
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE, URBANISMO E
SUSTENTABILIDADE

DIRETORIA DE PLANEJAMENTO URBANO

Relatório II.A

Programa de **Regeneração Urbana** do 4º Distrito de Porto Alegre

RESULTADO CONSULTA PÚBLICA

PORTO ALEGRE, MAIO DE 2022

EXPEDIENTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE

Prefeito Sebastião Melo
Vice-Prefeito Ricardo Gomes

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE, URBANISMO E SUSTENTABILIDADE

Secretário Germano Bremm

DIRETORIA DE PLANEJAMENTO URBANO

Diretora Patrícia da Silva Tschoepke
Assessora Renata Saffer
Assessor Matheus Marchiori

COORDENAÇÃO DE PLANEJAMENTO URBANO

Coordenadora Vaneska Paiva Henrique

EQUIPE TÉCNICA

UNIDADE DE PROJETOS URBANOS

Guilherme da Silveira Castanheira
João Marcelo Carpena Osório
Lígia Saraiva Soares
Vinícios da Silva
Caroline Giordani Meine

UNIDADE DE ESTUDOS URBANOS

Catiane Burghausen Cardoso
Maria Paula Lüdke Regal
Simone Fernandes

COORDENAÇÃO DE GESTÃO E MONITORAMENTO URBANO

Tânia Regina Quintana Rodrigues
Marina Bergamaschi Teixeira
Natalia Fernanda Oriola
Vania Klein Silva

APOIO TÉCNICO

Arq. Res. Ana Aguirre
Arq. Res. Camila Schuermam Ferreira
Arq. Res. Renata Dornelles
Estag. Arq. Carolina Rogati
Estag. Arq. Mariana Silveira Castilhos

SUMÁRIO

1. INTRODUÇÃO	8
1.1. O 4º DISTRITO DE PORTO ALEGRE	8
2. CONSULTA PÚBLICA ON-LINE.....	9
3. RESULTADOS CONSULTA PÚBLICA ON-LINE.....	10
NOME*	10
FAIXA ETÁRIA:*	10
GÊNERO*	12
COR ou RAÇA/ETNIA*	13
E-mail:.....	14
PROFISSÃO*	15
LIGAÇÃO COM A REGIÃO*	17
MORADOR	18
SITUAÇÃO MORADOR	19
TRABALHADOR	20
FREQUENTADOR.....	22
MOTIVOS VISITAS*	24
FREQUÊNCIA VISITAS.....	26
QUAL HORÁRIO*	26
QUALIDADES*	27
PROBLEMAS*	31
PRINCIPAIS PONTOS*	36
OBJETIVOS DO PROGRAMA*	39
COMENTÁRIOS	40
CONTRIBUIÇÕES	43
CONTINUAÇÃO DA CONSULTA PÚBLICA.....	45
PROPOSTAS DE INTERVENÇÕES	46

1ª - REQUALIFICAÇÃO URBANA DA AVENIDA FARRAPOS.....	47
2ª - REQUALIFICAÇÃO ESTAÇÃO FARRAPOS (Trensurb)	51
3ª - ESPAÇO DE INTEGRAÇÃO CAIRÚ	54
4ª - REQUALIFICAÇÃO ESTAÇÃO SÃO PEDRO (Trensurb).....	57
5ª - CONTINUAÇÃO 2ª PERIMETRAL	60
6ª - AÇÕES ESTRATÉGICAS NAS UNIDADES DE TRIAGEM	63
7ª - MARCO ARQUITETÔNICO NO ENTORNO DA RODOVIÁRIA.....	66
8ª DRENAGEM URBANA E RESILIÊNCIA.....	69
9ª RUA SANTOS DUMONT, A VIA DA INOVAÇÃO.....	72
10ª AVENIDA SÃO PEDRO, O CENTRO DE VITALIDADE	75
11ª O PERCURSO DA CERVEJA - QUADRILÁTERO DO ENTRETENIMENTO	78
12ª RUA SÃO CARLOS - ROTA CULTURAL.....	81
CONTRIBUIÇÃO.....	84
INOVAÇÃO	84
HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL.....	84
EQUIPAMENTOS	85
AVALIAÇÃO DA CONSULTA.....	86
CONCLUSÃO	89

LISTA DE GRÁFICOS

Gráfico 1. Perfil de faixa etária participantes.....	11
Gráfico 2. Gênero dos participantes	12
Gráfico 3. Perfil de por cor ou raça/etnia dos participantes.....	13
Gráfico 4. Perfil por profissão dos participantes.....	16
Gráfico 5. Perfil de outras profissões dos participantes	16
Gráfico 6. Ligação dos participantes com o 4º Distrito	17
Gráfico 7. Distribuição dos participantes moradores por bairros do 4º Distrito	19
Gráfico 8. Situação do imóvel dos participantes moradores do 4º Distrito	20
Gráfico 9. Distribuição dos participantes trabalhadores por bairros do 4º Distrito	21
Gráfico 10. Bairro dos frequentadores do 4º Distrito.....	22
Gráfico 11. Outros bairros.....	23
Gráfico 12. Composição de motivos pelos quais o frequentador visita o 4º Distrito	24
Gráfico 13. Classificação dos motivos pelos quais o frequentador visita o 4º Distrito	25
Gráfico 14. Horário que frequentador visita o 4º Distrito	27
Gráfico 15. Reações ao objetivo principal do Programa +4D	40
Gráfico 16. Número de participantes que quiseram continuar a consulta	45
Gráfico 17. Resultado da avaliação da 1ª Proposta	48
Gráfico 18. Resultado da avaliação da 2ª Proposta	52
Gráfico 19. Resultado da avaliação da 3ª Proposta	55
Gráfico 20. Resultado da avaliação da 4ª Proposta	58
Gráfico 21. Resultado da avaliação da 5ª Proposta	61
Gráfico 22. Resultado da avaliação da 6ª Proposta	64
Gráfico 23. Resultado da avaliação da 7ª Proposta	67
Gráfico 24. Resultado da avaliação da 8ª Proposta	70
Gráfico 25. Resultado da avaliação da 9ª Proposta	73
Gráfico 26. Resultado da avaliação da 10ª Proposta	76

Gráfico 27. Resultado da avaliação da 11ª Proposta	79
Gráfico 28. Resultado da avaliação da 12ª Proposta	82
Gráfico 29. Resultado da avaliação da consulta.....	86

LISTA DE TABELAS

Tabela 1. Classificação dos motivos pelos quais o frequentador visita o 4º Distrito	25
Tabela 2. Palavras e expressões utilizadas para as qualidades existentes no 4º Distrito.....	28
Tabela 3. Demais respostas para as qualidades existentes no 4º Distrito.....	29
Tabela 4. Palavras e expressões utilizadas para os problemas existentes no 4º Distrito.....	31
Tabela 5. Demais respostas para os problemas existentes no 4º Distrito.....	33
Tabela 6. Classificação dos principais pontos a melhorar no 4º Distrito	38
Tabela 7. Outros pontos a melhorar	38
Tabela 8. Comentários sobre a avaliação do objetivo principal do Programa +4D	41
Tabela 9. Contribuições quanto aos objetivos do Programa +4D.....	43
Tabela 10. Comentários sobre a avaliação da 1ª Proposta.....	49
Tabela 11. Comentários sobre a avaliação da 2ª Proposta.....	53
Tabela 12. Comentários sobre a avaliação da 3ª Proposta.....	56
Tabela 13. Comentários sobre a avaliação da 4ª Proposta.....	59
Tabela 14. Comentários sobre a avaliação da 5ª Proposta.....	62
Tabela 15. Comentários sobre a avaliação da 6ª Proposta.....	65
Tabela 16. Comentários sobre a avaliação da 7ª Proposta.....	68
Tabela 17. Comentários sobre a avaliação da 8ª Proposta.....	71
Tabela 18. Comentários sobre a avaliação da 9ª Proposta.....	74
Tabela 19. Comentários sobre a avaliação da 10ª Proposta.....	77
Tabela 20. Comentários sobre a avaliação da 11ª Proposta.....	80
Tabela 21. Comentários sobre a avaliação da 12ª Proposta.....	83
Tabela 22. Comentários sobre a avaliação da consulta	87

1. INTRODUÇÃO

1.1. O 4º DISTRITO DE PORTO ALEGRE

O 4º (Quarto) Distrito é uma região que já foi o centro da atividade social e industrial da capital gaúcha, Porto Alegre. Com setores urbanos heterogêneos, o 4º Distrito destaca-se por sua localização estratégica – entre o centro da cidade e demais municípios da região metropolitana – servida por uma rede intermodal de transportes rodoviário, ferroviário, aeroviário e fluvial de abrangência municipal, metropolitana e regional. É através deste território que a cidade de Porto Alegre articula-se, tanto com sua Região Metropolitana, como com o Estado, o País e o Continente Sul Americano.

A região vem sendo palco de estudos e debates sobre o território há algum tempo, tanto dentro das universidades, quanto por meio de órgãos públicos - municipais e estaduais - entidades da sociedade civil organizada e associações locais.

No que concerne à atuação do poder público municipal, foram elaborados em tempos recentes dois estudos técnicos para o território: o Masterplan para 4º Distrito (2016) e o estudo para Transformação Urbana e Financiamento de Infraestrutura no 4º Distrito - Porto Alegre (2020).

Neste contexto, buscou-se capturar dos estudos e planos anteriores as principais contribuições para a instrumentação de um Programa de Regeneração Urbana para o 4º Distrito de Porto Alegre. Somado a estes estudos inclui-se a participação social que ajudou a validar a proposta da equipe técnica da Diretoria de Planejamento Urbano da Secretaria Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade.

Este documento foi elaborado como complemento do Relatório II - Programa de Regeneração Urbana do 4º Distrito de Porto Alegre. Nele apresentamos o resultado da Consulta Pública On-line disponibilizado para a contribuições e participação da sociedade.

2. CONSULTA PÚBLICA ON-LINE

A consulta pública on-line foi elaborada pela equipe técnica da Diretoria de Planejamento Urbano com suporte técnico do escritório da Codex¹, que vem trabalhando com a Secretaria Municipal do Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade através de um projeto de assessoria técnica.

O objetivo principal desta consulta pública era recolher contribuições acerca da dimensão urbanística do Programa +4D, que trata de ações visando a Regeneração Urbana do 4º Distrito em Porto Alegre. Ela foi pensada para alcançar o maior número de participantes, por isso optou-se por ser on-line.

Com auxílio do aplicativo **ArcGIS Survey 123**² a equipe programou as perguntas da consulta, as quais contavam com campos de preenchimento obrigatórios e outros de livre manifestação. A consulta dividia-se em dois momentos: o primeiro para identificar o perfil do participante, identificar as principais qualidades e problemas do 4º Distrito, fazer uma avaliação relacionada aos objetivos do programa e comentar sua avaliação. Após estas primeiras perguntas o participante poderia finalizar a consulta, no entanto era convidado a continuar, conforme texto abaixo:

“Nossa consulta ainda não terminou. As próximas perguntas não são obrigatórias, mas são muito importantes para este trabalho. Adoráramos que você continuasse contribuindo para este Programa, mas entenderemos se quiser encerrar por aqui.”

No segundo momento da consulta, caracterizado por não ser de preenchimento obrigatório, o participante era convidado a avaliar o conjunto de 12 propostas de intervenções apresentadas, considerando o grau de importância das mesmas para iniciar a Transformação Urbana do 4º Distrito. Para cada proposta havia dois campos de preenchimento, um para avaliação da proposta e outro dedicado para que o participante realizasse algum comentário sobre a sua avaliação e/ou quisesse fazer alguma contribuição. Ao final, o participante era convidado a fazer uma avaliação geral da consulta, considerando o grau de importância, e também fazer contribuições para a equipe técnica.

¹ A Codex é uma organização que atende diversos segmentos do mercado, oferecendo soluções completas e especializadas em tecnologia, desenvolvimento de sistemas de informação, consultoria setorial e práticas de gestão corporativa. Nosso objetivo é promover o desenvolvimento sustentável e a otimização de oportunidades de negócio aos nossos clientes, por meio da tecnologia, da inovação e da transformação digital.

² <https://www.esri.com/pt-br/arcgis/products/arcgis-survey123/overview>

3. RESULTADOS CONSULTA PÚBLICA ON-LINE

A consulta pública on-line foi realizada entre os dias 24 de fevereiro de 2022 e 31 de março de 2022. A consulta possuía perguntas com campos de preenchimento obrigatórios e outras de livre manifestação. Segue abaixo as perguntas e resultados.

Total de participantes: 116

Link Consulta: <https://bit.ly/consulta4D>

*campo obrigatório

NOME*

NOME*

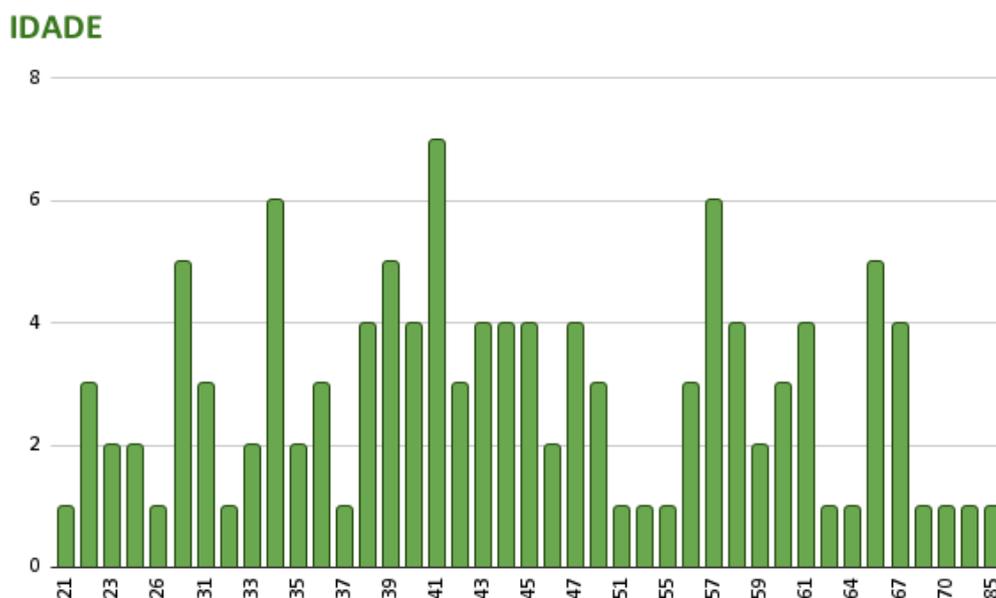
Coloque seu nome e sobrenome no campo abaixo.

FAIXA ETÁRIA:*

IDADE*

Insira sua idade no campo abaixo usando números.

Gráfico 1. Perfil de faixa etária participantes



Nas perguntas acima, o participante preenchia o nome completo e a sua idade. O resultado obtido na questão relacionada à idade, demonstra que a faixa etária dos participantes da consulta pública encontra-se entre 21 e 85 anos.

Com os dados obtidos, foi gerado o gráfico 1 com o perfil de faixa etária. Destacam-se a idade de 41 anos, com maior número de participação (7) e as idades de 57 e 34 anos, ambas com o segundo maior número de participação(6).

Analisando esse gráfico e dividindo por faixas de idade, podemos constatar que tivemos o maior número de participantes na faixa entre 40 e 59 anos (53 participantes), seguido pelas faixas entre 20 e 39 anos (41 participantes) e acima de 60 anos (22 participantes).

GÊNERO*

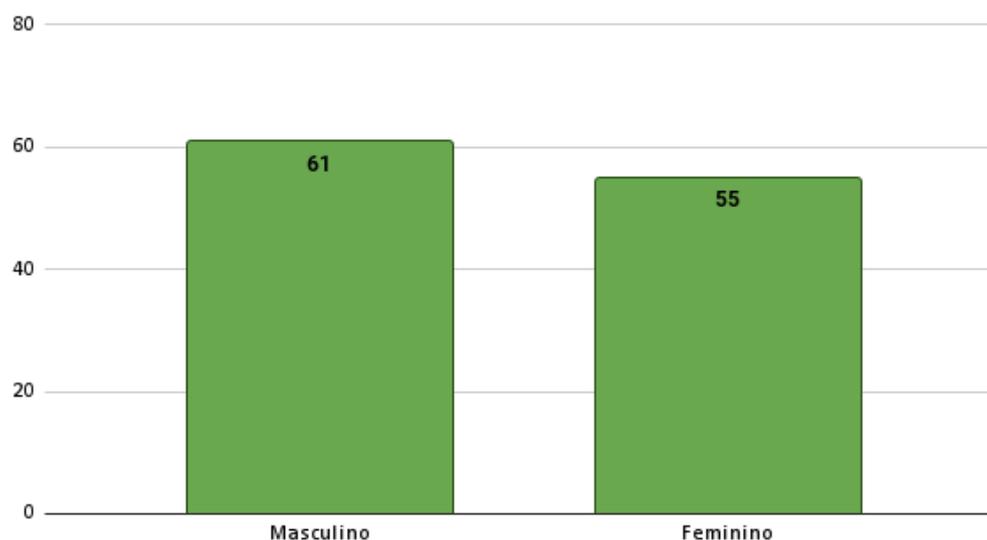
GÊNERO*

Identifique nos campos abaixo qual o seu gênero.

<input type="radio"/> Masculino	<input type="radio"/> Feminino	<input type="radio"/> Transgênero
<input type="radio"/> Não-binário	<input type="radio"/> Agênero	<input type="radio"/> Prefiro não responder
<input type="radio"/> Outro		

Gráfico 2. Gênero dos participantes

CONTAGEM GÊNERO



Na pergunta, o participante tinha a opção de informar o seu gênero. O resultado obtido na questão relacionada ao gênero, demonstra que os participantes da consulta pública se identificam com o gênero Masculino (61) ou Feminino (55). As demais opções não obtiveram nenhuma marcação, por isso não constam no gráfico de respostas.

Com essa informação, foi gerado o gráfico acima, com o gênero dos participantes.

Nesse gráfico, podemos constatar que houve a participação de indivíduos dos gêneros feminino e masculino, com uma diferença de seis participantes a mais do gênero masculino. Essa diferença é considerada pequena, ficando menor que 6% num universo de 116 participantes.

COR ou RAÇA/ETNIA*

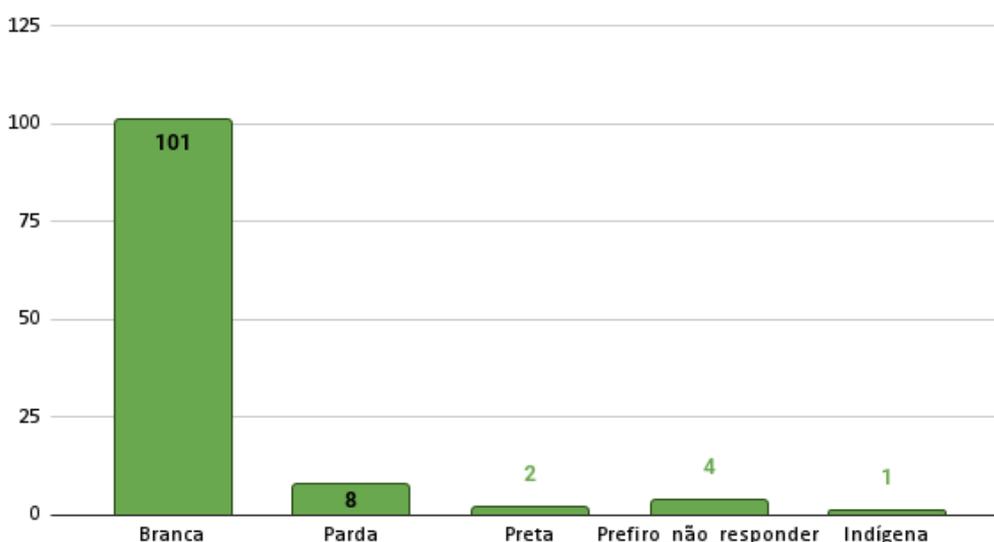
COR ou RAÇA/ETNIA*

Identifique nos campos abaixo qual a sua cor ou raça/etnia.

<input type="radio"/> Branca	<input type="radio"/> Preta	<input type="radio"/> Parda
<input type="radio"/> Amarela	<input type="radio"/> Indígena	<input type="radio"/> Prefiro não responder
<input type="radio"/> Outro		

Gráfico 3. Perfil de por cor ou raça/etnia dos participantes

COR ou RAÇA/ETNIA



Na pergunta acima, o participante tinha a opção de informar qual a sua cor ou

raça/etnia. Com essa informação, foi gerado o gráfico acima.

Analisando este gráfico, verificamos que a maioria dos participantes se autodeclara branca (num total de 101 participantes), parda/preta (num total de 10 participantes), indígena (num total de 1 participante) e quatro participantes preferiram não responder.

E-mail:

E-mail

Caso concorde em receber e-mail da coordenação deste programa, por favor preencha o campo abaixo e entraremos em contato futuramente.

Na pergunta acima, o participante tinha a opção de informar o seu email. Essa informação não era de caráter obrigatório e possui fim de cadastro para futura comunicação da coordenação do Programa +4D a respeito do mesmo.

PROFISSÃO*

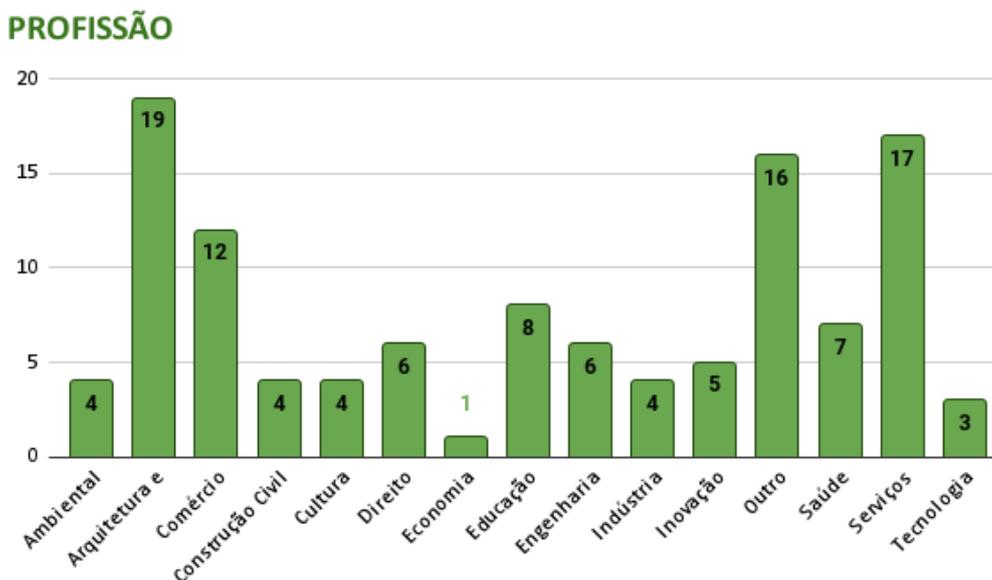
PROFISSÃO*

Identifique no campo abaixo a sua área de atuação.

