



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª ZONA
PORTO ALEGRE
www.lamanapaiva.com.br
João Pedro Lamana Paiva
Registrador

Página 1 de 1

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Serviço Registral, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o teor seguinte:

| | | | | | | |
|--|-----------|---------------------|---|---------|-------|-----------|
| 201.843 | MATRÍCULA | | REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª ZONA DE PORTO ALEGRE | | | |
| | | | LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL | | | |
| | | Porto Alegre, 08 de | setembro | de 2016 | FICHA | MATRÍCULA |
| | | | | | 1 | 201.843 |
| <p>IMÓVEL - CASA DE ALVENARIA com suas dependências, benfeitorias e instalações, sob o número quatro mil e quarenta e sete (4.047), pela Rua Voluntários da Pátria, edificada sobre o TERRENO URBANO, com formato irregular, com a área superficial de cento e cinquenta e nove metros e onze decímetros quadrados (159,11m²), localizado na Rua Voluntários da Pátria, no Bairro Navegantes, nesta Capital, com as seguintes medidas e confrontações: AO NORTE, na extensão de vinte e quatro metros e sete centímetros (24,07m), confrontando com o imóvel nº 4.069 da Rua Voluntários da Pátria (3-AH fl. 241 à 249 nºs 27.544 à 27.550-A, 3-AV fl. 106 nº 43.765, 3- BA fl. 147 nº 46.841, 3-CG fl. 203 nº 72.441, 3-CG fl. 221 nº 71.365 e 3-CI fl. 1 nº 72.681); AO SUL, na extensão de vinte e oito metros e quarenta e cinco centímetros (28,45m), confrontando com o imóvel nº 4.041 da Rua Voluntários da Pátria (3-BV fl. 105 nº 64.701 e 3-CG fl. 8 nº 71.027); AO LESTE, na extensão de seis metros e seis centímetros (6,06m), confrontando com o imóvel nº 50 da Rua Comendador Tavares (M-181.848); AO NOROESTE, na extensão de sete metros e quarenta e oito centímetros (7,48m), confrontando com o alinhamento da Rua Voluntários da Pátria.-</p> <p>QUARTEIRÃO - É formado pelas Ruas Voluntários da Pátria, Avenida Sertório, Rua Frederico Mentz e pela Comendador Tavares.-</p> <p>PROPRIETÁRIO - MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE, com CNPJ/MF sob nº 92.963.560/0001-60, representado por Rafael Jostmeier Vallandro.-</p> <p>TÍTULO AQUISITIVO - M-201.841, 8 de setembro de 2016, do Livro 2 - Registro Geral, deste Ofício.- (REMANESCENTE).-</p> <p>PROTOCOLO - Título apontado sob o número 857.954, em 8/9/2016, conforme requerimento datado de 19 de agosto de 2016, arquivado neste Ofício.-</p> <p>Porto Alegre, 19 de setembro de 2016.-</p> <p>Registrador/Substituto(a)/Escrevente Autorizado(a): </p> <p>EMOLUMENTOS - R\$17,10. Selo de Fiscalização 0469.00.1600001.86441 - efp</p> | | | | | | |
| CONTINUA NO VERSO | | | | | | |

ESTA CERTIDÃO FOI ASSINADA DIGITALMENTE POSSUINDO, VALIDADE E FÉ PÚBLICA SOMENTE ENQUANTO MANTIDA EM MEIO DIGITAL. QUALQUER CÓPIA IMPRESSA DESTA CERTIDÃO, OBTIDA A PARTIR DE MEIO DIGITAL, NÃO TEM A VALIDADE E A FÉ PÚBLICA DO DOCUMENTO ORIGINAL. NADA MAIS CONSTAVA. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.
Porto Alegre, 27 de maio de 2019, às 16:06:14.

EMOLUMENTOS: Gratuito - smg

Certidão Matrícula 201.843 - 1 página: Gratuito (0469.00.1900001.57760 = Gratuito)
Busca(s) em livros e arquivos: Gratuito (0469.00.1900001.57760 = Gratuito)



A consulta estará disponível em até 24h
no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
Chave de autenticidade para consulta
099226 53 2019 00061431 77

Registrador/Substituto/Escrevente Autorizado(a)