



Acompanhamento das Obras 2015

Agosto, 2015

- Situação da planilha de obras apresentada na Programação Anual de Saúde 2015
- Estratificação por andamento da execução (verde, amarelo e vermelho), incluindo tamanho (m²) e valores (R\$).
- Encaminhamentos.

REFORMA



Serviço	Distrito Sanitário	Situação	Área (m²)	Valor aprox. (R\$)
CS Modelo (Cons. Odonto - 5 cadeiras)	Centro	Reforma EMP	30	35.000,00
CS Murialdo – Auditório (PET)	Partenon	Projetos em elaboração	396,43	330.346,25
US Vila Cruzeiro (PET)	Cruzeiro	Projetos concluídos	469,79	399.819,40
US Primeiro de Maio (PET)	Glória	Projetos em elaboração	90,49	107.418,01
Equipe de Saúde Mental SCS (Copacabana)	Sul	Será executado pela EMP – aguarda	50	60.000,00
CS IAPI (PET)	Noroeste	Projetos em elaboração final	279,75	213.220,95
US Sarandi (PET)	Norte	Projetos em elaboração final	97,39	191.456,22
US Nova Brasília (PET)	Norte	Projetos em elaboração final	50,61	44.273,31
US Vila Brasília	Leste	Será executado pela EMP – aguarda	165,14	150.000,00

REFORMA



S

Serviço	Distrito Sanitário	Situação	Área (m ²)	Valor aprox. (R\$)
US Calábria (Cons. Odonto - 1 cadeira)	Centro Sul	Reforma concluída pela EMP!	13	18.000,00
US Santo Agostinho (Cons. Odont - 1 cadeira)	Norte	Reforma concluída pela EMP	13	18.000,00
US Milta Rodrigues (OP 214/787) (Cons. Odonto - 2 cadeiras)	Leste	Reforma concluída pela EMP Em instalação da cadeira da odonto.	20	32.000,00
US Diretor Pestana	Navegantes	Em execução-empresa Tarek	418,64	141.168,67
US Macedônia	Restinga	Em execução-empresa Tarek	388	216.315,42

REFORMA



S.

US
Macedônia

US Diretor
Pestana



REFORMA



S

Serviço	Distrito Sanitário	Situação	Área (m ²)	Valor (R\$)
UPA Cruzeiro do Sul	Cruzeiro	Projetos concluídos/aguarda aprov Bombeiros	15.051,75	47.714.678,68
Oficina Geração POA / Prédio da Jerônimo Coelho	Centro	Reforma em execução/ Necessita adequação ao PPCI	622	315.717,69
US São Carlos / Pequena Casa da Criança	Partenon	Recisão contrato	-	100.000,00
UBS Vila Jardim	Leste	Recisão contrato	-	100.000,00
US Morro da Cruz	Partenon	Recisão contrato	-	100.000,00
US Pitinga	Restinga	Recisão contrato	-	100.000,00
US Santa Fé	Eixo Baltazar	Recisão contrato	-	160.000,00
US São Pedro	Lomba do Pinheiro	Recisão contrato	-	100.000,00

CONSTRUÇÕES



Serviços	Distrito Sanitário	Situação	Área (m ²)	Valor aprox. (R\$)
Res. Terapêutico Nova Vida. Rua Santana, 762.	Centro	Em execução (Rec. de Contrapartida)	475,99	1.365.797,40
US Castelo	Restinga	Projetos concluídos/aguarda \$\$ para licitação	620	2.313.593,09
US Glória	Glória	Projetos Complementares em elaboração	796,13	2.628.977,88
US Parque das Orquídeas	Nordeste	Projetos concluídos/aguarda \$\$ para licitação	256,50	1.011.690,39
US Planalto	Eixo Baltazar	Projetos em aprovação no CAADHAP/EDIFICAPOA	620	2.300.000,00
US Jenor Jarros	Norte	Projeto Arquitetônico concluído/ Aguarda projetos complementares/ Projetos em aprovação no CAADHAP/EDIFICAPOA	620	2.300.000,00
US Mato Sampaio	Leste	Em aprovação na CAADHAP/ Projeto Complementar aguarda para elaboração pela ASSEPRO	620	2.300.000,00
US Batista Flores/ CDS/ FD	Nordeste	Projeto Arquitetônico concluído/ Aguarda projetos complementares/ Projetos em aprovação no CAADHAP/EDIFICAPOA	1.176,55	3.500.000,00

