



Prefeitura Municipal de Porto Alegre
Secretaria Municipal da Fazenda

INSTRUÇÃO NORMATIVA Nº 05/06 – SMF/GS

Dispõe sobre o procedimento para o cancelamento dos lançamentos realizados com base na função social da propriedade disciplinada pelas Leis Complementares nº 312/93 e 333/94.

O SECRETÁRIO MUNICIPAL DA FAZENDA, no uso de suas atribuições legais, em especial a que consta do artigo 78 da Lei Complementar Municipal nº 07, de 07 de dezembro de 1973, e

CONSIDERANDO as reiteradas decisões judiciais que decretam a inconstitucionalidade dos lançamentos realizados com base nas Leis Complementares nº 312/93 e 333/94,

CONSIDERANDO o conteúdo do parecer da PGM nº 1109/2004, de 22/12/2004, exarado nos autos do processo administrativo nº 001.015855.04.0, da lavra dos procuradores Maren Guimaraes Taborda, Gamaliel Valdovino Borges e Marcelo Dias Ferreira,

CONSIDERANDO que o referido parecer foi homologado pelo Excelentíssimo Sr. Prefeito Municipal, para fins de vinculação no âmbito deste município, em 05/01/2006, e

CONSIDERANDO a necessidade de uniformização do procedimento para o cancelamento dos lançamentos realizados com base na indigitada legislação,

DETERMINA que a realização do cancelamento dos lançamentos identificados nos anexos desta Instrução seguirá o seguinte trâmite:

1) A Unidade de Arrecadação da CGT (UAR) deverá realizar o desbloqueio dos lançamentos listados no anexo I desta Instrução.

2) A UAR informará à Equipe de Execuções Fiscais da Procuradoria Geral do Município (EEF), após as devidas anotações no sistema EXEFISC, quais os processos de execução fiscal tiveram a Certidão de Dívida Ativa cancelada, identificando-as, e em quais houve substituição, remetendo o novo documento à EEF, conforme o caso.

3) Deverá, ainda, a UAR verificar se há, dentre os lançamentos do anexo II desta instrução, alguns com execução fiscal em andamento. Em identificando tais casos, deve proceder como descrito no item 2.

4) O Corpo Técnico do Cadastro do IPTU (TCD-IPTU) retirará o gravame relativo à função social da propriedade das inscrições listadas no anexo III desta instrução, anotando no seu histórico que houve o desenquadramento por força desta Instrução Normativa.

5) O TCD-IPTU realizará, ainda, o cancelamento dos lançamentos listados no anexo II desta instrução, anotando, no histórico do cadastro imobiliário da respectiva inscrição, que houve o cancelamento do(s) lançamento(s) realizado(s) com base na função social da propriedade, em função desta Instrução Normativa, apontando também a quais competências estes lançamentos se referiam.

6) Caso o lançamento já tenha sido anteriormente cancelado, tal fato deverá ser notado no histórico do cadastrado imobiliário da respectiva inscrição. O TCD-IPTU deverá montar um relatório com todos estes casos, apontando o lançamento que já estava cancelado, a sua competência, a inscrição municipal a que se refere e o motivo do cancelamento anterior.

7) Após realizar a tarefa do item 1, a UAR deverá comunicar ao TCD-IPTU que efetivará o cancelamento dos lançamentos listados no anexo I desta Instrução Normativa seguindo o mesmo procedimento descrito nos itens 5 e 6.

8) O TCD-IPTU também excluirá as listagens pendentes das inscrições arroladas no anexo III desta instrução que se relacionarem com a função social da propriedade, quando houver.

9) Existindo inscrição não relacionada no anexo III para a qual conste gravame ou listagem pendente relativo à função social da propriedade, deverá ser realizado o seu desenquadramento ou exclusão, de acordo com os itens 4 e 8, respectivamente, anotando-se no histórico que assim procedeu-se com base nesta Instrução Normativa e que a inscrição não constava em seu anexo III. O fato deve constar do relatório mencionado no item 6.

