



**PROCESSO ADMINISTRATIVO [•]
EDITAL DE CONCORRÊNCIA Nº [•]/[•]**

PARCERIA PÚBLICO PRIVADA (PPP) NA MODALIDADE CONCESSÃO ADMINISTRATIVA PARA OPERAÇÃO, ADMINISTRAÇÃO, MANUTENÇÃO, IMPLANTAÇÃO, REFORMA E MELHORAMENTO DO TRECHO 3 DO PARQUE URBANO DA ORLA DO GUAÍBA E PARQUE MARINHA DO BRASIL, BEM COMO A EXECUÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA

ANEXO 2 - MEMORIAL DESCRITIVO DA ÁREA E EQUIPAMENTOS

APÊNDICE 2.1 – DELIMITAÇÃO DA ÁREA DE CONCESSÃO



IMPLANTAÇÃO - ÁREA DE CONCESSÃO
PARQUE MARINHA DO BRASIL
Escala: 1:6000

PARQUE MARINHA DO BRASIL

ÁREA 01 = 458.114 m²
PERÍMETRO = 4.230,99 m

ÁREA 02 = 16.446 m²
PERÍMETRO = 627,60 m

ÁREA TOTAL = 474.560 m²

Área de Concessão	ESCALA: 1:6000
PARQUES: Marinha do Brasil	DATA: Dezembro 2025
DESENHO: FGV Projetos	FOLHA: Única



IMPLANTAÇÃO - ÁREA DE CONCESSÃO
PARQUE ORLA DO GUAÍBA - TRECHO 3
Escala: 1:6000

PARQUE ORLA DO GUAÍBA - TRECHO 3

ÁREA 01 = 138.608 m²
PERÍMETRO = 4.958,13 m

ÁREA 02 = 7.042 m²
PERÍMETRO = 615,38 m

ÁREA TOTAL = 145.650 m²

Área de Concessão	ESCALA: 1:6000
PARQUES: Orla do Guaíba - Trecho 3	DATA: Dezembro 2025
DESENHO: FGV Projetos	FOLHA: Única