



**ATA N.º 2559**

1 Aos **30** (trinta) dias do mês de **julho** de **2013** (dois mil e treze), reuniram-se, em caráter ordinário, na  
2 Sala de Reuniões do sexto andar da sede das Secretarias de Obras e Viação e do Urbanismo  
3 Municipal, às dezoito horas e vinte minutos, os membros do Conselho Municipal de Desenvolvimento  
4 Urbano Ambiental (CMDUA). Compareceram: **Cristiano Tatsch**, Secretário da Secretaria Municipal de  
5 Urbanismo (SMURB) e presidindo a sessão; Conselheira **Anadir Lourdes Alba**, vice-presidente e titular da Região de  
6 Gestão de Planejamento Seis (RGP 6); **Fernando Biffignandi**, titular do Departamento Municipal de Habitação  
7 (DEMHAB); **Julio Miranda**, titular da Empresa Pública de Transporte e Circulação (EPTC); **Rodrigo Schnitzer**, titular  
8 da Fundação Estadual de Planejamento Metropolitano e Regional (Metroplan); **Marília Barum**, titular do Gabinete do  
9 Prefeito (GP); **Breno Ribeiro**, titular da Secretaria Municipal de Urbanismo (SMURB); **René de Souza**, titular da  
10 Secretaria Municipal de Gestão e Acompanhamento Estratégico (SMGAE); **Luciano Cé**, primeiro suplente da secretaria  
11 Municipal de Obras e Viação (SMOV); **Pedro Alberto da Silva Souza**, titular da Secretaria Municipal de Meio  
12 Ambiente (SMAM); **Iara Regina Castello**, titular da Universidade Federal do Rio Grande do Sul (UFRGS); **Fabiana da**  
13 **Silva Figueiró**, titular da Associação Brasileira de Engenharia Sanitária e Ambiental (ABES); **Jorge Diogo de Jesus**,  
14 segundo suplente da Associação Riograndense dos Escritórios de Arquitetura (AREA); **Fernando Campos Costa**, titular  
15 do instituto dos Arquitetos do Brasil (IAB); **Anelise Cancelli**, primeira suplente do instituto Urbano ambiental (IUA);  
16 **José Luiz Seabra Domingues**, titular da Ordem dos advogados do Brasil do rio Grande do sul (OAB/RS); **Jorge Larré**,  
17 primeiro suplente do sindicato dos Trabalhadores das Indústrias da Construção Civil (STICC); **Diogo Schiaffino**, titular  
18 da Sociedade de Engenharia do Rio Grande do Sul (SERGS); **Alan Table Furlan**, titular, **Ibirá Lucas**, primeiro  
19 suplente, e **Roberto Jakubaszko**, segundo suplente da Região de Gestão de Planejamento Um (RGP 1); **Osório Queiroz**  
20 **Junior**, titular da Região de Gestão de Planejamento Dois (RGP 2); **Luis Carlos Pires dos Santos**, titular da Região de  
21 Gestão de Planejamento Três (RGP 3); **Clarita Parizotto**, titular da Região de Gestão de Planejamento Quatro (RGP 4);  
22 **Ricardo Angelini**, titular da Região de Gestão de Planejamento Cinco (RGP 5); **José Ronaldo Leite Silva**, primeiro  
23 suplente da Região de Gestão de Planejamento Seis (RGP 6); **Altayr Barison**, titular, e **Eduíno de Mattos**, primeiro  
24 suplente da Região de Gestão de Planejamento Sete (RGP 7); **Rosane de Marco**, titular da Região de Gestão de  
25 Planejamento Oito (RGP 8); **Alceu da Rosa**, titular do Orçamento Participativo, Temática Organização da Cidade,  
26 Desenvolvimento Urbano Ambiental (OCDUA), e **Ana Paula Tomasi**, Secretária Executiva e relatora dos trabalhos.  
27 **Presidente** Cristiano Tatsch fez a abertura da sessão. Sugeriu inversão de pauta para priorizar a Ordem do Dia, face  
28 compromisso na ABES. Proposta Aprovada. **Ordem do Dia Priorizada**. **Presidente** deu início à Votação da Ata. Não  
29 foram sugeridas retificações. A ata da última reunião foi aprovada por unanimidade. **Ata aprovada**. **Presidente** deu início  
30 à **Ordem do Dia**. **Processo Quatro Ponto Um**. **Expediente** 002.327600.00.7. **Interessado**: Zaffari Comércio e Indústria  
31 – Volnei Dias lima. **Assunto**: EVU. **Local**: Av. Juca Batista, 925 e Ladislau Neto, 569. Bairro: Zona Indefinida (entre os  
32 bairros Ipanema e Espírito Santo) **Relator**: RGP 8. Encaminhamentos: Vistas à RGP 6 em 23/07/2013. Conselheira  
33 **Anadir** (RGP 6) solicitou mais prazo. **Adiado**. **Processo Quatro Ponto Dois**. **Expediente**: 002.070543.13.5.  