-Selecione-

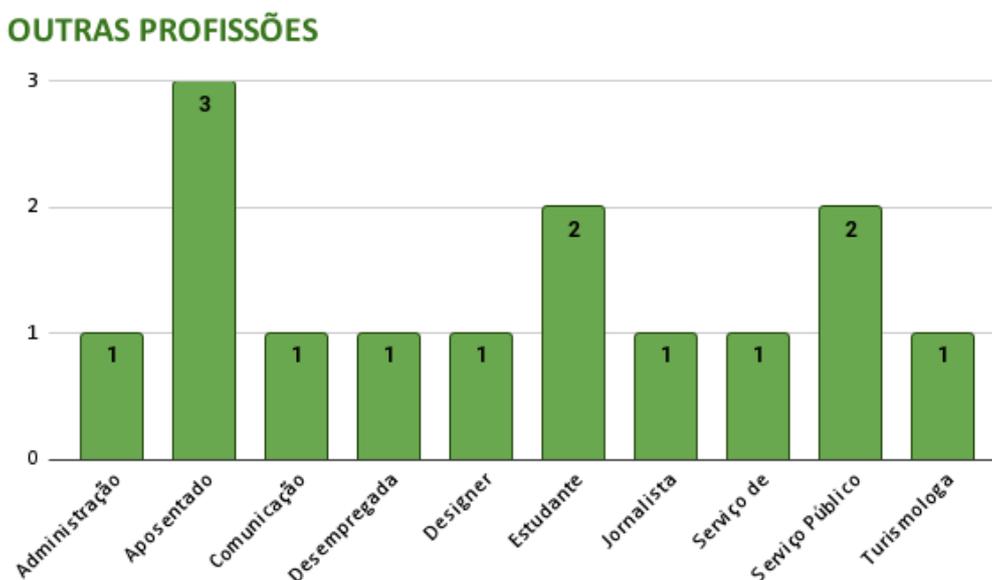
- Indústria
- Comércio
- Construção Civil
- Arquitetura e Urbanismo
- Cultura
- Inovação
- Engenharia
- Educação
- Ambiental
- Direito
- Saúde
- Economia
- Tecnologia
- Gastronomia
- Serviços
- Outro

Gráfico 4. Perfil por profissão dos participantes



Na pergunta acima, o participante tinha a opção de informar a sua profissão. Com essa informação, foi gerado o Gráfico 4, acima, com o perfil por profissão dos participantes. Esse gráfico nos mostra que a maioria dos participantes atuam na área da Arquitetura e Urbanismo (19 participantes), Serviços (17 participantes) e Outros (16 participantes).

Gráfico 5. Perfil de outras profissões dos participantes



Quando o participante marcava a opção “Outros”, havia a possibilidade de se especificar a profissão. Dessa forma, foi gerado o gráfico 5, acima, onde as opções que mais apareceram foram: Aposentado (com 3 participantes), Estudante e Serviço Público (cada um com 2 participantes).

LIGAÇÃO COM A REGIÃO*

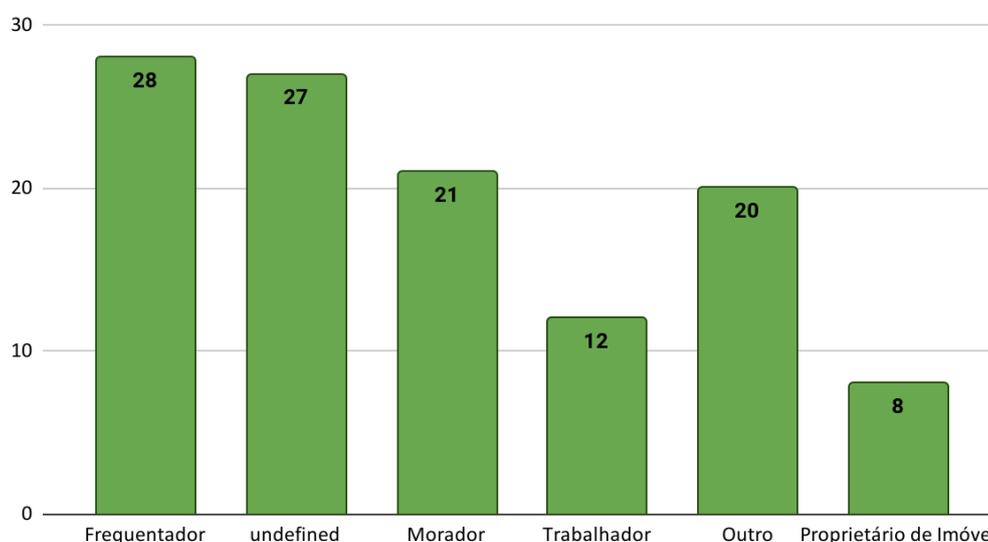
Qual sua ligação com a Região do 4º Distrito?*

Identifique nos campos abaixo qual a sua ligação com o 4º Distrito. Queremos saber se você mora nesta região, se trabalha ou apenas a frequenta para lazer, estudo, atendimento por algum serviço e/ou comércio, etc.

<input type="checkbox"/> Morador	<input type="checkbox"/> Trabalhador	<input type="checkbox"/> Freqüentador
<input type="checkbox"/> Proprietário de Imóvel	<input type="checkbox"/> Outro	

Gráfico 6. Ligação dos participantes com o 4º Distrito

LIGAÇÃO COM 4D



Na pergunta acima, o participante era questionado sobre a sua ligação com o 4º Distrito. Essa pergunta tinha como objetivo determinar o nível de envolvimento/intimidade

com o território.

Com os resultados obtidos com a pergunta, foi gerado o gráfico 6 acima. Esse gráfico nos mostra que a maioria dos participantes são frequentadores (28 participantes), *undefined*³ (27 participantes) e moradores (21 participantes).

Seguindo a intenção de determinar o perfil dos participantes, dependendo da resposta assinalada demais perguntas relacionadas à opção (Morador, Trabalhador, Frequentador, Proprietário de Imóvel, Outro) tornavam-se visíveis para o participante.

MORADOR

Se é morador, qual o bairro?

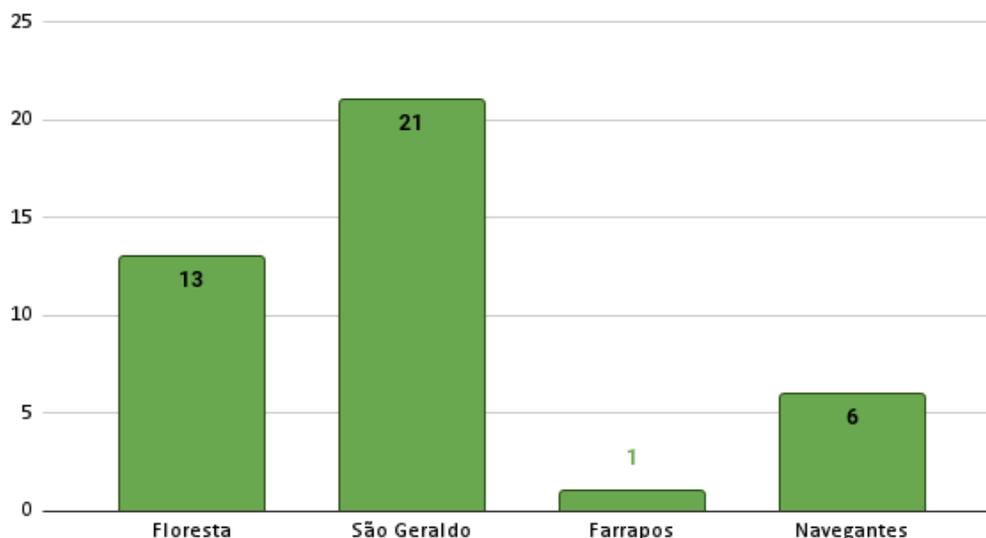
Identifique nos campos abaixo qual o bairro que você mora. Lembrando que a região do 4º Distrito contempla 5 bairros.

<input type="radio"/> Humaitá	<input type="radio"/> Navegantes	<input type="radio"/> Farrapos
<input type="radio"/> São Geraldo	<input type="radio"/> Floresta	

³ Nesta pergunta havia a possibilidade de o participante responder mais de uma opção, por exemplo: morador e trabalhador, morador e proprietário. No entanto, o programa utilizado para disponibilizar o questionário, não consegue identificar essas combinações. Assim, ele identificou essas respostas como "*undefined*".

Gráfico 7. Distribuição dos participantes moradores por bairros do 4º Distrito

BAIRRO MORADOR



Nesta pergunta, caso o participante se identificasse como morador, ele teria que identificar o seu bairro.

Com essas respostas, foi elaborado o gráfico (Gráfico 7) acima que mostra a distribuição dos moradores participantes por bairros do 4º Distrito. Aqui podemos ver que em relação à opção “Morador”, o resultado obtido demonstra que a maioria reside no bairro São Geraldo (21), seguido pelo bairro Floresta (13) e Navegantes (6). Destacam-se a opção do bairro Farrapos com uma marcação apenas e a opção do bairro Humaitá que não obteve marcação, por isso o mesmo não consta no gráfico de respostas.

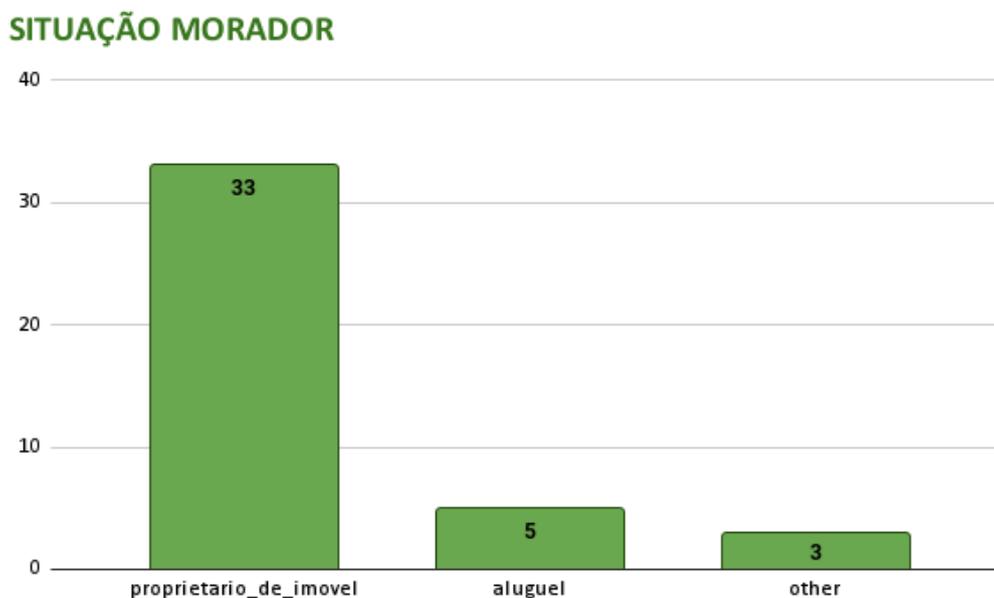
SITUAÇÃO MORADOR

Se morador

Identifique nos campos abaixo a situação do imóvel onde mora.

<input type="radio"/> Aluguel	<input type="radio"/> Proprietário	<input type="radio"/> Outro
-------------------------------	------------------------------------	-----------------------------

Gráfico 8. Situação do imóvel dos participantes moradores do 4º Distrito



Nesta pergunta, o morador tinha a opção de identificar se residia em imóvel próprio, alugado ou outra opção.

Com essas respostas, foi elaborado o gráfico acima (Gráfico 8) que descreve a situação do imóvel dos participantes moradores do 4º Distrito. Dessa forma, em relação à opção “Morador”, no que se refere a situação do mesmo, o resultado obtido demonstra que a maioria identifica-se como Proprietário (33), seguido da opção Aluguel (5). Pontua-se a diferença de 28 marcações entre as opções e um total de 41 moradores participantes da Consulta, o que representa um total aproximado de 35% do total de participantes.

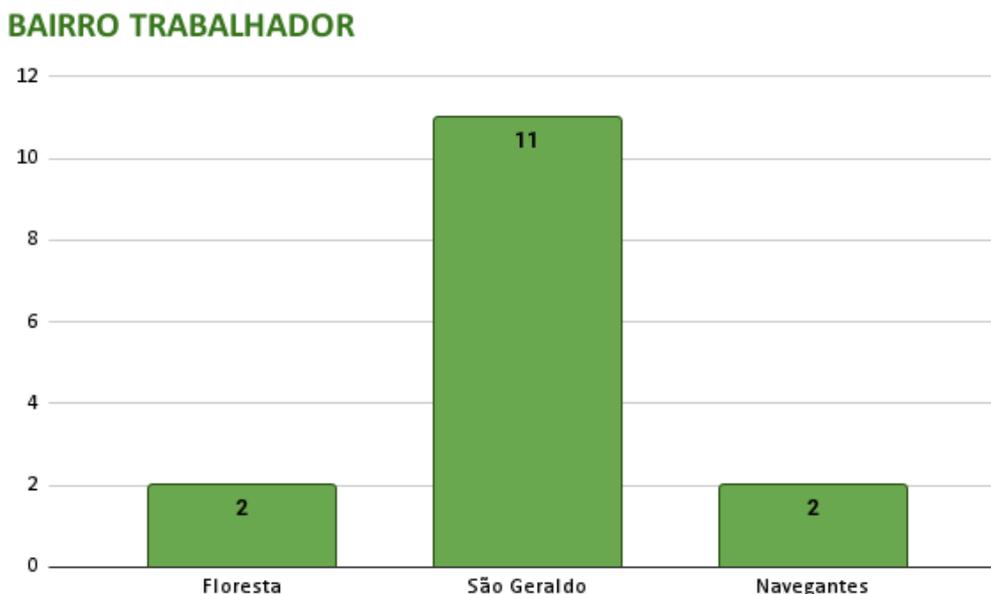
TRABALHADOR

Se é trabalhador, qual o bairro?

Identifique nos campos abaixo qual o bairro que você trabalha. Lembrando que a região do 4º Distrito contempla 5 bairros.

<input type="radio"/> Humaitá	<input type="radio"/> Navegantes	<input type="radio"/> Farrapos
<input type="radio"/> São Geraldo	<input type="radio"/> Floresta	

Gráfico 9. Distribuição dos participantes trabalhadores por bairros do 4º Distrito



Nesta pergunta, o morador tinha a opção de identificar, caso trabalhasse no 4º Distrito, o bairro.

Com essas respostas, foi elaborado o gráfico acima (Gráfico 9) onde podemos ver a distribuição dos participantes trabalhadores por bairros do 4º Distrito. O resultado obtido demonstra que a maioria dos participantes que assinalou a mesma trabalha no bairro São Geraldo (11), seguido pelos bairros Floresta e Navegantes, ambos com o mesmo número de participação (2). Também fica demonstrado nesse gráfico o total de 15 participantes que moram e trabalham no território, representando 13% do total aproximado de participantes.

Destaca-se que as opções dos bairros Humaitá e Farrapos não obtiveram nenhuma marcação, por isso não constam no gráfico de respostas.

A seguir, caso o participante escolhesse a opção “frequentador” ou “Outro”, tornavam-se visíveis para o participante a seguinte pergunta:

FREQUENTADOR

Se respondeu frequentador ou outro, de qual bairro você se desloca?

Se reside em Porto Alegre, selecione qual o seu bairro.

Nessa caixa de diálogo apresentava todos os bairros de Porto Alegre para o participante informar o seu bairro de origem para o deslocamento ao 4º Distrito.

Gráfico 10. Bairro dos frequentadores do 4º Distrito

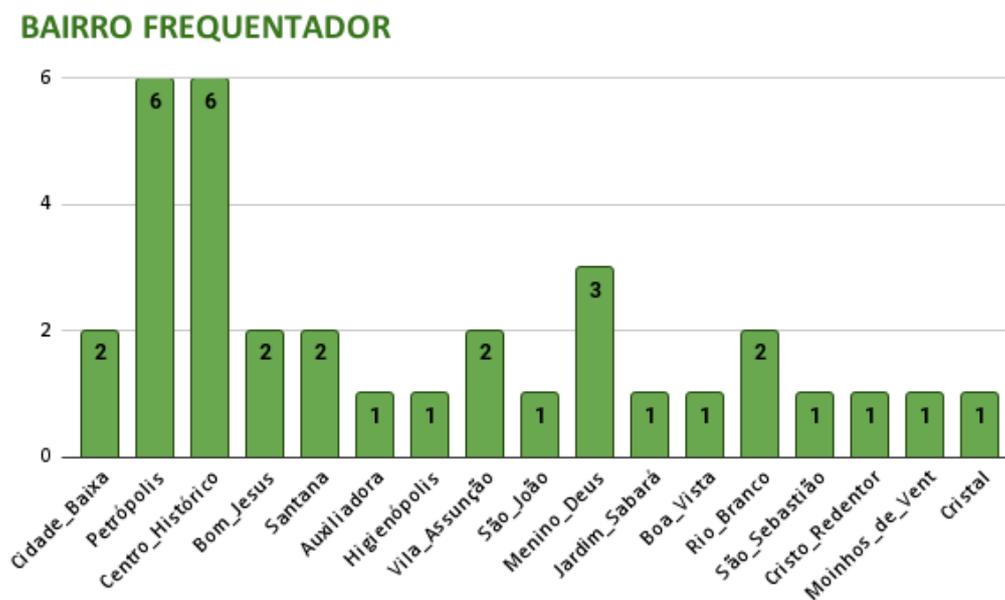
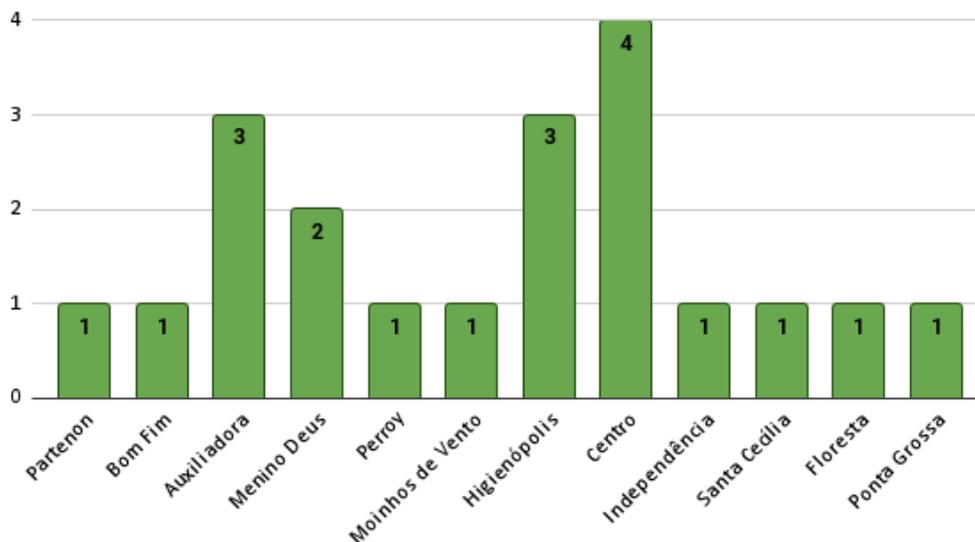


Gráfico 11. Outros bairros

BAIRRO FREQUENTADOR - OUTRO



Em relação à opção “Frequentador”, o resultado obtido demonstra que a maioria dos participantes se desloca dos bairros Petrópolis (6) e Centro Histórico (6), seguido pelo bairro Centro (4). Observa-se que há participantes que deslocam-se tanto de bairros próximos, como Higienópolis (3) e Auxiliadora (3), quanto de bairros distantes, como Cristal (1) e Ponta Grossa(1).

Importante registrar que ao combinar o número de participantes que se identificaram como “Morador”, “Frequentadores” e “Frequentador - Outro” obtemos o total de 95 participantes. Possivelmente essa diferença ocorreu devido ao fato de a pergunta relacionada ao bairro de origem “Frequentadores” e “Frequentador - Outro” não ser obrigatória a resposta. Dessa forma, existe a possibilidade de parte dos participantes não ter selecionado a respectiva resposta ou não ser morador de Porto Alegre.

MOTIVOS VISITAS*

Se frequentador, por quais motivos visitas a região do 4º Distrito?*

<input type="checkbox"/> Lazer	<input type="checkbox"/> Boemia	<input type="checkbox"/> Esporte
<input type="checkbox"/> Saúde	<input type="checkbox"/> Religião	<input type="checkbox"/> Comércio
<input type="checkbox"/> Educação	<input type="checkbox"/> Serviços	<input type="checkbox"/> Outro

Gráfico 12. Composição de motivos pelos quais o frequentador visita o 4º Distrito

MOTIVOS DO FREQUENTADOR

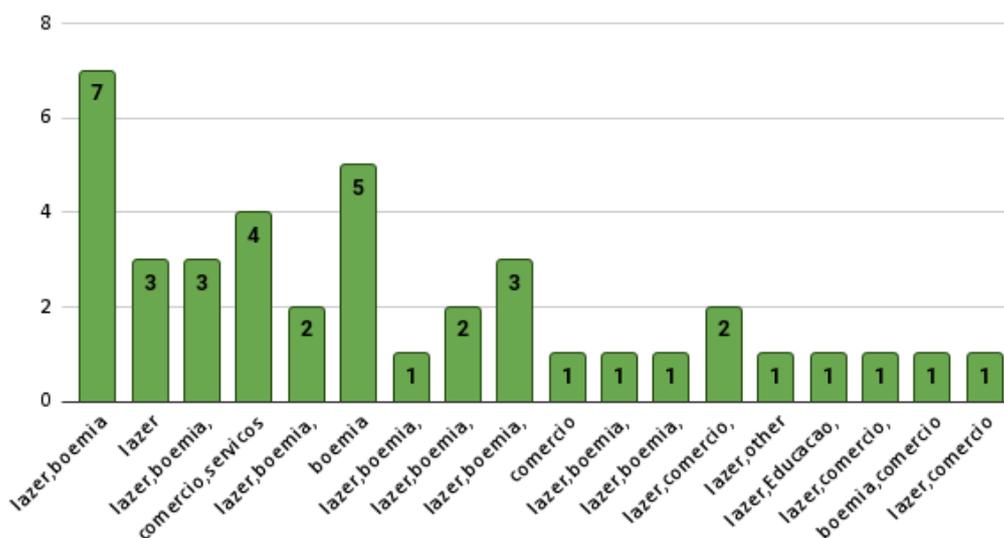


Gráfico 13. Classificação dos motivos pelos quais o frequentador visita o 4º Distrito

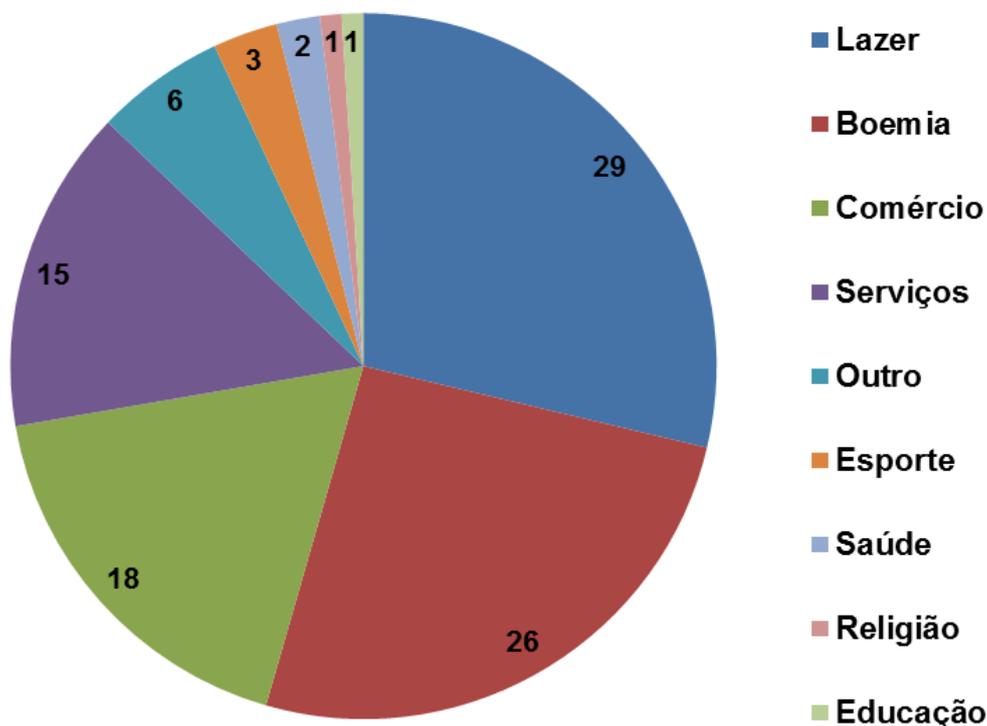


Tabela 1. Classificação dos motivos pelos quais o frequentador visita o 4º Distrito

MOTIVOS DO FREQUENTADOR		Nº	MOTIVOS DO FREQUENTADOR		Nº
1	Lazer	29	6	Esporte	3
2	Boemia	26	7	Saúde	2
3	Comércio	18	8	Religião	1
4	Serviços	15	9	Educação	1
5	Outros	6			

Em relação aos motivos do “Frequentador”, o resultado obtido demonstra que a maioria frequenta o 4º Distrito por Lazer (29%), Boemia (26%) e/ou Comércio (18%).

