



**SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
COORDENAÇÃO TÉCNICA ESPECIALIZADA**

**PROCESSO SEI N° 24.0.000089014-2
CONCORRÊNCIA N° 20/2025**

ANEXO III DO CONTRATO – CADERNO DE ENCARGOS DA CONCESSIONÁRIA

APÊNDICE I – CRONOGRAMA DO PROJETO E MARCOS TEMPORAIS

PARCERIA PÚBLICO-PRIVADA (PPP) NA MODALIDADE
CONCESSÃO ADMINISTRATIVA PARA ATIVAÇÃO,
OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DA USINA DO
GASÔMETRO NO MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE

1. Prazos para entrega de produtos e atestes

Conforme descritos no ANEXO III do CONTRATO – CADERNO DE ENCARGOS DA CONCESSIONÁRIA, os produtos e atestes da CONCESSÃO estão compilados na Tabela 1, abaixo:

Tabela 1 – Prazos gerais da CONCESSÃO

Fase	Produto	Prazo máximo (sem reapresentações)	Marco referencial	Parte
FASE DE PROJETO	PLANO DE IMPLANTAÇÃO	30 dias	DATA DA ORDEM DE INÍCIO	CONCESSIONÁRIA
	Emissão do termo de aprovação do PLANO DE IMPLANTAÇÃO	15 dias	Recebimento do PLANO DE IMPLANTAÇÃO	PODER CONCEDENTE
	PROJETO BÁSICO	60 dias	Emissão do termo de aprovação do PLANO DE IMPLANTAÇÃO	CONCESSIONÁRIA
	Emissão do termo de aprovação do PROJETO BÁSICO	30 dias	Recebimento do PROJETO BÁSICO	PODER CONCEDENTE
	PROJETO EXECUTIVO e DOCUMENTAÇÃO DE LICENCIAMENTO	-	Antes do início das obras	CONCESSIONÁRIA
	TERMO DE FINALIZAÇÃO DA FASE DE PROJETO	Imediato	Recebimento do PROJETO EXECUTIVO e DOCUMENTAÇÃO DE LICENCIAMENTO	PODER CONCEDENTE
FASE DE IMPLANTAÇÃO	Comunicação da finalização das obras	24 meses	DATA DA ORDEM DE INÍCIO	CONCESSIONÁRIA
	Agendamento e realização da VISTORIA GERAL	15 dias	Comunicação da finalização das obras	PODER CONCEDENTE
	TERMO DE ACEITE DA OBRA	15 dias	Agendamento e realização da VISTORIA GERAL	PODER CONCEDENTE

Fase	Produto	Prazo máximo (sem reapresentações)	Marco referencial	Parte
	PROJETO AS BUILT	30 dias	Emissão do TERMO DE ACEITE DA OBRA	CONCESSIONÁRIA
	TERMO DE FINALIZAÇÃO DA FASE DE IMPLANTAÇÃO	5 dias	Recebimento do PROJETO AS BUILT	PODER CONCEDENTE
FASE DE OPERAÇÃO	Comunicação do início das operações	30 dias	Emissão do TERMO DE ACEITE DA OBRA	CONCESSIONÁRIA
	Emissão do TERMO DE INÍCIO DA OPERAÇÃO	5 dias	Comunicação do início das operações	PODER CONCEDENTE
	PLANO OPERACIONAL	18 meses	DATA DA ORDEM DE INÍCIO	CONCESSIONÁRIA
	Termo de aprovação do PLANO OPERACIONAL	15 dias	Recebimento do PLANO OPERACIONAL	PODER CONCEDENTE
	PROGRAMAÇÃO CULTURAL	18 meses	DATA DA ORDEM DE INÍCIO	CONCESSIONÁRIA
	Termo de aprovação da PROGRAMAÇÃO CULTURAL	30 dias	Recebimento da PROGRAMAÇÃO CULTURAL	PODER CONCEDENTE
	Contratação do AGENTE TÉCNICO DE APOIO e do Instituto de Pesquisa	21 meses	DATA DA ORDEM DE INÍCIO	CONCESSIONÁRIA
	Aprovação da contratação do AGENTE TÉCNICO DE APOIO e do Instituto de Pesquisa	15 dias	Recebimento de informações sobre a contratação	PODER CONCEDENTE
	PROGRAMA DE INTEGRIDADE	12 meses	DATA DA ORDEM DE INÍCIO	CONCESSIONÁRIA

