSIONES DE GASES DE EFEITO ESTUFA





**FORTALECER O PLANEJAMENTO URBANO COM
BASE NA ECONOMIA URBANA PARA RESPONDER
EFICIENTEMENTE ÀS DINÂMICAS DA CIDADE E
POTENCIALIZAR SUAS FORMAS DE
FINANCIAMENTO**

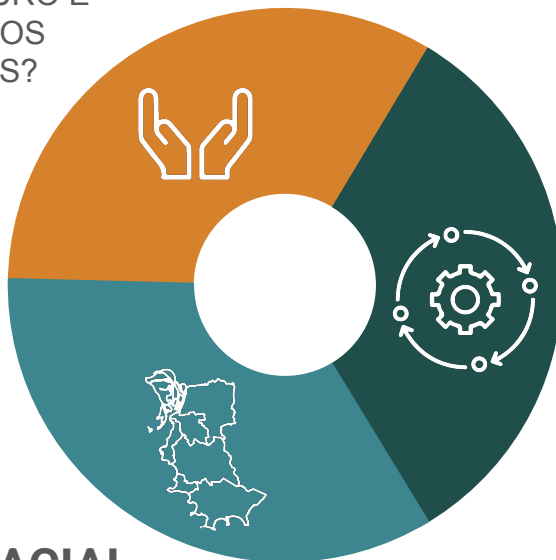


PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

ESTRATÉGIAS

COMO **REALIZAR** A
VISÃO DE FUTURO E
OS OBJETIVOS
PROPOSTOS?



SISTEMA DE GESTÃO E PLANEJAMENTO

COMO **ORGANIZAR A
PREFEITURA** PARA
ATENDER À VISÃO DE
FUTURO?

MODELO ESPACIAL

COMO **ORGANIZAR O
TERRITÓRIO** PARA
ATENDER A VISÃO DE
FUTURO:



PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

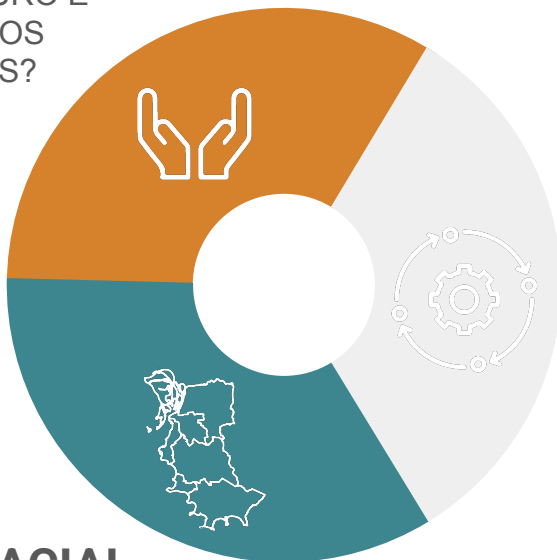
ESTRATÉGIAS

COMO **REALIZAR** A
VISÃO DE FUTURO E
OS OBJETIVOS
PROPOSTOS?

CENTRALIDADES

INFRAESTRUTURA

AMBIENTE NATURAL



SISTEMA DE GESTÃO E PLANEJAMENTO

COMO **ORGANIZAR A**
PREFEITURA PARA
ATENDER À VISÃO DE
FUTURO?

MODELO ESPACIAL

COMO **ORGANIZAR O**
TERRITÓRIO PARA
ATENDER A VISÃO DE
FUTURO:

CENTRALIDADES

PRINCIPAIS QUESTÕES IDENTIFICADAS



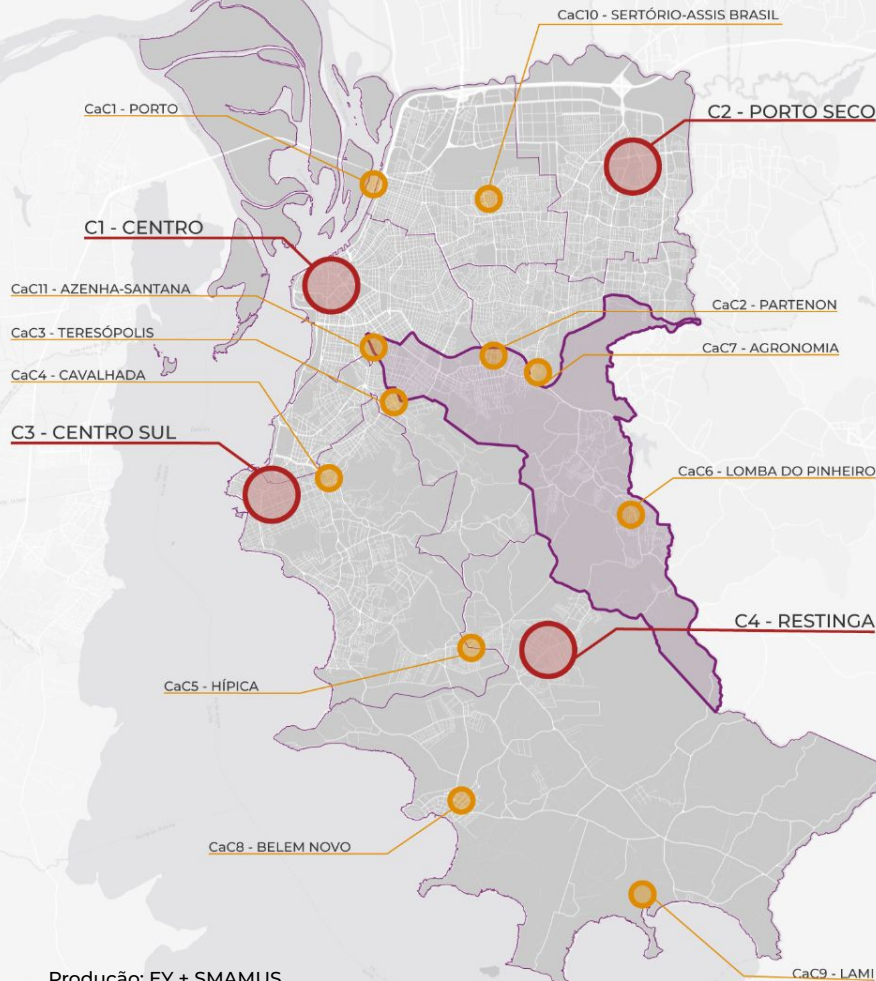
Centros Consolidados

Os Centros Consolidados são **pontos focais** ou **polos de influência** em cada região, **concentrando empregos e habitação** em determinado território.



Centros a Consolidar

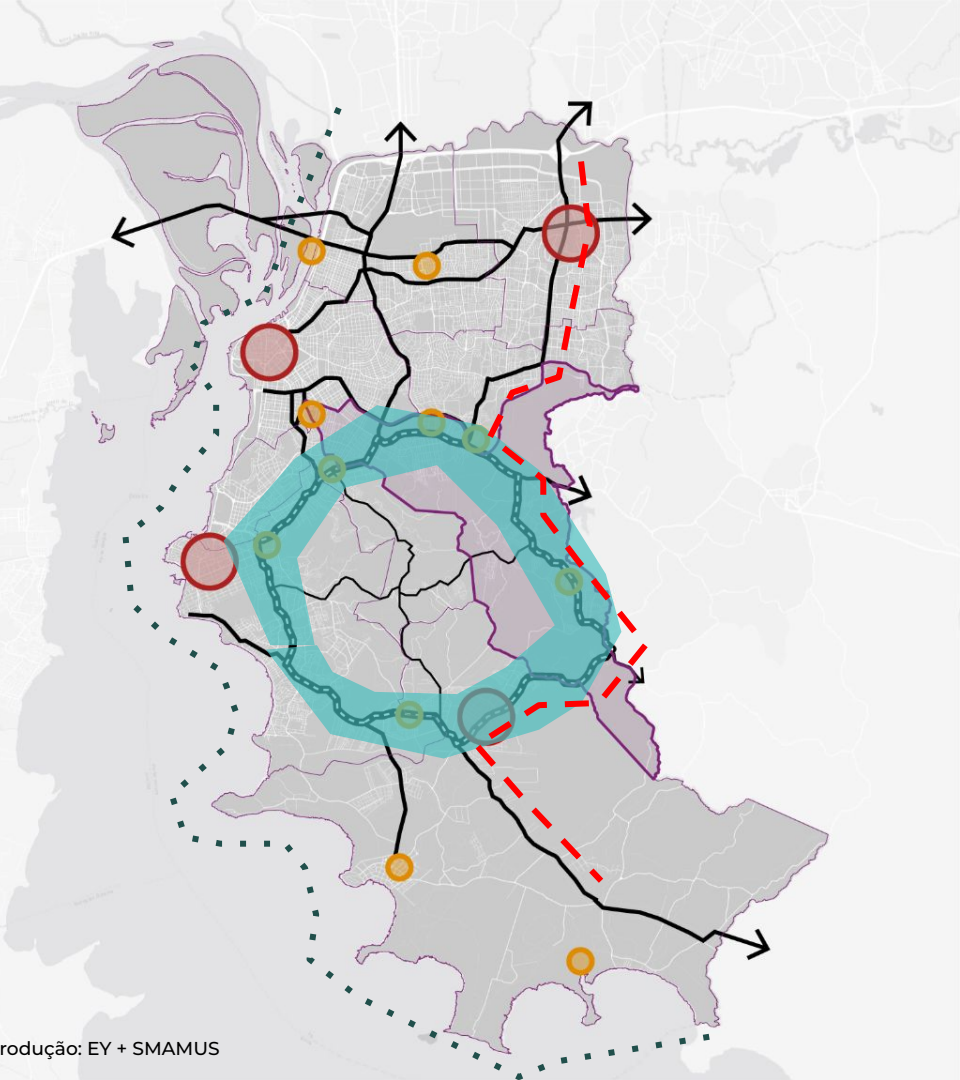
Os Centros a Consolidar são **áreas estratégicas**, de suporte aos Centros Consolidados, com potencial de desenvolvimento.



INFRAESTRUTURA

PRINCIPAIS QUESTÕES IDENTIFICADAS

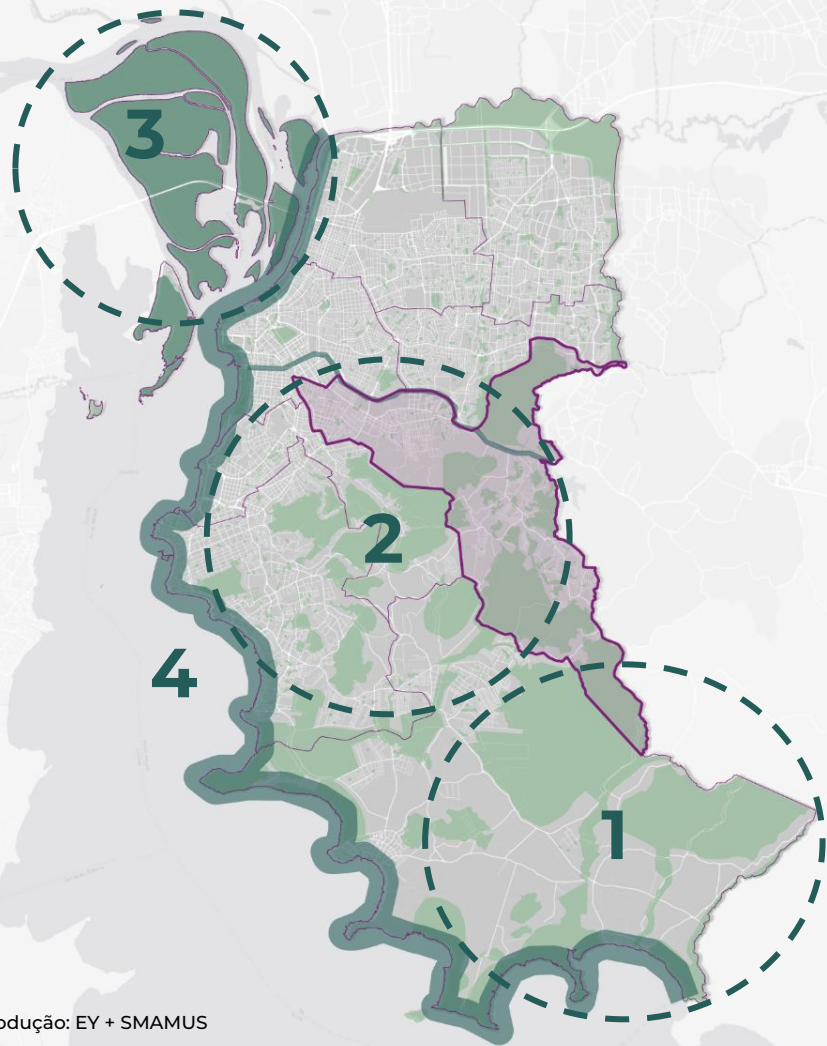
-  Necessidade de conexão através de Anel Central
-  Importância de conectar os núcleos urbanos irregulares e fragmentados a partir da qualificação urbana
-  Potencializar a mobilidade da orla do Guaíba
-  Importância de potencializar a conexão produtiva entre Porto Seco, Lomba do Pinheiro e Restinga



AMBIENTE NATURAL

PRINCIPAIS QUESTÕES IDENTIFICADAS

- 1 Terço Sul** - zona de produtividade rural
- 2 Porção Central** - proteção das áreas do interior do Anel viário central
- 3 Arquipélago** - potencial para turismo sustentável e qualificação urbana para a população residente
- 4 Orla Guaíba** - valorizar a orla e suas vocações: espaço público, turismo, transporte e esportes náuticos





PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

ESTRATÉGIAS

COMO **REALIZAR** A
VISÃO DE FUTURO E
OS OBJETIVOS
PROPOSTOS?