10) De posse das informações referidas no item 2, a EEF deverá solicitar, junto ao poder judiciário, a baixa do processo de execução fiscal ou a substituição da Certidão de Dívida Ativa, conforme o caso.

11) Em havendo processo de execução fiscal cujo objeto seja lançamento realizado com base na função social da propriedade e que para o qual não houve comunicação por parte da UAR no sentido de anular ou substituir a respectiva CDA, a EEF deverá comunicar o fato à UAR para que esta tome as providências necessárias ou as requeira da Unidade competente.

Esta Instrução Normativa entra em vigor na data da sua publicação.

Porto Alegre, 16 de fevereiro de 2006.

CRISTIANO ROBERTO TATSCH
Secretário Municipal da Fazenda

ANEXO I**Lançamentos com bloqueio**

Inscrição	Lançamento	Competência	Bloqueio	Número do Bloqueio
282561	965800601	1996	SP	0
496073	975840932	1997	SP	0
	19986024512	1998	EA	200338949
	19996479032	1999	EA	200338949
496685	965800628	1996	ER	200183479
	975840940	1997	ER	200183479
	19986024520	1998	ER	200183479
	19996479040	1999	ER	200183479
1014285	965800644	1996	PE	200181279
	975840991	1997	PE	200181279
	19986024571	1998	PE	200181279
	19996479091	1999	PE	200181279
1014900	19986024598	1998	EX	200338950
	19996479105	1999	EX	200338950
1746758	19996479121	1999	SP	6062003
1746839	19986024628	1998	EX	200178611
	19996479148	1999	EX	200178611
1746901	19986024636	1998	EX	200338951
	19996479156	1999	EX	200338951
1767135	19996479164	1999	EX	200181280
2078597	965800679	1996	EX	200181281
	975841084	1997	EX	200181281
	19986024660	1998	EX	200181281
	19996479180	1999	EX	200181281
2471981	19986024679	1998	SC	31102001
	19996479199	1999	SC	31102001
2572680	975841114	1997	EX	200181282
	19986024687	1998	EX	200181282
	19996479202	1999	EX	200181282
3218848	975841157	1997	PE	200181283
	19986024725	1998	PE	200181283
3838935	975841203	1997	EX	200181284
	19986024741	1998	EX	200181284
	19996479261	1999	EX	200181284
5105129	19986024776	1998	EX	200338952
	19996479296	1999	EX	200338952
5435803	965800741	1996	EX	200181285
	975841262	1997	EX	200181285
	19986024784	1998	EX	200181285
5537134	19986024792	1998	PE	200181286
	19996479326	1999	PE	200181286

Inscrição	Lançamento	Competência	Bloqueio	Número do Bloqueio
5938260	965800768	1996	EP	0
	975841319	1997	EP	0
	19996479342	1999	EX	200178612
	20006355697	2000	PJ	108250631
5938279	965800776	1996	PM	980000002
	19996479350	1999	EX	200181287
5938287	965800784	1996	PM	980000002
	19996479369	1999	EX	200181288
5938295	965800792	1996	PM	980000002
	975841343	1997	PM	980000002
	19996479377	1999	EX	200181289
5938309	19996479385	1999	EX	200181290
5938317	19996479393	1999	EX	200181291
5938325	19996479407	1999	EX	200181292
5938333	975841394	1997	PE	200181293
	19986024903	1998	PE	200181293
	19996479415	1999	PE	200181293
5938341	975841408	1997	PE	200181294
	19986024911	1998	PE	200181294
	19996479423	1999	PE	200181294
5938368	975841416	1997	PR	0
	19986024938	1998	PR	0
	19996479431	1999	EX	200181295
5938376	975841424	1997	PR	0
	19986024946	1998	PR	0
	19996479458	1999	EX	200181296
5938384	19986024954	1998	PE	200181297
	19996479466	1999	PE	200181297
5938392	965800865	1996	PE	200156122
	975841440	1997	PE	200156122
	19996479474	1999	PE	200181298
5938406	965800873	1996	PE	200156120
	19996479482	1999	PE	200181299
5938414	965800881	1996	PE	200156131
	975841467	1997	PE	200156131
	19996479490	1999	PE	200181300
5938422	965800903	1996	PE	200181301
	975841475	1997	PE	200181301
	19986024997	1998	PE	200181301
	19996479504	1999	PE	200181301
5938430	965800911	1996	PE	200156123
	975841483	1997	PE	200156123
	19996479512	1999	PE	200181302
5938449	965800938	1996	PE	200156121
	19996479520	1999	PE	200181303