FREQUÊNCIA VISITAS

Se você não é morador, com que frequência você visita a região?

Identifique nos campos abaixo sua frequência.

<input type="radio"/> Diariamente	<input type="radio"/> Semanalmente	<input type="radio"/> Raramente
<input type="radio"/> Aos finais de semana		

Durante a conferência dos resultados da Consulta Pública, foi constatado que a equipe técnica não obteve acesso às respostas relacionadas à questão específica. A forma como o produto final das respostas foi gerado pelo programa, não permitiu a consideração das mesmas.

QUAL HORÁRIO*

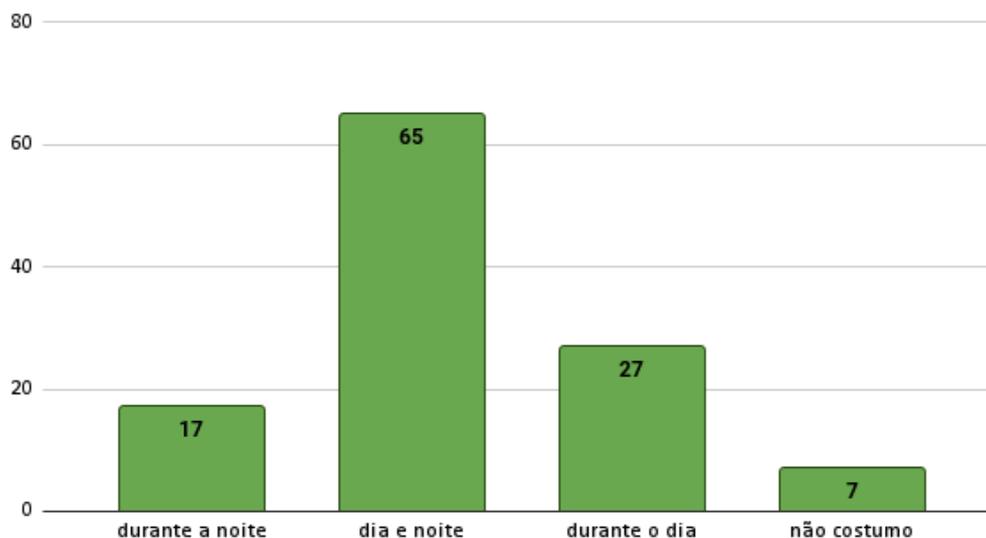
Qual horário você costuma frequentar a região?*

Identifique nos campos abaixo o(s) turno(s)

<input type="radio"/> Durante o dia	<input type="radio"/> Durante a noite	<input type="radio"/> Dia e noite
<input type="radio"/> Não costumo frequentar		

Gráfico 14. Horário que frequentador visita o 4º Distrito

HORÁRIO QUE FREQUENTA



O resultado obtido na questão relacionada ao horário demonstra que as maiorias dos participantes da consulta pública frequentam a região tanto de Dia (turnos diurnos) quanto de Noite (turno noturno). Pontua-se a diferença de 38 marcações entre as opções “Dia e Noite” e “Durante o dia”, respectivamente com 65 e 27 cada.

QUALIDADES*

Qualidades

Na sua opinião, quais as principais qualidades existentes no 4º Distrito?

★

Utilize o campo abaixo para descrever as principais qualidades do território

Nas tabelas a seguir (Tabela 2 e Tabela 3) serão apontadas as respostas sobre as principais qualidades do 4º Distrito.

Tabela 2. Palavras e expressões utilizadas para as qualidades existentes no 4º Distrito

QUALIDADES EXISTENTES	Nº RESPOSTAS
Localização posição	28
Proximidade com o Centro área central da cidade	23
Acessibilidade Fácil acesso, facilidade de acesso	23
Território plano área plana relevo plano	14
Proximidade com a entrada e saída da cidade	13
Potencial urbanístico, imobiliário, de restauro, de ocupação, iniciativas, construtivo, transformação, de desenvolvimento	9
Patrimônio histórico, arquitetônico, cultural	8
História características históricas	8
Proximidade com outros bairros, regiões da cidade, diferentes/diversos pontos	8
Serviços variedade, acesso, diversidade, essenciais, disponíveis, bem servida	7
Proximidade com o aeroporto	6
Proximidade com o Lago Guaíba	6
Comércio completo, antigos, abundante, especializado	6
Bares	5
Diversidade de usos	4
Arborização bairro, ruas	4
Mobilidade facilidade de, fácil	3
Entretenimento	3
Transporte público acessível, bastante opções,	3
Economia Criativa concentração	3
Espaço muito, espaçoso	3
Tranquilidade relativamente tranquilo	3
Gastronomia Atrativos gastronômicos restaurantes	3
Logística	2
Praças	2
Locomoção fácil, para qualquer outra parte da cidade	2
Proximidade com a rodoviária	2
Construções antigas	2
Perto de tudo	2
Túneis verdes	1
Infraestrutura boa qualidade	1
Cervejarias	1
Polo de indústrias	1
População	1
Paisagens	1
Ruas planejadas	1

Tabela 3. Demais respostas para as qualidades existentes no 4º Distrito

QUALIDADES EXISTENTES
Próximos aos eixos de movimentação econômica da região metropolitana
Ampla área para revitalização
Criação de parques
Fácil circulação
Bom para caminhar Facilita exercícios, caminhadas em especial para 3ª e seguintes idades
Caráter das edificações
Possibilidade de aproveitar as estruturas industriais
Centralidade
Urbanizada em algumas partes Urbanismo
Arquitetura das residências antigas
Acesso fácil na região bancos, mercado
Descentralização de lazer noturno de outras áreas em Porto Alegre
Abertura de novos estabelecimentos comerciais
Amplios prédios a serem reutilizados
Espaço para novos negócios e melhorias para o lazer e boemia
Pouco trânsito
Sossego
Grande oportunidade de se tornar um local de referência cultural e de lazer
Lugares lindos Lindos edifícios industriais antigos
Novos empreendimentos
Imóveis disponíveis
Conexões urbanas
Residência relativamente acessível
Possibilidade de expansão imobiliária
Muitas empresas
Ser um espaço da cidade que está sendo revitalizado
Espaços em que pessoas diversas se relacionam no dia a dia
Malha viária
Organização de quadras
Muito espaço subutilizado, que poderiam vir a se tornar um polo de tecnologia, moradia, lazer e crescimento em POA assim como o @21 de Barcelona
Onde surgiu a área industrial da cidade. Logo, manter algumas indústrias mais modernas e que se qualificam com a nossa

identidade seria de grande valor. Considero que o moderno hoje poderia se pensar em indústria de madeira laminada colada. Material já possibilita a reforma de antigos pavilhões na região, podendo ampliar a estrutura com mais altura que o concreto armado, por ser mais leve. Aplicando esse modelo na região, ampliando...
Potencial para projetos culturais Cultura
Transformar num bairro aprazível para pedestres
Plano ortogonal de ruas
Construções em art deco que existem na Farrapos
Interliga o Centro com a Região Metropolitana
Construção especialmente de projetos residenciais para dar mais vida ao bairro e incentivar o comércio local, aproveitando qualidades
Promover a habitação social através do reuso da infraestrutura existente
Fácil deslocamento Propício a deslocamento a pé e bicicleta
Memória da cidade
Bairros relativamente populares, apesar das tentativas da especulação imobiliária de transformá-los, mudando as classes, trazendo empreendimentos imobiliários que destoam completamente do restante.
Custo de vida mais baixo
Locais inovadores Inovação
Comércio com preço justo
Facilidade de chegar
Seria muito bom a revitalização desses bairros que estão esquecidos
Gabarito das edificações
Bairro calmo e ótimo de morar
Área pode se tornar uma bela região de POA
Zona com predomínio industrial, possibilitando atividades culturais diversas e ao ar-livre sem perturbação de vizinhança

Na questão relacionada às qualidades existentes do 4º Distrito, os participantes da consulta pública identificaram a localização/posição da região, a proximidade com o Centro/área central da cidade, a facilidade de acessibilidade e o relevo plano do território como as principais qualidades.

A primeira tabela (Tabela 2) segue uma metodologia de contabilização das palavras e associação entre palavras e expressões relacionadas ao mesmo tema/ideia pontuadas por mais de um participante. Questões relacionadas ao potencial, patrimônio, história, proximidade, serviços, comércio, bares e arborização foram algumas das expressões citadas em mais de uma resposta.

A segunda tabela (Tabela 3) contém as demais contribuições descritas pelos

participantes em relação ao tema. Dentre elas há sugestões para a proposta, como a criação de parques, promoção de habitação social através do reuso da infraestrutura existente e possibilidade de diversas atividades culturais e ao ar-livre por ser uma zona com predomínio industrial.

PROBLEMAS*

Problemas

Na sua opinião, quais os principais problemas existentes no 4º Distrito?*

Utilize o campo abaixo para descrever os principais problemas do território

Tabela 4. Palavras e expressões utilizadas para os problemas existentes no 4º Distrito

PROBLEMAS EXISTENTES	Nº RESPOSTAS
Segurança precária, pública, falta de câmeras, falta de, falta de política de,	47
Abandono grandes imóveis, várias partes, total, prédios, espaços públicos, ambiente, trechos do bairro, da gestão, bairro, aspecto de, estado de, por parte do poder público, casas, da população vulnerável	29
Degradação edificações, imóveis antigos, praças, imobiliária, humana, mobiliário urbano degradado	10
Lixo nas ruas, acúmulo, depósitos de, falta fiscalização nos depósitos de,	10
Iluminação má, falta de, baixa luminosidade	10
Vila Santa Terezinha dos Papeleiros, sempre suja, detritos a céu aberto,	9
Limpeza falta de, urbana	9
Sujeira na ruas, calçadas	9
Prostituição explícita	9
Alagamento (s) constantes, quando chove	8
Insegurança	7
Calçadas péssimo estado, carência, irregulares, problemas de acessibilidade, descaso, falta de manutenção, qualidade passeios	7
Prédios vazios, abandonados, caindo aos pedaços, listados, grandes desocupados, sem uso - Edificação/ões abandonadas - Imóveis grande quantidade de ociosos, destruídos	7
Drenagem insuficiente de águas pluviais,	6
Moradores de rua bastante quantidade	6
Infraestrutura falta de, deficitária, de modo geral, de bairro, pública	5

Ocupação aumentar, baixa, falta de no território, incentivo, pouca residencial	5
Investimento pouco, falta de investimento público, /moradias, total ausência de investimento público, falta de incentivo ampliado a projetos sociais e culturais	5
Furtos Roubos de cabos elétricos e de ar condicionado, noturnos	5
Pavimentação irregular, carência, qualidade pistas, descaso de ruas, falta de manutenção	4
Imóveis mal conservados construções antigas e mal cuidadas	3
Moradia falta de, falta de moradias adequadas para todos	3
Transporte Público ruim, falta de opções, falta de	3
Assaltos muitos	3
Violência bandidos, marginais	3
Especulação imobiliária	2
Falta de arborização	2
Falta de incentivo à preservação do patrimônio histórico,	2
Habitação social carência, falta de	2
Gentrificação	2
Miséria muita, na ruas	2
Decadência aparência de,	2
Ruas desertas Áreas ociosas	2
Densidade urbana, pouca	1
Pouca vitalidade	1
Sucateamento	1
Vazio	1
Feio	1
Invasões	1
Pobreza extrema	1
Crescimento desordenado	1
Depreciação imobiliária	1
Políticas públicas falta de,	1
Escuro	1
Entorno perigoso	1
Falta de equipamentos urbanos	1
Falta de árvores	1
Falta de serviços	1
Arrombamentos	1

Praças mal cuidadas	1
Usuários de drogas	1
Falta de cuidado	1
Falta de ambiente agradável	1
Ausência de áreas verdes	1
Furtos	1
Higiene	1
Estrutura	1
Placas informativas (sinalização)	1
Esgoto	1
Cracolândia	1
Vandalismo	1
Muitos albergues	1
Violação de Direitos	1
Saúde	1

Tabela 5. Demais respostas para os problemas existentes no 4º Distrito

PROBLEMAS EXISTENTES
O principal problema é a Rua Voluntários (Vila Santa Terezinha, Ferro-Velhos que recebem material roubado e domínio de facções)
Inexistência de uma política social efetiva na Vila dos Papeleiros e total incapacidade do Governo do Estado e da Brigada em eliminar ou mesmo diminuir o tráfico. A consequência é a falta de capacidade dos donos em recuperar o patrimônio histórico, criando um círculo vicioso, que só os governos podem deter
A dificuldade burocrática e financeira para licenciar/regularizar uma residência junto à prefeitura, dependendo de EVU - Estudo de Viabilidade Urbanística e seus custos exorbitantes, para uma região historicamente residencial e que foi completamente descaracterizada em função das imposições feitas pelo plano diretor.
Infraestrutura pública (drenagem, trânsito, ciclovias, acesso à cidade, praças e parques habitáveis e seguros, etc.), incentivo à ocupação territorial e à vida de bairro (residências diversas e desenvolvimento de ruas ativas com comércios e serviços locais que sirvam aos moradores), qualidade de vida aos moradores e negócios
Indústrias antigas e monotonia de atividades novas e atrativas. Por isso algo novo, como o comentado acima, daria sentido para a região é sustentável. Possibilitando criar um polo da área, pois temos muito potencial para isso. Melhoria do parque existente.
Marginalização das áreas privadas e pouca visibilidade sobre os potenciais atribuídos que a região poderia oferecer.
Falta de opções do transporte público, por exemplo, não tem nenhuma linha da Farrapos que vá até o gasômetro ou centro administrativo
A região toda ao redor não traz tranquilidade, ao sair do estabelecimento não se caminha pelas ruas por medo, diferente da cidade baixa, por exemplo.
O problema é a Vila dos Papeleiros, se pudessem realocar para outro local, este bairro com certeza teria o maior PIB, pois muitas empresas não se estabelecem por causa dos roubos e furtos.

O problema é a insegurança, justamente por ser um bairro abandonado, sendo que as poucas residências normalmente não destoam do aspecto de abandono do bairro
Comércio noturno é uma área movimentada de dia e a noite um deserto. Até melhorou mas é um perigo ainda.
Precisamos olhar para as pessoas que vivem aqui e permiti que elas tenham espaço e qualidade de vida aqui
É um lixão!!! A Avenida Farrapos é o retrato da desgraça.. Humaitá virou lixão...
Esquecido pelo poder público
Descaso do poder público
Sem gestão e fiscalização
Falta de estrutura, falta de diretriz pelo poder público
Intervenção estatal com regras deficitárias
Aumento de IPTU sem nenhuma melhoria na região
Geração de Trabalho e Renda
Elevado e infelizmente crescente número de pessoas em situação de rua e em prostituição
Aqui no bairro Floresta, nosso principal problema é a Vila dos Papeleiros e a reciclagem
População sem abrigo e oportunidades, falta de atendimento para as populações mais desfavorecidas
Vulnerabilidade de pessoas que moram na rua ou utilizam drogas
Muitos prédios listados e conseqüentemente abandonados
Edifícios/construções que não são aproveitados
Estado de conservação
Má utilização e conservação
Qualquer chuva que cai alaga muitas ruas mesmo com pouca quantidade
Quando chove
Pouca densidade urbana e diversidade de usos (comercial e residencial), conseqüentemente, pouco pedestre
Precisa de revitalização
Falta de relação com a orla
Escassez de espaço público para prática de esporte, principalmente corrida.
Ocupações irregulares
Falta de atenção ao morador de rua e ao morador precarizado para condições de moradia digna.
Moradia baixa renda
Uma zona muito comercial que fica vazia em finais de semana
Setor sem atividades que anima uma cidade, sem áreas públicas com atividades culturais, pouca população residente
Som alto das cervejarias e casas noturnas
Falta de lazer e cultura
Falta de empresas e de acessibilidade

Pouco policiamento
Poucos espaços para serviços e comércio
Precisa de mais opções de comércio (lojista)
Falta de logística de convergência, atrativos para aumentar a circulação nos bairros
Integração dos meios de transporte, por exemplo, integrar o Trensurb com modal de ônibus de POA.
Algumas ruas são escuras demais a noite e muito carroceiro
Rota de catadores de lixo, viciados em drogas e prostituição
Catadores e carrinhos
Engarrafamentos, principalmente em dias de jogos

Na questão relacionada aos problemas existentes do 4º Distrito, os participantes da consulta pública identificaram à segurança, o abandono, a degradação, o lixo e a iluminação como os principais problemas.

A primeira tabela (Tabela 4) segue uma metodologia de contabilização das palavras e associação entre palavras e expressões relacionadas ao mesmo tema/ideia pontuadas por mais de um participante. Questões relacionadas a Santa Terezinha, limpeza, sujeira, prostituição, alagamentos, insegurança, calçadas, prédio, drenagem e moradores de rua foram algumas das expressões citadas em mais de uma resposta.

A segunda tabela (Tabela 5) contém as demais contribuições descritas pelos participantes em relação ao tema. Dentre elas há sugestões para a proposta, como o incentivo a ocupação territorial e a “vida de bairro” através de diversas residenciais e desenvolvimento de ruas ativas com comércios e serviços locais que para servir aos moradores, “algo novo” como um polo na região voltado para a sustentabilidade, melhoria do parque existente e a integração dos meios de transporte.

PRINCIPAIS PONTOS*

Na sua opinião, quais os principais pontos que você considera que o 4º Distrito pode melhorar? Escolha até 5 pontos*

Identifique nos campos abaixo a sua opinião.

<input type="checkbox"/> Segurança	<input type="checkbox"/> Limpeza Urbana	<input type="checkbox"/> Iluminação Pública
<input type="checkbox"/> Calçadas	<input type="checkbox"/> Valorização do Patrimônio Cultural	<input type="checkbox"/> Valorização das tradições, cultura local
<input type="checkbox"/> Valorização do comércio local	<input type="checkbox"/> Condições da atividade de reciclagem	<input type="checkbox"/> Sinalização viária e turística
<input type="checkbox"/> Acessibilidade Universal	<input type="checkbox"/> Ampliar arborização	<input type="checkbox"/> Estímulo aos Serviços
<input type="checkbox"/> Emprego	<input type="checkbox"/> Educação	<input type="checkbox"/> Serviços Públicos
<input type="checkbox"/> Saúde	<input type="checkbox"/> Estímulo ao Comércio	<input type="checkbox"/> Equipamentos Públicos
<input type="checkbox"/> Situação das Edificações	<input type="checkbox"/> Prostituição	<input type="checkbox"/> Atendimento aos moradores de Rua

<input type="checkbox"/> Estimular Habitação	<input type="checkbox"/> Estimular Habitação de Interesse Social	<input type="checkbox"/> Lazer
<input type="checkbox"/> Estimular o Turismo	<input type="checkbox"/> Drenagem	<input type="checkbox"/> Transporte Público
<input type="checkbox"/> Mobiliário Urbano	<input type="checkbox"/> Acessos ao 4º Distrito	<input type="checkbox"/> Integração do território com o seu entorno
<input type="checkbox"/> Buracos	<input type="checkbox"/> Sustentabilidade	<input type="checkbox"/> Incentivos à reabilitação dos edifícios existentes
<input type="checkbox"/> Comunicação do Município	<input type="checkbox"/> Oportunidades	<input type="checkbox"/> Participação popular
<input type="checkbox"/> Serviços de internet, telefonia	<input type="checkbox"/> Miscigenação de usos e públicos	<input type="checkbox"/> Ciclovias
<input type="checkbox"/> Outro		

Tabela 6. Classificação dos principais pontos a melhorar no 4º Distrito

	PONTOS A MELHORAR	Nº	%		PONTOS A MELHORAR	Nº	%
1	Segurança	83	71,55%	21	Mobiliário Urbano	7	6,03%
2	Limpeza Urbana	50	43,10%	22	Integração do território com o seu entorno	7	6,03%
3	Iluminação Pública	35	30,17%	23	Valorização das tradições, cultura local	6	5,17%
4	Atendimento aos moradores de Rua	24	20,69%	24	Sinalização viária e turística	6	5,17%
5	Incentivos à reabilitação dos edifícios existentes	23	19,83%	25	Miscigenação de usos e públicos	6	5,17%
6	Situação das Edificações	22	18,97%	26	Outro	6	5,17%
7	Calçadas	20	17,24%	27	Transporte Público	5	4,31%
8	Ampliar arborização	17	14,66%	28	Participação popular	5	4,31%
9	Drenagem	17	14,66%	29	Emprego	4	3,45%
10	Lazer	16	13,79%	30	Serviços Públicos	3	2,59%
11	Condições da atividade de reciclagem	13	11,21%	31	Estimular Habitação de Interesse Social	3	2,59%
12	Ciclovias	13	11,21%	32	Acessos ao 4º Distrito	3	2,59%
13	Valorização do comércio local	11	9,48%	33	Buracos	3	2,59%
14	Estímulo aos Serviços	11	9,48%	34	Estimular o Turismo	2	1,72%
15	Estímulo ao Comércio	11	9,48%	35	Sustentabilidade	2	1,72%
16	Estimular Habitação	11	9,48%	36	Educação	1	0,86%
17	Valorização do Patrimônio Cultural	10	8,62%	37	Saúde	1	0,86%
18	Equipamentos Públicos	9	7,76%	38	Oportunidades	1	0,86%
19	Prostituição	9	7,76%	39	Comunicação do Município	0	0,00%
20	Acessibilidade Universal	8	6,90%	40	Serviços de internet, telefonia	0	0,00%

Tabela 7. Outros pontos a melhorar

OUTROS
Duplicação da Voluntários da Pátria
Espaços para prática de esporte
Fiscalização de bares, cervejarias e casas noturnas
Flexibilização tombamento e liste de prédios inventariados
Realocação da Vila dos Papeleiros
Rebaixamento dos cordões das calçadas para estacionar, retirar das ruas estreitas

Na questão relacionada aos pontos a melhorar do 4º Distrito, os participantes da consulta pública identificaram a segurança (83), a limpeza urbana (50) e a iluminação pública (35) como os principais pontos. Destaque para a diferença de 33 marcações entre o primeiro e segundo ponto.

A primeira tabela (Tabela 6) explana o número de participação e a porcentagem em relação ao número total de cada opção assinalada na questão. Os principais pontos obtiveram segurança 71.55%, limpeza urbana 43.10% e iluminação pública 30.17% respectivamente.

A segunda tabela (Tabela 7) contém as demais contribuições descritas pelos participantes em relação ao tema. Dentre elas há sugestões para a proposta, como a duplicação da rua Voluntários da Pátria, implantação de espaços para prática de esporte e a flexibilização em relação ao tombamento e as questões que envolvem os prédios inventariados.