SISTEMA DE GESTÃO E PLANEJAMENTO

COMO **ORGANIZAR A
PREFEITURA** PARA
ATENDER À VISÃO DE
FUTURO?

MODELO ESPACIAL

COMO **ORGANIZAR O
TERRITÓRIO** PARA
ATENDER A VISÃO DE
FUTURO:



PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

PLANO DIRETOR

Principal lei de planejamento urbano de um município, estabelecendo **diretrizes, normas e metas** para o desenvolvimento territorial, considerando aspectos como uso do solo, infraestrutura, transporte, meio ambiente, entre outros.

CÓDIGO DE URBANISMO

Lei básica do **sistema de planejamento e gestão**, que definirá o conteúdo e a forma de elaboração dos instrumentos de planejamento, proibirá a edição de normas a eles reservadas por outros meios, estabelecerá as formas de **participação da comunidade** na tomada de decisão, disporá sobre o **monitoramento** do desenvolvimento urbano e disciplinará os **instrumentos** de política urbana.

LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

Lei que, de acordo com a missão, objetivos e estratégias de desenvolvimento previstas no Plano Diretor, estabelece **normas para o uso de espaços públicos e atividades no geral**: densidades, alturas, recuos, afastamentos, atividades permitidas e proibidas.

PLANOS LOCAIS E PLANOS DE PORMENOR

Planos específicos na escala da região e do bairro, respectivamente, detalhando e prevendo instrumentos que busquem estabelecer estratégias de desenvolvimento próprias, adequadas à identidade local. Instrumento de planejamento urbano que estabelece **diretrizes mais detalhadas** para o uso e ocupação do solo em uma área específica, considerando características específicas do local, como tamanho de lotes, gabaritos, áreas verdes, entre outros.

MISSÃO DA RGP 07

- ➔ Aprofundar o conhecimento das propostas:

Site Oficial: <https://prefeitura.poa.br/planodiretor>

- ➔ Encaminhamento de contribuições:

PONTO FOCAL: CONSELHEIRO

- ➔ Comunicação com a equipe:

planodiretor@portoalegre.rs.gov.br



**PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE**

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

OBRIGADA!!



PLANO DIRETOR DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA



PREFEITURA

Mais cidade. Mais vida.

SECRETARIA DO MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E SUSTENTABILIDADE

FÓRUM RGP 05

Porto Alegre, 23 de Outubro de 2023

O QUE JÁ ACONTECEU:



QUALIFICAR OS ESPAÇOS PÚBLICOS E POTENCIALIZAR A UTILIZAÇÃO DO GUAÍBA



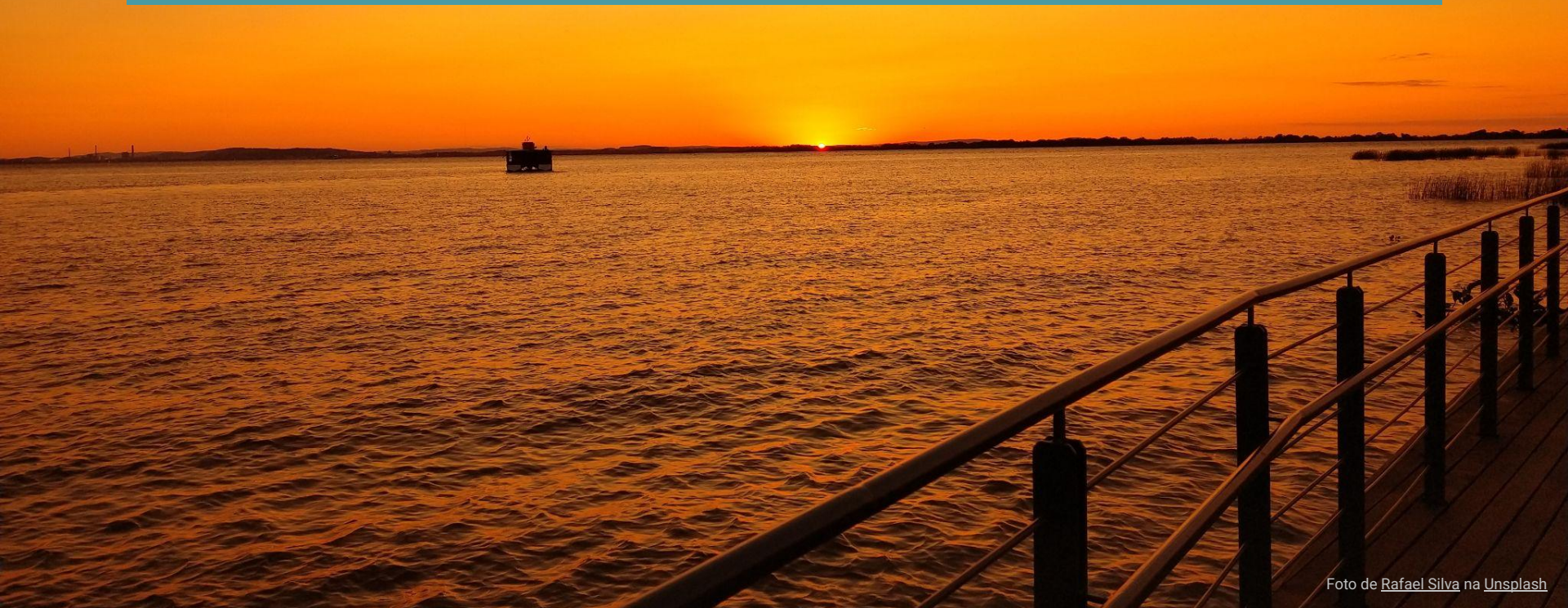


REDUZIR O TEMPO DE DESLOCAMENTO DAS PESSOAS NOS TRAJETOS DIÁRIOS

REDUZIR O CUSTO DA MORADIA E GARANTIR O ACESSO DE TODOS À CIDADE



ADAPTAR A CIDADE PARA OS EFEITOS DAS MUDANÇAS CLIMÁTICAS E ZERAR AS EMISSIONES DE GASES DE EFEITO ESTUFA





**FORTALECER O PLANEJAMENTO URBANO COM
BASE NA ECONOMIA URBANA PARA RESPONDER
EFICIENTEMENTE ÀS DINÂMICAS DA CIDADE E
POTENCIALIZAR SUAS FORMAS DE
FINANCIAMENTO**

MISSÃO

Tornar Porto Alegre uma cidade atrativa, competitiva, participativa e sustentável, impulsionando a diversidade, qualidade de vida, prosperidade com foco nas pessoas, priorizando as comunidades carentes e vulneráveis.



**PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE**

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

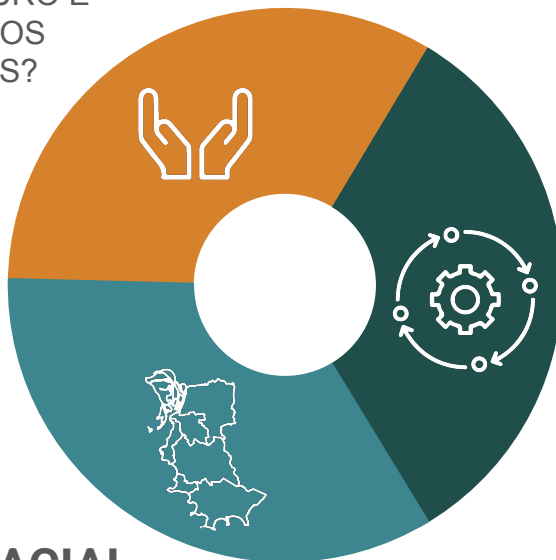


PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

ESTRATÉGIAS

COMO **REALIZAR** A
VISÃO DE FUTURO E
OS OBJETIVOS
PROPOSTOS?



SISTEMA DE GESTÃO E PLANEJAMENTO

COMO **ORGANIZAR A
PREFEITURA** PARA
ATENDER À VISÃO DE
FUTURO?

MODELO ESPACIAL

COMO **ORGANIZAR O
TERRITÓRIO** PARA
ATENDER A VISÃO DE
FUTURO:



PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

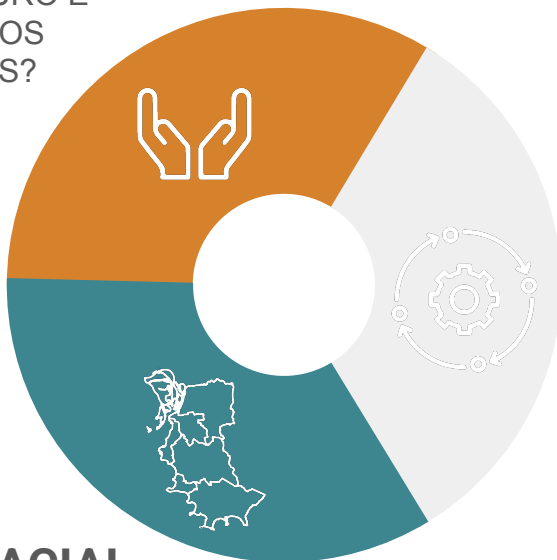
ESTRATÉGIAS

COMO **REALIZAR** A
VISÃO DE FUTURO E
OS OBJETIVOS
PROPOSTOS?

CENTRALIDADES

INFRAESTRUTURA

AMBIENTE NATURAL



SISTEMA DE GESTÃO E PLANEJAMENTO

COMO **ORGANIZAR A**
PREFEITURA PARA
ATENDER À VISÃO DE
FUTURO?

