

REFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
COMISSÃO CONSULTIVA DO CÓDIGO DE EDIFICAÇÕES

ATA Nº 837

DATA: 21.06.2016

INÍCIO: 8h30min

FIM: 9h30min

LOCAL: Sala de Reuniões da SMURB – Av. Borges de Medeiros, 2244 – 4º. Andar.

1. PRESENTES:

Estiveram presentes os seguintes membros: Arq. Letícia Cruz Klein (SE/SMURB), Arq. Fernando Bertuol (SINDUSCON), Arq. Raul Milani (ASBEA) e Eng. Milton Íris Oliveira (SERGS).

2. ASSUNTOS TRATADOS:

2.1 E.U.: 002.296434.00.1

End.: Rua Oscar Antunes de Oliveira, 329.

Tramita no presente expediente único etapa de regularização de habitação unifamiliar térrea, com 53,16m² de área construída.

Solicitou, a Responsável Técnico, o aceite de um muro junto à divisa lateral com altura de 2,00m, sobre o recuo de jardim, contrariando o art. 118 da LC 434/99 modificada pela LC 646/10, alegando tratar-se de muro pré-existente e questão de segurança da proprietária do imóvel.

A CCCE manifestou-se junto ao expediente único, informando que, por não tratar-se de matéria afeta ao Código de Edificações (LC 284/92), a Comissão não possui competência para deliberar sobre o assunto, podendo o mesmo ser pleiteado através de EVU anteriormente à aprovação do projeto, ou optar pela redução da altura do muro de forma que atenda a altura máxima admitida sobre o recuo de jardim, de 1,20m acima do Perfil Natural do Terreno.

3. PRÓXIMA REUNIÃO:

A próxima reunião deverá ser realizada em 28/06/2016.

MEMBROS:

| | |
|-------|---|
| 1.1 | SE/SMURB – Arq. Letícia Cruz Klein – Presidente |
| 1.1.2 | SE/SMURB – Arq. Mariene Valesan |
| 1.2 | SPU/SMURB – Arq. Verônica M. Medina |
| 1.2.2 | SPU/SMURB – Arq. Laura Beatriz Kochenborger |
| 1.3 | SERGS – Eng. Milton Íris Oliveira |
| 1.3.2 | SERGS – Eng. Elmo Tomazi |
| 1.4 | IAB – Arq. José Carlos Pereira da Rosa |
| 1.4.2 | IAB – Arq. Cesar Dorfman |
| 1.5 | COMUNITÁRIO |
| 1.6 | SINDUSCON – Arq. Fernando Bertuol |
| 1.6.2 | SINDUSCON – Arq. Sérgio Koren |
| 1.7 | ASBEA – Arq. Raul Milani |
| 1.7.2 | ASBEA – Arq. Joaquim Haas |