Inscrição	Lançamento	Competência	Bloqueio	Número do Bloqueio
5938465	19996479547	1999	PR	0
5938473	19996479555	1999	PR	0
5938481	19986025055	1998	PR	0
	19996479563	1999	PR	0
5938503	975841556	1997	EX	200181306
	19996479571	1999	EX	200181306
5938538	965800989	1996	EP	0
	975841564	1997	EP	0
	19996479598	1999	EX	200178613
	20006355816	2000	CA	0
5938546	19996479601	1999	EX	200181307
5938554	19996479628	1999	EX	200181308
5938562	19996479636	1999	EX	200181309
5938570	19996479644	1999	EX	200181310
5938589	19996479652	1999	EX	200181311
5938600	965801055	1996	PE	200181313
	975841637	1997	PE	200181313
	19986025160	1998	PE	200181313
	19996479679	1999	PE	200181313
5938619	965801063	1996	PE	200181314
	975841645	1997	PE	200181314
	19986025179	1998	PE	200181314
	19996479687	1999	PE	200181314
5938627	975841653	1997	PE	200181315
	19986025187	1998	PE	200181315
	19996479695	1999	PE	200181315
5938635	19986025195	1998	EX	200181316
	19996479709	1999	EX	200181316
5938643	19986025209	1998	EX	200338954
	19996479717	1999	EX	200338954
5938651	19986025217	1998	EX	200181317
	19996479725	1999	EX	200181317
5938678	965801101	1996	PE	200156125
	19996479733	1999	PE	200181318
5938686	965801128	1996	PE	200156129
	19996479741	1999	PE	200181319
5938694	965801136	1996	PE	200156127
	19996479768	1999	PE	200181320
5938708	965801144	1996	PE	200156128
	19996479776	1999	PE	200181321
5938716	965801152	1996	PE	200156124
	19996479784	1999	PE	200181322
5938724	965801160	1996	PE	200156126
	19996479792	1999	PE	200181323
5938759	19996479822	1999	PR	0

Inscrição	Lançamento	Competência	Bloqueio	Número do Bloqueio
5938775	19986025330	1998	PE	200181326
	19996479849	1999	PE	200181326
5938783	19986025349	1998	EX	200181327
	19996479857	1999	EX	200181327
6498205	19986025357	1998	EX	200181328
	19996479865	1999	EX	200181328
6730248	19986025373	1998	EX	200181329
	19996479881	1999	EX	200181329
6730256	19986025381	1998	EX	200181330
	19996479903	1999	EX	200181330
6746497	19986025403	1998	PR	0
8048916	975841890	1997	EX	200181331
	19986025411	1998	EX	200181331
8063672	975841904	1997	EX	200181332
	19986025438	1998	EX	200181332
	19996479938	1999	EX	200181332
8090858	965801284	1996	EX	200181333
	975841912	1997	EX	200181333
	19986025446	1998	EX	200181333
	19996479946	1999	EX	200181333
8294674	975841920	1997	SP	0
	19986025454	1998	EX	200338955
	19996479954	1999	EX	200338955
	20006356014	2000	CA	0