MODELO ESPACIAL

COMO **ORGANIZAR O**
TERRITÓRIO PARA
ATENDER A VISÃO DE
FUTURO:

CENTRALIDADES

PRINCIPAIS QUESTÕES IDENTIFICADAS



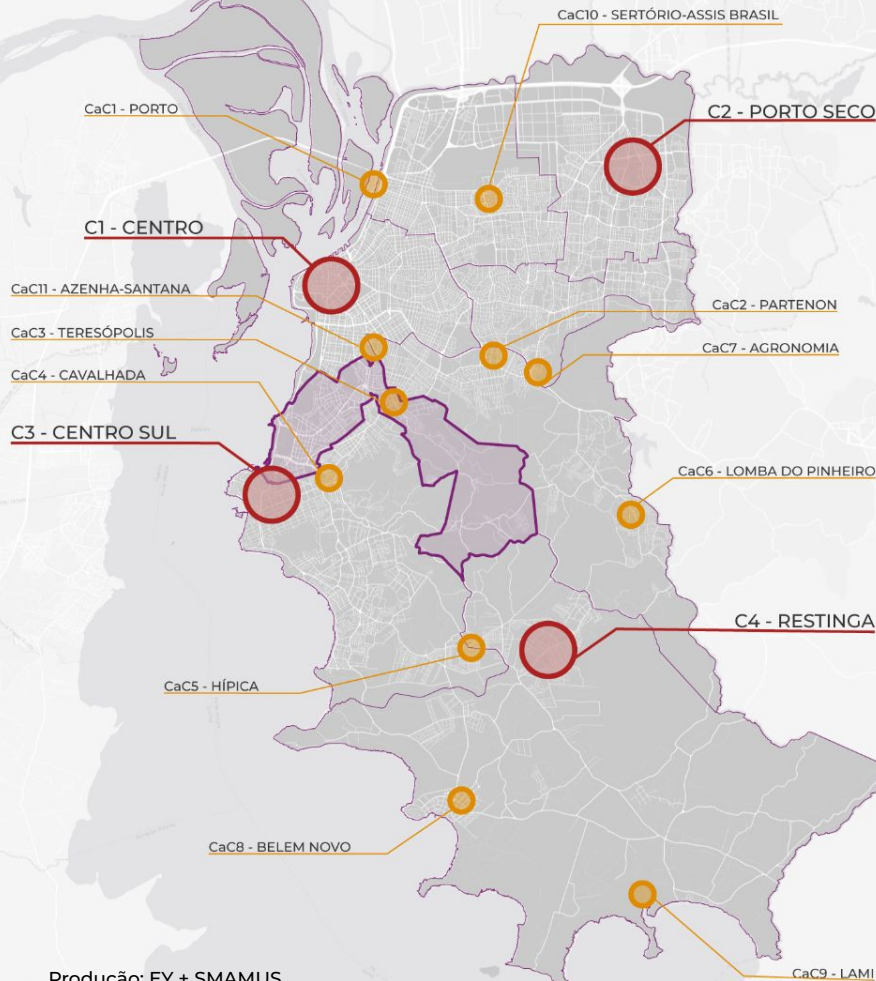
Centros Consolidados

Os Centros Consolidados são **pontos focais** ou **polos de influência** em cada região, **concentrando empregos e habitação** em determinado território.



Centros a Consolidar

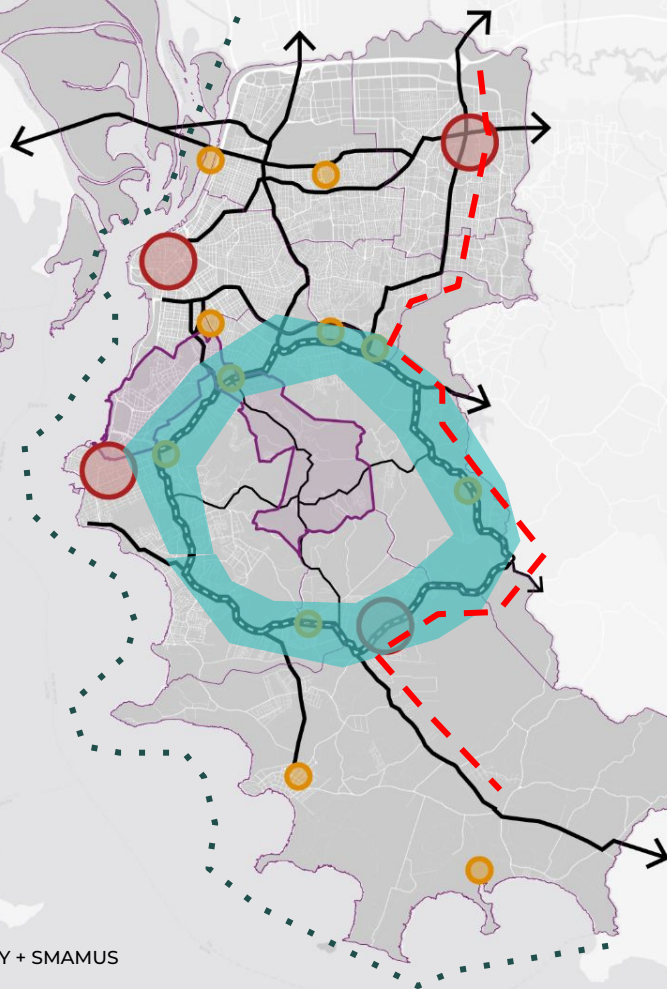
Os Centros a Consolidar são **áreas estratégicas**, de suporte aos Centros Consolidados, com potencial de desenvolvimento.



INFRAESTRUTURA

PRINCIPAIS QUESTÕES IDENTIFICADAS

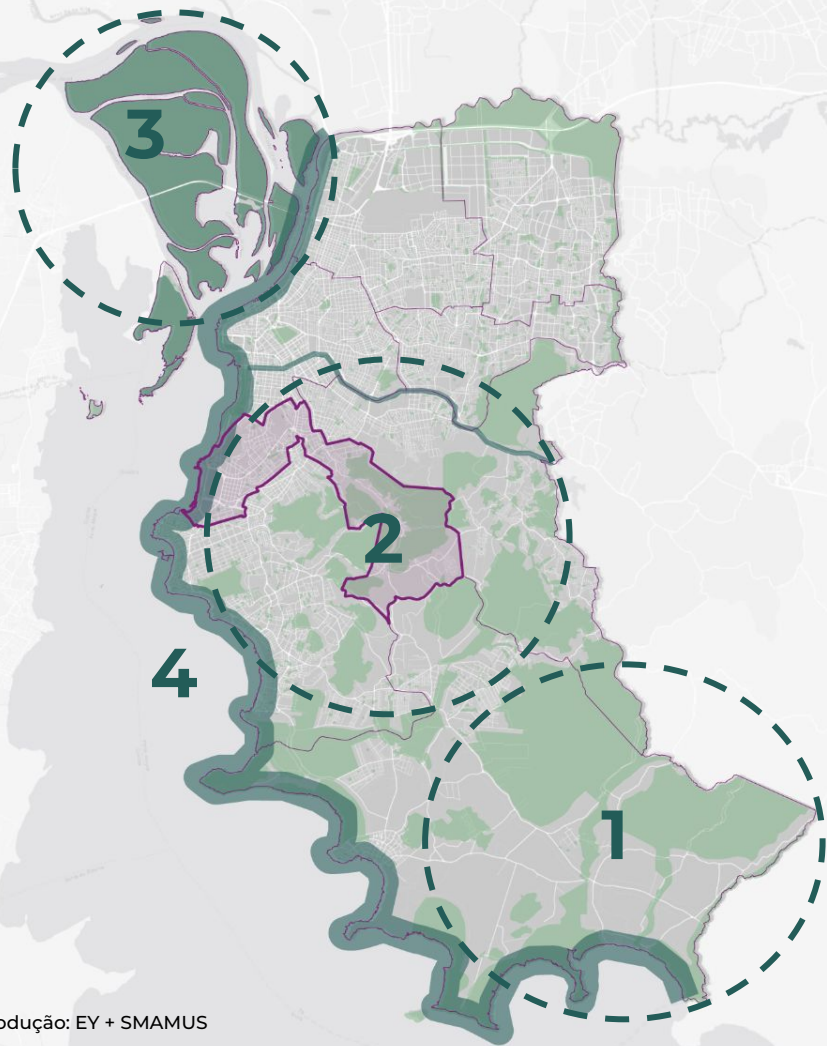
-  Necessidade de conexão através de Anel Central
-  Importância de conectar os núcleos urbanos irregulares e fragmentados a partir da qualificação urbana
-  Potencializar a mobilidade da orla do Guaíba
-  Importância de potencializar a conexão produtiva entre Porto Seco, Lomba do Pinheiro e Restinga



AMBIENTE NATURAL

PRINCIPAIS QUESTÕES IDENTIFICADAS

- 1 Terço Sul** - zona de produtividade rural
- 2 Porção Central** - proteção das áreas do interior do Anel viário central
- 3 Arquipélago** - potencial para turismo sustentável e qualificação urbana para a população residente
- 4 Orla Guaíba** - valorizar a orla e suas vocações: espaço público, turismo, transporte e esportes náuticos





PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

ESTRATÉGIAS

COMO **REALIZAR** A
VISÃO DE FUTURO E
OS OBJETIVOS
PROPOSTOS?



SISTEMA DE GESTÃO E PLANEJAMENTO

COMO **ORGANIZAR A
PREFEITURA** PARA
ATENDER À VISÃO DE
FUTURO?

MODELO ESPACIAL

COMO **ORGANIZAR O
TERRITÓRIO** PARA
ATENDER A VISÃO DE
FUTURO:



PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

PLANO DIRETOR

Principal lei de planejamento urbano de um município, estabelecendo **diretrizes, normas e metas** para o desenvolvimento territorial, considerando aspectos como uso do solo, infraestrutura, transporte, meio ambiente, entre outros.

CÓDIGO DE URBANISMO

Lei básica do **sistema de planejamento e gestão**, que definirá o conteúdo e a forma de elaboração dos instrumentos de planejamento, proibirá a edição de normas a eles reservadas por outros meios, estabelecerá as formas de **participação da comunidade** na tomada de decisão, disporá sobre o **monitoramento** do desenvolvimento urbano e disciplinará os **instrumentos** de política urbana.

LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

Lei que, de acordo com a missão, objetivos e estratégias de desenvolvimento previstas no Plano Diretor, estabelece **normas para o uso de espaços públicos e atividades no geral**: densidades, alturas, recuos, afastamentos, atividades permitidas e proibidas.

PLANOS LOCAIS E PLANOS DE PORMENOR

Planos específicos na escala da região e do bairro, respectivamente, detalhando e prevendo instrumentos que busquem estabelecer estratégias de desenvolvimento próprias, adequadas à identidade local. Instrumento de planejamento urbano que estabelece **diretrizes mais detalhadas** para o uso e ocupação do solo em uma área específica, considerando características específicas do local, como tamanho de lotes, gabaritos, áreas verdes, entre outros.



PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

SECRETARIA DO MEIO
AMBIENTE, URBANISMO E
SUSTENTABILIDADE



PREFEITURA
Mais cidade. Mais vida.

MISSÃO DA RGP 05

→ Aprofundar o conhecimento das propostas:

Site Oficial: <https://prefeitura.poa.br/planodiretor>

→ Encaminhamento de contribuições:

PONTO FOCAL: CONSELHEIRO

→ Comunicação com a equipe:

planodiretor@portoalegre.rs.gov.br



**PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE**

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

OBRIGADA!!

