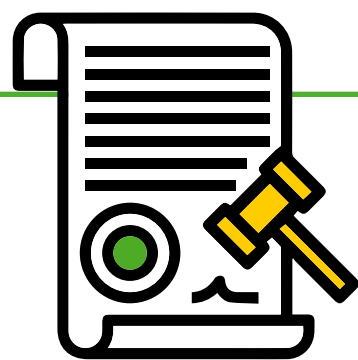




EDITAL DE LICITAÇÃO PARA NOVAS BANCAS E LOJAS DO MERCADO PÚBLICO

FOTO: Alfonso Abraham/PMPA



porto
alegre



PREFEITURA

Mais **cidade**. Mais **vida**.

SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO E TURISMO



A Prefeitura de Porto Alegre publicou nesta segunda-feira, 28 de novembro, o edital de licitação do Mercado Público, com Permissão de Uso Onerosa por tempo indeterminado.

Serão licitadas **dez (10) bancas e lojas**, sendo **quatro** no primeiro andar e **seis** no segundo pavimento.

No dia **19 de dezembro de 2022** ocorre o Pregão Eletrônico nº 651/2022 com maior valor de outorga inicial.

Para participar, acesse o aplicativo “Licitações”, do portal eletrônico:

www.portaldecompraspublicas.com.br

No dia 19, os concorrentes devem acessar o portal, devidamente credenciados e com todos requisitos exigidos pelo edital preenchidos.





As atividades econômicas permitidas são: comércio de produtos de origem animal, serviços de alimentação, comércio de produtos alimentícios, bebidas e outros não especificados, lotérica, serviços bancários, agropecuária, venda de peixes e aves vivos ornamentais e barbearias.

É vedada a exploração de lojas para atividades típicas de supermercados e hipermercados.

Os licitantes interessados poderão participar de um, alguns ou de todos os itens licitados, mas terão homologadas suas propostas no máximo em dois itens.

No período de 90 (noventa) dias, contados da assinatura do Termo de Permissão de Uso, a permissionária deverá dar início às atividades comerciais, e, em igual prazo, apresentar ao fiscal designado a seguinte documentação:

- Alvará de Localização e Funcionamento, quando exigível na legislação vigente.
- Alvará de Saúde, quando exigível na legislação vigente.





CONDIÇÕES PARA HABILITAÇÃO:

- 1.** As exigências e os critérios de habilitação jurídica, de regularidade fiscal e trabalhista e de qualificação econômico-financeira da empresa a ser contratada são as usuais para a generalidade do objeto.
- 2.** Comprovação e/ou declaração de aptidão para o desempenho de atividade pertinente e compatível ao objeto licitado.
- 3.** Comprovação de experiência mínima de 06 (seis) meses no desempenho de atividade pretendida, mediante a apresentação de Alvará de Localização e Funcionamento emitido pela PMPA, ou licença correspondente emitida por outro município; OU Balanço Patrimonial registrado na junta comercial ou Declaração Anual do Simples Nacional (Extrato do Simples Nacional) ou Declaração do Imposto de Renda.
- 4.** Apresentar comprovante de visita técnica ou declaração de que conhece as instalações conforme modelos constantes no edital.





MAPA DE LOCALIZAÇÃO DOS ESPAÇOS:



LEGENDA:



Espaços disponíveis para licitação





CONHEÇA AS CARACTERÍSTICAS DOS ESPAÇOS:

1 – Banca A B do Quadrante II:

Área: 47,40 m² + 18,47 m² mezanino

Valor de avaliação da Secretaria Municipal da

Fazenda: R\$ 6.578

Outorga inicial: R\$ 13.156

Outorga mensal: R\$ 5.262,40

Atividades: açougues de aves limpas; peixes e camarões congelados; açougues para a venda e retalho de carnes de bovinos.

2 – Loja #013 – 015:

Área: 60,40 m² + 36,22 m² mezanino

Valor de avaliação da SMF: R\$ 6.316

Outorga inicial: R\$ 12.632

Outorga mensal: R\$ 5.052,80

Atividades: armazéns de especialidades, secos e molhados; flambarias; leitarias; padarias; açougues de aves limpas; peixes e camarões congelados; açougues para a venda e retalho de carnes de bovinos; caprinos e suínos; restaurantes; confeitarias; venda de frutas; sorveterias; cafés e bares; miudezas e utensílios necessários à guarda, embrulho e transporte de mercadorias pelos consumidores, bem como objetos curiosos e folclóricos de interesse ou para recordação dos turistas e visitantes.





CONHEÇA AS CARACTERÍSTICAS DOS ESPAÇOS:

3 – Loja #39:

Área: 27,85 m² + 17,85 m²

Valor de avaliação da SMF: R\$ 3.061

Outorga inicial: R\$ 6.122

Outorga mensal: R\$ 2.448,80

Atividades: armazéns de especialidades, secos e molhados; flambarias; leitarias; padarias; açougues de aves limpas; peixes e camarões congelados; açougues para a venda e retalho de carnes de bovinos; caprinos e suínos; restaurantes; confeitarias; venda de frutas; sorveterias; cafés e bares; miudezas e utensílios necessários à guarda, embrulho e transporte de mercadorias pelos consumidores, bem como objetos curiosos e folclóricos de interesse ou para recordação dos turistas e visitantes.