ANEXO II**Lançamentos sem bloqueio**

Inscrição	Lançamento	Competência
282561	965800601	1996
405663	19996479024	1999
	20006355409	2000
496073	975840932	1997
	19986024512	1998
	19996479032	1999
	20006355417	2000
496685	965800628	1996
	975840940	1997
	19986024520	1998
	19996479040	1999
504289	20006355425	2000
	975840959	1997
	19986024539	1998
	19996479059	1999
703052	20006355433	2000
	19996479067	1999
	20006355441	2000
857106	975840967	1997
	19986024547	1998
	19996479075	1999
859966	965800636	1996
	975840975	1997
	19986024555	1998
	19996479083	1999
	20006355468	2000
1003186	975840983	1997
	19986024563	1998
1014285	965800644	1996
	975840991	1997
	19986024571	1998
	19996479091	1999
1014900	975841009	1997
	19986024598	1998
	19996479105	1999
	20006355476	2000
1542516	20006355484	2000
1746553	975841017	1997
	19986024601	1998
	19996479113	1999
	20006355492	2000
1746758	19996479121	1999
	20006355506	2000

Inscrição	Lançamento	Competência
1746839	965800652	1996
	975841025	1997
	19986024628	1998
	19996479148	1999
	20006355514	2000
1746901	975841033	1997
	19986024636	1998
	19996479156	1999
	20006355522	2000
1767135	975841041	1997
	19986024644	1998
	19996479164	1999
	20006355530	2000
2040956	965800660	1996
	975841068	1997
2078503	975841076	1997
	19986024652	1998
	19996479172	1999
	20006355549	2000
2078597	965800679	1996
	975841084	1997
	19986024660	1998
	19996479180	1999
2078597	20006355557	2000
	2333481	975841092
2471981	965800687	1996
	975841106	1997
	19986024679	1998
	19996479199	1999
	20006355565	2000
2572680	975841114	1997
	19986024687	1998
	19996479202	1999
	20006355573	2000
2592401	975841122	1997
	19986024695	1998
	19996479210	1999
	20006355581	2000
2791072	965800695	1996
2838397	965800709	1996
	975841130	1997
	19986024709	1998
	19996479229	1999
	20006355603	2000

Inscrição	Lançamento	Competência
2883260	975841149	1997
	19986024717	1998
	19996479237	1999
	20006355611	2000
3218848	965800717	1996
	975841157	1997
	19986024725	1998
	19996479245	1999
	20006355638	2000
3218872	965800725	1996
	975841165	1997
	19986024733	1998
	19996479253	1999
	20006355646	2000
3415783	975841173	1997
3838773	975841181	1997
3838935	975841203	1997
	19986024741	1998
	19996479261	1999
	20006355654	2000
3839028	965800733	1996
	975841211	1997
	19986024768	1998
	19996479288	1999
5044030	975841238	1997
5105129	975841246	1997
	19986024776	1998
	19996479296	1999
	20006355662	2000
5355346	975841254	1997
5435803	965800741	1996
	975841262	1997
	19986024784	1998
	19996479318	1999
	20006355670	2000
5537134	975841270	1997
	19986024792	1998
	19996479326	1999
	20006355689	2000
5539331	975841289	1997
	19986024806	1998
5724511	975841297	1997
	19986024814	1998
	19996479334	1999
5800056	975841300	1997
5938260	965800768	1996
	975841319	1997
	19986024822	1998
	19996479342	1999
	20006355697	2000