Carimbo de data/hora	Em qual bairro você mora?	Qual imagem melhor caracteriza a visão que você tem do seu bairro?	Através da Leitura da Cidade, identificou-se que a distribuição geográfica da população no município é dividida em três terços, sendo a região norte de maior densidade, o centro geográfico de média densidade e o sul de baixa densidade.	As macrozonas constituem unidades territoriais utilizadas no PDDUA, formando áreas com características semelhantes, que permitem orientar e direcionar as ações para o desenvolvimento de políticas públicas, planos, programas e projetos.	Dado que a cidade apresenta diferentes características, configuradas em 3 tipos de densificação e que esse padrão implica em diferentes estratégias para preservação ambiental, cultural, desenvolvimento social e econômico, identificou-se que o município concentra suas atividades econômicas em 4 centralidades, configurando oportunidades para o desenvolvimento, respeitando as características locais.	Você identifica outras áreas com potencial que não foram indicadas? Quais?	A partir da caracterização dos Eixos de Centralidade, foram identificadas seis Áreas de Influência, que possuem atividades econômicas semelhantes ou complementares.	Você teria alguma contribuição sobre o material apresentado? Qual a sua visão de futuro para o seu Bairro?
			Você consegue identificar esses padrões de densidade na cidade?	Você concorda com essa visão?	Você concorda com a identificação destas quatro áreas?		Para elas foram sugeridas as seguintes diretrizes: - Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico . - Enfoque de regularização e garantir boas condições de vida . - Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica . Quais dessas diretrizes você entende que mais se enquadra ao seu bairro ?	
26/07/2023 13:21:51	CIDADE BAIXA	Central	Sim	Não	Sim		Sim	
27/07/2023 11:06:38	MENINO DEUS	Central Urbanizada - maior densidade	Sim	Sim	Sim		Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica.	
27/07/2023 12:17:56	VILA NOVA	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim	Hípica e petrópolis	Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica.	somente Predios de até 4 andares. plantio imediato de arvores nas vias. Avenidas duplicadas como a vicente montegia.
27/07/2023 12:34:34	CHAPÉU DO SOL	Urbanizada - densidade baixa	Sim	Sim	Sim		Enfoque de regularização e garantia boa condições de vida.	
27/07/2023 14:41:04	MENINO DEUS	Central Urbanizada - maior densidade	Não	Sim	Sim	A região do Porto Seco está miniguada...muitas empresas de logísticas mudaram-se. Na área central há grandes possibilidades de turismo, todavia, carece de reforma o Mirante Santa Tereza que poderia ter lojas de lembranças etc. Na zona sul o Poder Público poderia abrir linhas - várias - de transporte aquático com estações em diversos pontos até a zona norte da Capital. (Estive na Austrália (Brisbane) e lá o transporte aquático - por catamarã - é público, exceto os que não param em todas as estações de embarque e desembarque). Outra opção para desafogar o trânsito seria o metrô de Porto Alegre (poderia haver uma linha só ligando o entorno do centro - ligando o Menino Deus, Praia de Belas, Azenha, Cidade Baixa, Bomfim, Moinhos, AO CENTRO, linha com no máximo de 10 a 13 km). Ajudaria a desafogar o trânsito do centro e facilitar a vida das pessoas. Outra ideia para a orla - seria a construção de praias públicas - na Austrália tem muito isso. Tanto no centro quanto no litoral, na orla do mar. Outra dica, a construção de praças são com coberturas por causa da radiação solar, poderíamos passar a adotar lonas, para proteger as pessoas e investir em playgrounds diferentes e divertidos - o que ainda não temos aqui pras crianças. MAS O PRINCIPAL: COLOCAR COMO PADRÃO DAS CALÇADAS EM PORTO ALEGRE O CONCRETO - como o município está fazendo no entorno do Parque Marinha em frente a Orla 3. TAMBÉ VI QUE ESTE É O PADRÃO NA CIDADE QUE VISITEI NA AUSTRÁLIA.	Enfoque de regularização e garantia boas condições de vida.	Penso que o bairro Menino Deus poderia ter uma linha de metrô - curta até o centro e alguns bairros da área central. Penso ainda que o bairro Menino Deus não pode ser um ponto de moradores de rua, quicá, um lugar de uma futura cracolândia - hoje há muitos drogados fumando crack de baixo de marquises de prédios e praças públicas no bairro. Inclusive, essas pessoas em situação de rua fazem suas necessidades fisiológicas nas calçadas de dia e de noite. Penso ainda que não haverá ruas sem acessibilidade e cruzamentos perigosos sem semáforos para carros e pedestres no bairro. Penso que as árvores perigosas serão cortadas, e plantadas espécies adequadas ao bairro, e que não haverá árvores com ervas de passarinho sem poder. Penso que todos os HIDRANTES PÚBLICOS serão restaurados e preservados. Penso que todas as calçadas serão de concreto, haja vista a quantidade de idosos que moram no bairro. Penso que o rio Guaíba e o Dilúvio serão despoluídos. Penso que toda praça pública venha a ter banheiros e quiosques com churrasqueiras públicas - elétricas - como vi na Austrália. Penso que serão mantidos os calçamentos de paralelepípedo, para evitar alagamentos. Penso que o município vai levantar - nivelar as tampas - que ficam nas vias/ruas. Penso que o município vai exigir que prédios altos não tirem o direito ao sol dos prédios já existentes no bairro. Penso que não haverá ruas com buracos. Penso que não haverá terreno público abandonado. Penso que não existirá esse emaranhado de cabos de telefonia e internet aéreos.
27/07/2023 15:58:22	TERESÓPOLIS	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim		Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	
27/07/2023 16:39:13	MENINO DEUS	Central Urbanizada - maior densidade	Não	Sim	Sim	Porto Alegre tem que investir na construção de TÚNEIS E ELEVADAS, PARA LIGAR BAIRROS E AVENIDAS E FAZER FRENTE AO CRESCENTE NÚMERO DE CARROS E PESSOAS QUE CIRCULAM E MORAM NA CAPITAL. Precisa-se de viadutos entre a Antônio de Carvalho e a avenida Protásio Alves; entre a Manuel Elias e a Baltazar de Oliveira Garcia etc, para dar vazão ao trânsito.	Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica.	
27/07/2023 19:29:15	IPANEMA	Urbanizada - densidade baixa	Sim	Sim	Sim	Não	Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	
27/07/2023 19:53:50	TRISTEZA	Urbanizada - densidade média	Sim	Não	Sim		Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	Meu bairro está evoluindo muito bem
27/07/2023 20:21:50	PARTENON	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim	Azenha, perto do cruzamento com a Princesa Isabel: é o centro geométrico considerando medidas de integração global para o sistema viário urbano.	Enfoque de regularização e garantia boas condições de vida.	Nas áreas de influência tenho dúvidas sobre a área de influência do Partenon e Centralidade indicada.
27/07/2023 21:04:22	SANTANA	Central Urbanizada - maior densidade	Sim	Sim	Não		Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	
27/07/2023 21:31:26	LAMI	Rural	Sim	Sim	Sim		Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica.	a análise deve ser aprofundada em cada região
27/07/2023 21:49:09	CAMPO NOVO	Rururbana	Sim	Sim	Sim	sem resposta	Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica.	planejamento
27/07/2023 22:14:42	CAVALHADA	Urbanizada - densidade baixa	Sim	Sim	Sim	Não	Enfoque de regularização e garantia boas condições de vida.	Mantiver baixa densidade pop
27/07/2023 23:06:55	TERESÓPOLIS	Urbanizada - densidade baixa	Sim	Sim	Sim		Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica.	Incentivar maior potencial construtivo no perímetro da Av. Teresópolis e da Coronel Aparício Borges com empreendimentos tendo fachada ativa e de arquitetura sustentável. Estabelecer políticas de preservação ambiental e de resiliência ao fogo no Morro São Caetano. Estabelecer políticas de habitação social a fim de impedir a ocupação irregular em áreas de risco como na Vão no Limite.
27/07/2023 23:47:28	SÃO JOÃO	Urbanizada - densidade baixa	Sim	Sim	Não		Enfoque de regularização e garantia boas condições de vida.	Meu bairro está parado no tempo. Não vejo nenhuma ação da Prefeitura para revitalização. Pessimamente atendido pelo transporte público. Tenho muita vontade de sair de lá.
28/07/2023 07:49:14	RUBEM BERTA	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim		Enfoque de regularização e garantia boas condições de vida.	
28/07/2023 07:52:12	CENTRO HISTÓRICO	Central Urbanizada - maior densidade	Sim	Sim	Sim		Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica.	
28/07/2023 08:39:53	JARDIM ITU	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim		Enfoque de regularização e garantia boas condições de vida.	Não vejo nada promissor
28/07/2023 08:50:22	RIO BRANCO	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim		Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	
28/07/2023 08:56:01	CAMPO NOVO	Rururbana	Sim	Sim	Sim	Morro da Tapera e adjacências - muitos condomínios	Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica.	Gostaria que as áreas verdes fossem preservadas
28/07/2023 09:35:36	TRÊS FIGUEIRAS	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim	Área da Av Assis Brasil - Bairro Passo D'Areia com Prestação de Serviços, Lojas e Shopping's	Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	Bairro perdendo o enfoque residencial e começando a aumentar o potencial empresarial.
28/07/2023 09:44:34								
28/07/2023 10:30:50	CIDADE BAIXA	Central Urbanizada - maior densidade	Não	Não	Não		Enfoque de regularização e garantia boas condições de vida.	
28/07/2023 10:49:00	RIO BRANCO	Central Urbanizada - maior densidade	Sim	Sim	Sim	Áreas ligadas ao lazer e à cultura	Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	Demasiadamente vertical e desumanizado
28/07/2023 11:02:01	JARDIM EUROPA	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim		Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica.	Quanto mais mato melhor.
28/07/2023 11:50:34	TERESÓPOLIS	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim	Sim, o eixo que representa as 3 vias arteriais da cidade - Bento Gonçalves/ Ipiranga e Protásio Alves (zona leste)	Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica.	O bairro tem perdido a capacidade econômica (pequenos comércios), ainda preserva muitas áreas verdes, porém com poucas áreas de uso público. Precisa melhorar o acesso ao transporte público, os acessos e saídas do bairro e regularizar as áreas de invasão.
28/07/2023 11:56:05	CIDADE BAIXA	Central Urbanizada - maior densidade	Sim	Sim	Sim		Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	Acabar com os recuos frontais e laterais e proibir muremanto e cercamento entre os prédios e as calçadas

