

77.935

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA - P. ALEGRE

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

PORTO ALEGRE, 24 de novembro de 19 94

FLS.

MATRÍCULA

1

77.935

IMÓVEL: O terreno lotado sob nº 252 da rua Teotônia, no quarteirão formado pelas ruas Otto Niemeyer, Teotônia, Dr. Barcellos e Camaquã, medindo 23,82m de frente ao oeste, ao novo alinhamento da rua Teotônia, dividindo-se ao norte, na extensão de 108,73m onde entesta com propriedade de João Aymoré Barros da Costa e de Sucessores de Ricardo Landell de Moura Sobrinho e Wenceslau Escobar, e ao sul, na extensão de 108,43 onde entesta com propriedade de Neuza Gonzales Mendes e Roberto Gonzales Mendes, medindo na divisa leste 23,82m onde entesta com propriedade que foram ou ainda são de sucessores de Wenceslau Escobar, com área de 2.586,022m². Esta área é de Destinação Pública.

PROPRIETÁRIOS: NEUZA GONZALES MENDES, brasileira, viúva, do lar, CPF nº 340.095 150-15, residente e domiciliada n/C e ROBERTO ANDRÉ MENDES, brasileiro, industrial, separado judicialmente, inscrito no CPF nº 250.337.940-00. São proprietários na seguinte proporção: 75% do imóvel para Neuza e 25% para Roberto.

REGISTRO ANTERIOR: Livro 2-RG, matrícula nº 23.579, d/Zona.

OBS: A presente matrícula foi aberta em virtude de desmembramento.

Protocolo: nº 305.030(17.11.94).

Escrevente autorizada:

Oficial:

Custas: URE 0,50

R- 1 - 77935 --. 21 de agosto de 1995.--. DESAPROPRIAÇÃO

Mandado de registro datado de 19.7.95. **Juiz:** Irineu Mariani do 1º Juiz do da 3ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública. **Escrivão:** Otávio Frighetto, do 3º Cart. dos Feitos da Faz. Pública n/C. Ação ordinária sob nº 01178304604 ora em execução de sentença sob nº 01182149284. **VALOR:** Cr\$. 14.545.519,00. **Transmitente:** A SUCESSÃO DE EMÍLIO MENDES. (Valor juntamente c/a matrícula 77.936).

ADQUIRENTE: O MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE.

OBS.: Consta acórdão datado de 24.2.82 expedido pelo Tribunal de Justiça. (Indenização-Apelação Cível nº 39.022).

PROTOCOLO: 312.986 (3.8.95) Escrevente autorizada

OFICIAL

emol.ure 2,00

T

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL - REGISTRO DE IMÓVEIS 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE

Certidão do conteúdo da Matrícula nº 77.935 do Livro 02-Reg. Geral, às 08:59h de 12 de julho de 2019. (Conforme o disposto no art. 188 da Lei dos Registros Públicos).

Atos: Certidão: Nihil - 0471.02.1900023.03341 - (Isento), Busca: Nihil - 0471.02.1900023.03342 - (Isento), Proc. Eletrônico: Nihil - 0471.01.1900021.07944 - (Isento). Total: Nihil
Porto Alegre, 27/06/2019

Documento eletrônico assinado digitalmente por Rodrigo Pimentel - Escrevente Autorizado, conforme MP no. 2.200-2/2001 de 24/08/2001, que instituiu a infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira-ICP Brasil.

A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
Chave de autenticidade para consulta:
099267 53 2019 00031795 28



COI

EBSO