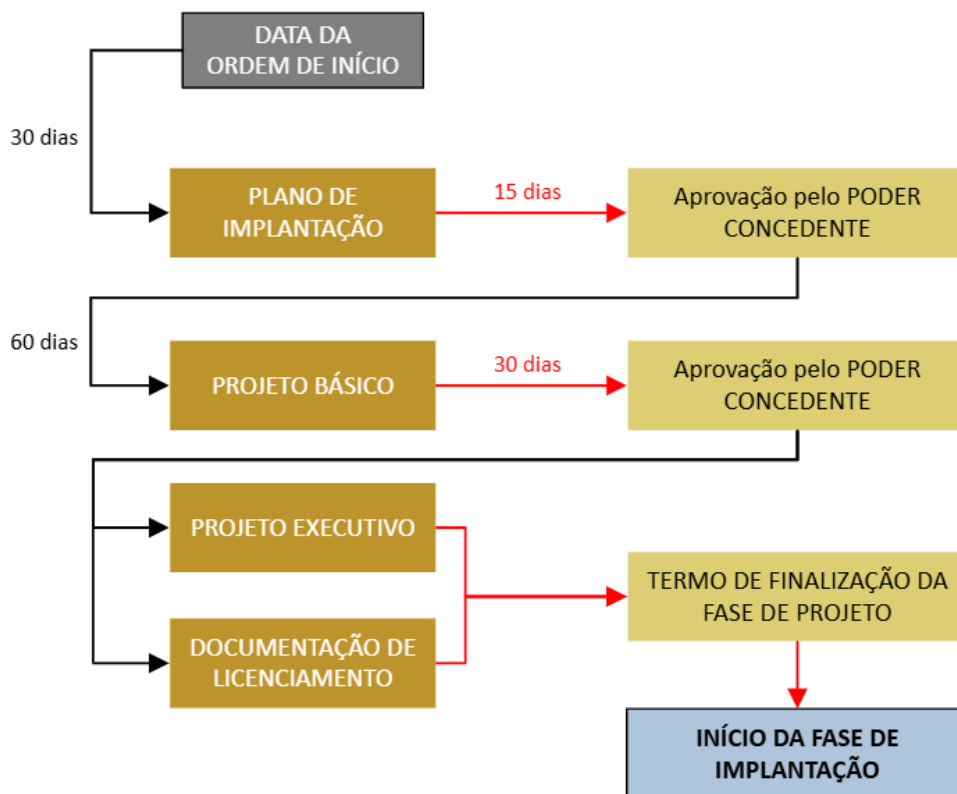
Fase	Produto	Prazo máximo (sem reapresentações)	Marco referencial	Parte
	RELATÓRIO TRIMESTRAL GERENCIAL	30 dias	Fim de cada trimestre, contados a partir da DATA DA ORDEM DE INÍCIO	CONCESSIONÁRIA
	RELATÓRIO ANUAL GERENCIAL	45 dias	Fim de cada ano, contados a partir da DATA DA ORDEM DE INÍCIO	CONCESSIONÁRIA

Fonte: São Paulo Parcerias, 2025.

2. Fluxogramas de produtos e atestes

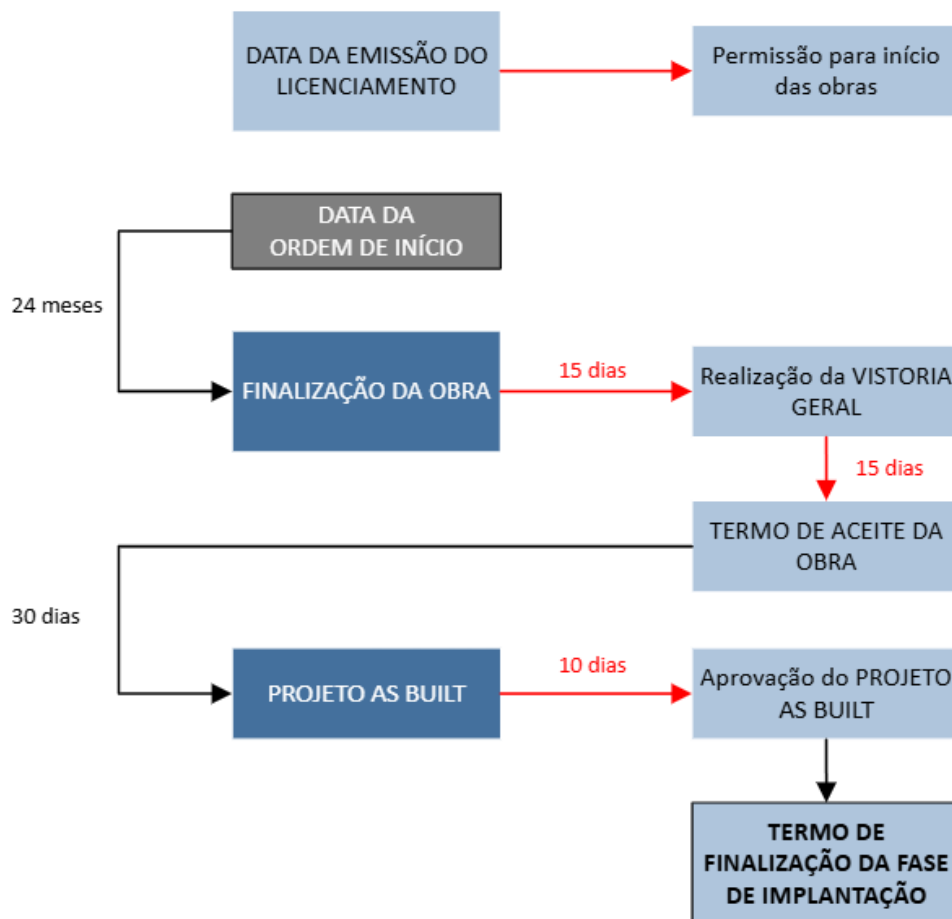
Os prazos dos produtos e atestes da CONCESSÃO, conforme item 1, estão compilados nos fluxogramas da Figura 1, Figura 2 e Figura 3, abaixo:

Figura 1 - Fluxograma de produtos e atestes da FASE DE PROJETO



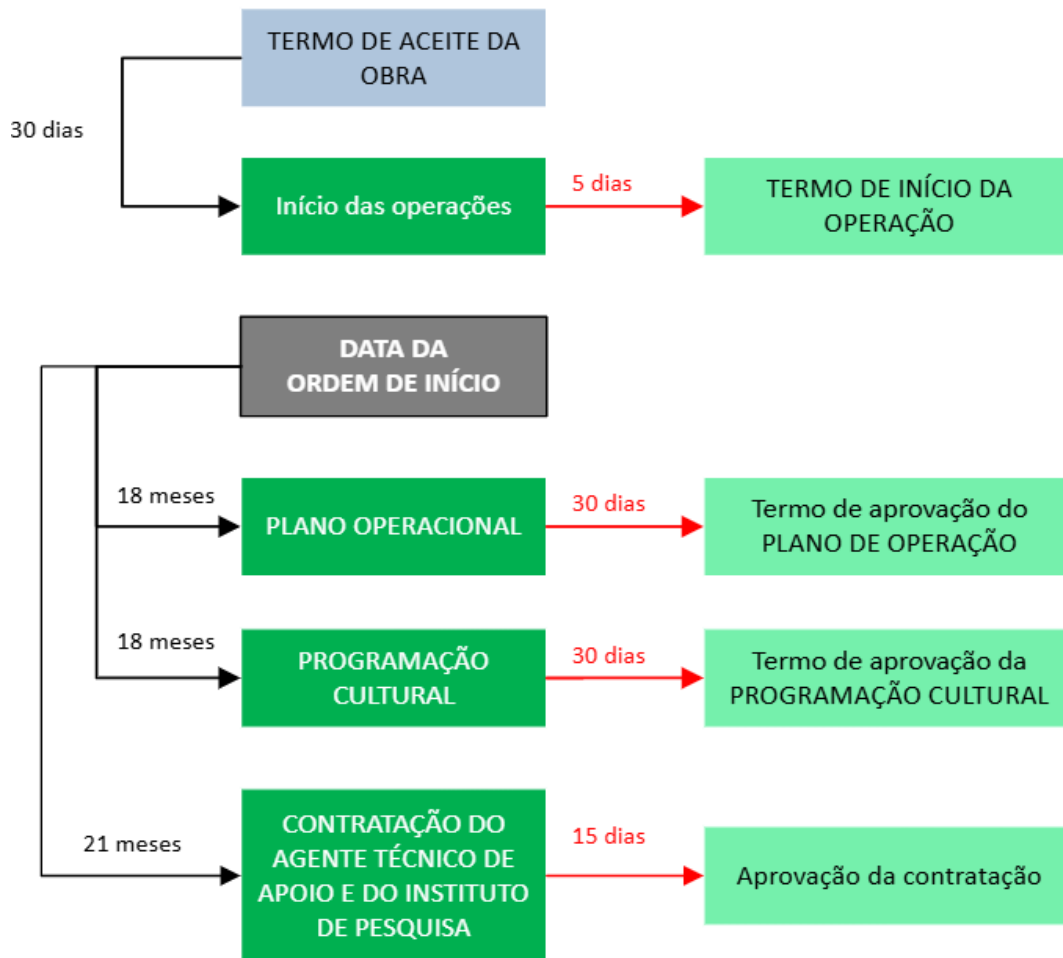
Fonte: São Paulo Parcerias, 2025.

Figura 2 – Fluxograma de produtos e atestes da FASE DE IMPLANTAÇÃO



Fonte: São Paulo Parcerias, 2025.

Figura 3 – Fluxograma de produtos e atestes da FASE DE OPERAÇÃO



Fonte: São Paulo Parcerias, 2025.