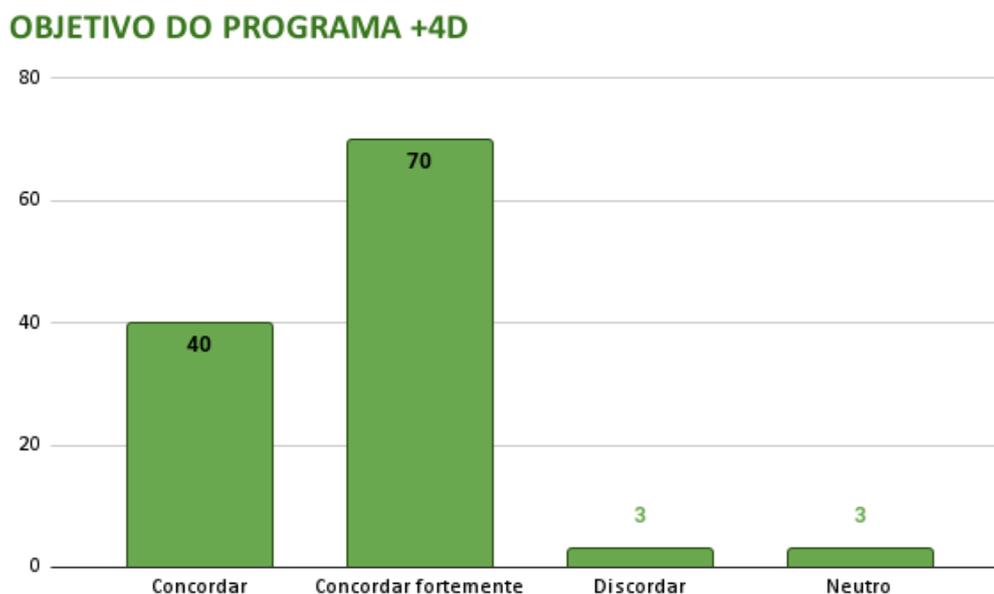
OBJETIVOS DO PROGRAMA*

O objetivo principal deste programa consiste em posicionar a região do 4º Distrito no século XXI, promovendo a diversidade de usos e de atividades voltadas ao desenvolvimento urbano sustentável, valorizando suas características, sua história, sua identidade, se tornando um lugar para morar, trabalhar e estudar, mas também um lugar para curtir, destino de lazer, compras, turismo e caminhadas.*

Marque abaixo a sua reação com relação ao objetivo principal do Programa +4D?



Gráfico 15. Reações ao objetivo principal do Programa +4D



Em relação a avaliação referente ao objetivo principal do Programa +4D, o resultado obtido demonstra que a maioria dos participantes da consulta pública “Concorda Fortemente” (70) ou “Concorda” (40), enquanto uma minoria “Discorda” (3) ou é “Neutro” (3) com o mesmo. Destaque para a diferença de 37 marcações entre as opções “Concordar” e “Discordar”.

COMENTÁRIOS

Gostaria de comentar a sua avaliação?

Se sim, utilize o campo abaixo.

Tabela 8. Comentários sobre a avaliação do objetivo principal do Programa +4D

COMENTÁRIOS OBJETIVO PRINCIPAL
Penso que o desenvolvimento pelo desenvolvimento não se justifica e também não é sinônimo de melhoria na qualidade de vida. Trazer para o século 21, deixar bonito e moderno não significa alinhamento automático a um bem viver.
A área é fantástica e é potencial para a cidade expandir.
Acho que a principal falta do projeto é a de discussão e apresentação de um modelo amplo de habitação social, avaliando a proposta de contrapartidas e de integração social não gentrificada, como ocorre em outras grandes cidades do mundo.
Acredito que a revitalização de qualquer espaço é válida e digna de apoio, o 4º Distrito principalmente, visto que até pouco era visto apenas como lugar abandonado e de crime e prostituição.
Acredito que o lugar não deve ser um destino de compras, e sim uma região que tenha por objetivo revitalizar as edificações existentes, proporcionando novos usos e também promovendo iniciativas para habitação multifamiliar.
Agradeço o convite para responder.
Aguardando com esperança de mudanças no bairro que nasci, me criei e moro.
Área dentro do núcleo central da cidade com baixa atividade econômica e social. Precisa ser integrada e valorizada ao restante da cidade.
As possibilidades de uso que os grandes prédios desocupados oferecem eram subestimados. Espero que isso mude.
As revitalizações no mundo inteiro, converteram prédios antigos em moradias de 3 ou 4 dormitórios e 2 banheiros, com porão ou área para guardar carrinho de nenê, bicicletas, colchões, etc.
Colocar regras aos novos bares, cervejarias, de horário limite de funcionamento até a meia noite para que o São Geraldo não vire uma Cidade Baixa em termos de barulho noturno, incomodando nós moradores, no descanso das nossas casas.
Concordo com esses conceitos, mas a inclusão e troca com a população mais pobre em consonância com essa ideia é fundamental. Cuidado com a gentrificação.
Concordo com o programa, mas a segurança é primordial para que todo o resto seja bom.
Concordo em parte.
Concordo fortemente, é uma região com potencial para voltar a ser pujante e socialmente sustentável.
Concordo mas acredito que seja um objetivo perigosamente vago e cheio de termos esvaziados de significados que podem ser usados de forma leviana e não sirvam à coletividade da cidade.
Concordo que o 4º Distrito necessita de revitalização e humanização, com novas oportunidades de moradias populares, fomento ao lazer e cultura, também a sua integração com a cidade.
Desburocratização dos projetos.
Desde que se tenha sempre em mente as populações que já estão lá, o meio ambiente e a preservação da história e cultura.
Deveria ser local para atividade turística e noturna, visto que são os horários de pouca ocupação e ser movimento nas empresas.
É preciso não confundir revitalização com botar abaixo o patrimônio histórico. O projeto deve revitalizar aproveitando o grande valor cultural que a arquitetura do local oferece.
Grande iniciativa!
Minha preocupação é que se faça uma recuperação de infraestruturas, necessária (alagamentos, segurança, etc.), mas sem dar um salto quantitativo, com políticas públicas para criar um espaço urbano realmente novo e com solo produtivo.
No momento em que as residências forem novamente apoiadas a população revitalizará/regularizará os imóveis, calçadas, ruas, tornando o ambiente social mais agradável e saudável. Haverão mais investimentos em imóveis residenciais e comerciais.

É uma lástima a falta de política pública para resgatar o patrimônio cultural deste bairro tão querido pelos porto-alegrenses.
O 4º Distrito deveria ser um lugar seguro para morar e trabalhar, mas aqui aos finais de semana ficamos com medo de sair às ruas.
O 4º Distrito tem tudo para ser a principal região da cidade.
O 4º Distrito está completamente desconectado da cidade. Mas a cidade também se desconectou do 4º Distrito. Há um movimento de reconexão a partir do lazer (cervejarias, bares), mas precisa haver um trabalho mais amplo. Esse é o motivo de eu acreditar no projeto.
O projeto é bom, mas vejo ceticismo por parte de vizinhos, com razão, pois há promessas não cumpridas para a região por décadas.
O projeto tem que contemplar a atração de empresas de alta tecnologia. Empresas que faturam pagam melhor e contribuem para a melhoria do comércio e serviços. Exemplos como a Vila Olímpia em SP e a própria Carlos Gomes em POA comprovam.
O uso misto deve ser feito com cautela, visto que áreas de lazer não devem ficar próximas com áreas residenciais.
Objetivo poderia ser mais amplo.
Objetivos que devem ser universais, não apenas no 4º Distrito.
Parabéns pelo projeto!
Precisa existir regulação de valores dos imóveis para locação, tanto para pessoas físicas quanto jurídicas. Sou contra a gentrificação.
Prefiro não comentar.
Quanta bobagem nestes objetivos como “tornando um lugar para morar”. Para quem? Existem muitos problemas, e o poder público não quer se responsabilizar e sim passar para iniciativa privada, que tem somente interesses econômicos.
Reintegrar o 4º Distrito à Porto Alegre do século XXI é uma oportunidade gigantesca de revitalizar uma parte muito importante da cidade, não só por sua história, mas também por se tratar de um lugar central no perímetro urbano (potencial de revitalização).
Sempre desejei que voltassem o olhar para o 4º Distrito. Vejo muito potencial aqui. Será um sucesso se realmente o projeto seja fortemente incentivado e imediatamente colocado em ação.
Tem planos para o antigo Hospital da Criança?
Tornar o 4º Distrito um polo de desenvolvimento dentro de Porto Alegre.
Um plano é fácil, colocá-lo em prática tem uma grande distância.
Ver um olhar positivo em relação a zona norte da cidade dá um sopro de esperança.

Os comentários a respeito do objetivo principal do Programa +4D, tratam tanto de sugestões quanto de preocupações. Questões relacionadas ao potencial, integração, habitação, revitalização, segurança e políticas públicas foram apontadas por mais de um participante.

Dentre os comentários descritos pelos participantes em relação ao tema há sugestões para a proposta, como a implantação de um modelo amplo de habitação social, conversão de prédios antigos em moradia, estímulo a atividades turísticas, aumentar a quantidade de residenciais, ter atrações para empresas de alta tecnologia e tornar a região o polo de desenvolvimento da cidade.

CONTRIBUIÇÕES

Se você entende que alguma questão não foi contemplada dentro dos objetivos, por favor descreva abaixo suas contribuições.

Utilize o campo abaixo para registrar sua contribuição.

Tabela 9. Contribuições quanto aos objetivos do Programa +4D

CONTRIBUIÇÕES OBJETIVOS
A falta de diversidade do público alvo me preocupa. Um processo de gentrificação que não considera a importância dessa diversidade para saúde da cidade e sua sustentabilidade.
A região em ruínas, não foi colocado como será urbanizada, as pessoas que vivem lá são uma minoria marginalizada, qual a solução para elas?
A segurança deve ser priorizada pois sem ela nada do que foi proposto será efetivo.
A segurança é o principal ponto que deve ser melhorado, também o público da zona norte precisa poder acessar os pontos turísticos usando apenas uma passagem.
Acabar com a prostituição e os moradores de rua.
Ações contundentes de segurança.
Ações voltadas para reestimar o comércio nestes bairros.
Ações rigorosas com imóveis inacabados, abandonados que criam um nicho perfeito para a instalação do tráfico de drogas. Na Cristóvão Colombo, próximo ao nº 2000, tem uma construção interdita de um shopping que abalou a parte estrutural de imóveis vizinhos.
Aproveitar a vocação cultural de várias iniciativas da região, ações que se traduzem no movimento Distrito Criativo já existente...
Construções com área de uma quadra inteira, com pátio interno, para segurança, horta, playground, árvores frutíferas.
Desapropriação de prédios degradados, principalmente na Avenida Farrapos para moradia de interesse social.
Desejo que os projetos se realizem!
Desenvolvimento de programas culturais que englobem os teatros do 4º Distrito.
Deveria haver mais foco no bairro Floresta, que é o mais esquecido dentre as ações previstas para o 4º Distrito. Gostaria de sugerir atenção especial à Praça Bartolomeu de Gusmão, entre a Avenida Farrapos e a rua São Carlos, que é escura, degradada e insegura.
Duplicação da Avenida Voluntários da Pátria
Habitação social integrada. Porto Alegre tem uma grande possibilidade de destacar-se nesse sentido se conseguir não focar apenas a serviço da capital.
Horário limite de funcionamento do comércio noturno até meia noite.
Inclusão das populações desfavorecidas no projeto.

Inundações são frequentes em dias de muita chuva.
Investir forte em atrações turísticas, culturais, bom local para receptividade para quem vem de outros lugares.
Local para criar ideias para região, já morei na região e conheço sua história. Todas ideias podem se juntar para uma grande.
Melhorar a segurança do entorno para que os moradores possam circular mais tranquilamente. Exemplo: entorno da rodoviária e Voluntários da Pátria até o viaduto da Conceição, incluindo a escadaria, uma importante ligação ao Bairro Independência.
Não é o suficiente fazer política urbanística sem outras políticas, como por exemplo, políticas públicas para territórios criativos. Residentes podem concertos, empreendedores pedem apoio, divulgação, isenções, as duas coisas devem ir juntas.
Não fica claro o que significa trazer uma região para o século 21. Quais são as características do século 21? Por que “precisamos” delas? Qual é a diversidade de usos previstos?
Não trata a questão social, inclusão ou da acessibilidade.
Olhar de atenção aos moradores de rua, principalmente os que frequentam o CAPS da Avenida Pernambuco, 1700, que ficam intimidando os moradores do entorno.
Os 5 principais pontos de melhoria são minha prioridade, mas praticamente todos os demais são de suma importância para o todo.
Participação das instituições que atuam no Loteamento Santa Terezinha na construção coletiva das propostas.
Permitir construções de prédios residenciais e comerciais mais baixos e de uso misto é essencial para evitar que se transforme mais um bairro qualquer em qualquer cidade do Brasil. Assim criará uma característica única à cidade e ao bairro.
Poderia ser criadas feiras temáticas periódicas, tipo brique, com artesanato e outros segmentos culturais, em algumas praças estratégicas do 4º Distrito.
Recuperar e reurbanizar a Avenida Farrapos e a Avenida Voluntários da Pátria.
Reestruturação das linhas de ônibus que passam na Avenida Farrapos. Não faz sentido todas elas convergirem para o centro em uma fila indiana. Seria melhor só uma linha fazer esta rota.
Retirada da Vila dos Papeleiros é fundamental para começar a falar sobre segurança, lá se escondem marginais que roubam e afetam os bairros vizinhos.
Retirada urgente da Vila Santa Terezinha e da invasão da esquina da Santos Dumont com a São Pedro. São fixos de lixos, furtos e drogas.
Retornar o direito à moradia nas residências existentes e a construir facilitando o processo burocrático e oneroso junto à prefeitura, eliminando a etapa de EVU.
Sem esquecer que as pessoas vivem aqui, promovendo a inclusão e auxílio para a qualidade de vida das pessoas em situação de vulnerabilidade social.
Sim, não vejo o controle, aplicação e fiscalização das leis de comércio, ambientais e penais.
Tem planos para o antigo Hospital da Criança?
Todos que compareceram foram unânimes na retirada da Vila dos Papeleiros da entrada de Porto Alegre.
Vários empresários dos bairros Navegantes e São Geraldo têm feito reuniões e algumas ações a fim de higienizar os espaços públicos com ar de boas intenções. Da mesma forma as opções das 5 questões apresentam absurdos como “livrar-se” da prostituição?

As contribuições a respeito dos objetivos do Programa +4D, tratam de sugestões, críticas, preocupações e questionamentos. Questões relacionadas a segurança, cultura, habitação social e diversidade foram apontadas por mais de um participante.

Dentre os comentários descritos pelos participantes em relação ao tema há

sugestões para a proposta, como aproveitar a vocação cultural de iniciativas da região, desapropriação de prédios degradados para moradia de interesse social, foco no bairro Floresta e implantação de “local para criar ideias para a região”.

CONTINUAÇÃO DA CONSULTA PÚBLICA

Nossa consulta ainda não terminou. As próximas perguntas não são obrigatórias, mas são muito importantes para este trabalho. Adoraríamos que você continuasse contribuindo para este Programa, mas entenderemos se quiser encerrar por aqui

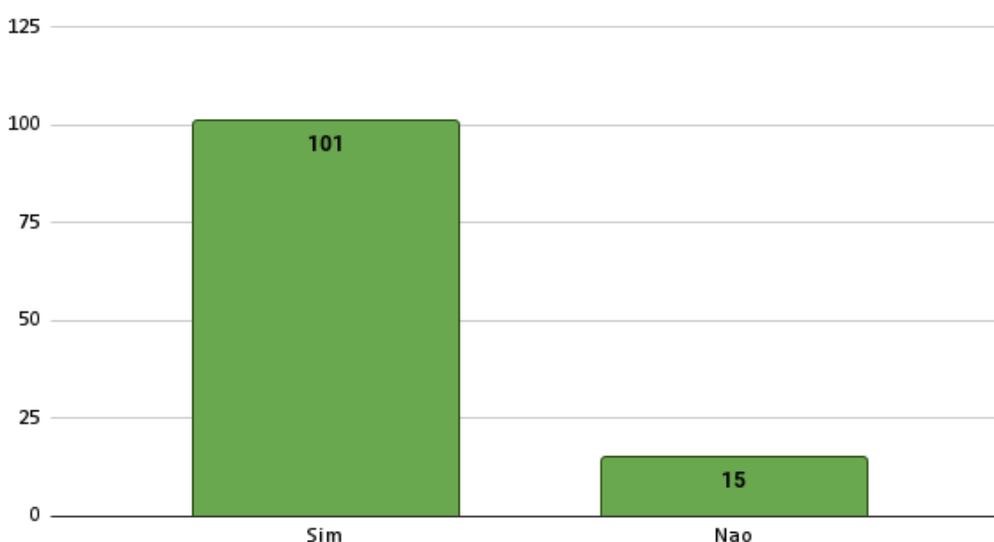
Você deseja continuar a nossa consulta?*

Sim

Não

Gráfico 16. Número de participantes que quiseram continuar a consulta

CONTINUAÇÃO DA CONSULTA



O resultado obtido na questão relacionada à continuação da consulta, demonstra que a maioria dos participantes optou por continuar a mesma, conforme número de marcações?

de “Sim” (101). Pontua-se que apenas 15 participantes optaram por não continuar a consulta.

PROPOSTAS DE INTERVENÇÕES

Após responder a questão a respeito da continuação da consulta, quando a resposta assinalada era a opção “Sim”, a sessão que continha as perguntas relacionadas às intervenções propostas pelo equipe técnica do Programa +4D era disponibilizada para o participante responder.



INTERVENÇÕES

O Programa +4D propõem, inicialmente, 12 intervenções para iniciar a Transformação Urbana do 4º Distrito. Nos próximos itens serão apresentadas as intervenções com uma breve descrição. Queremos saber sua avaliação com relação a cada proposta.

Para cada proposta o participante era convidado a analisar e utilizar a tabela abaixo para marcar sua reação.

1   ()	2   ()	3    ()	4     ()	5      ()
---	---	---	--	---

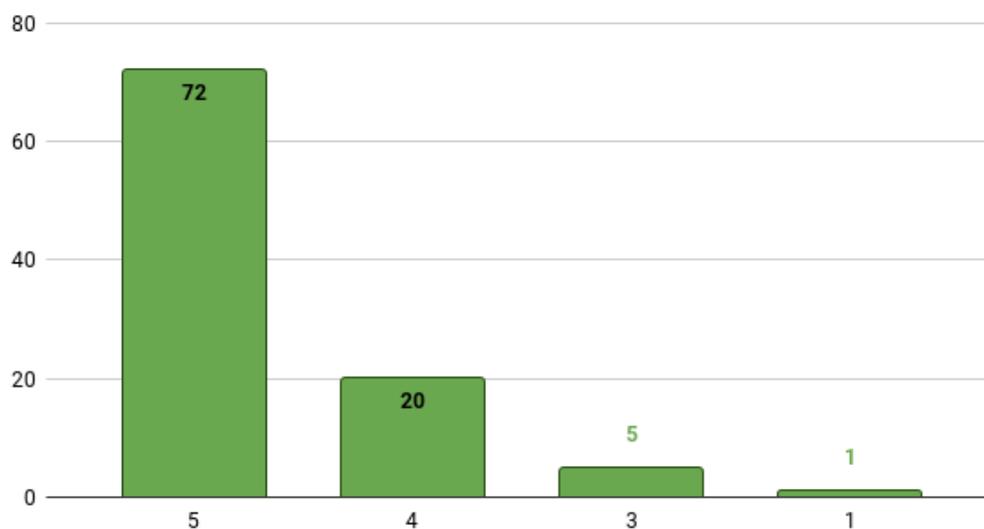
1ª - REQUALIFICAÇÃO URBANA DA AVENIDA FARRAPOS

1ª) Para o 4º Distrito a Avenida Farrapos estabelece-se como espinha dorsal, não apenas na estruturação Norte / Sul, mas também na integração das faces Leste / Oeste. A proposta de Requalificação Urbana é vista como um projeto âncora para iniciar a transformação urbana e melhorar a conectividade desta região. Esta proposta tem como objetivo valorizar os espaços públicos; ampliar e qualificar as calçadas; melhorar a infraestrutura para transporte coletivo - condições de segurança e conforto para pedestres e passageiros; priorizar modais suaves no desenho de soluções para deslocamentos; implantar acessibilidade universal; incrementar rede cicloviária; incrementar paisagismo; oferecer suporte à permanência; promover ampliação da arborização; melhoria da drenagem urbana; promover melhorias na iluminação; propor soluções de mobiliário urbano e demais elementos de comunicação visual.



Gráfico 17. Resultado da avaliação da 1ª Proposta

REQUALIFICAÇÃO URBANA DA AVENIDA FARRAPOS



REQUALIFICAÇÃO URBANA DA AVENIDA FARRAPOS

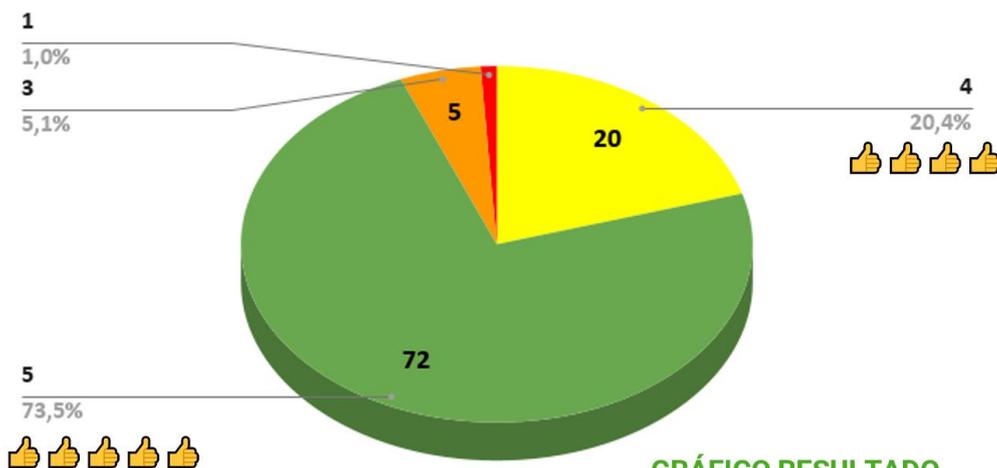


GRÁFICO RESULTADO DA CONSULTA ONLINE

Em relação à questão sobre 1ª Proposta de Requalificação Urbana da Avenida Farrapos, o resultado obtido demonstra que a maioria dos participantes da consulta pública avaliaram a mesma com grau de importância 5 (72) ou 4 (20). Destaca-se que o grau de importância 2 não obteve nenhuma marcação, por isso não consta no gráfico de respostas.

Gostaria de comentar a sua avaliação? (1ª - Requalificação Urbana da Avenida Farrapos)

Se sim, utilize o campo abaixo.

