



**PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE**

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

**porto
alegre**



PREFEITURA

Mais **cidade**. Mais **vida**.

SECRETARIA DO MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E SUSTENTABILIDADE

Oficinas Temáticas | Desafios e Oportunidades



EIXO TEMÁTICO 5 | DESEMPENHO, ESTRUTURA E INFRAESTRUTURA URBANA



DESEMPENHO, ESTRUTURA E INFRAESTRUTURA URBANA

Compreende aspectos do Plano Diretor relacionados ao parcelamento, ao uso e à ocupação do solo, tratando de questões como **densidade, sustentabilidade, espaços públicos, equipamentos urbanos, redes de infraestrutura urbana, cidade consolidada e regularização fundiária**. Questões relacionadas à forma urbana, tais como o **desempenho das edificações** em termos de conforto, iluminação, ventilação e insolação, bem como o plano regulador e os temas de verticalização e miscigenação também fazem parte deste eixo.





EIXO TEMÁTICO 05

ORDEM DO DIA

18:30 às 19:00

ABERTURA

19:00 às 19:30

PALESTRA | RAUL JUSTE LORES

19:40 às 20:00

INTERVALO

20:00 às 20:10

APRESENTAÇÃO DA DINÂMICA DA OFICINA

20:10 às 21:30

OFICINA

21:30

ENCERRAMENTO



PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

OFICINA TEMÁTICA

OBJETIVO

SECRETARIA DO MEIO
AMBIENTE, URBANISMO E
SUSTENTABILIDADE



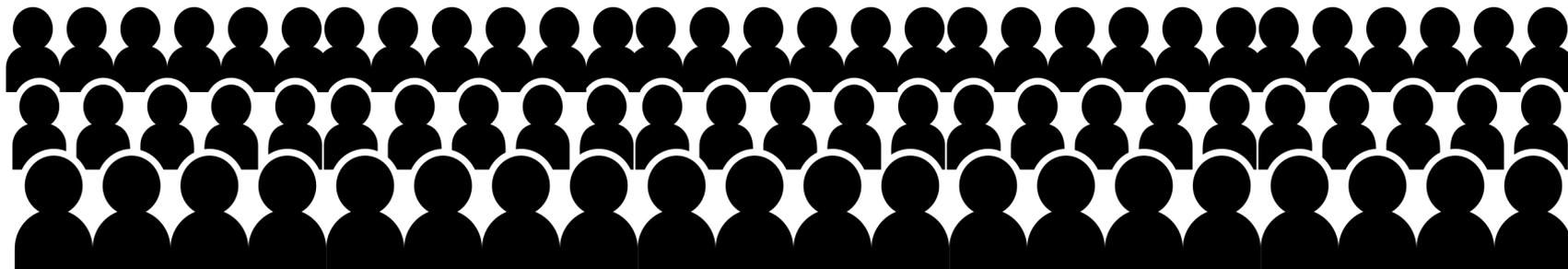
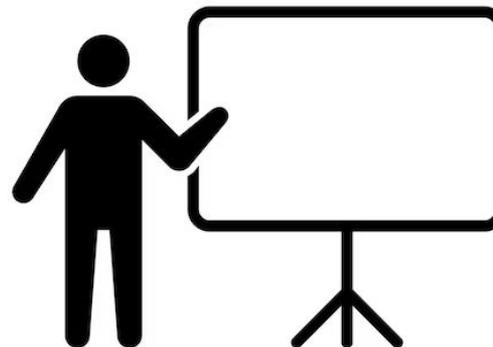
PREFEITURA

Mais cidade. Mais vida.

Nivelamento do conhecimento para início da
etapa de **construção de propostas** para o
Plano Diretor de Porto Alegre.



Antes do início da dinâmica, com os participantes acomodados, **será apresentada a problemática** a ser abordada e teremos a **palestra** na área de desempenho **para instrumentalizar o debate e fomentar as ideias** de solução para a problemática.



PALESTRA



INSPIRAÇÃO

INSTIGAR



PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

SECRETARIA DO MEIO
AMBIENTE, URBANISMO E
SUSTENTABILIDADE



PREFEITURA

Mais cidade. Mais vida.

PALESTRANTE

Raul Juste Lores

Jornalista e escritor, tem o canal no YouTube “São Paulo nas Alturas”, além do podcast homônimo. Também apresenta uma coluna diária na rádio CBN, no quadro Mais São Paulo. É autor do livro “São Paulo nas Alturas” (editora Três Estrelas), finalista do Prêmio Jabuti 2018, atualmente em sua 6ª reimpressão. Foi redator-chefe da revista Veja São Paulo.





**OFICINA
PROPOSTAS
NOVAS IDEIAS**



PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

OFICINA TEMÁTICA

SECRETARIA DO MEIO
AMBIENTE, URBANISMO E
SUSTENTABILIDADE



PREFEITURA

Mais cidade. Mais vida.

