

FSTEAM

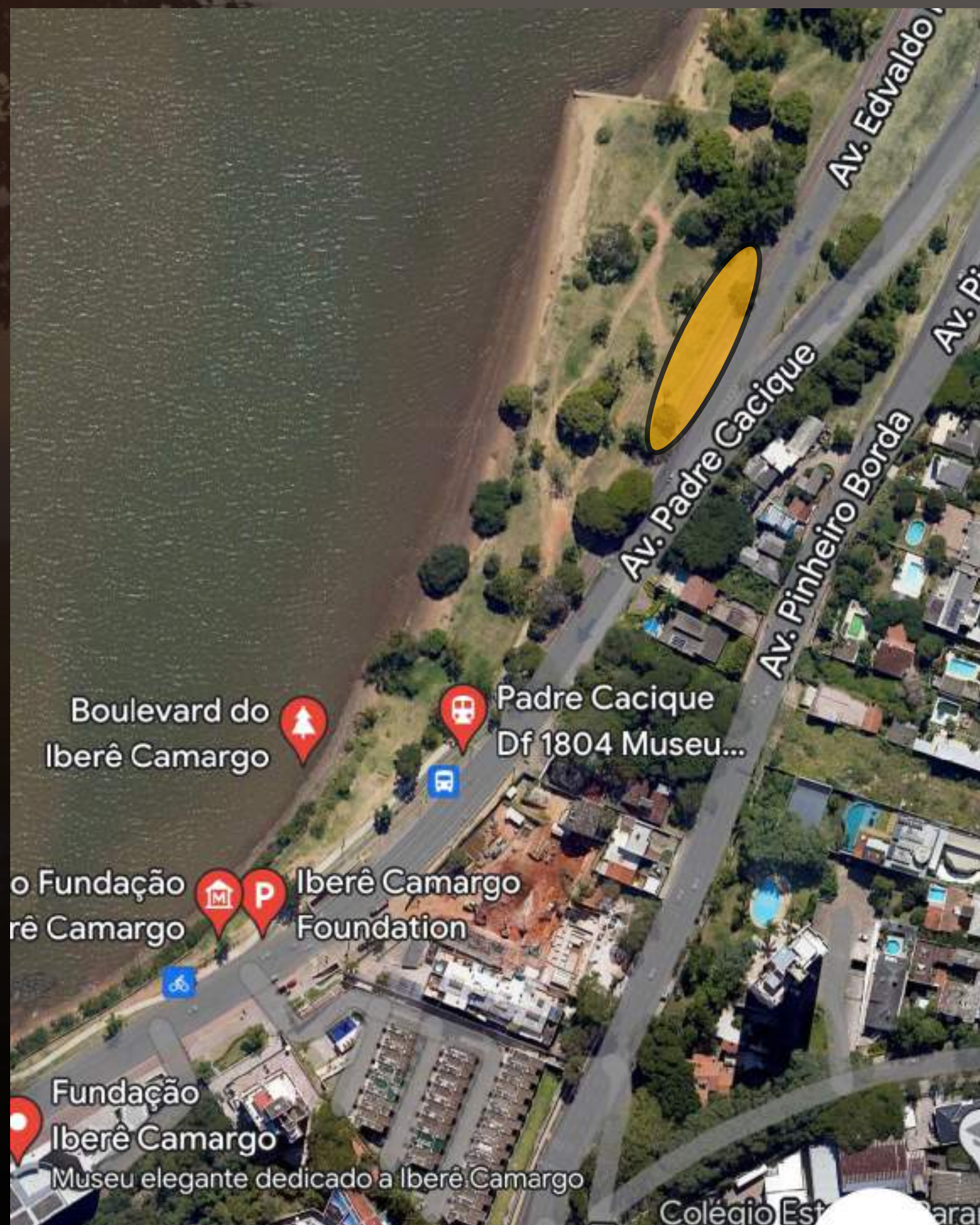
AMBIENTANDO A "NOVA ORLA"

Com as revitalizações da "Nova Orla", a cidade se voltou para o Rio Guaíba novamente e é ponto de encontro perfeito para os corredores, ciclistas, esportistas e pedestres que costumam lotar as margens do Guaíba entre os fins de tarde e os finais de semana dos gaúchos.