Inscrição	Lançamento	Competência
5938279	965800776	1996
	975841327	1997
	19986024830	1998
	19996479350	1999
5938287	965800784	1996
	975841335	1997
	19986024849	1998
	19996479369	1999
5938295	965800792	1996
	975841343	1997
	19986024857	1998
	19996479377	1999
5938309	965800806	1996
	975841351	1997
	19986024865	1998
	19996479385	1999
5938317	965800814	1996
	975841378	1997
	19986024873	1998
	19996479393	1999
5938325	965800822	1996
	975841386	1997
	19986024881	1998
	19996479407	1999
5938333	965800830	1996
	975841394	1997
	19986024903	1998
	19996479415	1999
	20006355700	2000
5938341	965800849	1996
	975841408	1997
	19986024911	1998
	19996479423	1999
	20006355719	2000
5938368	975841416	1997
	19986024938	1998
	19996479431	1999
	20006355727	2000
5938376	975841424	1997
	19986024946	1998
	19996479458	1999
	20006355735	2000
5938384	965800857	1996
	975841432	1997
	19986024954	1998
	19996479466	1999
	20006355743	2000
5938392	965800865	1996
	975841440	1997
	19986024962	1998
	19996479474	1999

Inscrição	Lançamento	Competência
5938406	965800873	1996
	975841459	1997
	19986024970	1998
	19996479482	1999
5938414	965800881	1996
	975841467	1997
	19986024989	1998
	19996479490	1999
5938422	965800903	1996
	975841475	1997
	19986024997	1998
	19996479504	1999
5938430	965800911	1996
	975841483	1997
	19986025004	1998
	19996479512	1999
5938449	965800938	1996
	975841491	1997
	19986025012	1998
	19996479520	1999
5938457	965800946	1996
	975841505	1997
	19986025020	1998
	19996479539	1999
	20006355751	2000
5938465	965800954	1996
	975841513	1997
	19986025039	1998
	19996479547	1999
	20006355778	2000
5938473	965800962	1996
	975841521	1997
	19986025047	1998
	19996479555	1999
	20006355786	2000
5938481	965800970	1996
	975841548	1997
	19986025055	1998
	19996479563	1999
	20006355794	2000
5938503	975841556	1997
	19986025063	1998
	19996479571	1999
	20006355808	2000
5938538	965800989	1996
	975841564	1997
	19986025071	1998
	19996479598	1999
	20006355816	2000

Inscrição	Lançamento	Competência
5938546	965800997	1996
	975841572	1997
	19986025098	1998
	19996479601	1999
5938554	965801004	1996
	975841580	1997
	19986025101	1998
	19996479628	1999
5938562	965801012	1996
	975841599	1997
	19986025128	1998
	19996479636	1999
5938570	965801020	1996
	975841602	1997
	19986025136	1998
	19996479644	1999
5938589	965801039	1996
	975841610	1997
	19986025144	1998
	19996479652	1999
5938597	965801047	1996
	975841629	1997
	19986025152	1998
	19996479660	1999
5938600	965801055	1996
	975841637	1997
	19986025160	1998
	19996479679	1999
	20006355824	2000
5938619	965801063	1996
	975841645	1997
	19986025179	1998
	19996479687	1999
	20006355832	2000
5938627	975841653	1997
	19986025187	1998
	19996479695	1999
	20006355840	2000
5938635	975841661	1997
	19986025195	1998
	19996479709	1999
	20006355859	2000
5938643	965801071	1996
	975841688	1997
	19986025209	1998
	19996479717	1999
5938651	20006355867	2000
	965801098	1996
	975841696	1997
	19986025217	1998
	19996479725	1999
20006355875	2000	

Inscrição	Lançamento	Competência
5938678	965801101	1996
	975841718	1997
	19986025225	1998
	19996479733	1999
5938686	965801128	1996
	975841726	1997
	19986025233	1998
	19996479741	1999
5938694	965801136	1996
	975841734	1997
	19986025241	1998
	19996479768	1999
5938708	965801144	1996
	975841742	1997
	19986025268	1998
	19996479776	1999
5938716	965801152	1996
	975841750	1997
	19986025276	1998
	19996479784	1999
5938724	965801160	1996
	975841769	1997
	19986025284	1998
	19996479792	1999
5938732	965801179	1996
	975841777	1997
	19986025292	1998
	19996479806	1999
5938740	20006355883	2000
	965801187	1996
	975841785	1997
	19986025306	1998
5938759	19996479814	1999
	20006355891	2000
	965801195	1996
	975841793	1997
5938767	19986025314	1998
	19996479822	1999
	20006355905	2000
	965801209	1996
5938775	975841807	1997
	19986025322	1998
	19996479830	1999
	20006355913	2000