A dinâmica da oficina será realizada a partir da formulação de **sugestões propositivas de soluções** para uma problemática estabelecida a partir da **compilação das problemáticas** apresentadas nos eventos participativos já realizados.



A **PROBLEMÁTICA** a ser debatida na oficina foi escolhida através de uma dinâmica de priorização elaborada pelos técnicos da Diretoria de Planejamento Urbano com apoio técnico da equipe da consultoria.



PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

SECRETARIA DO MEIO
AMBIENTE, URBANISMO E
SUSTENTABILIDADE



PREFEITURA

Mais cidade. Mais vida.

INFRAESTRUTURA URBANA



A infraestrutura urbana se refere aos sistemas que atendem a demanda da cidade de saneamento (água, esgoto, drenagem), mobilidade (ruas, ciclovias, calçadas), energia elétrica e outros. (Imagem <https://www.dutchcowboys.nl/techinasia/tencent-bouwt-nu-ook-een-eigen-smart-city>)



PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

SECRETARIA DO MEIO
AMBIENTE, URBANISMO E
SUSTENTABILIDADE



PREFEITURA

Mais cidade. Mais vida.

ESTRUTURA URBANA



Já a estrutura urbana trata de como se conectam os equipamentos públicos de educação, saúde, lazer... (Imagem

<http://cargocollective.com/giablonovski/2014-S-Diluvio-Creek-Renaturalization>)



PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

SECRETARIA DO MEIO
AMBIENTE, URBANISMO E
SUSTENTABILIDADE



PREFEITURA

Mais cidade. Mais vida.

DESEMPENHO



Todo esse sistema, de equipamentos e serviços urbanos, está relacionado com a forma como habitamos a nossa cidade. Quantas pessoas vão morar em determinado bairro, qual a altura dos prédios, onde temos casas, comércio, indústrias. O desempenho se refere a garantir que as regras de como habitamos nossa cidade estão, de fato, promovendo o maior objetivo do Plano Diretor que é o da qualidade de vida para toda a população de Porto Alegre.



PROBLEMÁTICA ESCOLHIDA

Como podemos estimular o **desenvolvimento dos bairros**, contemplando o acesso a serviços, equipamentos e infraestrutura adequada?



PLANO DIRETOR DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA



PREFEITURA

Mais **cidade**. Mais **vida**.

SECRETARIA DO MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E SUSTENTABILIDADE

PALESTRAS



PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

porto
alegre



PREFEITURA

Mais cidade. Mais vida.

SECRETARIA DO MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E SUSTENTABILIDADE

PAUSA PARA O CAFÉ



**PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE**

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

**porto
alegre**



PREFEITURA

Mais **cidade**. Mais **vida**.

SECRETARIA DO MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E SUSTENTABILIDADE

VAMOS COMEÇAR?



EIXO TEMÁTICO 03

DINÂMICA PRESENCIAL

10min APRESENTAÇÃO DA DINÂMICA PRESENCIAL E DIVISÃO DOS GRUPOS

5min QUEBRA-GELO

5min RETOMADA DA PROBLEMÁTICA

10min DINÂMICA

10min APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS INDIVIDUAIS NOS GRUPOS

10min ESCOLHA DA PROPOSTA DO GRUPO

10min FORMULAÇÃO DA PROPOSTA DO GRUPO

VOLTA AO FORMATO HÍBRIDO

10min APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS (GERAL)

5min VOTAÇÃO FINAL

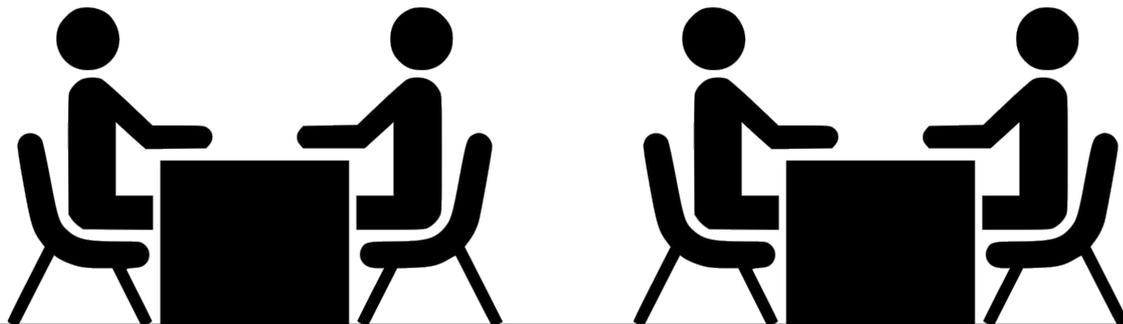


DINÂMICA

60min

Após a palestra os participantes são separados em grupos onde receberão papel e canetas para o esboço das ideias.