Tabela 10. Comentários sobre a avaliação da 1ª Proposta

COMENTÁRIOS 1ª PROPOSTA
A Avenida Farrapos já conta com faixa exclusiva para ônibus. Não se pode dificultar o acesso de veículos de outros bairros, especialmente considerando que o bairro carece de população residente para movimentar o próprio comércio.
A Avenida Farrapos tem um acervo de arquitetura Art Deco importante. Muitas cidades pelo mundo fazem disso uma atração. Se deveria: a) catalogar todos os edifícios art deco pela avenida, levantar a sua história; b) incentivo fiscal para recuperação das fachadas.
A Avenida Farrapos possui um ótimo patrimônio arquitetônico art déco, que deveria ser recuperado.
A proposta é muito adequada, será preciso trabalhar a questão da mobilidade. Novo modal é possível retirada ou redesenho do corredor de ônibus.
A retirada do corredor, ligando ambos lados, ajudará a revitalizar as ruas mais próximas da Voluntários. Aliás, outra via que necessita urgentemente ser terminada, nos moldes da proposta para a Farrapos.
Ação muito importante pois trata-se da avenida de entrada da cidade, ligando aos demais bairros.
Atentar para não limitar o fluxo de veículos, uma vez que a Avenida já possui corredor de ônibus.
Como será a iluminação pública? Terá uma proteção contra roubo?
Como?
Concordo com praticamente tudo, porém deverá haver intensa fiscalização já que os problemas sociais são muitos.
Concordo com tudo. Interessante pensar na conexão Centro-Arena do Grêmio, pois a avenida é bastante frequentada em dias de jogo.
Corredor de ônibus para lazer ou ciclovias e aeromóvel.
De acordo com a Farrapos como espinha dorsal. Os objetivos para essas intervenções.
De que forma a requalificação beneficia os moradores? Ela foi pensada para quem?
Desde que isso inclua as populações de rua, a reciclagem, e outras populações de lá, que deverão receber, no mesmo local, moradia digna.
É de fundamental importância.
É fundamental, mas não há tempo para esperar grandes projetos. Deve ser iniciado com pequenas ações como melhor iluminação (MUITO importante, a iluminação da Farrapos é péssima) e paisagismo.
É necessário fazer a conexão: Voluntários com Benjamin e 3ª Perimetral.
Este eixo tão importante e antigo precisa ser revitalizado. Ciclovia é um elemento muito importante.
Moro na Avenida Polônia esquina com Avenida Amazonas, se quisermos árvores, temos que pagar o custo da varrição, duas vezes por semana. As folhas entopem os bueiros.
Fazer igual o corredor da Sertório, desembarque na esquerda ou colocar alimentadores articulados para a área central.
Implantar programa de incentivo à ocupação dos prédios desocupados, através de redução de impostos ou programas de

parcerias/benefícios.
Incentivar fortemente na mobilidade urbana com construção de projetos viários modernos. É diferente de colocar sinaleiras, tachões e gargalos nas esquinas.
Lembrar de contemplar as populações pobres.
Melhorar a iluminação.
O corredor da Farrapos mata todo o comércio.
Ônibus menos barulhentos melhoraria a qualidade de estabelecimentos e moradias no entorno da Farrapos.
Perfeito.
Preservar e recuperar alguns edifícios residenciais antigos de qualidade arquitetônica. Procurar diminuir ao máximo a poluição provocada pelos veículos pesados como ônibus e caminhões.
Propor soluções de travessias/cruzamentos para pedestres mais seguros.
Rua que já foi uma grande referência da cidade e encontra-se em estado deplorável.

Os comentários a respeito da 1ª Proposta tratam de sugestões, críticas, elogios, preocupações e questionamentos. Questões relacionadas à mobilidade, corredor de ônibus, patrimônio arquitetônico e iluminação foram apontadas por mais de um participante.

Dentre os comentários descritos pelos participantes em relação ao tema, há sugestões para a proposta, como a conexão Centro-Arena do Grêmio, conexão da Rua Voluntários da Pátria com a Avenida Benjamin Constant e a 3ª Perimetral e a implementação de ciclovias.

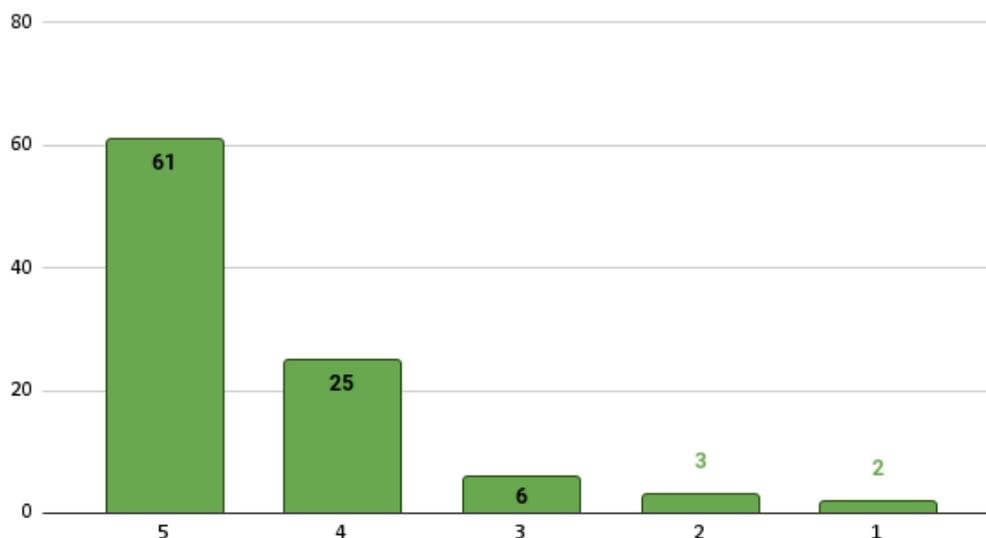
2ª - REQUALIFICAÇÃO ESTAÇÃO FARRAPOS (Trensurb)

2ª) Considerado como um ponto de acesso a região do 4º Distrito, a proposta de Requalificação da Estação Farrapos e seu entorno, seria com foco na acessibilidade de pedestres e ciclistas, com melhorias na iluminação e mobiliário urbano, visando potencializar as viagens locais, bem como a integração entre modais. Se faz necessário trabalhar com ações de urbanismo tático e paisagismo como forma de induzir e fortalecer centralidades locais, valorizando os espaços públicos, prevendo, também, serviços voltados aos usuários de bicicletas próximos à estação.



Gráfico 18. Resultado da avaliação da 2ª Proposta

REQUALIFICAÇÃO ESTAÇÃO FARRAPOS



REQUALIFICAÇÃO ESTAÇÃO FARRAPOS

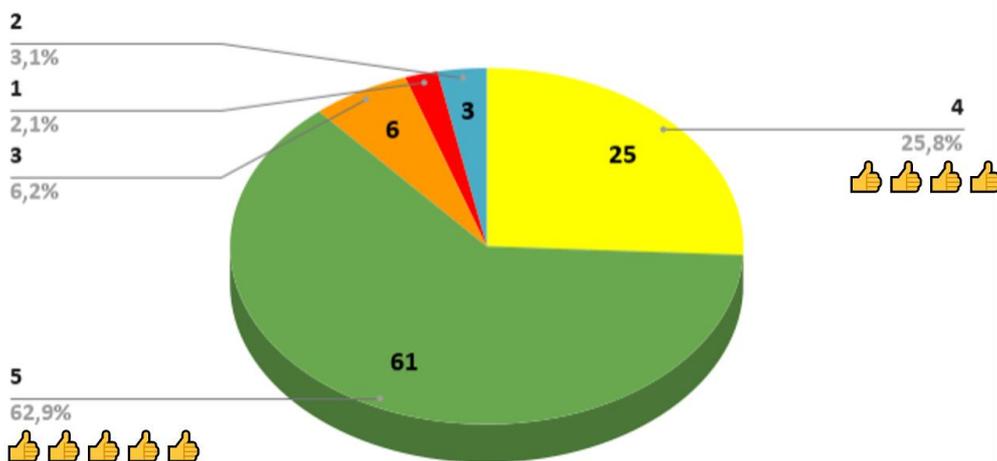


GRÁFICO RESULTADO DA CONSULTA ONLINE

Em relação à questão sobre a 2ª Proposta de Requalificação Urbana da Avenida Farrapos, demonstra que a maioria dos participantes da consulta pública avaliaram que a mesma tem importância de grau 5 (61) ou 4 (25). Destaca-se a diferença de 59 marcações entre o grau de importância mais assinalado, 5, e o menos, 1.

Gostaria de comentar a sua avaliação? (2ª - Requalificação Estação Farrapos)

Se sim, utilize o campo abaixo.

Tabela 11. Comentários sobre a avaliação da 2ª Proposta

COMENTÁRIOS 2ª PROPOSTA
A estação de trem tem potencial de ser um espaço de cultura. Isso está previsto? Além disso, o acesso de pessoas cadeirantes e de mobilidade reduzida precisa melhorar.
Acho importante a valorização do espaço público e melhorar os meios de locomoção principalmente pela Farrapos que já está saturada.
Acho que é algo muito bom, principalmente para quem vem/vai para região metropolitana.
Analisar a questão dos ônibus municipais e intermunicipais que causam enorme poluição do ar e sonora, além de ser um grande perigo aos pedestres e ciclistas. Está na hora de implantar um sistema elétrico tipo VLT em toda Farrapos.
As desapropriações são caras, mas ao longo de 20 anos são irrisórias, pela melhoria técnica e tática. Vale a pena pensar em adquirir prédios embargados ou em litígio de heranças.
Ciclovias de verdade não o enjambre que está se fazendo em outras avenidas.
Como?
Deveria se estudar a integração com um parque maior.
Eu acho a Estação Farrapos um pouco fora das prioridades, nos anos 80 o Trensurb propôs a revitalização das estações, foi o primeiro plano para o 4º Distrito. Isso deveria ser mais encargo do Trensurb. É bom, mas não causa muito impacto.
Há previsão de monitoramento eletrônico?
Mas não pode acabar com vegetação, nem expulsar população, muito menos desapropriar propriedades que estejam lá historicamente.
Não limitar o trânsito para quem se desloca no sentido do aeroporto.
Novamente, é preciso ter cuidado para não prejudicar o fluxo da Avenida Farrapos, especialmente a região de contato com a Avenida Sertório e de acesso ao Aeroporto.
Os ônibus deveriam ter um terminal por aqui e só uma linha conecta com o centro.
Paisagismo e bicicletário não garantem qualidade de vida. Segurança, acesso seguro, possibilidade de estacionamento próximo ou ao menos embarque/desembarque são prioritários. Conexão com os ônibus da zona norte, eliminar o Terminal Cairú.
Pintar o chão e colocar tachões e desvios não é a mesma coisa que construir ciclovias.
Requalificação importante, mas como encontram-se em um extremo do 4º Distrito, o efeito "estrela" fica limitado em uma direção, diminuindo o potencial deste efeito. Será que em um primeiro momento não "valeria" investir este esforço em um ponto mais central?
Seria interessante criar um paisagismo especial no trajeto das ciclovias com postes de iluminação e bancos de praça, como no período de que o bairro tinha linha de bondes.
Tem que pensar no deslocamento do usuário. Ao cruzar as avenidas, gera trânsito e insegurança.
Tornar a estação mais atrativa não só como meio de transporte, mas sugerindo a colocação de serviços não só aos passageiros, mas também aos moradores e trabalhadores do entorno.

Os comentários a respeito da 2ª Proposta tratam de sugestões, críticas, preocupações e questionamentos. Questões relacionadas a mobilidade, monitoramento, segurança, paisagismo e serviços foram apontadas por mais de um participante.

Dentre os comentários descritos pelos participantes em relação ao tema, há sugestões para a proposta, como a implantação de um sistema tipo VLT na Avenida Farrapos, transformação da Estação Farrapos em um espaço cultural, implantação de ciclovias e maior integração com o parque.

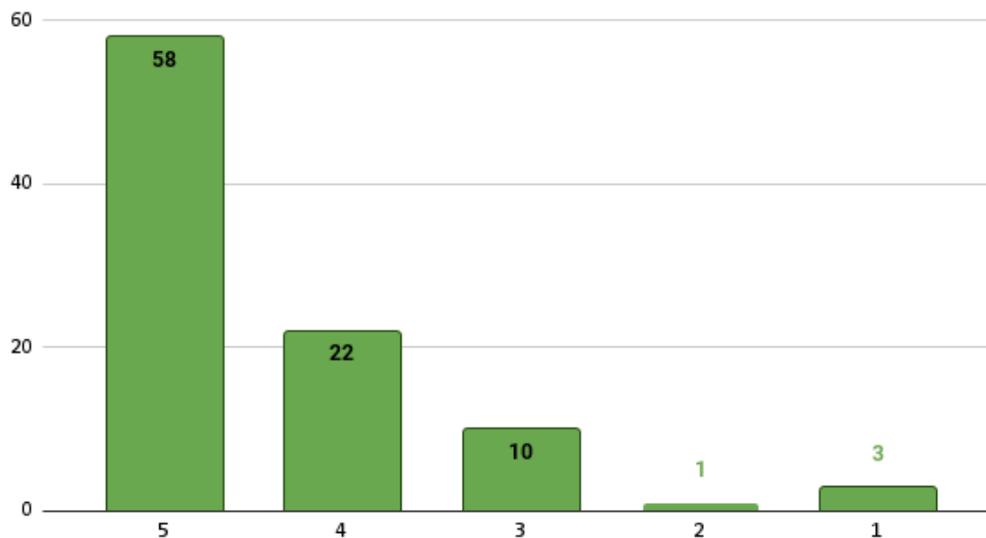
3ª - ESPAÇO DE INTEGRAÇÃO CAIRÚ

3ª) Considerado como um ponto de centralidade da região do 4º Distrito, a proposta de intervenção na área do Terminal Cairú, seria com foco na integração deste espaço com o seu entorno, melhorando a conectividade, a acessibilidade de pedestres e ciclistas, prevendo melhorias na iluminação e mobiliário urbano, visando potencializar as viagens locais bem como a integração entre modais. Se faz necessário trabalhar com ações de urbanismo tático e paisagismo como forma de induzir e fortalecer centralidades locais, prevendo também, serviços voltados aos usuários de bicicletas próximo ao terminal.



Gráfico 19. Resultado da avaliação da 3ª Proposta

ESPAÇO DE INTEGRAÇÃO CAIRÚ



REQUALIFICAÇÃO TERMINAL CAIRÚ

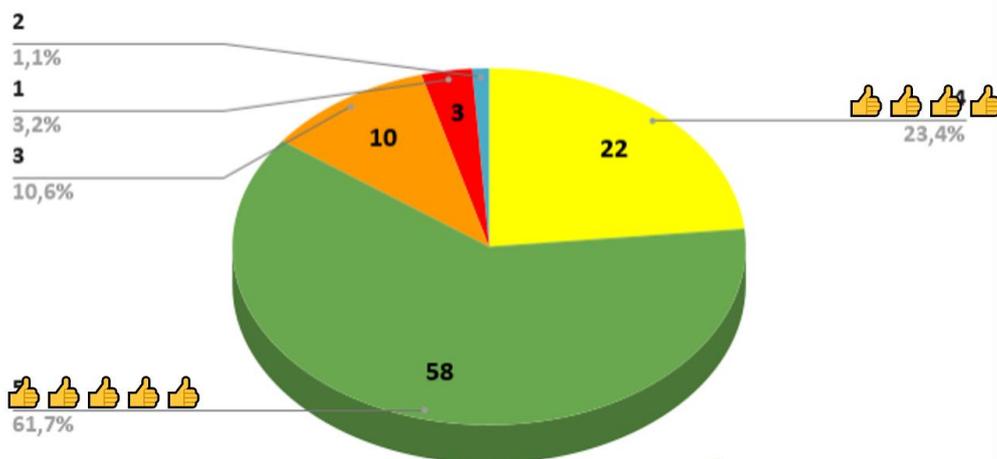


GRÁFICO RESULTADO DA CONSULTA ONLINE

Em relação à questão sobre a 3ª Proposta de Requalificação Urbana da Avenida Farrapos, demonstra que a maioria dos participantes da consulta pública avaliaram que a mesma tem importância grau 5 (58). Pontua-se a diferença de 36 marcações entre o grau de importância 5 e 4. Destaque para o grau de importância 2 que obteve apenas uma marcação.

Gostaria de comentar a sua avaliação? (3ª - Espaço de Integração Cairú)

Se sim, utilize o campo abaixo.

Tabela 12. Comentários sobre a avaliação da 3ª Proposta

COMENTÁRIOS 3ª PROPOSTA
Como?
Deveria ser um espaço mais aproveitado.
Mas não pode acabar com vegetação, nem expulsar população, muito menos desapropriar propriedades que estejam lá historicamente.
Mesma colocação que a questão anterior.
Mesmo comentário da 2ª questão. Enquanto o sistema de transporte coletivo continuar nos moldes atuais os objetivos destas intervenções serão difíceis de alcançar.
Nada disso é necessário. O que precisa é um planejamento de linhas de ônibus que param ali e integrem com uma segunda viagem para o centro ou para o trem. Gratuidade na 2ª passagem, senão o terminal não tem sentido.
O período de inverno reduz as horas de sol; os alagamentos ainda existem; iluminação; asfaltamento; drenagem, com bombeamento inteligente.
Os ônibus precisam parar por aqui e não seguir em fila indiana até o Centro.
Os ônibus que estão na Avenida Polônia poderiam ir para o Terminal Cairú.
Pelo o que estou vendo, a proposta não vai apresentar construção de nova infraestrutura.
Poderia ter <i>points</i> de paradas estratégicas para atletas, ciclistas ou quem queira curtir um chima em pontos comerciais que tenham o bonde como comércio.
Se todos os ônibus da zona norte tivessem conexão com o Trensurb não haveria necessidade do Terminal Cairú, assim desafogaria a Avenida Farrapos.
Seria interessante se nem todos os ônibus fossem até o Centro, em horários de pico acaba congestionando o corredor de ônibus.
Tornar o Terminal mais agradável e qualificado com disponibilidade de serviços e, se possível, ter um posto (estrutura permanente) da Guarda Municipal.
Um pouco como a Estação Farrapos, é bom que se faça eventualmente, mas não é uma prioridade, não vai fazer uma mudança muito grande na região. Poderia estar em um segundo momento.

Os comentários a respeito da 3ª Proposta tratam de sugestões, críticas, preocupações e questionamentos. Questões sobre a mobilidade, principalmente do transporte coletivo e dos ônibus e infraestrutura foram apontadas por mais de um participante.

Dentre os comentários descritos pelos participantes em relação ao tema há sugestões para a proposta como qualificar e disponibilizar serviços no Terminal Cairú e alterações nas linhas de ônibus.

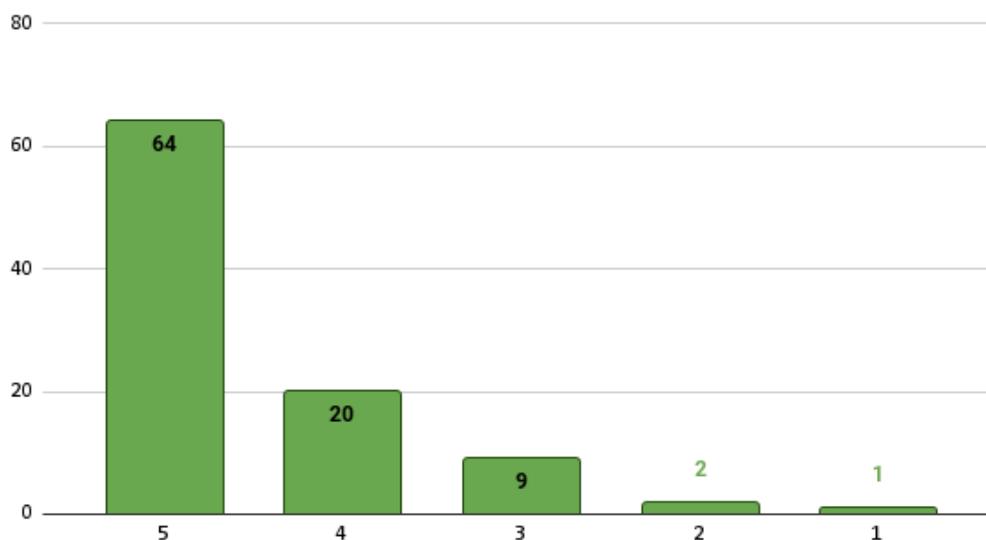
4ª - REQUALIFICAÇÃO ESTAÇÃO SÃO PEDRO (Trensurb)

4ª) Considerado como um ponto de centralidade da região do 4º Distrito, a proposta de Requalificação da Estação São Pedro, seria com foco na integração da estação com o seu entorno, melhorando a conectividade local, a acessibilidade de pedestres e ciclistas, com melhorias na iluminação e mobiliário urbano, visando potencializar as viagens locais bem como a integração entre modais. Se faz necessário trabalhar com ações de urbanismo tático e paisagismo como forma de induzir e fortalecer centralidades locais, valorizando os espaços públicos, prevendo também, serviços voltados aos usuários de bicicletas próximo à estação.



Gráfico 20. Resultado da avaliação da 4ª Proposta

REQUALIFICAÇÃO ESTAÇÃO SÃO PEDRO



REQUALIFICAÇÃO ESTAÇÃO SÃO PEDRO

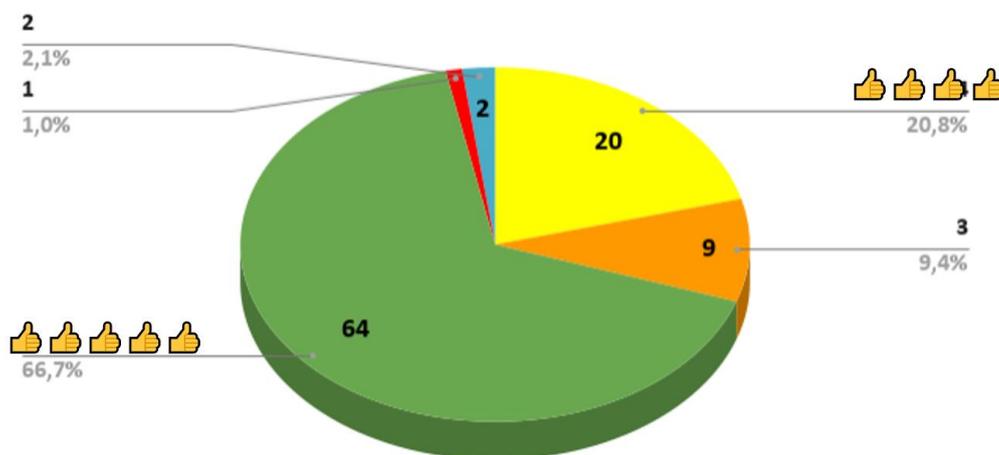


GRÁFICO RESULTADO DA CONSULTA ONLINE

Em relação à questão sobre a 4ª Proposta de Requalificação Urbana da Avenida Farrapos, demonstra que a maioria dos participantes da consulta pública avaliaram que a mesma tem importância grau 5 (64). Destaque para o grau de importância 1 que obteve apenas uma marcação.

Gostaria de comentar a sua avaliação? (4ª - Requalificação Estação São Pedro)

Se sim, utilize o campo abaixo.