Inscrição	Lançamento	Competência
5938775	975841815	1997
	19986025330	1998
	19996479849	1999
	20006355921	2000
5938783	975841823	1997
	19986025349	1998
	19996479857	1999
6498205	975841831	1997
	19986025357	1998
	19996479865	1999
	20006355948	2000
6650481	965801217	1996
	975841858	1997
	19986025365	1998
	19996479873	1999
6730248	20006355956	2000
	965801225	1996
	975841866	1997
	19986025373	1998
6730256	19996479881	1999
	20006355964	2000
	965801233	1996
	975841874	1997
6731031	19986025381	1998
	19996479903	1999
	20006355972	2000
	965801241	1996
6746497	965801268	1996
	975841882	1997
	19986025403	1998
	19996479911	1999
8048916	20006355980	2000
	965801276	1996
	975841890	1997
	19986025411	1998
8063672	975841904	1997
	19986025438	1998
	19996479938	1999
	20006355999	2000
8090858	965801284	1996
	975841912	1997
	19986025446	1998
	19996479946	1999
	20006356006	2000

ANEXO III**Inscrições enquadradas na Função Social da Propriedade**

Inscrição	Inscrição	Inscrição	Inscrição	Inscrição
00392707	00392901	00496685	00504289	01014285
00426571	00496073	00857106	00859966	01369067
00767891	00768081	01320297	01320327	01687069
01014900	01159127	01542516	01687050	01746901
01493396	01493450	01746782	01746839	02078503
01746553	01746758	01767135	02077981	02337479
01747541	01747568	02324148	02333481	02640414
02078597	02324075	02572680	02592401	03218848
02463059	02539721	02883260	03199568	05107768
02640716	02838397	05105129	05343909	05355346
03218872	03838935	05236894	05537134	05724511
05173507	05204852	05435803	05938279	05938287
05370256	05370264	05938260	05938325	05938333
05902177	05905559	05938317	05938384	05938392
05938295	05938309	05938376	05938430	05938449
05938341	05938368	05938422	05938481	05938503
05938406	05938414	05938473	05938554	05938562
05938457	05938465	05938546	05938600	05938619
05938511	05938538	05938597	05938651	05938678
05938570	05938589	05938643	05938716	05938724
05938627	05938635	05938708	05938759	05938767
05938686	05938694	05938740	06315461	06498205
05938732	06001432	06314333	06677045	06730248
05938775	06650473	06650481	06789463	06966888
06645062	06731031	06746497	08090858	08120331
06730256	08048916	08063672	08294674	08331022
08022658	08120382	08166153	09184775	09189009
08120358	09130403	09184651	09212019	09212035
08331480	09211985	09212000	09212094	09212108
09189017	09212078	09212086	09212140	09212159
09212051	09212124	09212132	09212191	09212205
09212116	09212175	09212183	09212256	Inscrição
09212167	09212221	09212248	09212299	09212302
09212213	09212272	09212280	09212345	09212353
09212264	09212329	09212337	09212469	09212477
09212310	09212388	09212450	09212523	09212531
09212361	09212493	09212507	09212620	09212639
09212485	09212590	09212612	09212825	09212833
09212566	09212809	09212817	09212884	09212892
09212795	09212868	09212876	09212930	09214925
09212841	09212914	09212922	09214976	09214984
09212906	09214941	09214968	09288678	09323317
09214933	09215018	09215026	00392685	
09214992	00241601	00282561	00405663	
00136956	00393428	00393452	00703052	