4– Loja #59:

Área: 33 m² + 24,50 m²

Valor de avaliação da SMF: R\$ 3.572

Outorga inicial: R\$ 7.144

Outorga mensal: R\$ 2.857,60

Atividades: armazéns de especialidades, secos e molhados; flambarias; leitarias; padarias; açougues de aves limpas; peixes e camarões congelados; açougues para a venda e retalho de carnes de bovinos; caprinos e suínos; restaurantes; confeitarias; venda de frutas; sorveterias; cafés e bares; miudezas e utensílios necessários à guarda, embrulho e transporte de mercadorias pelos consumidores, bem como objetos curiosos e folclóricos de interesse ou para recordação dos turistas e visitantes.







CONHEÇA AS CARACTERÍSTICAS DOS ESPAÇOS:

5 – Loja #002 – 004 – 144:

Área: 100 m²

Valor de avaliação da SMF: R\$ 3.687

Outorga inicial: R\$ 7.374

Outorga mensal: R\$ 2.949,60

Atividades: armazéns de especialidades; secos e molhados; flambarias; leitarias; padarias; restaurantes; confeitarias; venda de frutas; sorveterias; cafés e bares; e miudezas e utensílios necessários à guarda, embrulho e transporte de mercadorias pelos consumidores, bem como objetos curiosos e folclóricos de interesse ou para recordação dos turistas e visitantes.

6 – Loja #010 – 012 – 014:

Área: 90,10 m²

Valor de avaliação da SMF: R\$ 3.335

Outorga inicial: R\$ 6.670

Outorga mensal: R\$ 2.668

Atividades: armazéns de especialidades; secos e molhados; flambarias; leitarias; padarias; restaurantes; confeitarias; venda de frutas; sorveterias; cafés e bares; e miudezas e utensílios necessários à guarda, embrulho e transporte de mercadorias pelos consumidores, bem como objetos curiosos e folclóricos de interesse ou para recordação dos turistas e visitantes.





CONHEÇA AS CARACTERÍSTICAS DOS ESPAÇOS:

7 – Loja #024:

Área: 30 m²

Valor de avaliação da SMF: R\$ 1.158

Outorga inicial: R\$ 2.316

Outorga mensal: R\$ 926,40

Atividades: armazéns de especialidades; secos e molhados; flambarias; leitarias; padarias; restaurantes; confeitarias; venda de frutas; sorveterias; cafés e bares; e miudezas e utensílios necessários à guarda, embrulho e transporte de mercadorias pelos consumidores, bem como objetos curiosos e folclóricos de interesse ou para recordação dos turistas e visitantes.

8 – Loja #036 – 038 – 040:

Área: 100 m²

Valor de avaliação da SMF: R\$ 3.687

Outorga inicial: R\$ 7.374

Outorga mensal: R\$ 2.949,60

Atividades: armazéns de especialidades; secos e molhados; flambarias; leitarias; padarias; restaurantes; confeitarias; venda de frutas; sorveterias; cafés e bares; e miudezas e utensílios necessários à guarda, embrulho e transporte de mercadorias pelos consumidores, bem como objetos curiosos e folclóricos de interesse ou para recordação dos turistas e visitantes.





CONHEÇA AS CARACTERÍSTICAS DOS ESPAÇOS:

9 – Loja #056 – 058:

Área: 61 m²

Valor de avaliação da SMF: R\$ 2.292

Outorga inicial: R\$ 4.584

Outorga mensal: R\$ 1.833,60

Atividades: armazéns de especialidades; secos e molhados; flambarias; leitarias; padarias; restaurantes; confeitarias; venda de frutas; sorveterias; cafés e bares; e miudezas e utensílios necessários à guarda, embrulho e transporte de mercadorias pelos consumidores, bem como objetos curiosos e folclóricos de interesse ou para recordação dos turistas e visitantes.

10 – Loja #062 – 064 – 066:

Área: 93 m²

Valor de avaliação da SMF: R\$ 3.439

Outorga inicial: R\$ 6.878

Outorga mensal: R\$ 2.751,20

Atividades: armazéns de especialidades; secos e molhados; flambarias; leitarias; padarias; restaurantes; confeitarias; venda de frutas; sorveterias; cafés e bares; e miudezas e utensílios necessários à guarda, embrulho e transporte de mercadorias pelos consumidores, bem como objetos curiosos e folclóricos de interesse ou para recordação dos turistas e visitantes.





O MERCADO PÚBLICO

- Referência na tradição e na cultura do Rio Grande do Sul, o Mercado Público de Porto Alegre é um centro de abastecimento localizado no coração da cidade. **Inaugurado em 3 de Outubro de 1869**, conta com mais de uma centena de estabelecimentos que oferecem uma gama diferenciada de atividades.
- Com os dez novos permissionários, o Mercado Público soma **106 bancas e lojas ativas**.
- Aproximadamente, **760 pessoas** fazem o Mercado operar a partir das 7h30.
- O Mercado Público também é um **espaço múltiplo, inclusivo e receptivo**, onde ocorrem as mais diversas manifestações culturais e comunitárias da cidade.



PREFEITURA

Mais **cidade**. Mais **vida**.

SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO E TURISMO