34 **Interessado**: Carlos Eduardo Sales. **Assunto**: Resolução – Alteração do código de grupamento de atividades (GA1 para  
35 GA 3). **Local**: Ao longo de trechos da Rua Botafogo. Bairro: Menino Deus. **Relator**: OCDUA. Conselheiro **Alceu**  
36 (OCDUA), relator do processo, apresentou. Informou teor. Informou tratar de via coletora e que não encontrou no  
37 processo manifestação da EPTC. Solicitou encaminhamento para o pronunciamento da Empresa. **Processo em diligências**  
38 **à EPTC**. **Processo Quatro Ponto Três**. **Expediente**: 002.073428.12.4. **Interessado**: João Carlos Nedel. **Assunto**:  
39 Resolução – Gravame de área Verde em próprio municipal. **Local**: Proximidades da Rua Dom Ponce de Leon e Rua  
40 Mathilde Trein Renner. Bairro: Vila Ipiranga. **Relator**: DEMHAB. Conselheiro **Fernando** (DEMHAB) relator do  
41 processo, apresentou. Informou motivos, relacionados ao adensamento da região e perda de área de praça por razão de  
42 alargamento de via, justificando a solicitação para a sua ampliação a partir de gravame em área lindeira. Informou  
43 histórico dos trâmites. Deu detalhes e posicionou-se favorável à aprovação. Conselheiro **Osório** (RGP 2) informou que a  
44 pauta tinha relação com a proposta de estudo prioritário aprovado pelo Conselho, referente à rua Ponce de Leon. Solicitou  
45 Vistas. Conselheiro **Ibirá** (RGP 1) questionou se os gravames das vias e ou alargamentos já estão aprovadas. Conselheiro  
46 **Fernando** (DEMHAB) leu parecer para informar que não há menção quanto ao período. Conselheira **Anadir** (RGP 6)  
47 questionou objeto em análise. Questionou se havia alguma outra destinação à área, relacionada à equipamento público.  
48 **Relator** respondeu, informou que havia a possibilidade de uso pelo Sebrae, em razão de concessão de uso, mas que não foi  
49 efetivada. Conselheiro **Eduíno** (RGP 7) se posicionou favorável, opinou importante o tipo de ação. **Vistas à RGP 2**.  
50 **Presidente** deu início às **Comunicações**. Vice Presidente **Anadir** assumiu a presidência dos trabalhos. Informou sobre a  
51 plenária do OP realizada no dia anterior na zona sul, com participação importante, não havia disputa entre chapas, os  
52 bairros divulgaram as suas demandas e opiniões. Informou que o Prefeito informou as demandas por maior número de  
53 médicos para os PFS, e informou que a luta é das Confederações dos Prefeitos, e deu detalhes. Conselheiro **Eduíno** (RGP  
54 7) informou que a questão do BRT foi elaborado projeto dos terminais de confluência, nesta semana o coordenador do  
55 CAR Partenon mostrou-lhe a planta, onde será demolido o atual terminal e expandido novo equipamento. Disse que  
56 gostaria de salientar que a planta apresentada não confere com a realidade local, e solicitou que o governo ou a EPTC



ATA N.º 2559

1 revejam a situação. Falou sobre o complexo hospitalar psiquiátrico São Pedro, informou que houve dedicação para  
2 preservar o espaço e que o mesmo foi tombado em nível municipal e estadual, mas que a partir de então nada foi feito.  
3 Informou que houve projeto para remoção dos internos, mas que a discussão sobre a criação de Centro de Eventos  
4 Estadual, sugerido para Esteio, foi sugerida a realização de restauração do local para receber ali o Centro de eventos,  
5 informou que a Região é favorável a esta idéia, informou que o Prefeito posiciona-se favorável, falou sobre os benefícios  
6 desta ação. Conselheiro **Alceu** (OCDUA) falou de sua satisfação em ver a Marcha da Juventude e os jovens, saudáveis,  
7 em contrapartida criticou o vandalismo verificado entre jovens nas manifestações ocorridas. Criticou o racionamento nas  
8 contas do governo, diminuindo os cofres públicos e mantendo os lucros dos empresários. Criticou as incoerências  
9 verificadas na aceitação das políticas criadas para a vinda de médicos do exterior para atuarem no Brasil. Falou sobre a  
10 necessidade de maior respeito á autoridades e representatividades eleitas. Conselheiro **Luis Carlos** (RGP 3) informou que  
11 a UERGS não será mais implementada no Centro Vida. Informou que existe falta de comunicação entre as comunidades.  