CONSTRUÇÕES



Serviço	Distrito Sanitário	Situação	Área (m ²)	Valor aprox. (R\$)
US Timbaúva	Nordeste	Projeto Arquitetônico concluído/ Aguarda projetos complementares/ Projetos em aprovação no CAADHAP/EDIFICAPOA	650	2.300.000,00
US Lomba / Parada 12	Lomba do Pinheiro	Projetos Complementares em elaboração	650	2.300.000,00
US Quinta do Portal	Lomba do Pinheiro	Aguarda contratação do serviço de topografia	650	2.300.000,00
US Cosme Damião	Partenon	Projetos concluídos/ aguarda \$\$ para licitação	814,57	2.971.600,62
UPA Partenon	Partenon	Projeto Arquitetônico concluído/ Aguarda projetos complementares/ Projetos em aprovação no CAADHAP/EDIFICAPOA	2.300	9.500.000,00
US Campo da Tuca (recursos Murialdo)	Partenon	Projetos Complementares em elaboração/ Projetos em aprovação no CAADHAP/EDIFICAPOA	605,96	2.300.000,00
CAPS I – PLP	Partenon	Projetos Complementares em elaboração/ Projetos em aprovação no CAADHAP/EDIFICAPOA	446,36	1.900.000,00

CONSTRUÇÕES



Serviço	Distrito Sanitário	Situação	Área (m²)	Valor aprox. (R\$)
Academia de Saúde - Rubem Berta / Nova Gleba	Eixo Baltazar	Projeto concluído/ aguarda \$\$ para licitação	-	252.557,29
Academia de Saúde - Nossa Senhora de Belém	Glória	Projeto concluído/ aguarda \$\$ para licitação	-	239.239,16
Acad de Saúde Esplanada/Pça 184/5 Acesso A-1.V. Restinga	Restinga	Terreno não aprovado pela SMAM, que sugeriu outro terreno	-	-
Academia de Saúde - Tristeza / em análise na SMAM	Sul	Terreno não aprovado	-	-
Academia de Saúde - Santo Alfredo	Partenon	Reintegração de posse	-	-
CAPS AD III	Restinga	Convênio fará a adequação do espaço físico no antigo PA Restinga	-	-
CAPS I	Leste	Convênio fará o aluguel da casa/ prédio.	-	-
UPA Navegantes	Navegantes	Não tem terreno	-	-
US São Caetano	Extremo Sul	Aguarda definição terreno	-	-

AMPLIAÇÕES



Serviços	Distrito Sanitário	Situação	Área (m ²)	Valor aprox. (R\$)
US Panorama	Lomba do Pinheiro	Em ordem de início	498,86	1.260.883,26
US Jardim Carvalho	Leste	Projetos concluídos/aguarda licitação	235,40	109.702,82
US Rincão	Glória	Aguarda licitação	238,42	577.487,87
UPA Bom Jesus	Leste	Proj compl em andamento	1.259,98	
UPA Lomba do Pinheiro	Lomba do Pinheiro	Proj compl em andamento	1.427,63	
US Domênico Feoli	Eixo Baltazar	Projetos concluídos/aguarda licitação	434,20	442.356,12
US N. Sr^a das Graças	Cristal	Projetos concluídos/aguarda licitação	381,33	1.075.177,78
US Aparicio Borges	Glória	Projetos concluídos	223,39	679.410,65

AMPLIAÇÕES ENTREGUES



Serviço	Distrito Sanitário	Situação	Área (m ²)	Valor aprox. (R\$)
Farmácia Distrital NEB (Sarandi)	Eixo Baltazar	Reforma concluída		
US Nazaré	Noroeste	Reforma entregue	313,60	



CERCAMENTOS



Serviços	Distrito Sanitário	Situação	Área (metro linear)	Valor aprox. (R\$)
UPA Lomba do Pinheiro	Lomba do Pinheiro	Em execução	495	149.394,79
US Esmeralda	Lomba do Pinheiro	Em execução	113	52.544,62
US Planalto	Norte	Em execução	139,64	44.206,66
US Ilha da Pintada	Ilhas	Em execução	246	64.514,11

- Garantir na LOA 2016 os projetos em condições de executar.
- Solicitar a reprogramação de recursos entre blocos de financiamento (Portaria MS nº 1073, de 23 de julho de 2015), aumentando a capacidade de execução das obras pela SMS.
- Fortalecer a estrutura da Equipe de Manutenção Predial (EMP) da Secretaria Municipal de Saúde.



Acompanhamento das Obras 2015

Agosto, 2015