AMBIENTANDO A "NOVA ORLA"

● LOCALIZAÇÃO - ORLA HOUSE



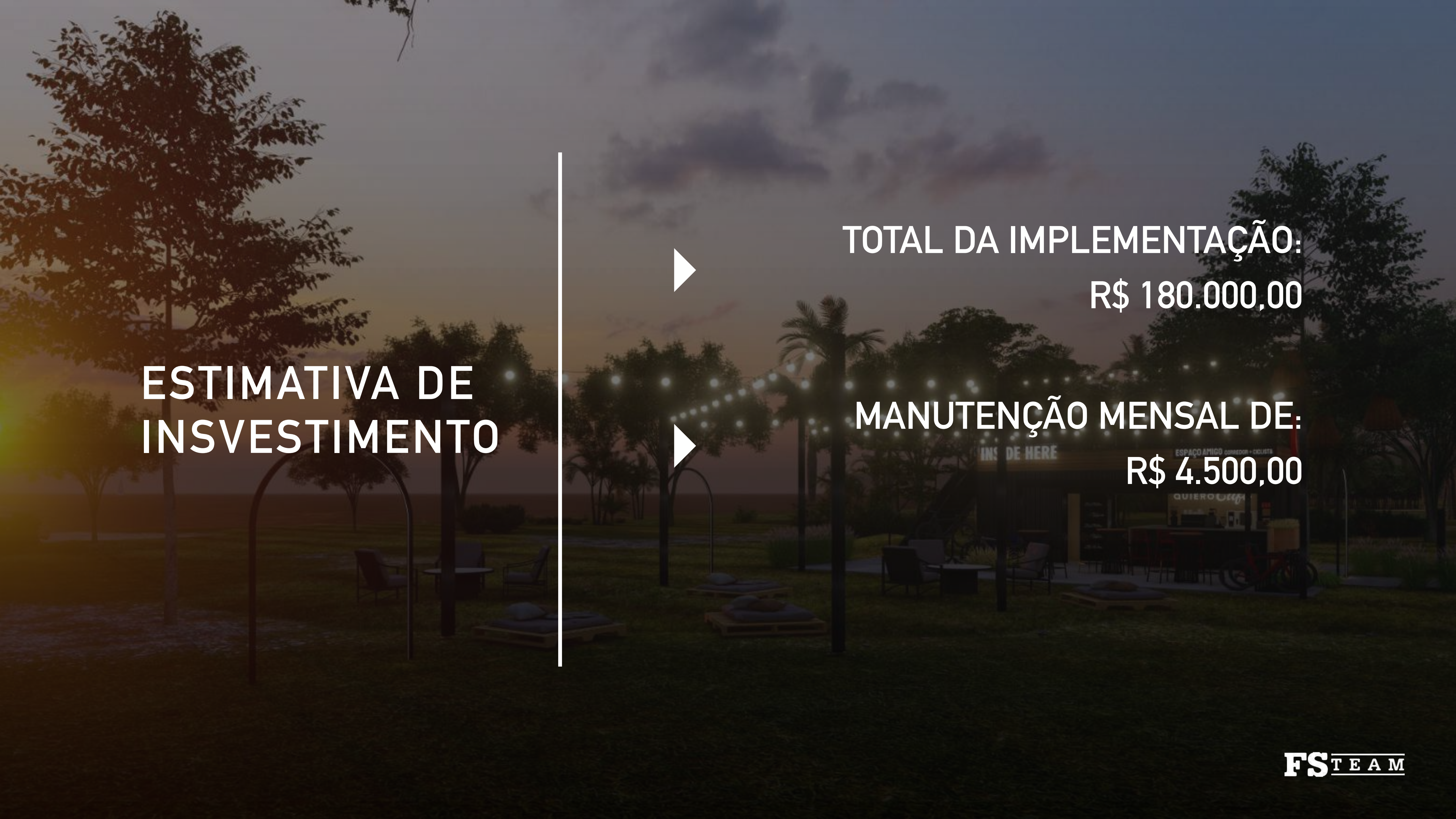
CONCEITO e DIRETRIZES

- ▶ ESPAÇO PARA A COMUNIDADE APROVEITAR E USUFRUIR DE UMA ESTRUTURA COM HIDRATAÇÃO, CAFÉ E CONVENIÊNCIAS PARA A PRÁTICA ESPORTIVA.
- ▶ REQUALIFICAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO PARA A COMUNIDADE E VALORIZAÇÃO DO PEDESTRE + ESPORTISTA.
- ▶ ESPAÇO COM BIKE SERVICE, MECÂNICO E ACESSÓRIOS PARA O CICLISTA.
- ▶ AÇÕES ESPORTIVAS, DE SAÚDE E QUALIDADE DE VIDA.
- ▶ ESPAÇO AMIGO DE CONVIVÊNCIA, CLÍNICAS, TREINAMENTO FÍSICO, MEDITAÇÃO E BEM ESTAR.
- ▶ ATIVAÇÕES NOS FINAIS DE SEMANA ENVOLVENDO TODA COMUNIDADE DOS ESPORTE E BEM ESTAR.

CRONOGRAMA DE IMPLEMENTAÇÃO

► SETEMBRO 2023

- Limpeza da área
- Execução do paisagismo
- Mobiliário urbano: Indicação de placa de indicação de "Espaço Público"
- Instalação do mobiliário urbano complementar (bancos, lixeiras, bicicletários, etc...)
- Instalação de estrutura do container modular (estrutura removível) - 27,60m² atendimento e preparo de bebidas e venda de alimentos prontos.
- Uso de mobiliário flexível durante o dia, como mesas e cadeiras.
- Instalação de luminárias decorativas para uso flexível.