Será feito um exercício de abertura para estimular a criatividade.





PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

DINÂMICA

QUEBRA GELO (5 min)

SECRETARIA DO MEIO
AMBIENTE, URBANISMO E
SUSTENTABILIDADE



PREFEITURA

Mais cidade. Mais vida.

Em uma palavra:

Qual é a sua **EXPECTATIVA** para
essa **OFICINA TEMÁTICA**?



PROBLEMÁTICA ESCOLHIDA

Como podemos estimular o **desenvolvimento dos bairros**, contemplando o acesso a serviços, equipamentos e infraestrutura adequada?



PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

DINÂMICA

ESTÍMULO DA CRIATIVIDADE (10 min)

SECRETARIA DO MEIO
AMBIENTE, URBANISMO E
SUSTENTABILIDADE



PREFEITURA

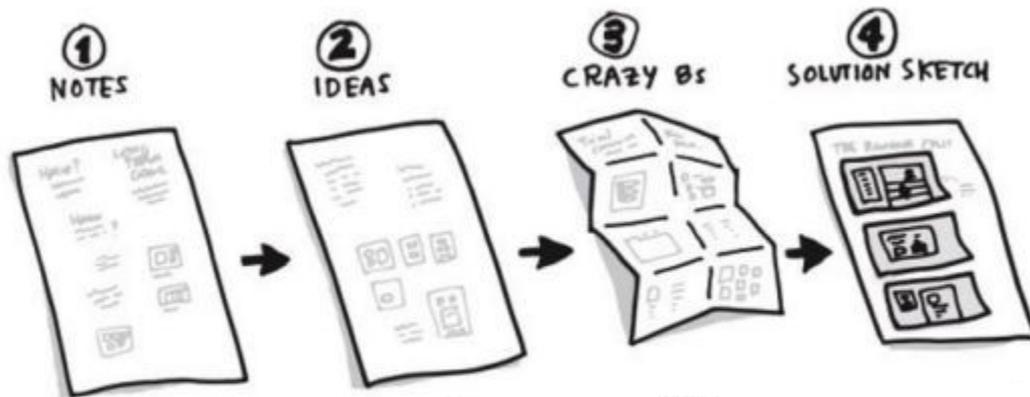
Mais cidade. Mais vida.

CRAZY EIGHTS

Crazy eights — Como criar soluções para problemas reais na prática

O crazy eights é uma técnica de esboço rápido em um espaço de tempo limitado, onde ideias distintas são elaboradas, cada uma em um minuto, o que estimula o desenvolvimento de ideias diversas e também únicas.

Seu **principal objetivo** é, por meio da geração dessas ideias, **desenvolver uma grande variedade de maneiras de solucionar um problema.**





PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

DINÂMICA

APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS INDIVIDUAIS NO GRUPO

SECRETARIA DO MEIO
AMBIENTE, URBANISMO E
SUSTENTABILIDADE



PREFEITURA

Mais cidade. Mais vida.

10 min

ESCOLHA DA SUA MELHOR IDEIA



PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

DINÂMICA

SECRETARIA DO MEIO
AMBIENTE, URBANISMO E
SUSTENTABILIDADE



PREFEITURA

Mais cidade. Mais vida.

ESCOLHA DA PROPOSTA DO GRUPO

10 min



PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

DINÂMICA

SECRETARIA DO MEIO
AMBIENTE, URBANISMO E
SUSTENTABILIDADE



PREFEITURA

Mais cidade. Mais vida.

FORMULAÇÃO DA PROPOSTA FINAL DO GRUPO

10 min



FORMULAÇÃO DE PROPOSTAS DE SOLUÇÃO PARA PROBLEMÁTICA



Redigir a estratégia seguindo a estrutura sugerida:

ESTRUTURA DE REDAÇÃO

Verbo/ação... objeto... conector... visão de futuro/objetivo

- ▶ Ex. 1 – Promover a ocupação de vazios urbanos de modo a construir uma cidade compacta.
- ▶ Ex. 2 – Garantir a preservação do patrimônio natural ou paisagístico.



PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA



PREFEITURA

Mais cidade. Mais vida.

SECRETARIA DO MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E SUSTENTABILIDADE

RETORNO AO FORMATO HÍBRIDO



PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

DINÂMICA

SECRETARIA DO MEIO
AMBIENTE, URBANISMO E
SUSTENTABILIDADE



PREFEITURA

Mais cidade. Mais vida.

APRESENTAÇÃO PARA O GRANDE GRUPO

10 min



PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

DINÂMICA

VOTAÇÃO FINAL

SECRETARIA DO MEIO
AMBIENTE, URBANISMO E
SUSTENTABILIDADE



PREFEITURA

Mais cidade. Mais vida.

5 min

(presencial e link)