



**PLANO DIRETOR
DE PORTO ALEGRE**

QUEM AMA A CIDADE
PLANEJA O FUTURO COM ELA

**Como podemos articular as diversas ações da
prefeitura para garantir a coerência na
implantação das estratégias do Plano Diretor?**

TRABALHAR COM A CIDADE REAL

LEGALIZAR A BAIXA RENDA
TRATANDO OS DESIGUAIS
COM PROCEDIMENTOS E
NORMAS DESIGUAIS.

~~TRABALHAR~~
TRABALHAR PARA RESOLVER
OS PROBLEMAS DA POPULAÇÃO E
DAS EMPRESAS.

PARTICIPAÇÃO NA ELABORAÇÃO
NA DO PLANO E TAMBEM NA
APLICAÇÃO, INTERPRETAÇÃO,
ATRAVES DO COMISSOES MISTAS
PUBLICO E ENTIDADES AFINS
AOS DIVERSOS TEMAS

NA APLICAÇÃO DO PLANO OU
DE PROJETOS PÚBLICO E PRIVADOS
ATENÇÃO PARA AS DIRETRIZES
ESTRATÉGICAS E NÃO APENAS
AS NORMAS.

MONITORAMENTO E AGILIDADE
NA CORREÇÃO DE RUMO

Q. ~~AGILIDADE NAS~~

~~TER AGILIDADE NA CONSTATÇÃO
DE EQUÍVOCOS~~

QUANDO CONSTATADO EQUÍVOCO -
COS TER AGILIDADE NA ALTERAÇÃO
OU AJUSTE.

TER OLHAR ABRANGENTE.

TRANSPARÊNCIA NA DIVERSAS ORGANIZAÇÕES E PROCESSOS

PROMOVER A INTEGRAÇÃO NA
DECISÃO ENTRE AS DIVERSAS
SECRETARIAS

BASE DE DADOS ÚNICA E INFORMAÇÃO
DE TODA A ADMINISTRAÇÃO E COM
ACESSO PÚBLICO

GOVERNABILIDADE E MONITORAMENTO

REFEITIZ P COMPETENCIA E EFICIENCIA
COMBINAÇÃO DOS DIVERSOS
CONCEITOS MULTIPLAS

REVOGAR O CÓDIGO DE EDIFICAÇÕES

REVISÃO E COMPLEXÃO DE TODA

SIMPLIFICAR A LEGISLAÇÃO

↳ LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA

Buscar + Integração digital
p/ reduzir a burocratização

~~de~~

desenvolver visto sistêmica
Integr políticas públicas q/
apoiem a diversificação
urbana e socio-
econômica

Estimular + integração
entre o setor público e o
setor privado, podendo
apoiar novas operações urbanas,
concessões ou Arrojô Público -
PMVA

Uso adequado de instrumentos
de urbanística e / fomentar
o USO do solo Urbano

Revisar os critérios
de atuação dos conselhos
municipais

para de todos
integrados p/ comitês
de todos

Incentivos fiscais p/
áreas de planejamento
urbana

INTEGRAÇÃO DOS BAIMOS E

PESSOAS / NECESSIDADES

~~DES BURECRAZIAÇÃO~~ ~~DES FANTASMAS~~

PROCESSOS DE LICENCIAMENTO

• DESBUROCRATIZAÇÃO DOS PROCESSOS.

↳ DIGITALIZAÇÃO.

• FACILITAÇÃO P/ IMPLANTAÇÃO DE NOVAS IDEIAS.

~~INTEGRAR~~

• INTEGRAÇÃO ENTRE OS DIFERENTES AMBIENTES.

• CONSTANTE EVOLUÇÃO E ADAPTAÇÃO DOS PROCEDIMENTOS.