Carimbo de data/hora	Em qual bairro você mora?	Qual imagem melhor caracteriza a visão que você tem do seu bairro?	Através da Leitura da Cidade, identificou-se que a distribuição geográfica da população no município é dividida em três terços, sendo a região norte de maior densidade, o centro geográfico de média densidade e o sul de baixa densidade.	Você consegue identificar esses padrões de densidade na cidade?	As macrozonas constituem unidades territoriais utilizadas no PDDUA, formando áreas com características semelhantes, que permitem orientar e direcionar as ações para o desenvolvimento de políticas públicas, planos, programas e projetos.	No diagnóstico realizado, identificou-se 4 (quatro) agrupamentos de macrozonas (conforme figura).	Você concorda com essa visão?	Dado que a cidade apresenta diferentes características, configuradas em 3 tipos de densificação e que esse padrão implica em diferentes estratégias para preservação ambiental, cultural, desenvolvimento social e econômico, identificou-se que o município concentra suas atividades econômicas em 4 centralidades, configurando oportunidades para o desenvolvimento, respeitando as características locais.	Você concorda com a identificação destas quatro áreas?	Você identifica outras áreas com potencial que não foram indicadas? Quais?	A partir da caracterização dos Eixos de Centralidade, foram identificadas seis Áreas de Influência, que possuem atividades econômicas semelhantes ou complementares.	Você teria alguma contribuição sobre o material apresentado? Qual a sua visão de futuro para o seu Bairro?
											Para elas foram sugeridas as seguintes diretrizes: - Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico . - Enfoque de regularização e garantir boas condições de vida . - Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica . Quais dessas diretrizes você entende que mais se enquadra ao seu bairro ?	
28/07/2023 13:04:28	SÃO JOÃO	Urbanizada - densidade média	Sim	Não	Não			A região norte não é somente o Porto Seco. As áreas entre o aeroporto e a parte central não foram mencionadas e possuem capacidade de crescimento econômico, cultural e ambiental a ser avaliado e equilibrado para a criação de renda para todas as camadas sociais.			Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica.	O 4 Distrito e a vertente Benjamin Constant / Assis Brasil, assim como a parte inicial da Sertório (com históricos problemas de alinhamentos, até então sem solução) não pode ser somente uma área para construção de obras residenciais sem limites estruturais. É necessário pensar uma verdadeira reformulação, que necessita de planejamento a longo prazo, e que não pode e não deve ser sujeita às mudanças de governança. Incentivar, por exemplo, aluguel ou concessão de prédios ou áreas já existentes, por um valor reduzido, para empresas de grande até pequeno porte, mas com a obrigação dentro do período concedido de recuperação deste edifícios e áreas com a integração do seu entorno. Os meios de transporte não podem ser precários em quantidade e qualidade. A recuperação e o potencialimento de áreas verdes, torna-se necessário para a integração e convívio da população.
28/07/2023 13:17:11	SANTANA	Urbanizada - densidade média	Sim	Não	Sim						Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	
28/07/2023 14:08:43	CIDADE BAIXA	Central Urbanizada - maior densidade	Sim	Não							Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica.	É possível ampliar a arborização. Ônibus elétricos ajudariam a diminuir o barulho nas ruas. Aliás, veículos elétricos deveriam ser a regra, fazem muito menos barulhos. Automóveis incomodam mais que os ônibus nos fins de semana. Seria legal ampliar as ciclovias também.
28/07/2023 14:36:56	TRÊS FIGUEIRAS	Urbanizada - densidade baixa	Sim		Sim						Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica.	O Bairro Três Figueiras é tipicamente residencial e não deve permitir o adensamento e construção de edifícios.
28/07/2023 15:03:07	TRÊS FIGUEIRAS	Urbanizada - densidade média	Sim		Sim					não	Enfoque de regularização e garantia boa condições de vida.	Deve permanecer com a atividade residencial sem a construção de grandes edifícios.
28/07/2023 15:03:30	MENINO DEUS	Urbanizada - densidade média	Sim		Sim						Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	
28/07/2023 15:55:51	PETRÓPOLIS	Urbanizada - densidade média	Não		Sim						Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica.	Primeiramente, respondi não às questões sobre terços e macrozonas porque o formulário não oferece subsídios para compreender os conceitos. No caso das macrozonas, nem mesmo é possível enxergar direito as divisões, pois a qualidade da imagem é ruim. Então, na falta de "não sei", respondi "não". Acredito que o bairro Petrópolis está no caminho para ser adotado por jovens casais com crianças, atraídos pela centralidade, arborização e relativa tranquilidade, pelo que tenho visto nas ruas nos últimos anos. Idosos estão falecendo e dando lugar a esse novo público. Com isso, pequenos comércios de alto padrão estão se instalando, como restaurantes, padarias, bares, estéticas, açougues etc. Minha visão de futuro é que o bairro se mantenha neste caminho. Por outro lado, há muitos imóveis desocupados e à venda, alguns há muitos anos. Também há dezenas de salas comerciais desocupadas. Alguns prédios de escritórios estão quase completamente vazios. O desafio é manter as características atraentes do bairro frente à pressão da incorporação imobiliária, que tende a descaracterizá-lo. Além disso, não há infraestrutura para se aumentar muito a população. Estou preocupado com o impacto que o novo shopping Bourbon na esquina da Nilo com Carazinho terá sobre o tráfego na região, por exemplo.
28/07/2023 16:05:02	BOM FIM	Urbanizada - densidade média	Não	Não	Não						Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica.	
28/07/2023 20:32:54	PETRÓPOLIS	Central Urbanizada - maior densidade	Não	Sim	Sim						Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	
28/07/2023 21:29:04	PASSO DA AREIA	Urbanizada - densidade média	Sim	Não	Sim						Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	
28/07/2023 21:43:26	BOA VISTA	Central Urbanizada - maior densidade	Sim	Sim	Sim						Enfoque de regularização e garantia boa condições de vida.	
28/07/2023 22:01:45	CRISTAL	Urbanizada - densidade média	Sim	Não	Sim						Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica.	Diminuir área de construções de moradias e salas de trabalho. A região está saturada de edificações. Onde vai parar? Não há infraestrutura para isso.
28/07/2023 23:52:03	TRISTEZA	Urbanizada - densidade baixa	Não	Não	Não			Encontro das Avenidas Cavahada e Otto			Enfoque de regularização e garantia boa condições de vida.	Espero que o conceito extremamente equivocada de desenvolvimento que tem sido adotado em Porto alegre nos últimos anos, que não considera o bem-estar e a saúde das pessoas, que dependem diretamente de um ambiente em que haja qualidade no ar e na água, livre de poluição sonora e visual, que se toma cada vez mais difícil de ter, por conta da entrega dos espaços públicos à iniciativa privada, cujo único interesse é o lucro, e cujas intervenções na gestão da coisa pública têm degradado os espaços coletivos com muita rapidez e violência, seja urgentemente revisito, para o bem de toda a coletividade.
29/07/2023 08:41:50	SARANDI	Urbanizada - densidade baixa	Sim	Não	Não			Sim. Densidade residencial vertical. Densidade residencial horizontal.			Enfoque de regularização e garantia boa condições de vida.	Menos carros, mais pedestres
29/07/2023 13:44:36	BOA VISTA	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim						Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	O meu bairro Sarandi, assim como o Petrópolis, o Rubem Berta, a Restinga, deveriam sofrer revisões, pois existem características muito diferentes ali dentro e deveriam se criar outro bairro a partir destes.
29/07/2023 18:09:29	JARDIM DO SALSO	Urbanizada - densidade baixa	Sim	Sim	Sim						Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	Preservação da área destinada a residências até 3 pavimentos
29/07/2023 20:27:19	BOA VISTA	Central Urbanizada - maior densidade	Sim	Sim	Sim					Não	Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	Precisamos de densidade, de altura, de gente circulando.
29/07/2023 20:29:46	TRÊS FIGUEIRAS	Urbanizada - densidade baixa	Sim	Sim	Sim						Enfoque de regularização e garantia boa condições de vida.	A cidade na sua porção intensiva de veria sofrer um processo de densificação e miscegenação. Com isso poderíamos implantar a ideia de bairros completos, com melhor qualidade de vida para a população. Também entendo que a população de mais baixa renda deveria ter acesso à moradia em áreas mais centrais da cidade.
30/07/2023 11:19:25	FLORESTA	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Não			No mínimo mais 2 áreas centrais pela diversidade de características entre a zona 1 e a 3			Enfoque de regularização e garantia boa condições de vida.	Acredito que o Três Figueiras pode delimitar algum espaço para um maior adensamento, sem aumentar muito a altura porém com a capacidade de transformar terrenos unifamiliares em empreendimentos multifamiliares, uma vez que o bairro possui uma infraestrutura muito boa e estaria pronto para receber mais pessoas
31/07/2023 09:04:42	VILA CONCEIÇÃO	Urbanizada - densidade baixa	Sim	Sim						Hípica	Enfoque de regularização e garantia boa condições de vida.	Uma forma de acomodar moradores de rua que se espalham pelas calçadas, parques e praças e habitam casas vazias transformando o bairro totalmente. Criar mais centros de acolhimento para abrigar essas pessoas e proporcionar uma vida melhor pra todos.
31/07/2023 10:36:07	MORRO SANTANA	Urbanizada - densidade baixa	Sim	Sim								É urgente aprimorar mecanismos de incentivo a regularização de vias e imóveis hoje é extremamente burocrático o processo de cadastramento de vias e regularização de imóveis, o que contribui para o elevado número de imóveis irregulares. O nível de dificuldade é inexplícavel. Não vejo nada sendo feito para melhorar isso. A aprovação expressa ajudou, mas é apenas uma pequena parte do processo. Existem outros entraves burocráticos que fazem o processo demorar anos. Vejo como importantíssimo atacar essa questão.
31/07/2023 12:28:27	FARROUPILHA	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim					Zona Leste	Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	
31/07/2023 13:41:23	JARDIM ITU	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim						Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	
31/07/2023 14:08:15	MENINO DEUS	Central Urbanizada - maior densidade	Sim	Sim	Sim					Eixo Protásio	Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	
31/07/2023 14:16:03	PETRÓPOLIS	Urbanizada - densidade baixa	Sim	Sim	Sim						Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	Edificações mais altas e com menor distância a percorrer
31/07/2023 15:25:03	SANTA CECÍLIA	Urbanizada - densidade média	Sim	Não	Sim						Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	Preservação do patrimônio histórico e ntural, conciliado ao desenvolvimento urbano e econômico.
31/07/2023 15:47:18	BOM FIM	Central Urbanizada - maior densidade	Sim	Sim	Sim						Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	
31/07/2023 16:53:47	HIGIENÓPOLIS	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim					Não	Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	- Melhorar a sinalização da avenida Cristóvão Colombo próximo a D. Pedro II. Acontecem muitos acidentes de carros, muitos atropelamentos, sinaleras sempre estragadas.
31/07/2023 18:43:55	RIO BRANCO	Central Urbanizada - maior densidade	Sim	Sim	Sim						Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	Precisaria um incentivo para arborização urbana, recuperar e plantar novas árvores nativas nas ruas e nos pátios das casas e prédios. Esse é o Plano Diretor da crise climática e precisa dar uma resposta adequada.
31/07/2023 19:25:38	MONTSERRAT	Central Urbanizada - maior densidade	Sim	Não	Sim						Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	Quanto mais edificações melhor
31/07/2023 21:13:47	PETRÓPOLIS	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim					Não	Enfoque de regularização e garantia boa condições de vida.	Densificar nas áreas atendidas por infraestruturas
31/07/2023 21:48:30	HÍPICA	Urbanizada - densidade média	Não	Sim	Não					Zona sul	Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	Desenvolvimento e empregos e pré escolas
01/08/2023 10:36:31												
01/08/2023 15:44:58	PASSO DA AREIA	Urbanizada - densidade média	Sim	Não	Sim						Enfoque de regularização e garantia boa condições de vida.	
01/08/2023 16:30:37	SANTANA	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim						Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	
01/08/2023 16:33:06	BELA VISTA	Central Urbanizada - maior densidade	Sim	Sim	Sim						Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	
01/08/2023 20:06:36	PARTENON	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim					Zona leste	Enfoque de regularização e garantia boa condições de vida.	MAIOR PÓLO COMERCIAL E INDUSTRIAL
02/08/2023 13:21:14	TRISTEZA	Urbanizada - densidade baixa	Não	Não	Não			Há zonas mais centrais, entre a segunda e a terceira perimetrais que podem ser identificadas, com características próprias.			Enfoque de regularização e garantia boa condições de vida.	O incentivo a densificação deve se dar em torno de vias arteriais. A possibilidade de construir a partir de incremento de infraestrutura pelos empreendedores pode ser catastrófica para bairros consolidados de baixa densidade e a escolha desses moradores de viver em locais menos densos.
02/08/2023 16:26:31	MONTSERRAT	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim						Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	
03/08/2023 08:20:16	CRISTAL	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim						Enfoque de regularização e garantia boa condições de vida.	