Tabela 13. Comentários sobre a avaliação da 4ª Proposta

COMENTÁRIOS 4ª PROPOSTA
A Estação é um potencial espaço cultural para exposições e intervenções artísticas.
Aproveitar a oportunidade de utilizar os terrenos ao lado da Estação para melhoria e ampliação dos espaços públicos.
Assim como na Estação Farrapos, é preciso levar em conta a forma e caminho que o usuário acessa a Estação. A Voluntários tem muito fluxo, ainda mais com a duplicação, e se torna perigoso cruzar a avenida. Talvez um acesso da estação na praça que a Rossi deveria ter entregue, na esquina com a Polônia.
Assim como o Boulevard Laçador, nessa estação o investimento poderia ser maior oferecendo um espaço tipo o Embarcadero. Com a proximidade do Aeroporto, é uma opção para quem estiver com um tempo entre conexões.
Como sugestão, o terreno ao lado da Estação São Pedro, potencialidade de construção de área privilegiada de lazer e entretenimento,
Como?
É necessário conectar a Avenida São Pedro com o Porto, facilitando a conexão ao Centro e eliminando a rua sem saída e local de descarte de resíduos.
Esta estação é subaproveitada. É muito importante ter estacionamento de carros e bicicletas no terreno ao lado da estação.
Extremamente importante, vital, mas não como está colocado, como uma ação pontual. Deveria ser uma ação dentro de um plano integral para a Voluntários. É, sem dúvida, o melhor ponto para começar esse plano, mas sem projeto para a Voluntários, perde força.
Falta estacionamento ou área de embarque/desembarque. Conexão com linha de ônibus circular regional. Comércio imediato.
Idem acima.
Integração com o rio, um parque nos moldes da Orla.
Mas não pode acabar com a vegetação, nem expulsar a população, muito menos desapropriar propriedades que estejam lá historicamente.
Mesmo
Muito importante resolver a questão do empreendimento Mall Fiategi, que acabou inacabado, dentro de um empreendimento multiuso que não foi concluído. Ele está inserido em edificação tombada e acaba deixando sem vida um enorme quarteirão.
Para todas essas ações terão que estudar uma estratégia para combater o vandalismo.
Terreno final da São Pedro, ao lado da Estação Cairú, abandonado, foco de lixo e queima de fios roubados. Poderia ser uma praça integrada com saída para o rio ou mesmo local para retirada dos ônibus da Carris da Avenida Polônia.
Uma grande área de bicicletário, patinetes, ciclomotores, scooters... para a última perna.

Os comentários a respeito da 4ª Proposta tratam de sugestões, críticas,

preocupações e questionamentos. Questões relacionadas ao terreno ao lado da Estação, estacionamento, Fiateci, vandalismo e mobilidade foram apontadas por mais de um participante.

Dentre os comentários descritos em relação ao tema há sugestões para a proposta, como transformar a Estação em um espaço cultural, transformar o espaço em algo “tipo o Embarcadero”, conectar a Av. São Pedro com o Porto, integrar a ação na Estação com um plano que englobe a Rua Voluntários da Pátria e integrar a Estação com o rio nos moldes do que foi realizado na Orla.

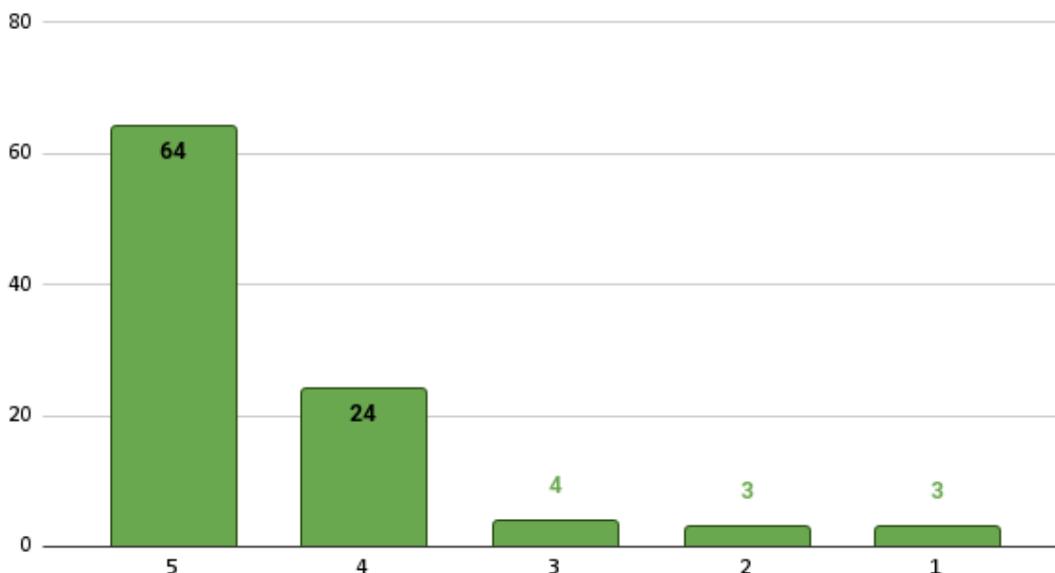
5ª - CONTINUAÇÃO 2ª PERIMETRAL

5ª) Atualmente o traçado da 2ª Perimetral não está finalizado. Esta proposta pretende articular o território do 4º Distrito com o restante da cidade, propondo a continuação deste traçado, fazendo sua integração com a Rua Voluntários da Pátria. Se faz necessário, através de desenho urbano, melhorar a conectividade e acessibilidade, valorizando os espaços públicos da via e seu entorno.



Gráfico 21. Resultado da avaliação da 5ª Proposta

CONTINUAÇÃO 2ª PERIMETRAL



EXTENSÃO DA 2ª PERIMETRAL

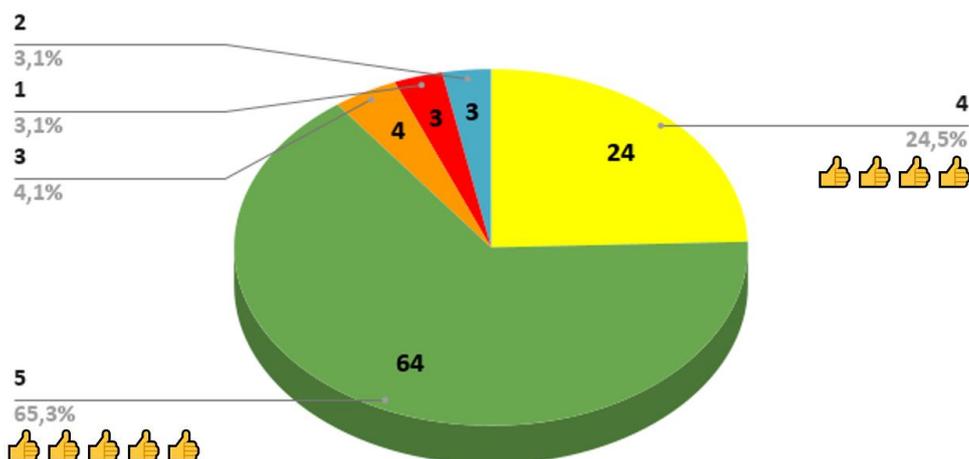


GRÁFICO RESULTADO DA CONSULTA ONLINE

Em relação à questão sobre a 5ª Proposta de Requalificação Urbana da Avenida Farrapos, demonstra que a maioria dos participantes da consulta pública avaliaram que a mesma tem importância grau 5 (64). Pontua-se a diferença de 40 marcações entre o grau de importância 5 e 4.

Gostaria de comentar a sua avaliação? (5ª - Continuação 2ª Perimetral)

Se sim, utilize o campo abaixo.

Tabela 14. Comentários sobre a avaliação da 5ª Proposta

COMENTÁRIOS 5ª PROPOSTA
Ajudaria a mobilidade do 4º Distrito.
Além da ligação com a Voluntários. Essencial que seja concluída a duplicação total da Voluntários da Pátria.
Aliviar o trânsito. Ótimo. Mas temos que acabar com os problemas de acúmulo de água de chuva.
Como?
Construam logo infraestrutura. A execução de infraestrutura em Porto Alegre é o calcanhar de aquiles.
Detalhar o impacto ambiental e social dessa obra.
Essa desapropriação é dolorida mas necessária. É urgente, a mobilidade não é só dos veículos como também de ciclovias!
Esta ligação com a Voluntários é essencial, tem que urbanizar o entorno da rua Voluntários com a chegada e saída da cidade.
Falta explicar qual destino e ou acolhimento darão as famílias com moradias precárias da região da Voluntários. Deixar a rua bonita e "integrada" não significa bem estar para os moradores.
Faz -se necessário melhorar as vias de acesso ao bairro para permitir o seu desenvolvimento.
Gostaria de ver o projeto, a ideia é boa. Observação: com estes mapas minúsculos é um exercício e tanto a identificação espacial.
Integração do São Geraldo com Moinhos de Vento. Perfeito. Embora não veja sentido em habitações populares em um bairro com potencial de ser melhor que o Moinhos.
Muito importante. Não se pode pensar no 4º Distrito separado da cidade, mas não está claro no mapa o que será exatamente. O ideal seria abrir os cruzamentos da Farrapos e criar semaforização com onda verde para não se perder velocidade de deslocamento.
Não acho que seja prioritário, o 4º Distrito tem questões muito mais urgentes do que mobilidade.
Não tem como ser uma perimetral com uma vila que está praticamente sobre a via.
Necessário fluxo intenso.
Mas não pode acabar com a vegetação, nem expulsar a população, muito menos desapropriar propriedades que estejam lá historicamente.

Os comentários a respeito da 5ª Proposta tratam de sugestões, críticas, preocupações e questionamentos. Questões relacionadas à mobilidade, habitação de interesse social e impacto ambiental e social foram apontadas.

Dentre os comentários descritos pelos participantes em relação ao tema há sugestões para a proposta, como a ligação com a Rua Voluntários da Pátria, mobilidade pensada com as ciclovias, melhorias nas vias de acesso ao território.

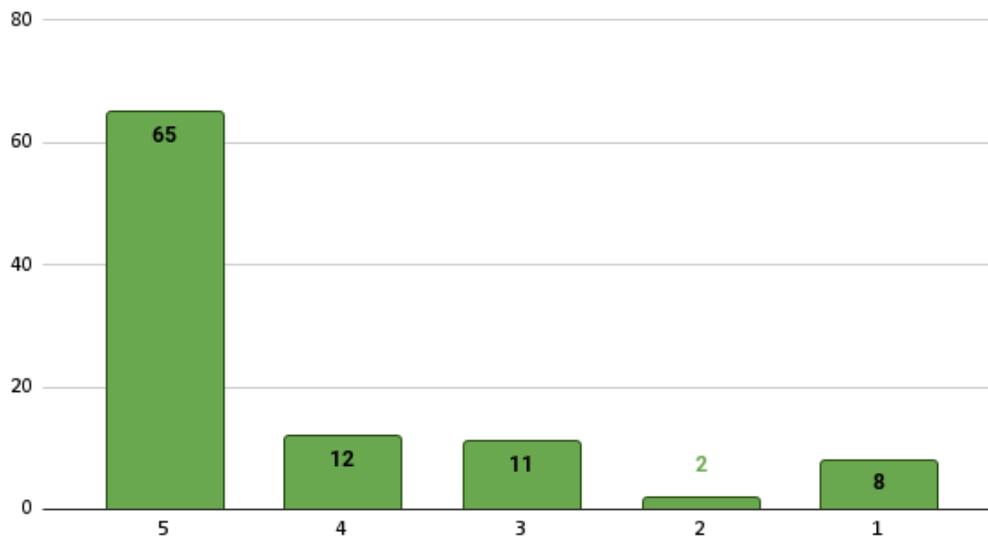
6ª - AÇÕES ESTRATÉGICAS NAS UNIDADES DE TRIAGEM

6ª) Dentro do território do 4º Distrito existem atualmente 6 unidades de triagem. Esta proposta visa a realização de ações estratégicas para melhoria destes locais de trabalho e sustento de muitas famílias. Se faz necessário trabalhar a regularização destas unidades (já em andamento), melhorar as condições de trabalho, através de melhorias nas edificações e entorno, promoção da capacitação dos colaboradores, bem como vincular parte dos trabalhos realizados nas UTs com educação, arte e cultura.



Gráfico 22. Resultado da avaliação da 6ª Proposta

AÇÕES ESTRATÉGICAS NAS UNIDADES DE TRIAGEM



QUALIFICAÇÃO DAS UNIDADES DE TRIAGEM

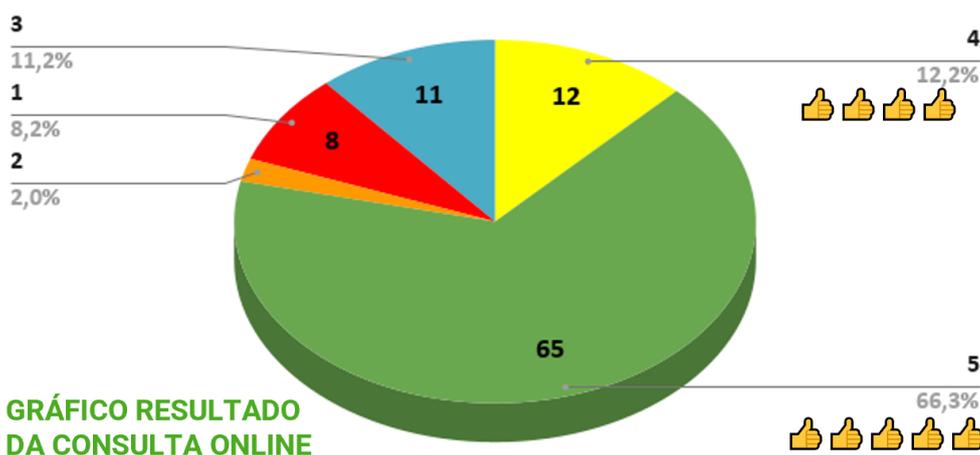


GRÁFICO RESULTADO DA CONSULTA ONLINE

Em relação à questão sobre a 6ª Proposta de Requalificação Urbana da Avenida Farrapos, demonstra que a maioria dos participantes da consulta pública avaliaram que a mesma tem importância grau 5 (65). Destaque para o grau de importância 2 que obteve 2 marcações.

Gostaria de comentar a sua avaliação? (6ª - Ações estratégicas nas Unidades de Triagem)

Se sim, utilize o campo abaixo.

Tabela 15. Comentários sobre a avaliação da 6ª Proposta

COMENTÁRIOS 6ª PROPOSTA
Além das unidades de triagem, a Prefeitura deve fiscalizar os ferros-velhos, locais de receptação de roubos (há locais onde se usa também para consumo de drogas, eu mesmo vi).
Através das contrapartidas de empreendimentos que vão se beneficiar se instalando no 4º Distrito, utilizar os recursos para as unidades de triagem e programa permanente de qualificação dos trabalhadores.
Capacitar esses trabalhadores para que tenham uma visão diferente de hoje que na minha percepção são acumuladores.
Como?
Desde que seja o que eles querem.
E os aspectos ambientais e habitacionais? Precisam ser detalhados.
Eliminar os compradores irregulares de resíduos.
Essencial, pois tais unidades são geradores de renda.
Importante contextualizar estas unidades de triagem com seu entorno imediato. Valorizar esta atividade que é renda de muitas famílias, sendo necessário melhorar as condições de trabalho.
Infelizmente, essa atividade importante é acompanhada de risco de incêndio, risco sanitário, ratos e baratas, risco de afastar qualquer família que queira passear no entorno, pelo perfil das pessoas pobres, sem hábitos de higiene.
Melhorar a iluminação e segurança da rua Garibaldi e remover a lixeira.
Melhoria das edificações e do entorno é o mais urgente.
Melhoria muito necessária.
Não há como pensar em revitalização com carrinhos de tração humana pelo bairro inteiro. Essas pessoas deveriam ser melhor qualificadas e terem trabalho digno, aproveitando o crescimento da região, como na construção civil. Retirada dos irregulares.
Não há informação suficiente para opinar. O que significa regularização? Qual o impacto da intervenção nesses locais? Qual a forma atual de organização autônoma?
O projeto é muito bacana. Falta fiscalização dos órgãos de segurança para coibir os carroceiros.
Ótimo.
Precisa maior atenção à Vila dos Papeleiros, foco de prostituição e de refúgio para marginais e tráfico de drogas.
Promover habitação para os recicladores.
Reciclagem traz catadores de rua que geralmente são os responsáveis pelos roubos.
Se faz necessário um programa de educação ambiental da população como um todo para incentivo à separação do lixo reciclável. Intensificação da coleta seletiva. Implantação de pontos de coleta de pilhas/lâmpadas/eletrônicos. Descarte de podas de árvores.
Se for para aumentar estes pontos de reciclagem, não entendo que seja bom para a região.
Tinha que acabar com isso na região.
Unidade de triagem não devem permitir o acúmulo de lixo nas ruas e toda uma situação de sujeira e poluição existente hoje.

Os comentários a respeito da 6ª Proposta tratam de sugestões, críticas, preocupações e questionamentos. Questões relacionadas à qualificação dos trabalhadores das unidades, segurança e a fiscalização foram apontadas por mais de um participante.

Dentre os comentários em relação ao tema há sugestões para a proposta, como a melhoria da iluminação pública, a contextualização das Unidades com o entorno imediato e a utilização dos recursos oriundos das contrapartidas para a qualificação tanto das Unidades como dos trabalhadores.

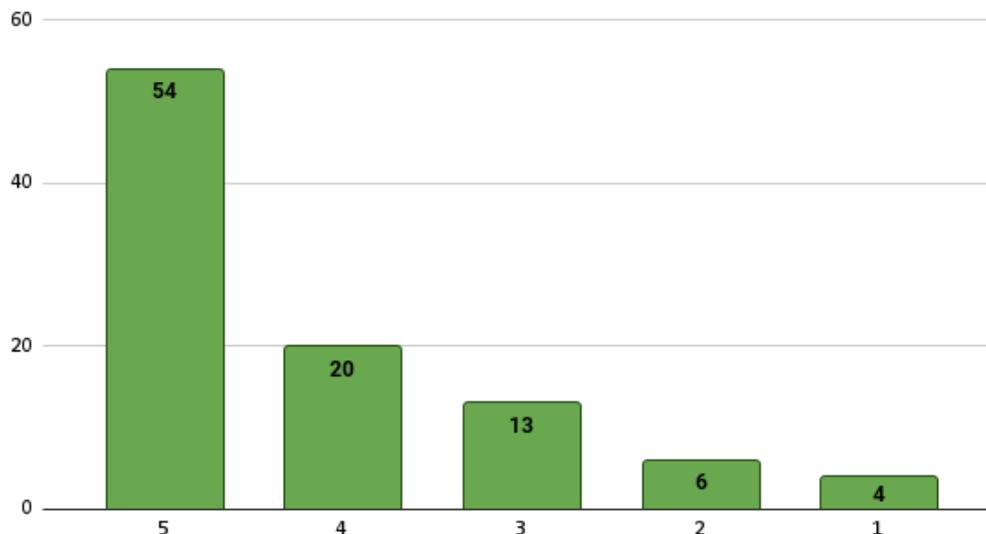
7ª - MARCO ARQUITETÔNICO NO ENTORNO DA RODOVIÁRIA

7ª) Esta proposta trata de usar o potencial da localização da estação rodoviária atual na entrada da cidade e dar possibilidade para uma intervenção urbana com projeto urbanístico e arquitetônico de qualidade, possibilitando construção em altura, que sirva de marco, de destaque, que seja um ponto de referência para o território. A proposta deve aproveitar o potencial desta região, promovendo ampliação de serviços de atendimento da população, ampliação de espaços públicos, melhorando a paisagem urbana e fortalecendo a leitura do território.



Gráfico 23. Resultado da avaliação da 7ª Proposta

MARCO ARQUITETÔNICO NO ENTORNO DA RODOVIÁRIA



REQUALIFICAÇÃO DO ENTORNO DA RODOVIÁRIA

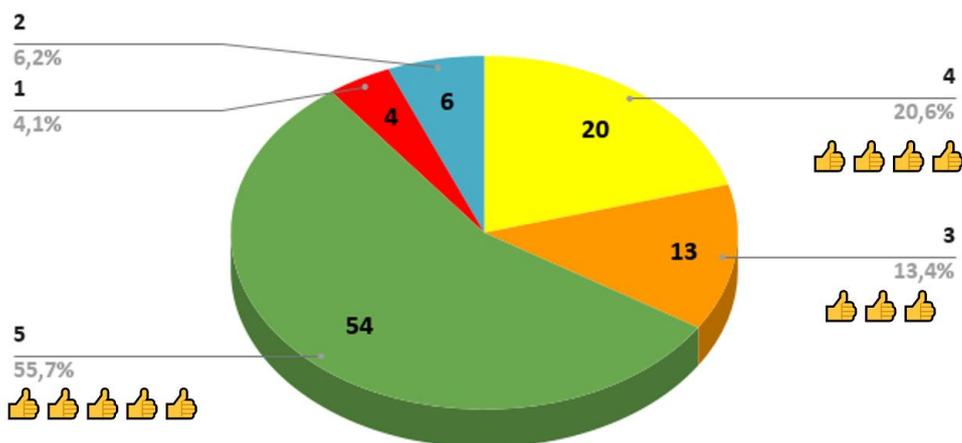


GRÁFICO RESULTADO DA CONSULTA ONLINE

Em relação à questão sobre a 7ª Proposta de Requalificação Urbana da Avenida Farrapos, demonstra que a maioria dos participantes da consulta pública avaliaram que a mesma tem importância grau 5 (54). Destaque para a diferença de 34 marcações entre as duas opções com maior número de marcações, grau de importância 5(54) e 4(20).

Gostaria de comentar a sua avaliação? (7ª - Marco Arquitetônico no entorno da Rodoviária)

Se sim, utilize o campo abaixo.

Tabela 16. Comentários sobre a avaliação da 7ª Proposta

COMENTÁRIOS 7ª PROPOSTA
A cidade já possui construções altas o suficiente. Devemos aproveitar o que já existe de infraestrutura local e valorizar o patrimônio cultural.
A ideia é transferir a Estação Rodoviária? Não concordo.
A região necessita urgentemente de uma intervenção. Mas prédios altos não resolvem nada, além de sobrecarregar as redes de água e esgotos, Além de tudo, dificultam a integração com o Guaíba.
A rodoviária deveria ser convertida em um ponto de ônibus para levar os passageiros para uma nova rodoviária, grande e de fácil acesso, junto ao aeroporto, estádio do Grêmio...
A Rodoviária está do lado da Voluntários, que teve a Fase 1 duplicada mas que pode ser muito mais melhorada. Esse é outro ponto que poderia fazer parte de um projeto específico para a Voluntários, onde se pode atuar agora, como na Estação São Pedro.
Acho de extremo exagero 300 metros de altura no local. Não entendo a necessidade de tanta verticalidade neste local.
Além de marco arquitetônico, o poder público precisa dar uma atenção especial ao entorno levando serviços públicos para a população carente que "habita" essa área muitas vezes transitoriamente.
Como?
Construção em altura.
De fato, a região carece de verticalização e construção de marcos.
Depende de que projeto é esse e de quanto vai "machucar" a cidade.
Descrição vaga, região de muito potencial, porém de difícil solução, ainda mais com os viadutos da Conceição separando o território.
E a integração com espaços públicos como parques e praças? E as propostas habitacionais para a população local? É necessário tanta altura nos edifícios?
Esse marco precisa prever o acolhimento a pessoas que ficam no entorno da Rodoviária, sem conseguir voltar para as suas cidades ou que chegam aqui ser ter para onde vir. Moradias populares, albergues, restaurantes populares e assistência social.
Estes projetos, se possível, poderiam fazer parte de um concurso público, com isso teríamos uma melhora na arquitetura para o local. Não ficando refém do "pensamento" do arquiteto do incorporador.
Importantíssimo. A Rodoviária precisa deixar de ser um estorvo e explorar o potencial que existe no seu entorno.
Não ficou muito clara a proposta na prática.
Necessidade de uma modernização, está defasada.
Necessita muito mais intervenção no entorno, uma solução para esta região degradada há muitos anos, mesmo décadas.
O local é ideal para chegar de qualquer localidade da cidade, contudo está "dentro" de vias de grande fluxo. Precisaria melhorar e muito. Talvez agregar com o terreno do estacionamento em frente, ligando até a Voluntários, com pontos de

ônibus municipais.

Poderiam ter outros marcos em outros locais.

Qualquer intervenção que se fizer lá será bem vinda. Aquilo está um lixo.

Região degradada e porta de entrada da cidade. Merece cuidado mesmo.

Uma Rodoviária linda com um monte de drogado da Vila dos Papeleiros.

