

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
COMISSÃO CONSULTIVA DO CÓDIGO DE EDIFICAÇÕES

ATA Nº 769

DATA: 05.11.2013

INÍCIO: 10h30min

FIM: 11h00min

LOCAL: Sala de Reuniões da SMURB – Av. Borges de Medeiros, 2244 – 6º. Andar.

1. PRESENTES:

Estiveram presentes os seguintes membros: Arq. Mariene Valesan (SE/SMURB), Arq. José Carlos Pereira da Rosa (IAB), Arq. Raul Milani (ASBEA), Arq. Fernando Bertuol (SINDUSCON) e Eng. Milton Íris de Oliveira (SERGS). Esteve secretariando a Comissão a Assistente Administrativa Caroline Machado da Silveira (SMURB).

2. ASSUNTOS TRATADOS:

2.1. E.U.: 002.282442.00.6

Parecer nº 31/13

Rua Almirante Gonçalves, 299.

Tramita neste expediente única etapa de aprovação de reforma (aumento) em habitação multifamiliar com área existente de 479,87m², distribuídos em 03 pavimentos. O referido aumento de 34,92m² a regularizar encontra-se sobre a área de pátio privativo do apartamento 204.

Conforme o anexo 05 da LC 284/92, o diâmetro exigido para pátio fechado ventilando compartimento principal de um pavimento é de 2,00m e a área mínima do mesmo é de 10,00m². O pátio remanescente do projeto atende ao diâmetro mencionado, porém não atende à área mínima, pois possui apenas 7,47m².

Assim, solicita o requerente a liberação do atendimento da área mínima para pátios, por entender que esta liberação não causa transtornos aos demais moradores da edificação.

A CCCE, após discutir o assunto, decide por atender ao solicitado.

3. PRÓXIMA REUNIÃO:

Deverá ser realizada em 12/11/2013.

MEMBROS:

1.1	SE/SMURB – Arq. Letícia Cruz Klein – Presidente
1.1.2	SE/SMURB – Arq. Mariene Valesan
1.2	SPU/SMURB – Arq. Antônio Selmo
1.2.2	SPU/SMURB – Arq. Verônica M. Medina
1.3	SERGS – Eng. Milton Íris Oliveira
1.3.2	SERGS – Eng. Elmo Tomazi
1.4	IAB – Arq. José Carlos Pereira da Rosa
1.4.2	IAB – Arq. Cesar Dorfman
1.5	COMUNITÁRIO
1.6	SINDUSCON – Arq. Fernando Bertuol

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
COMISSÃO CONSULTIVA DO CÓDIGO DE EDIFICAÇÕES

ATA Nº 769

DATA: 05.11.2013

INÍCIO: 10h30min

FIM: 11h00min

LOCAL: Sala de Reuniões da SMURB – Av. Borges de Medeiros, 2244 – 6º. Andar.

1.6.2	SINDUSCON – Arq. Sérgio Koren
1.7	ASBEA – Arq. Raul Milani
1.7.2	ASBEA – Arq. Joaquim Haas