Carimbo de data/hora	Em qual bairro você mora?	Qual imagem melhor caracteriza a visão que você tem do seu bairro?	Através da Leitura da Cidade, identificou-se que a distribuição geográfica da população no município é dividida em três terços, sendo a região norte de maior densidade, o centro geográfico de média densidade e o sul de baixa densidade.	Você consegue identificar esses padrões de densidade na cidade?	As macrozonas constituem unidades territoriais utilizadas no PDDUA, formando áreas com características semelhantes, que permitem orientar e direcionar as ações para o desenvolvimento de políticas públicas, planos, programas e projetos.	No diagnóstico realizado, identificou-se 4 (quatro) agrupamentos de macrozonas (conforme figura).	Você concorda com essa visão?	Dado que a cidade apresenta diferentes características, configuradas em 3 tipos de densificação e que esse padrão implica em diferentes estratégias para preservação ambiental, cultural, desenvolvimento social e econômico, identificou-se que o município concentra suas atividades econômicas em 4 centralidades, configurando oportunidades para o desenvolvimento, respeitando as características locais.	Você concorda com a identificação destas quatro áreas?	Você identifica outras áreas com potencial que não foram indicadas? Quais?	A partir da caracterização dos Eixos de Centralidade, foram identificadas seis Áreas de Influência, que possuem atividades econômicas semelhantes ou complementares.	Você teria alguma contribuição sobre o material apresentado? Qual a sua visão de futuro para o seu Bairro?
03/08/2023 08:21:43	PETRÓPOLIS	Urbanizada - densidade média	Não	Sim	Sim						Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica.	Porto Alegre é uma cidade que vem diminuindo a sua população, logo não vejo necessidade em alterar o plano de diretor em questões como aumento da altura de prédios e diminuições de recuos. Deve-se focar na diminuição da "cidade para o carro" e sim fazer ela mais verde e voltada para as pessoas, com boa iluminação, preservação das árvores. Moro em bairro residencial e muitos prédios estão sendo construídos e a largura das ruas não dão conta de tanto carro novo! Além disso, foi colocada iluminação de led bem menos intensa que as antigas de vapor de sódio. A nova pintura das ruas é um esmárdim, colocaram um monte de posteizinhos de plástico que não servem para nada além de atrapalhar, sem falar em pseudorotuladas em regiões que tradicionalmente eram cruzamentos.
03/08/2023 09:57:40	PARTENON	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim					Não	Enfoque de regularização e garantia boa condições de vida.	Nada a acrescentar. Vejo o futuro de meu Bairro com muitos problemas: desvalorização dos imóveis, aumento de unidades habitacionais abandonadas, favelização, construções irregulares, permanência e aumento de invasões (Vilas, Becos etc...), aumento de população de moradores de rua e maior circulação de catadores e recicladores irregulares, locais conflituosos pelo tráfego de entorpecentes.
03/08/2023 17:22:49	MENINO DEUS	Central Urbanizada - maior densidade	Sim	Sim	Sim						Enfoque de regularização e garantia boa condições de vida.	
04/08/2023 10:26:33	TRISTEZA	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim					Região Juca Batista / Edgar Pires de Castro está em expansão e pode ser um 5º EC.	Enfoque de regularização e garantia boa condições de vida.	
04/08/2023 10:38:04	HÍPICA	Urbanizada - densidade baixa	Sim	Sim	Sim						Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	Gostaria de uma ampliação na oferta de moradias e infraestrutura viária
04/08/2023 15:25:01	CENTRO HISTÓRICO	Central Urbanizada - maior densidade	Sim	Sim	Não					Não foram indicadas as áreas com maior potencial de REGENERAÇÃO SOCIO-AMBIENTAL no território. Questão fundamental para a busca do equilíbrio entre proteção do ambiente natural, equidade socioeconômica, saúde e qualidade de vida na cidade.	Enfoque de regularização e garantia boa condições de vida.	CONTRIBUIÇÃO: O CRESCIMENTO por si só, indicado como uma DIRETRIZ/NORTE a ser alcançado, tem nos levado para o esgotamento de recursos naturais no âmbito global. Sabemos que está consolidada e reconhecida, inclusive pelo mercado financeiro (a exemplo do ESG), a URGÊNCIA de priorizar a REGENERAÇÃO. Porto Alegre tem potencial para ser uma REFERÊNCIA MUNDIAL, se aceitar o desafio de se somar na MUDANÇA DE PARADIGMA que revê e questiona a necessidade de crescer. Precisamos, com urgência, ter dados confiáveis para confrontar as relações, por exemplo: - Entre a disponibilidade de residências vagas e a DEMANDA REAL POR HABITAÇÃO; - Entre a disponibilidade de SERVIÇOS E EQUIPAMENTOS PÚBLICOS e demanda por eles; - Entre a disponibilidade de INFRAESTRUTURA PÚBLICA e a demanda por ela; - Entre a disponibilidade de ÁREAS NATURAIS PRESERVADAS (m²) e a população (nº habitantes). A partir desses dados, buscar soluções que tenham como diretriz/norte a EQUIDADE DE ACESSO** a esses elementos *EQUIDADE: Vista como forma de dar condições a todos, de acordo com os diferentes níveis de necessidade e dificuldade de acesso de cada grupo. "A adoção de políticas baseadas na equidade carrega valores humanitários que buscam melhorar a sociedade em seus diversos campos." ** ACESSO: O acesso às áreas naturais preservadas, visto como disponibilidade da existência desses espaços, com a devida proteção. VISÃO DE FUTURO PARA MEU BAIRRO: - Diversidade de atividades simultâneas nos espaços - provisão de dispositivos que favoreçam/incentivem a miscigenação de usos (morar + trabalhar + lazer) nas zonas com atividades únicas muito predominantes (somente comércio/serviço, ou somente uso institucional); - População de rua acolhida e atendida conforme sua necessidade - priorizar políticas específicas de atendimento e reintegração da população de rua; - Diversidade sociocultural - políticas de inserção de habitação social no bairro; - Edificações e terrenos abandonados cumprindo à função social da propriedade - aplicar a lei de IPTU progressivo e desapropriação compulsória nesses casos; - Manutenção da orla PÚBLICA, com ACESSO LIVRE (sem as restrições impostas hoje no cais embarcadouro, por exemplo); - Ambiente saudável, propiciando a biodiversidade - política de fomento à REARBORIZAÇÃO urbana nas vias, praças e parques (nesses últimos, privilegiando a vegetação em relação à impermeabilização); - Ambiente limpo - disponibilização de contêineres de resíduo reciclável para coleta automatizada; - Edificações históricas preservadas e cumprindo a função social da propriedade AUMENTO DA PARTE DE SERVIÇOS E DIMINUIÇÃO DAS MORADIAS
04/08/2023 21:02:51	SANTANA	Central Urbanizada - maior densidade	Sim	Sim	Sim					QUARTO DISTRITO	Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	
06/08/2023 19:41:40	CENTRO HISTÓRICO	Central Urbanizada - maior densidade	Sim	Sim	Sim						Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica.	
06/08/2023 22:28:24	RIO BRANCO	Central Urbanizada - maior densidade	Sim	Sim	Sim						Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	Miscigenação de atividades com controle para a população que reside.
07/08/2023 09:50:33	TERESÓPOLIS	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim					Azenha talvez	Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica.	Espero que continue sendo um bairro residencial, com baixa densidade e altura controlada, afim de preservar a fauna e a flora do morro São Caetano.
07/08/2023 10:18:53	LOMBA DO PINHEIRO	Urbanizada - densidade baixa	Sim	Sim	Não					O quarto distrito é uma região que apresenta potencial de crescimento no setor de serviços, com prédios e espaços que poderão no futuro atrair investimentos. Essa região poderá se transformar em uma região com atrativos que a diferenciem das demais da cidade.	Enfoque de regularização e garantia boa condições de vida.	Para o meu bairro, penso que o Poder Público deverá implementar ações que : 1. Qualifiquem as condições de vida, em especial, das calçadas. O pedestre tem pouco espaço para se deslocar na Av. Remião, por exemplo. Na Av. Bento Gonçalves, as calçadas são estreitas, não são convidativas às caminhadas. Na Rua Tocantins, há muitos trechos das calçadas tomadas pela vegetação, dificultando a vida do pedestre. Nas grandes cidades como Barcelona, Paris, Santiago do Chile, Buenos Aires, as calçadas largas e bem urbanizadas são um convite para a população caminhar. Isso torna as pessoas menos sedentárias, vitaliza o comércio, aumenta a sensação de segurança, enfim, torna a vida melhor. 2. Incentivem investimentos na região, especialmente atraindo mais comércio e serviços para o nosso bairro, diminuindo a necessidade de deslocamentos para os bairros mais centrais. 3. Apresente uma alternativa de deslocamento da Lomba do Pinheiro aos bairros centrais. A Avenida Bento Gonçalves está ficando saturada, em certos momentos, gasta-se muito tempo para percorrer 2 ou 3 km. Penso que uma nova via de ligação do trânsito entre a Zona Leste e as zonas centrais da cidade deve fazer parte da pauta do Plano Diretor. Nesta sugestão, estão incluídas as anteriores - melhoria das calçadas e incentivo ao comércio local - , ciclovias, paisagismo, conectividade etc. Espero que não construam prédios demais que acabem retratando a característica do Bairro Bom Fim, de ser um bairro central, mas ainda com vizinhança tranquila.
07/08/2023 10:20:09	BOM FIM	Urbanizada - densidade média	Não	Sim	Sim					Não	Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica.	Gostaria que os novos empreendimentos respeitassem o espírito do bairro que é de uma vida na rua com boa convivência na vizinhança.
07/08/2023 11:00:57	BOM FIM	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim					Não.	Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica.	Medo de muitas construções de prédios grandes
07/08/2023 11:16:05	BOM FIM	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim						Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica.	
07/08/2023 11:30:14	SÃO GERALDO	Industrial	Sim	Sim	Sim						Enfoque de regularização e garantia boa condições de vida.	
07/08/2023 13:49:11	CENTRO HISTÓRICO	Urbanizada - densidade média	Não	Sim	Sim						Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	
07/08/2023 21:05:58	CENTRO HISTÓRICO	Central Urbanizada - maior densidade	Sim	Sim	Sim						Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	Acredito que o meu bairro (centro) tem um potencial enorme ainda não utilizado. Está situado na entrada da cidade, como cartão postal para turistas. Temos a orla do Guaíba revitalizada, atraindo cada vez mais investidores para a região. Mas para isso acontecer, para o bairro centro realmente se desenvolver economicamente como deveria, acredito que o plano diretor precisa liberar maior altura de construção civil no bairro. Ainda temos uma altura extremamente baixa em diversas ruas do bairro, o que afeta o poder privado do bairro. Precisamos de construções novas, prédios maiores e mais bonitos, para junto com a orla revitalizada, tornar Porto Alegre um ponto de turismo.
08/08/2023 06:04:28	CENTRO HISTÓRICO	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Não						Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	Preservação do patrimônio arquitetônico histórico e cultural.
08/08/2023 10:04:53	AZENHA	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim						Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	O bairro Azenha precisa de uma renovação em sua infra estrutura para atender melhor a circulação das pessoas (calçadas de qualidade, de preferência adotar um padrão definido pela prefeitura, iluminação para o pedestre). Criar espaços culturais e valorizar pontos de destaque para o turismo. Azenha pouco preservou de sua história e precisa resgatar isso, como um atrativo para visitantes e até mesmo fazer o próprio morador do bairro circular mais por ele. Temos um projeto de revitalização, que em momento oportuno gostaria de apresentar. Entendo que esse projeto, com as devidas adaptações, pode ser um modelo para a cidade. Azenha tem características muito fortes do que se deseja de uma cidade ideal, e a renovação local alinhado às ideias do Plano Diretor, podem evidenciar isso, e num futuro próximo temos um exemplo de implementação dessas ideias como um caso de sucesso.