Os comentários a respeito da 7ª Proposta tratam de sugestões, críticas, preocupações e questionamentos. Questões relacionadas a altura das novas construções, o entorno da rodoviária e a necessidade de intervenção no local foram apontadas por mais de um participante. Dentre os comentários, há sugestões como a realização de concurso público para a definição do marco arquitetônico, englobar a área em um projeto específico para a rua Voluntários da Pátria.

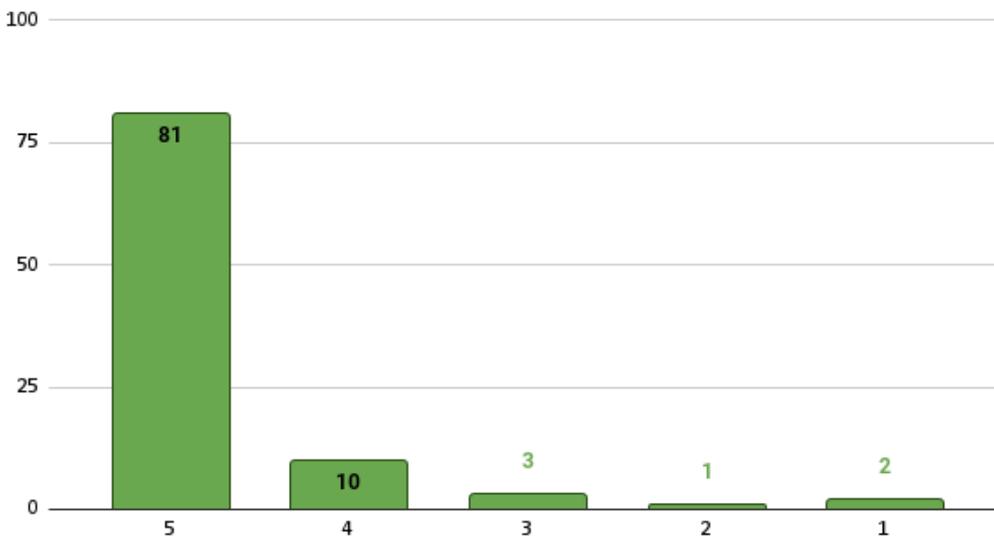
8ª DRENAGEM URBANA E RESILIÊNCIA

8ª) A região do 4º Distrito sofre com problemas de drenagem há muito tempo. Uma das prioridades de ações neste território é melhorar o sistema de drenagem urbana. Se faz necessário melhorar e ampliar as infraestruturas existentes, trabalhar com sistemas sustentáveis de drenagem urbana, com soluções de infraestruturas verdes e azuis, promovendo, quando possível, a ampliação da arborização e da permeabilidade do solo. Deve-se promover o uso de soluções sustentáveis, como jardins de chuva, telhados verdes, bacias de contenção, entre outros, não esquecendo de garantir a manutenção dos sistemas existentes (como as casas de bomba) e dos futuros.



Gráfico 24. Resultado da avaliação da 8ª Proposta

DRENAGEM URBANA E RESILIÊNCIA



DRENAGEM E RESILIÊNCIA

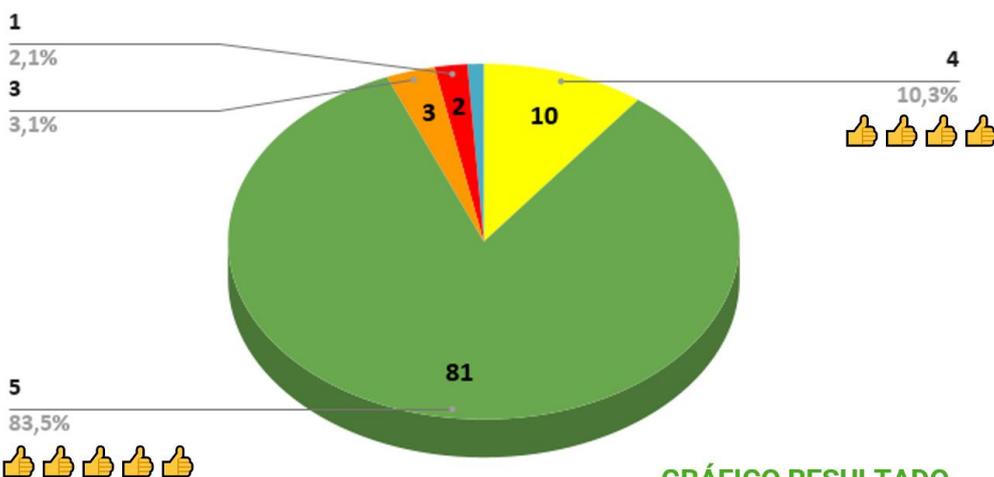


GRÁFICO RESULTADO DA CONSULTA ONLINE

Em relação à questão sobre a 8ª Proposta de Requalificação Urbana da Avenida Farrapos, demonstra que a maioria dos participantes da consulta pública avaliaram que a mesma tem importância grau 5 (81). Destaque para a diferença de 80 marcações entre as opções com maior e menor número de marcações, grau de importância 5 e 2, respectivamente com 81 e 1 cada.

Gostaria de comentar a sua avaliação? (8ª - Drenagem Urbana e Resiliência)

Se sim, utilize o campo abaixo.

Tabela 17. Comentários sobre a avaliação da 8ª Proposta

COMENTÁRIOS 8ª PROPOSTA
A região onde moro (Avenida Amazona X Guido Mondim X Polônia) sofria muito com esse problema, felizmente resolvido. Replicar o que foi feito na Avenida Polônia em outras avenidas resolveria muito desse problema.
Casas de bombas com geradores.
Como?
Desconto progressivo no IPTU de construções novas e já existentes,
Esse serviço deve-se exclusivamente à Prefeitura que arrecada para isso.
Muito importante, a drenagem é horrível, especialmente no bairro Floresta.
Muito necessário.
O gargalo é a manutenção do sistema.
Os sistemas públicos existentes deverão sofrer manutenção e otimização. Exigir bacia de contenção nos imóveis particulares é transferir um problema público ao proprietário do imóvel.
Sim, o problema desta área tão próxima do Guaíba.
Sofro com as inundações na região.
Temos que melhorar e muito, a definição de terraço e telhado verde, assim como terraço de energia. Temos que remodelar os bueiros, com inserção de grandes cestos.
Urgente.
Uso dos canteiros nas ruas como jardins de chuva para minimizar os alagamentos. O Distrito Criativo tem ações nesse sentido.

Os comentários a respeito da 8ª Proposta tratam de sugestões, críticas, preocupações e questionamentos. Questões relacionadas a manutenção do sistema e a necessidade de intervenção foram apontadas por mais de um participante.

Dentre os comentários descritos pelos participantes em relação ao tema, há sugestões como a utilização dos canteiros como jardins de chuva e desconto progressivo no IPTU das construções, tanto das novas quanto das existentes.

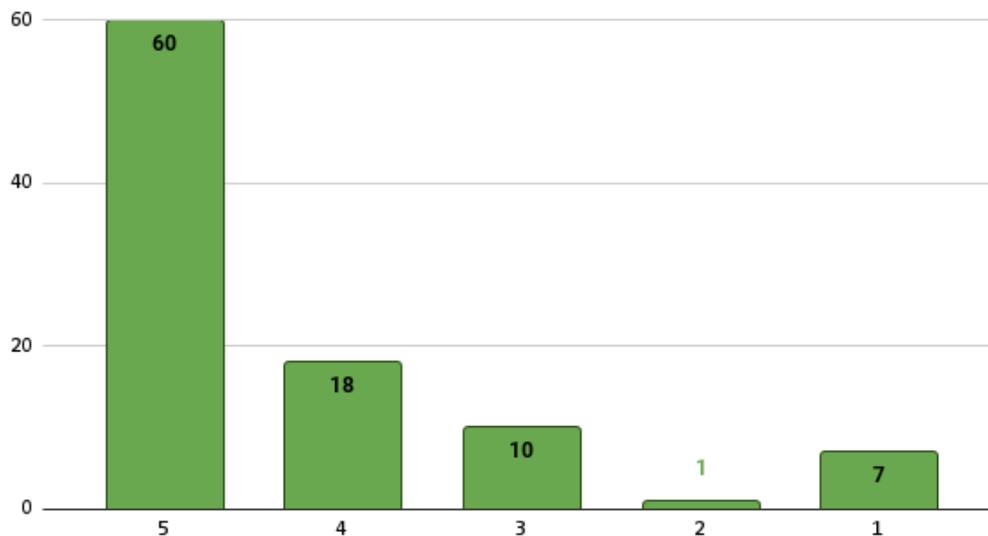
9ª RUA SANTOS DUMONT, A VIA DA INOVAÇÃO

9ª) Esta proposta visa trabalhar a Rua Santos Dumont com ações de urbanismo e paisagismo, considerando que ela possa vir a ser uma via onde se possa realizar testes, utilização de novas tecnologias voltadas à inovação, de novas tipologias de mobiliários urbanos, novos modelos de iluminação, nova pavimentação, etc. A proposta prevê um conjunto de espaços públicos de dimensões variadas dispostos ao longo da via, com espaços de permanência prolongada, providos de mobiliário e infraestrutura urbana, equipamentos de lazer e vegetação.



Gráfico 25. Resultado da avaliação da 9ª Proposta

RUA SANTOS DUMONT, A VIA DA INOVAÇÃO



RUA SANTOS DUMONT

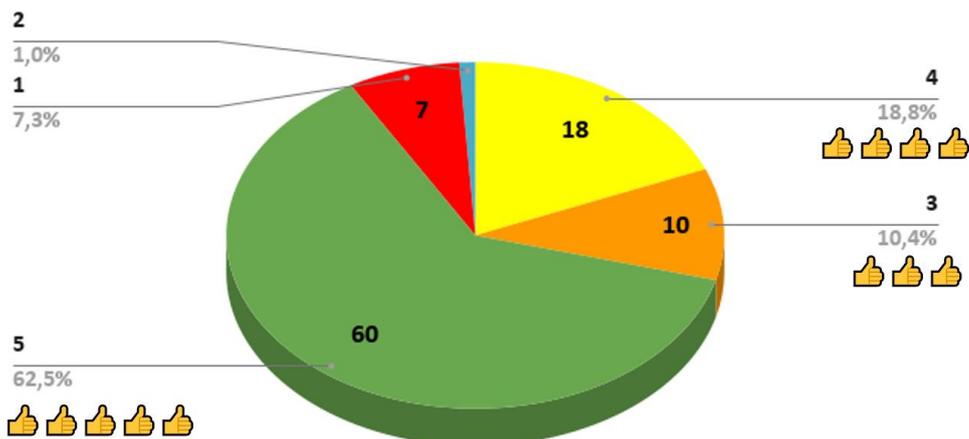


GRÁFICO RESULTADO DA CONSULTA ONLINE

Em relação à questão sobre a 9ª Proposta de Requalificação Urbana da Avenida Farrapos, demonstra que a maioria dos participantes da consulta pública avaliaram que a mesma tem importância grau 5 (60). Destaque para o grau de importância 2 que obteve apenas uma marcação e para a diferença de 42 marcações entre as opções com maior número de marcações, grau de importância 5 (60) e 4 (18).

Gostaria de comentar a sua avaliação? (9ª - Rua Santos Dumont, a Via da Inovação)

Se sim, utilize o campo abaixo.

Tabela 18. Comentários sobre a avaliação da 9ª Proposta

COMENTÁRIOS 9ª PROPOSTA
Aproveitar para incentivar a vinda de empresas de alta tecnologia. Santos Dumont, São Pedro e Voluntários da Pátria são ótimas opções.
Belo desafio urbano.
Como?
É indispensável promover o fomento às atividades de pequenos empreendedores e “inventores” locais. Que não seja um lugar para o empreendedor pronto chegar, e sim um ponto de fomento de iniciativas locais e comunitárias.
Muito bom.
Não conheço.
Não entendo o porquê dessa rua, assim votei no meio.
Necessário.
O que existe na Santos Dumont que justifique esse uso de fundos públicos? Se deve investir onde já existe ocupação, como na São Carlos, Visconde de Rio Branco, Cândio Gomes. A própria Roosevelt bem cuidada teria maior impacto que a Santos Dumont.
Ótima ideia. Ter uma via como laboratório é incrível!
Pensar sempre no futuro para que não vire como a Cidade Baixa, em termos de barulhos noturnos.
Qualificar é um caminho.
Sugiro uma proposta similar para a Avenida São Paulo e a Rua Conde de Porto Alegre, já que são paralelas à Rua Santos Dumont e Avenida Presidente Roosevelt, no bairro São Geraldo.
Tem que pensar que temos moradores nesta rua. Terá <i>parklets</i> nos bares? Isso vai acabar com o pouco sossego que temos.

Os comentários a respeito da 9ª Proposta tratam de sugestões, críticas, preocupações e questionamentos. Questões relacionadas a razão da implantação da intervenção na rua Santos Dumont foram apontadas por mais de um participante.

Dentre os comentários descritos pelos participantes em relação ao tema, há sugestões para a proposta como o fomento voltado às iniciativas locais e comunitárias, e incentivar a vinda de empresas de alta tecnologia.

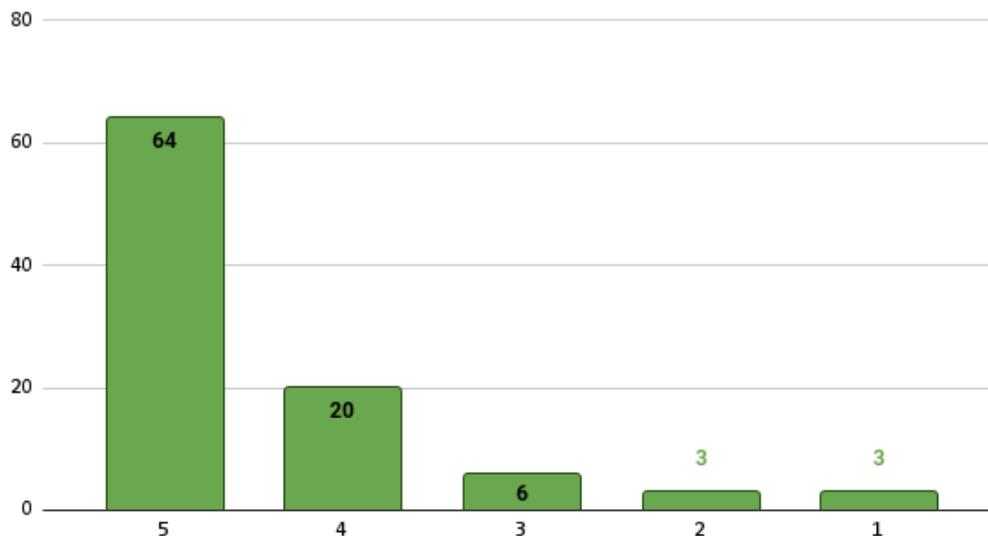
10ª AVENIDA SÃO PEDRO, O CENTRO DE VITALIDADE

10ª) A Av. São Pedro é reconhecida pela abundante presença de lojas e serviços voltados a materiais elétricos e iluminação e possui um importante papel para a integração leste/oeste desta região. A proposta pretende trabalhar com ações de urbanismo e paisagismo, promovendo melhorias na sinalização, iluminação, instalação de mobiliário urbano, trazendo mais vitalidade e segurança para pedestres e ciclistas para esta via, que já possui características de centralidade. Para que esta característica seja mantida é preciso garantir e fortalecer o mix de atividades na via, incentivando a presença de comércio e serviços e também a ampliação de moradias.



Gráfico 26. Resultado da avaliação da 10ª Proposta

AVENIDA SÃO PEDRO, O CENTRO DE VITALIDADE



AVENIDA SÃO PEDRO

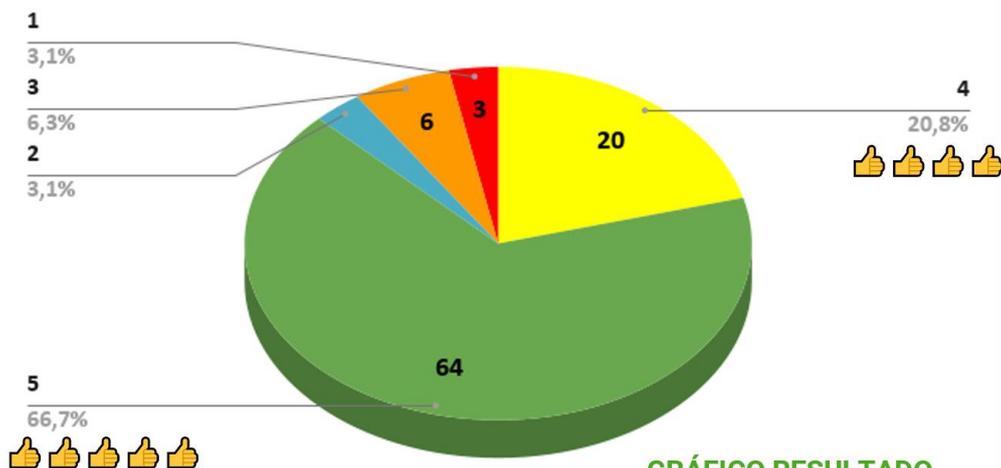


GRÁFICO RESULTADO DA CONSULTA ONLINE

Em relação à questão sobre a 10ª Proposta de Requalificação Urbana da Avenida Farrapos, demonstra que a maioria dos participantes da consulta pública avaliaram que a mesma tem importância grau 5 (64). Destaque para a diferença de 61 marcações entre as opções com maior e menor número de marcações: 5 (64), 2 e 1, ambas com 3 marcações cada.

Gostaria de comentar a sua avaliação? (10ª - Avenida São Pedro, o Centro de Vitalidade)

Se sim, utilize o campo abaixo.

Tabela 19. Comentários sobre a avaliação da 10ª Proposta

COMENTÁRIOS 10ª PROPOSTA
A ampliação de moradias é bem vinda.
A Avenida São Pedro conta com inúmeros comércios locais históricos, que estão presentes no bairro há décadas. É necessário garantir estabilidade em questões como a locação de imóveis para quem já usa os locais e incentivos da prefeitura para melhorias.
A quantidade de buracos que tem na Avenida São Pedro é terrível, as tampas de bueiros estão abaixo da via.
A rede de esgotos existentes no meio da pista L-O possui as tampas rebaixadas, causando problemas de circulação de automóveis com a necessidade de desvio dessas, a possibilidade de acidentes.
A São Pedro está bem perto de outras áreas.
Como?
Estimular o uso residencial é essencial.
Já ouvi as pessoas falarem da iluminação e material elétrico, mas sinceramente, isso não traz qualidade à região. Nunca vi um programa territorial de governo fazendo isso, enquanto no mundo todo se fala de projetos territoriais de Economia Criativa, etc.
Me parece um pouco que descentralizar é um bom caminho para transformar a região como um todo.
Muito pouco a fazer, é a rua mais viva da área.
Não é necessário.
Revitalização, melhorias das calçadas, ciclovias, lixeiras e melhoria do aspecto dos comércios. Outro supermercado âncora seria ótimo. Liberação para alguma empresa do mall Fiategi, inacabado desde a saída da Rossi. Praça em terreno abandonado.
São bairros planos que viabilizam ciclovias confortáveis.
Se faz necessário algum incentivo para diversificação do comércio. Exemplo: padaria que funcione aos domingos, um bom supermercado.
Temos duas São Pedro, a descrição serve para o trecho entre a Benjamin e a Farrapos; já o trecho entre Farrapos e Voluntários, difere e com outras características. Aliás este fenômeno se repete, senda a Farrapos um divisor de águas na região.
Terá que revisar a questão dos carros estacionados na via. É uma via bem apertada.
Uma das razões é a falta de estacionamento. Me afastei duas quadras para não ter esse problema. Não tem como não falar em algumas desapropriações e a exploração de estacionamentos pagos conveniados com as lojas, mas administrados por PPP.

Os comentários a respeito da 10ª Proposta tratam de sugestões, críticas, preocupações e questionamentos. Questões relacionadas à necessidade de estimular o uso

residencial e as tampas rebaixadas dos bueiros na via foram apontadas por mais de um participante.

A questão do estacionamento para veículos é mencionada por dois participantes de forma contraditória: um aponta a necessidade de revisão da questão do estacionamento para veículos na via; outro pontua a falta de estacionamento para veículos na região.

Dentre os comentários descritos há sugestões como melhorias na via (calçada, ciclovia, lixeira, a liberação para alguma empresa utilizar a estrutura do Fiateci e a implantação de praças nos terrenos abandonados.

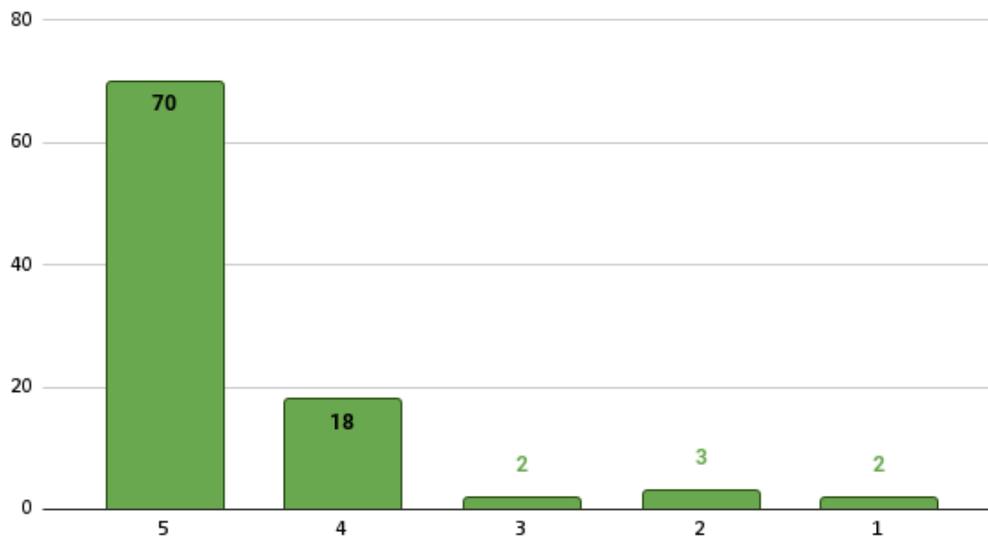
11ª O PERCURSO DA CERVEJA - QUADRILÁTERO DO ENTRETENIMENTO

11ª) Parte do território do 4º Distrito já vem sendo palco de muitos empreendimentos voltados à gastronomia, à boemia, com presença marcante de cervejarias, bares, restaurantes e outras atividades vinculadas à arte, cultura e inovação. Muitos galpões industriais abandonados, resquícios das atividades que eram predominantes no território, estão se transformando e ganhando novos usos. Muitos imóveis de patrimônio cultural estão presentes nesta região e também estão sendo restaurados e ganhando novos usos. O objetivo da proposta do percurso da cerveja e demarcação do quadrilátero do entretenimento é incentivar e fortalecer as atividades já existentes, promovendo um novo ponto de centralidade nesta região e melhorando a conectividade local. Para garantir a acessibilidade e segurança de pedestres e ciclistas, são previstas melhorias na sinalização, iluminação, instalação de mobiliário urbano e ações junto aos moradores, empreendedores e frequentadores.