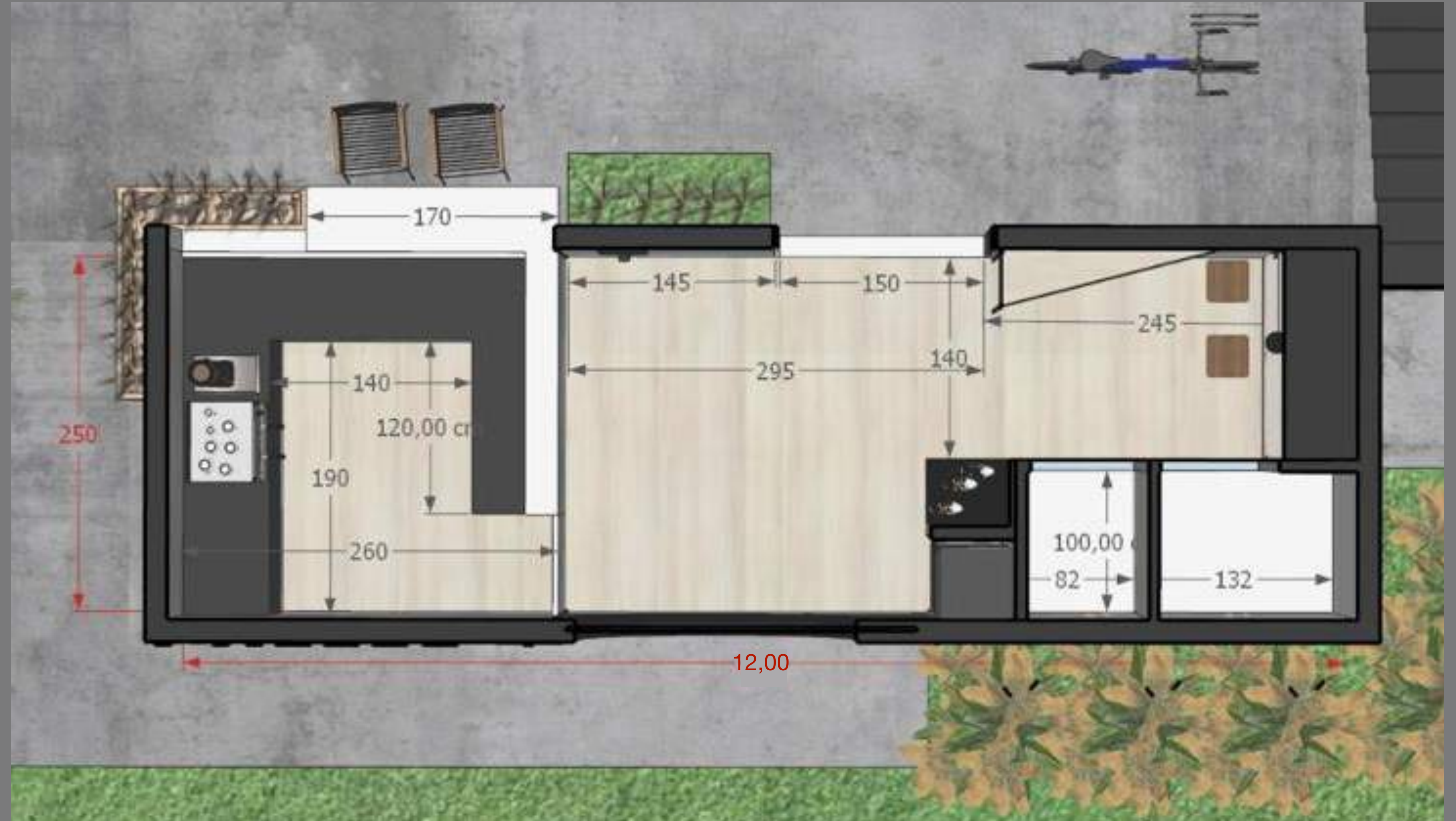
ESTIMATIVA DE INVESTIMENTO

▶ TOTAL DA IMPLEMENTAÇÃO:
R\$ 180.000,00

▶ MANUTENÇÃO MENSAL DE:
R\$ 4.500,00

PROJETO

ORLA HOUSE CORREDOR + CICLISTA







ESPAÇO AMIGO CORREDOR + CICLISTA

QUIERO







INSIDE HERE

ESPAÇO AMIGO CORREDOR + CICLISTA

QUIERO Cafe









CAFÉ QUIERO
CAFÉ QUIERO
CAFÉ QUIERO

Sirva AQUI
seu refil de
Água da Pedra

ÁGUA
DA PEDRA





FS TEAM