Carimbo de data/hora	Em qual bairro você mora?	Qual imagem melhor caracteriza a visão que você tem do seu bairro?	Através da Leitura da Cidade, identificou-se que a distribuição geográfica da população no município é dividida em três terços, sendo a região norte de maior densidade, o centro geográfico de média densidade e o sul de baixa densidade.	Você consegue identificar esses padrões de densidade na cidade?	As macrozonas constituem unidades territoriais utilizadas no PDDUA, formando áreas com características semelhantes, que permitem orientar e direcionar as ações para o desenvolvimento de políticas públicas, planos, programas e projetos.	No diagnóstico realizado, identificou-se 4 (quatro) agrupamentos de macrozonas (conforme figura).	Você concorda com essa visão?	Dado que a cidade apresenta diferentes características, configuradas em 3 tipos de densificação e que esse padrão implica em diferentes estratégias para preservação ambiental, cultural, desenvolvimento social e econômico, identificou-se que o município concentra suas atividades econômicas em 4 centralidades, configurando oportunidades para o desenvolvimento, respeitando as características locais.	Você concorda com a identificação destas quatro áreas?	Você identifica outras áreas com potencial que não foram indicadas? Quais?	A partir da caracterização dos Eixos de Centralidade, foram identificadas seis Áreas de Influência, que possuem atividades econômicas semelhantes ou complementares. Para elas foram sugeridas as seguintes diretrizes: - Enfoque em crecimento e desenvolvimento econômico . - Enfoque de regularização e garantir boas condições de vida . - Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica . Quais dessas diretrizes você entende que mais se enquadra ao seu bairro ?	Você teria alguma contribuição sobre o material apresentado? Qual a sua visão de futuro para o seu Bairro?
09/08/2023 10:51:09	CENTRO HISTÓRICO	Central Urbanizada - maior densidade	Sim	Sim	Sim			Sim	Sim. Zona Leste.		Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	
09/08/2023 14:41:45	JARDIM EUROPA	Urbanizada - densidade média	Não	Sim	Sim			Sim			Enfoque de regularização e garantia boas condições de vida.	
09/08/2023 16:32:40	CHÁCARA DAS PEDRAS	Central Urbanizada - maior densidade	Sim	Não	Não			Não			Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica.	
09/08/2023 17:43:13	MENINO DEUS	Central Urbanizada - maior densidade	Sim	Sim	Sim			Sim			Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	A diretriz de crescimento e desenvolvimento econômico precisa permitir um maior adensamento do bairro, tanto para edifícios residenciais quanto comerciais, de modo a qualificar a zona e incentivar a circulação de pessoas.
09/08/2023 22:16:52	JARDIM DO SALSOLAGEADO	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim			Sim			Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	
10/08/2023 12:45:26		Rururbana	Sim	Sim	Sim			Sim		Não	Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica.	Melhoria do transporte público. Saneamento básico e pavimentação. Creche. Escola. Posto de saúde. Praça e uma efetiva fiscalização na preservação do patrimônio natural matas nativas e morro São Pedro. Apoio e incentivo aos pequenos produtores rurais.
10/08/2023 20:12:26	MENINO DEUS	Central Urbanizada - maior densidade	Sim	Sim	Sim			Sim			Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	O bairro necessita de mais empreendedores, principalmente restaurantes noturnos para atrair público, pois existem poucas construções novas, comerciais e residenciais, que atraíam movimentação de pessoas, uma vez que a noite é dominada somente por moradores de rua.
11/08/2023 12:50:05	PASSO DAAREIA	Central Urbanizada - maior densidade	Sim	Não	Não			Não		Área comercial e com maior potencial de desenvolvimento e investimentos : Assis Brasil/ Zona Norte, importante ligação entre Porto Alegre e gde POA + litoral.Crescimento de investimentos nos setores financeiro, tecnologia, saúde, supermercados,censo o principal centro da Zona Norte, criando o novo " micro centro" urbano em desenvolvimento	Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	Muitas áreas onde o plano anterior previa praças, ruas, hoje já estão consolidadas e não faz mais sentido estas obras, assim devem ser repensadas e redistribuídas de acordo com a realidade da expansão que a cidade cresceu , de forma rápida para destravar possíveis investimentos nestas áreas que ficam paralisados e sem nenhuma possibilidade de solução
11/08/2023 14:10:03	PASSO DAAREIA	Informal	Sim	Sim	Sim			Sim			Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	
11/08/2023 16:37:06	LOMBA DO PINHEIRO	Urbanizada - densidade baixa	Não	Sim	Sim			Sim		Zona leste (Lomba do Pinheiro, Agronomia e Partenon)	Enfoque de regularização e garantia boas condições de vida.	O poder público não atende verdadeiramente a zona leste, pois as interpretações e destaques técnicos não levam em consideração a população que vive nessa região. O futuro que eu vejo é igual ao presente, ou seja, omissão do governo municipal.
11/08/2023 22:04:28	PASSO DAAREIA	Urbanizada - densidade baixa	Sim	Sim	Sim			Sim			Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	
12/08/2023 15:21:05	HUMAITÁ	Informal	Sim	Sim	Sim			Sim			Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	
14/08/2023 11:08:25	CENTRO HISTÓRICO	Central Urbanizada - maior densidade	Sim	Sim	Sim			Sim		4º distrito - bares / restaurantes / pubs que difere das características de centralidade do centro histórico à que aparentemente está associado	Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	Acredito que Porto Alegre precisa fomentar o turismo. Lugares históricos no centro precisam ser preservados, e transformado em atrações. A cidade precisa investir nisso, fomentando o setor hoteleiro, de transporte e turismo no centro histórico, alinhando, de forma inovadora, a preservação do passado (legado histórico) com a preservação do futuro (preservação ambiental).
14/08/2023 19:17:59	TERESÓPOLIS	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim			Sim			Enfoque de regularização e garantia boas condições de vida.	
14/08/2023 19:35:13	PETRÓPOLIS	Central Urbanizada - maior densidade	Sim	Sim	Sim			Sim			Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	
14/08/2023 22:46:25	PARTENON	Urbanizada - densidade média	Não	Sim	Não			Não			Enfoque de regularização e garantia boas condições de vida.	
15/08/2023 03:06:57	JARDIM SABARÁ	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim			Sim		Acredito que a questão ambiental só existe no papel não existe real compensação pelas novas contrutpões	Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica.	um crescimento ordenado sem saturação
15/08/2023 08:06:23	CRISTO REDENTOR	Urbanizada - densidade média	Não	Não	Não			Não		Nossos prédios são horríveis, bem como mobiliário urbano, mas a população e o poder público parecem acostumados em viver numa cidade feia e incoerente.	Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	Pesquisa de perguntas condicionadas, onde esta o material de apoio com estudos?
15/08/2023 08:07:02	CIDADE BAIXA	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim			Sim		O "Porto Seco" (Pólo EC2) caracteriza-se como "pólo de centralidade"? Não seria, ao contrário, um "extremo longe da centralidade"? Basta ver que o local para onde foi jogado o Carnaval de Porto Alegre nem sistema de transporte adequado tem, fará estrutura para receber um Carnaval de qualidade.	Enfoque de regularização e garantia boas condições de vida.	Para a Cidade Baixa, almejo um futuro que harmonize manter as características arquitetônicas históricas do bairro, a sua verve boêmia, a sua destinação residencial e a sua variedade de serviços como área central da cidade.
15/08/2023 08:22:50												
15/08/2023 08:24:45	BOA VISTA	Urbanizada - densidade média	Não	Não	Sim			Sim		essa pesquisa não é para o cidadão comum: cheia de siglas e nomenclaturas incompreensíveis, não há como avaliar.	Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica.	preservar as áreas verdes, instalar cestos de lixo, estimular (convocando ou convidando) a participação dos moradores nas ações envolvendo o bairro, convocar empresas a preservar áreas, ações de educação de cidadania - limpeza, gentileza, educação
15/08/2023 08:36:26	AUXILIADORA	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim			Sim		Não	Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica.	Implementar o plantio de mais árvores, praças e largos, criação de hortas urbanas a serem implantadas nas praças e gerenciadas pelos respectivos prefeitos de praças, auxiliado pela comunidade. Nossa cidade precisa mais de verde para embelezá-la e auxiliá-la no enfrentamento as mudanças climáticas. Vejo as hortas urbanas como uma forma de proporcionar a comunidade o acesso a alimentação saudável, sem agrotóxicos e acessível a todos.
15/08/2023 08:41:23	AUXILIADORA	Central Urbanizada - maior densidade	Sim	Sim	Sim			Sim			Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica.	A construção exagerada de grandes edificações prejudica oambiente e aumenta o fluxo de veículos em ruas que não tem condições para tal aumento.
15/08/2023 08:46:54	CENTRO HISTÓRICO	Central Urbanizada - maior densidade	Sim	Sim	Sim			Sim			Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	Melhora da visibilidade das ruas centrais. Há muitos prédios velhos, abandonados, sujeira nas ruas e isso destrói a visão do centro.
15/08/2023 09:01:09	BELÉM NOVO	Urbanizada - densidade média	Não	Sim	Sim			Sim			Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica.	Abandonado pelo poder público, com exceção da melhoria da oferta e água potável (DMAE).
15/08/2023 09:02:16	SARANDI	Central Urbanizada - maior densidade	Sim	Sim	Sim			Sim		Entendo que o Arquipélago deve ser diferenciado do extremo Sul.	Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	A qualificação do transporte de massa e das áreas públicas é essencial para o desenvolvimento do Sarandi.
15/08/2023 09:17:44	PETRÓPOLIS	Central Urbanizada - maior densidade	Sim	Sim	Sim			Sim			Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica.	
15/08/2023 09:17:54	MENINO DEUS	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim			Sim			Enfoque de regularização e garantia boas condições de vida.	
15/08/2023 09:24:56	AUXILIADORA	Central Urbanizada - maior densidade	Sim	Sim	Não			Sim			Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica.	chega de edifícios altíssimos, que impedem o sol de chegar até as ruas e casas
15/08/2023 09:25:25	CENTRO HISTÓRICO	Central Urbanizada - maior densidade	Sim	Sim	Sim			Sim			Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica.	
15/08/2023 09:25:58	BOA VISTA	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim			Sim		A zona norte da cidade	Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica.	
15/08/2023 09:33:32												
15/08/2023 10:41:38	BOM FIM	Central Urbanizada - maior densidade	Não	Não	Não			Não			Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	Prédios gigantes (para moradia ou uso comercial) é o que predomina atualmente em vez de espaços de uso público, abertos e que permitam olhar para o horizonte. Não sou favorável a essa verticalização feia, fria.
15/08/2023 10:42:57	MENINO DEUS	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim			Sim			Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica.	
15/08/2023 10:50:52	SANTANA	Central Urbanizada - maior densidade	Sim	Sim	Sim			Sim		Não.	Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	
15/08/2023 11:01:45	CIDADE BAIXA	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim			Sim			Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica.	Eu gostaria que mantivessem a característica do bairro de vida diurna e noturna equilibrada. Mantendo a formação de lotes pequenos e não integrando vários, como está sendo feito. É preciso preservar as características fundamentais da Cidade Baixa de pequenos comércio de bairro diurnos e noturnos.
15/08/2023 11:06:13	PETRÓPOLIS	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim			Sim		Petrópolis, Três Figueiras, Chácara das Pedras	Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	Desenvolvimento/estímulo econômico de mais atividades nas ruas, proporcionando mais "vida" ao bairro, segurança, sustentabilidade.
15/08/2023 11:11:01	ABERTA DOS MORROS	Rururbana	Sim	Sim	Sim			Sim		Extremo sul: ruralidade e patrimônio ecológico.	Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica.	Preservação ambiental e residencial com baixa densidade ocupacional.
15/08/2023 11:18:54	AZENHA	Central Urbanizada - maior densidade	Não	Não	Sim			Sim		Não	Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	Aumentando a densidade demográfica dificulta a circulação de pessoas e os serviços que já apresentam dificuldades como limpeza e coleta de lixo devem piorar pois nada é feito atualmente.
15/08/2023 11:30:40	RIO BRANCO	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim			Sim		Área industrial, área executiva, área comercial	Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	visão de futuro para a cidade é uma malha ciclo viária mais robusta e com investimento para que a população a utilize no seu dia a dia.
15/08/2023 12:14:56	RIO BRANCO	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim			Sim			Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica.	