Gráfico 27. Resultado da avaliação da 11ª Proposta

QUADRILÁTERO DO ENTRETENIMENTO



PERCURSO DO ENTRETENIMENTO

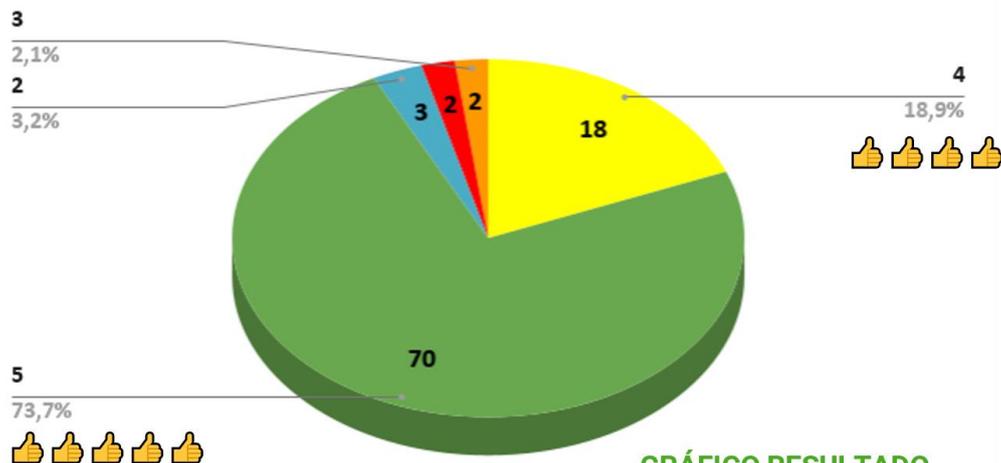


GRÁFICO RESULTADO DA CONSULTA ONLINE

Em relação à questão sobre a 11ª Proposta de Requalificação Urbana da Avenida Farrapos, demonstra que a maioria dos participantes da consulta pública avaliaram que a mesma tem importância grau 5 (70). Destaque para a diferença de 68 marcações entre as opções com maior e menor número de marcações, 5 (70) e 3 e 1, ambas com 2 marcações cada.

Gostaria de comentar a sua avaliação? (11ª - O Percurso da Cerveja - Quadrilátero do entretenimento)

Se sim, utilize o campo abaixo.

Tabela 20. Comentários sobre a avaliação da 11ª Proposta

COMENTÁRIOS 11ª PROPOSTA
A área possui grandes condomínios residenciais. Deve-se tomar cuidado para a região não se tornar um polo boêmio sem planejamento e limites, sob pena de causar conflito entre residentes, proprietários de bares e frequentadores.
A vida noturna, boêmia, é bem vinda. Mas os moradores devem ser respeitados: limpeza e segurança.
Bons estacionamentos, boa iluminação, ruas apenas para pedestres. O centro das cidades na Alemanha são assim.
Como?
Depende muito como isso será viabilizado.
É necessário existir a caminhabilidade entre esses locais.
É um local de fácil acesso.
Está certo, tem que apoiar o que já existe. Mas existe muito mais que cervejarias. Precisam de apoio real, senão vai virar um bairro boêmio, funcionando mais a noite.
Estabelecer horário máximo de funcionamento para não incomodar os moradores locais. Moro ao lado de duas cervejarias já que estão fechando as 24h.
Faltou salientar como serão restauradas as edificações históricas.
Importante pensar em opções gratuitas e de acesso aberto, para que não se limite ao lazer de quem pode pagar. Espaços públicos, ao ar livre, articulados a ações culturais. Acesso aberto.
Já estamos tendo problemas de perturbação da ordem. Queremos desenvolvimento, mas sem nos tornarmos a próxima Cidade Baixa.
Melhoria na segurança é vital para que possamos usar esses lugares a noite e poder ir a pé.
Novamente terá que haver fiscalização e regulamentação desses serviços, pois as pessoas que já moram nestes locais não podem ficar entregues à própria sorte.
Ótimo.
O 4º Distrito tem vocação para estas iniciativas que já deram certo em muitas cidades do mundo. Trariam mais um grande diferencial para nossa cidade.
Vamos virar uma Cidade Baixa. Cultura e educação é uma coisa. Mas vida noturna com moradores isso já é comprovado que não dá certo. É uma falta de respeito aos moradores que chegaram primeiro e estão há anos aqui. E simplesmente foram invadidos.

Os comentários a respeito da 11ª Proposta tratam de sugestões, críticas, preocupações e questionamentos. Questões relacionadas aos moradores, principalmente ao respeito com os mesmos e a transformação da área em um bairro boêmio ou “na próxima Cidade Baixa” foram pontuadas por mais de um participante.

Observa-se uma preocupação por parte dos moradores em relação aos estabelecimentos de lazer e boemia, principalmente no que diz respeito aos usuários e a vida noturna atrelada aos mesmos.

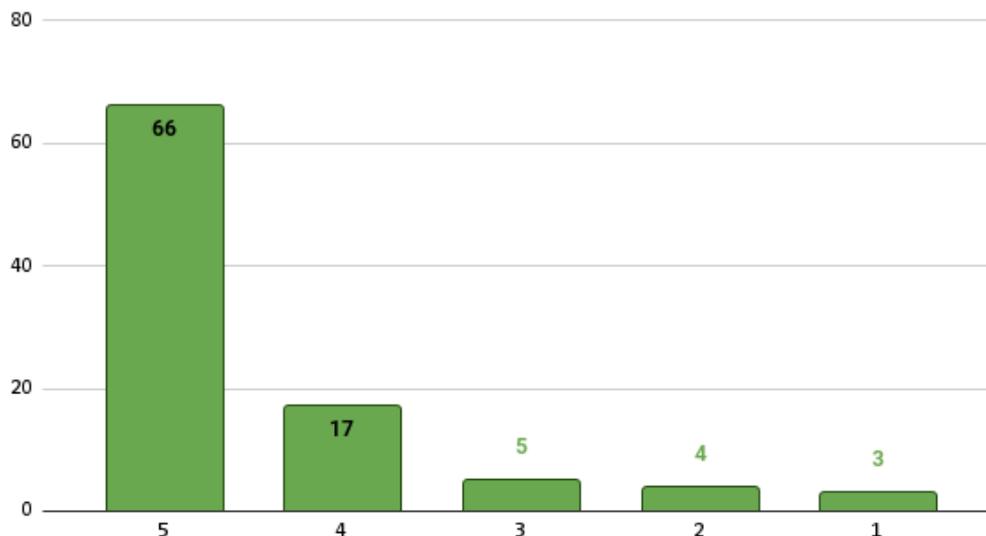
12ª RUA SÃO CARLOS - ROTA CULTURAL

12ª) A Rua São Carlos é uma via com presença marcante de edificações de patrimônio cultural. Nestas edificações estão instaladas muitas atividades voltadas à arte, cultura, gastronomia, hotelaria, inovação e coworking. A proposta de transformar essa via numa rota cultural advém destas características, onde o objetivo é incentivar e fortalecer as atividades já existentes, promovendo melhorias na sinalização, iluminação, instalação de mobiliário urbano, garantindo acessibilidade e segurança para pedestres e ciclistas. São previstas ações junto aos moradores, empreendedores e frequentadores.



Gráfico 28. Resultado da avaliação da 12ª Proposta

RUA SÃO CARLOS - ROTA CULTURAL



RUA SÃO CARLOS - ROTA CULTURAL

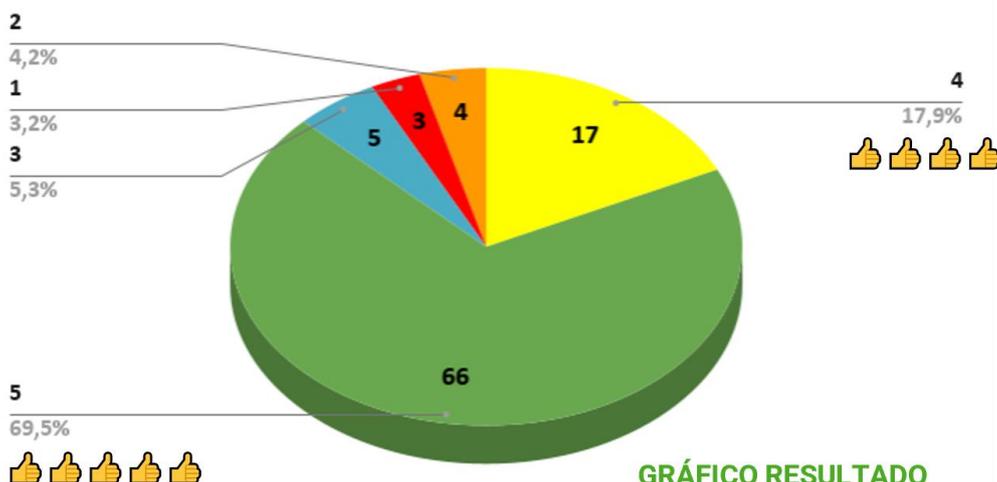


GRÁFICO RESULTADO DA CONSULTA ONLINE

Em relação à questão sobre a 12ª Proposta de Requalificação Urbana da Avenida Farrapos, demonstra que a maioria dos participantes da consulta pública avaliaram que a mesma tem importância grau 5 (66). Pontua-se a diferença de 63 marcações entre as opções com maior e menor número de marcações, grau de importância 5 e 1, com 66 e 3 cada, respectivamente.

Gostaria de comentar a sua avaliação? (12ª - Rua São Carlos Rota Cultural)

Se sim, utilize o campo abaixo.

Tabela 21. Comentários sobre a avaliação da 12ª Proposta

COMENTÁRIOS 12ª PROPOSTAS
A Rota Cultural poderia seguir em outras vias também.
A rua São Carlos é ponto de prostituição e esta atividade deve ser respeitada. Em cidades como Amsterdã, isto faz parte da cultura local e profissionais do sexo são respeitados. Não se deve fazer uma “limpeza”...
Apoiado, lembrando que há muitas outras ruas ali perto, todas conectadas e que poderiam ser uma rota maior e mais diversificada, como Comendador Coruja, Hoffmann, Cândio Gomes, Visconde - essas são ruas do Passeio das Artes e mais a Cristóvão.
Assim melhora a frequência.
Como?
E a população local de agora? E as trabalhadoras sexuais?
É o ponto de prostituição de rua, infelizmente.
Esta região, outrora pujante, hoje está abandonada devido à falta de interesse econômico.
Hoje, a rua São Carlos é um antro de distribuição de drogas e prostituição, necessita urgente intervenção.
Muito importante, a rua São Carlos é de longe uma das mais esquecidas pelo poder público. Pequenas intervenções como melhoria na iluminação, drenagem e segurança já seriam muito bem vindas.
Muitos prédios abandonados e muita prostituição. Cuidar disso antes de qualquer coisa.
O fomento à hotelaria, house, hostel é interessante para o turista, estudante e a quem vem a trabalho no 4º Distrito. Não precisa fazer grandes deslocamentos e com isso aumentaria o ticket médio de gasto por pessoa nos bairros do 4º Distrito.
Precisa existir um programa para as pessoas que trabalham com prostituição nessa área. Algo que as proteja e as reinsira na sociedade. Essa revitalização só vai mudar o local de trabalho dela, sem nenhuma preocupação com o indivíduo.
Primeiro tem que pensar na prostituição que existe lá.
Quais ações?
Rua bem localizada, precisa só de vida.
Sem esquecer de contemplar as trabalhadoras da prostituição.

Os comentários a respeito da 12ª Proposta tratam de sugestões, críticas, preocupações e questionamentos. Questões relacionadas a prostituição, conexão com outras vias e necessidade de intervenção foram apontadas por mais de um participante.

Dentre os comentários descritos pelos participantes em relação ao tema, muitos referem-se a questão da prostituição existente na via e os profissionais que atuam na área. Pontua-se que os mesmos devem ser contemplados nas ações voltadas ao território.

Há sugestões para a proposta como a expansão da Rota Cultural abrangendo mais vias, o fomento à atividade de hotelaria e melhorias na iluminação, drenagem e segurança.

CONTRIBUIÇÃO

Além das 12 intervenções propostas, quais outras ações/intervenções/projetos você considera necessários para este território?

Utilize o campo abaixo para descrever sua contribuição

INOVAÇÃO

Você concorda que o 4º Distrito é um território com potencial de Inovação?

Marque abaixo a sua reação



HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL

Você concorda que o 4º Distrito é um território com potencial de Inovação?

Marque abaixo a sua reação



EQUIPAMENTOS

Se você pudesse escolher um equipamento para ser implantado no 4º Distrito, qual tipo de equipamento seria?

Utilize o campo abaixo para descrever sua contribuição

Durante a conferência dos resultados da Consulta Pública, foi constatado que a equipe técnica não obteve acesso às respostas relacionadas às questões específicas relacionadas a Contribuição, Inovação, Habitação de Interesse Social e Equipamentos. A forma como o produto final das respostas foi gerado pelo programa, não permitiu a consideração das mesmas.

AVALIAÇÃO DA CONSULTA

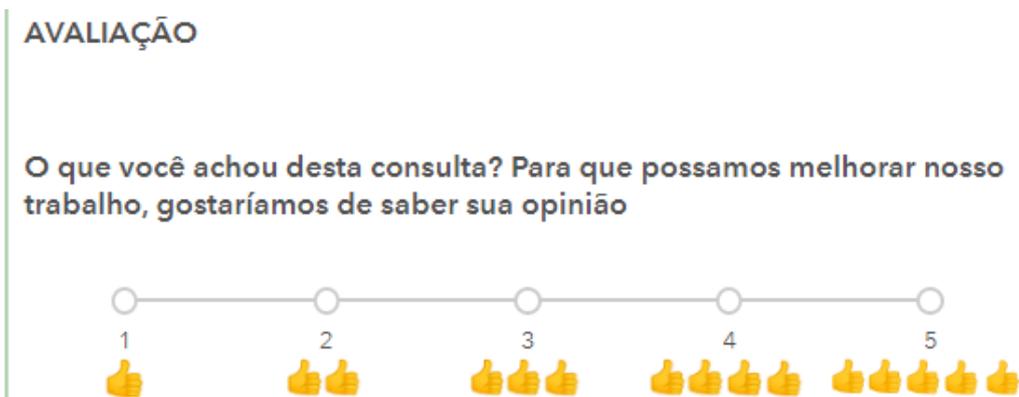
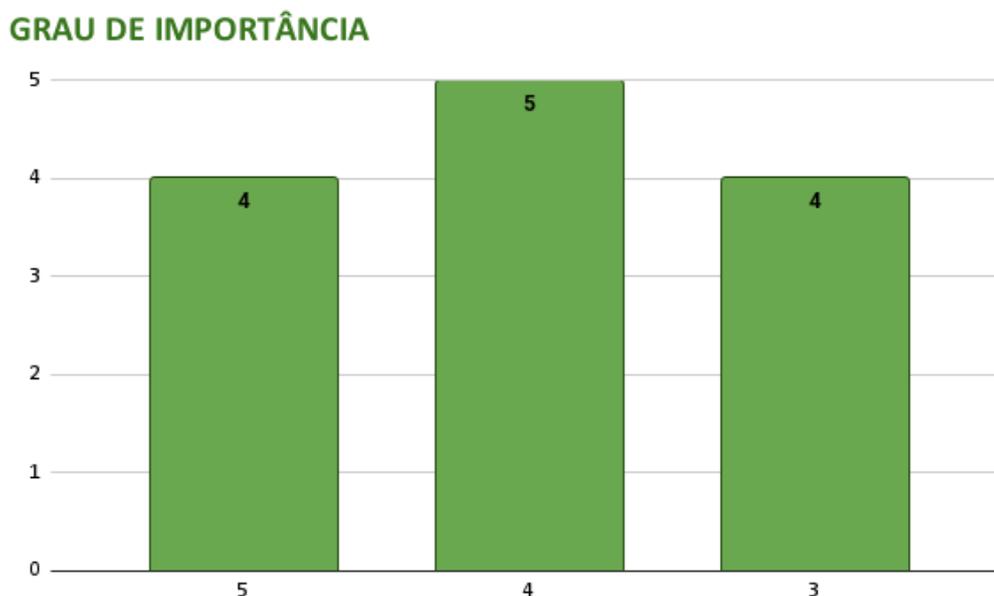


Gráfico 29. Resultado da avaliação da consulta



Em relação à questão sobre a avaliação da consulta, a maioria dos participantes da consulta pública avaliaram que a mesma tem importância grau 4 (5). Destaque para o grau de importância 2 e 1 que não obtiveram marcações, por isso não constam no gráfico de respostas.

Gostaria de comentar a sua avaliação?

Se sim, utilize o campo abaixo

Tabela 22. Comentários sobre a avaliação da consulta

COMENTÁRIOS AVALIAÇÃO DA CONSULTA
255 caracteres é insuficiente para os comentários. As imagens e mapas teriam que ser ampliados para melhor visualização.
A pesquisa é uma fonte de visões distintas sobre o assunto, portanto muito útil para estabelecer políticas públicas. Como crítica construtiva avalio que as descrições são repetidas. Seria útil representação mais detalhada.
A pesquisa é tendenciosa. As propostas são boas, porém é visível o foco na gentrificação.
Agradeço a oportunidade de contribuir com minha opinião! Sigo na esperança de ver uma revitalização da Avenida Assis Brasil próximo a FIERGS, pois este lado da cidade está abandonado.
Alguns textos estão mal redigidos, porém a consulta com a população é de extrema importância. Dessa forma, nos próximos eventos de consulta pública os textos devem ser simplificados o máximo possível para dar abertura às ideias da população.
Dale!
Desejo sucesso na evolução desse plano e a breve implantação das propostas visando à melhoria da qualidade de vida na região.
Espero que não tenha perdido o meu tempo.
Espero que seja feito bom uso dos questionamentos.
Excelente iniciativa.
Faltam colocar como se fará a renovação, na prática o que será oferecido aos donos dos imóveis depredados para que seja executada a recuperação dos mesmos.
Foi válido mas frustrante, pois achei que teria algo sobre aquela Vila do Papeleiros e não teve nenhum tópico sobre tal. Este bairro nunca ficará bom em virtude deles, tinha uma esperança que com este investimentos eles sairiam mas me decepcionei.
Gostaria de participar deste redesenho urbano de alguma forma.
Gostaria de ser útil e participar destes encontros para discutir os benefícios que poderão ser implantados no 4º Distrito.
Gostaria que não fosse em vão...
Gostei da pesquisa, bem abrangente. A pergunta sobre Gênero foi mal formulada. A pergunta sobre Cor ou Raça/Etnia, dispensável.
Gostei de todas as ações propostas, mas a parte social é complicada. Tem muito coitadismo e mínimo. Vejo pessoas se vitimizando, mas poucas dispostas a pegar uma vassoura ou enxada.
Muito boa, com clareza e propositiva. Boa também a flexibilidade de continuarmos contribuindo, ou paramos na primeira parte. Muito bom.
Muito importante para nós moradores, no meu caso há 65 anos.
O assunto é bem mais amplo. Faltaram dados e mais informações para avaliar os pontos debatidos.
O bairro é abandonado e pobre. Focar em projetos de habitação social inviabiliza a revitalização de qualquer bairro.
Os bairros do 4º Distrito já possuem renda inferior à média da cidade, então a Habitação de Interesse Social, ao invés de miscigenar classes sociais, apenas consolidaria a estagnação no desenvolvimento da região, pois há classes sociais de maior renda.
Por favor, sejam criteriosos em relação às contribuições autorizadas. Na verdade deveria haver uma criação de identidade arquitetônica para o bairro, com prédios baixos, novos de uso misto mas que tenham harmonia estética entre eles.
São perguntas um pouco abstratas porque não visualiza exatamente qual será a intervenção, o ideal seria que além de mapas se usassem renders para ter uma ideia melhor do que se está imaginando. Mas, no todo, é uma boa ferramenta para consulta.
Sou totalmente contrário a ideia atual do poder público atual, que visa entregar a “revitalização” do 4º Distrito a iniciativa privada que vai gentrificar os 5 bairros, pois tem enorme potencial econômico. Parem de ouvir empresários.
Tantos Porto Alegrenses já visitaram outros países - Suíça, Itália, Alemanha, etc - a vida e turismo se desenvolvem junto à água. Parabéns pela iniciativa.

Os comentários a respeito da avaliação da consulta tratam de sugestões, críticas, preocupações e questionamentos. Pontua-se que houve o dobro de comentários em relação à quantidade de marcação da questão, sendo 26 comentários descritos e 13 marcações no total.

Dentre os comentários, observa-se opiniões divergentes em relação à consulta. Parte dos participantes considerou a consulta muito boa e clara, parte comenta que faltaram dados para avaliação dos pontos e que as questões eram um pouco abstratas.

Os participantes que gostaram da pesquisa afirmaram que a mesma é muito útil para estabelecer políticas públicas, abrangente, clara e propositiva. Aqueles que comentaram a respeito da falta de dados, pontuaram a ausência da descrição de como será realizada a renovação e a dificuldade de visualização do que exatamente será a intervenção proposta.

CONCLUSÃO

A metodologia adotada para o processo de participação objetivou uma construção conjunta de soluções e de criação de oportunidades para buscar a viabilidade de regeneração urbana do território do 4º Distrito da forma mais qualificada possível.

Conforme se observa nos dados expostos, 116 pessoas participaram da Consulta on-line. Nela expuseram suas avaliações e contribuições sobre o Programa de Regeneração Urbana do 4º Distrito de Porto Alegre. Nesse universo tivemos a participação de moradores, frequentadores e pessoas que trabalham em algum dos bairros localizados no território.

As contribuições que poderiam ser incorporadas de alguma maneira na regulamentação do Programa de Regeneração foram integradas/assimiladas pela equipe técnica da Diretoria de Planejamento Urbano da Secretaria Municipal do Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade (DPU/SMAMUS), responsável pela produção dos estudos, dos relatórios e da minuta.

Os resultados obtidos nesta consulta pública on-line, por sua vez, demonstrou que o público participante da pesquisa foi composto majoritariamente pela população considerada economicamente ativa, com 81% dos participantes com idade entre 20 e 59 anos. Os idosos de 60 a 85 anos corresponderam a 19% dos participantes.

A maioria do público que participou da consulta - cerca de 65% - não é morador do 4º Distrito, sendo 46,55% frequentadores da região. Os resultados apontaram que os deslocamentos ao 4º Distrito são motivados principalmente pela busca de lazer, boêmia e comércio. Além disso, observa-se que o público frequentador desloca-se tanto de bairros próximos ao território quanto de bairros mais distantes na cidade.

Ao ser questionado sobre os principais pontos em que o 4º Distrito poderia melhorar, o público manifestou-se de maneira favorável principalmente ao aumento da segurança e da limpeza urbana e a melhoria das condições da iluminação pública. O atendimento aos moradores de rua também obteve lugar de destaque nas respostas, junto ao incentivo à reabilitação dos edifícios existentes, a situação das edificações e das calçadas.

Em relação aos objetivos propostos para o programa, as respostas foram, em grande parte, positivas: 94,4% do público que participou da consulta pública on-line concordou com os objetivos apresentados.

Dentre as propostas de intervenções do Programa +4D, pontua-se a questão relativa a Avenida Farrapos que além de obter o maior número de respostas totais (98 participantes

responderam a questão), também obteve o segundo maior número de marcações de grau de importância 5 (72). Destacaram-se também as questões que abordavam temas a respeito da Drenagem Urbana e Percurso da Cerveja - maiores marcações em grau de importância 5, com 81 e 70 respectivamente - e 2ª Perimetral e Unidades de Triagem - maior número de respostas totais, ambas com 98 respostas.

Em muitas respostas discursivas, observou-se a menção da necessidade de intervenção no território, assim como a intensificação da segurança e da limpeza urbana. Ambas matérias se entrelaçam com outras questões identificadas no território tais como a degradação do patrimônio histórico e de edificações antigas, subutilização ou abandono de edificações, falta de iluminação, entre outras, identificadas ora como causa, ora como consequência.

Por fim, em diversas ocasiões pontuou-se a questão social que por sua complexidade é considerada um dos maiores desafios existentes na região. A mesma está diretamente relacionada com diversas questões, dentre as quais a habitação e a preocupação com a população que já se encontra no território destacaram-se em diversos momentos.