Carimbo de data/hora	Em qual bairro você mora?	Qual imagem melhor caracteriza a visão que você tem do seu bairro?	Através da Leitura da Cidade, identificou-se que a distribuição geográfica da população no município é dividida em três terços, sendo a região norte de maior densidade, o centro geográfico de média densidade e o sul de baixa densidade.	Você consegue identificar esses padrões de densidade na cidade?	As macrozonas constituem unidades territoriais utilizadas no PDDUA, formando áreas com características semelhantes, que permitem orientar e direcionar as ações para o desenvolvimento de políticas públicas, planos, programas e projetos.	No diagnóstico realizado, identificou-se 4 (quatro) agrupamentos de macrozonas (conforme figura).	Você concorda com essa visão?	Você concorda com a identificação destas quatro áreas?	Você identifica outras áreas com potencial que não foram indicadas? Quais?	A partir da caracterização dos Eixos de Centralidade, foram identificadas seis Áreas de Influência, que possuem atividades econômicas semelhantes ou complementares.	Você teria alguma contribuição sobre o material apresentado? Qual a sua visão de futuro para o seu Bairro?
										Para elas foram sugeridas as seguintes diretrizes: - Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico . - Enfoque de regularização e garantir boas condições de vida . - Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica . Quais dessas diretrizes você entende que mais se enquadra ao seu bairro ?	
15/08/2023 12:46:09	CENTRO HISTÓRICO	Central Urbanizada - maior densidade	Sim	Não	Sim		Sim	Região da Carlos Gomes e arredores	Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica.	- Melhorias em qualidade de vida, especialmente com foco em segurança e mobilidade (preferencialmente através de meios sustentáveis, como a pé e bicicletas), preservando a densidade habitacional atual. - Qualificação de espaços para pedestres, calçadas mais largas, acessíveis e, especialmente, com manutenção regular. - Mais incentivo à vida noturna, estimulando a circulação de pedestres e aumentando a sensação de segurança (pegando como exemplo a noite dos museus). - Melhor conexão da orla/ais com demais bairros, incentivando o uso do transporte público, aplicativos e circulação a pé ou com meios não poluentes (bicicleta, skate, patinetes, etc). Se forem ver, a Loureiro da Silva, que teria potencial de ser um grande corredor ligando o Gasômetro à Cidade Baixa/Praia de Belas é completamente escura e abandonada. Pessoas poderiam tranquilamente sair caminhando da orla para ir comer e beber na Cidade Baixa após o por do sol, por exemplo. - Circulação de pedestres na parte mais comercial do Centro (entornos do Mercado Público) é um caos até hoje Favorecer atividades (feiras, eventos, comércio de rua, restaurantes, cafés...) em zonas residenciais e segurança (policimento) na rua	- Melhorias em qualidade de vida, especialmente com foco em segurança e mobilidade (preferencialmente através de meios sustentáveis, como a pé e bicicletas), preservando a densidade habitacional atual. - Qualificação de espaços para pedestres, calçadas mais largas, acessíveis e, especialmente, com manutenção regular. - Mais incentivo à vida noturna, estimulando a circulação de pedestres e aumentando a sensação de segurança (pegando como exemplo a noite dos museus). - Melhor conexão da orla/ais com demais bairros, incentivando o uso do transporte público, aplicativos e circulação a pé ou com meios não poluentes (bicicleta, skate, patinetes, etc). Se forem ver, a Loureiro da Silva, que teria potencial de ser um grande corredor ligando o Gasômetro à Cidade Baixa/Praia de Belas é completamente escura e abandonada. Pessoas poderiam tranquilamente sair caminhando da orla para ir comer e beber na Cidade Baixa após o por do sol, por exemplo. - Circulação de pedestres na parte mais comercial do Centro (entornos do Mercado Público) é um caos até hoje Favorecer atividades (feiras, eventos, comércio de rua, restaurantes, cafés...) em zonas residenciais e segurança (policimento) na rua
15/08/2023 13:03:39	MONTSERRAT	Central Urbanizada - maior densidade	Sim	Sim	Sim		Sim		Enfoque de regularização e garantia boas condições de vida.		
15/08/2023 13:53:08	CENTRO HISTÓRICO	Central Urbanizada - maior densidade	Não	Sim	Sim		Sim		Enfoque de regularização e garantia boas condições de vida.		Centro histórico tem mostrado revitalização e segurança após a pandemia. Acredito que isso deve seguir pois qualidade de vida se associa a segurança.
15/08/2023 14:18:17	PETRÓPOLIS	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim		Sim		Enfoque de regularização e garantia boas condições de vida.		
15/08/2023 14:27:56	SARANDI	Urbanizada - densidade baixa	Sim	Não	Sim		Sim		Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica.		é necessária urgente regularização fundiária, regularização das moradias informais e desapropriação dos imóveis e terras sem cumprimento da função social.
15/08/2023 14:41:39	TRISTEZA	Central Urbanizada - maior densidade	Sim	Sim	Sim		Sim		Enfoque de regularização e garantia boas condições de vida.		
15/08/2023 14:43:22	VILA ASSUNÇÃO	Urbanizada - densidade baixa	Sim	Sim	Sim		Sim	Lomba do Pinheiro, Agronomia	Enfoque de regularização e garantia boas condições de vida.		Residencial, com aumento do pequeno comércio
15/08/2023 15:00:50	CENTRO HISTÓRICO	Urbanizada - densidade média	Sim	Não	Sim		Não	Moor da Cruz	Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica.		Por favor, parem de lotear a cidade para empreendimentos duvidosos. É necessário garantir o saneamento, calçamento e via pública principalmente nas regiões mais necessitadas primeiro. "Espalhem a infraestrutura pela cidade"...
15/08/2023 15:02:50	PTINGA	Informal	Sim	Não	Sim		Não	Morro da Cruz	Enfoque de regularização e garantia boas condições de vida.		Saneamento, calçadas, poste de iluminação, escolas e praças, por favor!
15/08/2023 15:52:40	SANTANA	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim		Sim		Enfoque de regularização e garantia boas condições de vida.		
15/08/2023 16:39:49	AZENHA	Informal	Sim	Sim	Sim		Sim		Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica.		Manter as áreas verdes, praças e parques preservadas. Fomentar a economia com baixo impacto na qualidade de vida do bairro, que é de uso misto comercial e residencial.
15/08/2023 18:07:04	JARDIM CARVALHO	Central Urbanizada - maior densidade	Não	Não	Não		Não	Zona leste	Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.		Meu bairro precisa de mais preservação ambiental, melhor qualidade de vida, e mais desenvolvimento sustentável
15/08/2023 18:07:57											
15/08/2023 21:46:39	CASCATA	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim		Sim	No momento não saberia responder	Enfoque de regularização e garantia boas condições de vida.		Faltam-me mais elementos para opinar
15/08/2023 22:23:59											
16/08/2023 11:28:43	MENINO DEUS	Urbanizada - densidade média	Sim	Não	Sim		Sim		Enfoque de regularização e garantia boas condições de vida.		Gostaria que o bairro não fosse descaracterizado por edifícios altos que acabam descapados e que os parques fossem mantidos como estão: verdes e sem construções, permitindo que a natureza se integre à cidade
16/08/2023 14:25:43	PETRÓPOLIS	Central Urbanizada - maior densidade	Sim	Não	Sim		Sim		Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.		
16/08/2023 14:27:09	BELÉM NOVO	Urbanizada - densidade baixa	Sim	Sim	Sim		Sim		Enfoque de regularização e garantia boas condições de vida.		
16/08/2023 16:09:00	SANTANA	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim		Sim		Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.		
16/08/2023 17:25:00	SANTANA	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim		Sim		Enfoque de regularização e garantia boas condições de vida.		Melhor condição de higiene nas ruas e de segurança à noite, principalmente.
17/08/2023 03:13:32	CAMAQUÃ	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim		Sim	Eixo Centro e Centro-Sul (Menino Deus, Cidade Baixa e Bomfim) - Potencial em apreciação de cultura, e visitação histórica por suas construções antigas e praças arborizadas.	Enfoque de regularização e garantia boas condições de vida.		Que o plano diretor mantenha as edificações com limite baixo de altura, incentive a arborização, cobre dos moradores a manutenção de seus passeios públicos e invista em ciclovias.
17/08/2023 09:27:12	TRÊS FIGUEIRAS	Central Urbanizada - maior densidade	Sim	Sim	Sim		Sim		Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.		
17/08/2023 09:47:10	CAVALHADA	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim		Sim		Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.		a prefeitura deveria melhorar as condições das vias de pedestres, calçadas, segurança na zona sul, não apenas nos bairros chiques (panema, tristeza) onde as pessoas andam de carro e sim em bairros como vila nova, cavallhada, entre outros onde a população necessita andar a pé nas ruas e depende do transporte público. Moro na Alto Superiti, prox a eduardo Prado onde quase não há calçadas, é constante a atuação do tráfico de drogas, além do descarte irregular de lixo em um terreno baldio que também é usado com rota de fuga pelos vadios que atacam as pessoas na parada de ônibus da eduardo Prado.
17/08/2023 16:02:21	CRISTAL	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim		Sim	Acho que a Zona Norte tem grande volume de moradia e comércio, gerando uma parte significativa de vida/dia-a-dia-circulação de dinheiro em torno de si mesma. Mas também um polo grande de deslocamento via ônibus para a região central.	Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica.		Vejo um potencial grande de desenvolvimento do bairro nas proximidades à Orla, o que traz igualmente uma preocupação significativa com a proteção ambiental. Ao mesmo ponto que logo ao sair da Orla encontramos um outro Cristal, necessitando de melhorias nas condições de vida e moradia de uma parcela significativa da população de lá.
18/08/2023 00:05:14	PETRÓPOLIS	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim		Sim	Não	Enfoque de regularização e garantia boas condições de vida.		Quero mais diversidade ambiental,cultural,mais segurança e limpeza
18/08/2023 09:38:32	RIO BRANCO	Central Urbanizada - maior densidade	Não	Sim	Sim		Sim		Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica.		Não, sobre meu bairro que já está profundamente urbanizado, mas acredito que em relação aos bairros menos urbanizados, com mais casas e menos prédios e áreas rurais, eu acho que devem ser mantidas com estão tanto pela melhor qualidade de vida quando pela preservação do meio ambiente
19/08/2023 06:55:07	HÍPICA	Rururbana	Sim	Sim	Sim		Sim		Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica.		
21/08/2023 17:25:26	TRISTEZA	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim		Não	O extremo sul de Porto Alegre é bem diverso dos eixos 3 e 4. Possui uma vocação para atividades sustentáveis, não somente voltadas a produção rural, mas como para o turismo ecológico e cultural. É uma área rica local de beleza natural e contrida (praia pedras brancas, ilha do presidio, etc). Também acho que o eixo leste (a partir de bem central do mapa) foi desconsiderado, onde se tem um conflito enorme com a expansão imobiliária e áreas irregulares como Bom Jesus (valorização da terra).	Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.		O bairro Tristeza é relativamente bem servido de infraestruturas e equipamentos urbanos, bem conectado, próximo ao centro e conexões metropolitanas. Acredito ser possível manter a característica de bairro menos denso em alguns setores, porém é conveniente sua densificação em eixos como Wenceslau, Otto, Pereira Neto, Mario Totta, Landel de Moura, Cavallhada, etc, com ações integradas a melhoria na mobilidade, principalmente em relação ao transporte público. Quanto à qualidade de vida urbana, há poucas praças, o mobiliário urbano é insuficiente e as vias são mal conservadas.
22/08/2023 06:24:02	CIDADE BAIXA	Central Urbanizada - maior densidade	Não	Não	Não		Não	Percebo que o diagnóstico apontou o que era visível e não abordou o que precisa ser estudado por ser mais complexo.	Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica.		O paradoxo do bairro em que vivo está entre o que acontece durante o dia e a noite. A relação entre moradores, patrimônio histórico e serviços deveria ser o centro do debate.
22/08/2023 16:14:51	CENTRO HISTÓRICO	Central Urbanizada - maior densidade	Não	Não	Sim		Sim		Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.		
22/08/2023 18:03:33	CENTRO HISTÓRICO	Central Urbanizada - maior densidade	Sim	Não	Não		Não		Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica.		Minha visão é de valorização e potencialização do patrimônio cultural do Centro Histórico, meu bairro, por meio de ações qualificadas: Revitalização do cas, qualificação dos espaços públicos com pavimentação e mobiliário e sinalização de alto nível, regramento para comércios e serviços (evitando a competição com shoppings), uso habitacional para todas as classes, incluindo ocupação de imóveis descapados/incabados/degradados para habitação social, restauro de praças e edifícios protegidos e concursos públicos de ideias e de projetos de arquitetura. Ainda, um CH com menos carros e asfalto, mais pavimentos de pedras originais, mais transporte coletivo, turístico e de bicicletas e a pé. PS: discordo das respostas obrigatórias da pergunta anterior! Não foi apresentado resultado da pesquisa anterior.
22/08/2023 22:59:05	CENTRO HISTÓRICO	Central Urbanizada - maior densidade	Não	Não	Não		Não	Faltou o quarto distrito e zona norte	Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.		
23/08/2023 12:52:25	FLORESTA	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim		Sim	O eixo Assis Brasil, compreendido entre o viaduto Obirici e o Triângulo, tem características como a do eixo Centralidade 1.	Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica.		Em relação ao Floresta, é importante uma preocupação com a preservação de arquitetura e espaços históricos, vez que a região concentra muitas edificações dessa natureza. A região é bastante urbanizada e conta com espaços verdes. É importante que se fortaleça a vocação econômica, porém sem perder de vista a preservação do ambiente e da história.
23/08/2023 13:01:48	JARDIM ITU	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim		Sim		Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica.		
24/08/2023 15:57:07	PETRÓPOLIS	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim		Sim		Enfoque de regularização e garantia boas condições de vida.		

Carimbo de data/hora	Em qual bairro você mora?	Qual imagem melhor caracteriza a visão que você tem do seu bairro?	Através da Leitura da Cidade, identificou-se que a distribuição geográfica da população no município é dividida em três terços, sendo a região norte de maior densidade, o centro geográfico de média densidade e o sul de baixa densidade. Você consegue identificar esses padrões de densidade na cidade?	As macrozonas constituem unidades territoriais utilizadas no PDDUA, formando áreas com características semelhantes, que permitem orientar e direcionar as ações para o desenvolvimento de políticas públicas, planos, programas e projetos. No diagnóstico realizado, identificou-se 4 (quatro) agrupamentos de macrozonas (conforme figura). Você concorda com essa visão?	Dado que a cidade apresenta diferentes características, configuradas em 3 tipos de densificação e que esse padrão implica em diferentes estratégias para preservação ambiental, cultural, desenvolvimento social e econômico, identificou-se que o município concentra suas atividades econômicas em 4 centralidades, configurando oportunidades para o desenvolvimento, respeitando as características locais. Você concorda com a identificação destas quatro áreas?	Você identifica outras áreas com potencial que não foram indicadas? Quais?	A partir da caracterização dos Eixos de Centralidade, foram identificadas seis Áreas de Influência, que possuem atividades econômicas semelhantes ou complementares. Para elas foram sugeridas as seguintes diretrizes: - Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico . - Enfoque de regularização e garantir boas condições de vida . - Paralelo entre preservação ambiental e vocação econômica . Quais dessas diretrizes você entende que mais se enquadra ao seu bairro ?	Você teria alguma contribuição sobre o material apresentado? Qual a sua visão de futuro para o seu Bairro?
24/08/2023 16:13:29	HIGIENÓPOLIS	Urbanizada - densidade média	Sim	Sim	Sim		Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	Manutenção das características de média densidade, com comércio local e segurança pública para a circulação a pé.
27/08/2023 15:01:43	IPANEMA	Central Urbanizada - maior densidade	Sim	Sim	Sim		Enfoque de regularização e garantia de boas condições de vida.	
31/08/2023 02:20:45	MENINO DEUS	Central Urbanizada - maior densidade	Sim	Sim	Sim		Enfoque de regularização e garantia de boas condições de vida.	
31/08/2023 20:57:23	SÃO JOÃO	Urbanizada - densidade média	Sim	Não	Sim		Enfoque em crescimento e desenvolvimento econômico.	Acho que seria importante a descentralização da cidade de Porto Alegre, tornando ela mais atrativa para moradores e turistas. Quanto ao bairro acredito que está em função de crescimento de atividades e polos econômicos, visto que está próxima ao 4º distrito