12 Informou sobre a reunião da Região 3, informou que os Fóruns de Planejamento não recebem a devida valorização.  
13 Informou que o número de delegados do OP e participantes é maior, mas que as demandas são encaminhadas sem o  
14 planejamento prévio. Questionou as formas de manifestação utilizadas, referiu a nudez dos manifestantes na Câmara.  
15 Informou que freqüentou reunião com alguns empresários, que manifestam haver entraves para o desenvolvimento urbano  
16 em razão de restrições apontadas por secretarias, as quais posteriormente são contrariadas por decisões de esferas  
17 superiores. Lamentou. Conselheiro **Alan** (RGP 1) questionou por que os Conselho não possui canal para apurar as  
18 questões de urbanismo, entre elas a fiscalização e denúncia sobre irregularidades. Informou que os fóruns recebem  
19 diversas denúncias. Exemplificou denúncia de moradora a edificação e instalação de indústria com porte indevido para a  
20 região, informou que a denúncia foi feita mas que a SMOV informou que não tinha mais o que fazer se não atuar.  
21 Informou que uma das cobranças que o Fórum recebe é a de como efetivar esta fiscalização. Exemplificou projeto do  
22 internacional aprovado no CMDUA, quando foi questionado o avanço do empreendimento sobre o passeio. Informou que  
23 se verifica que a edificação avança sobre a via exigindo inclusive a mudança no meio fio. Questionou forma de efetivar  
24 maior qualificação neste tipo de atuação. Referiu contato através do 156, mas a não garantia de ação. Presidente **Anadir**  
25 (RGP 6) informou que existe orientação de que todas as demandas encaminhadas ao Município devem ser feitas através  
26 do 156. Conselheiro **Fernando** (IAB) opinou haver pouco respeito e consideração aos espaços de participação. Referiu  
27 dificuldade em entender o papel dos Conselhos. Informou que é habitual que os pleitos dos conselheiros não sejam  
28 atendidos. Informou sobre a sua participação e do IAB nas mobilizações realizadas nos últimos meses, referiu a  
29 importância de escutar o que as pessoas têm dito, opinou que os espaços formais de participação não têm conseguido  
30 contemplar estas vozes. Informou sobre as discussões em pauta, como a da participação, passe livre, da cidade que  
31 queremos, e indignação frente aos investimentos massivos na Copa do Mundo em detrimento à Saúde e Educação. Opinou  
32 que de fato há poucas vitórias, opinou necessário maior responsabilidade do Conselho, exemplificou competência para  
33 abordar o valor da terra e os investimentos. Referiu a relevância do tema Transporte, informou que muitas vezes o  
34 CMDUA é referido como espaço de participação, e por isso solicitou maior atenção. Conselheiro **Jakubaszko** (RGP 1)  
35 opinou que o OP possui força política e que a Temática de desenvolvimento Econômico Tributação turismo e Trabalho  
36 possui novos conselheiros eleitos, as quais têm intenção de realizar debate com o CMDUA. Informou que ocorrerá  
37 encontro municipal da cultura, no próximo final de semana, na Câmara de Vereadores. Exemplificou discussões possíveis,  
38 como a pouca utilização do Complexo do Porto Seco se não para o Carnaval, assim como o fato de os museus da cidade  
39 não abrirem nos finais de semana. Conselheira **Clarita** (RGP 4) falou sobre a necessidade de maior valorização do  
40 planejamento da cidade. Opinou que há pouca divulgação e valorização deste assunto e dos Fóruns de Planejamento,  
41 opinou haver pouco interesse na qualificação da sociedade, opinou que não há o interesse em combater a ignorância,  
42 opinou que seja necessário maiores esclarecimentos até mesmo sobre as funções dos Fóruns de Planejamento e sobre as  
43 suas possibilidades de atuação em relação às contrapartidas. Opinou que não existe articulação entre o OP e os Fóruns de  
44 Planejamento, e que os atores não fornecem as informações, lamentou que as contrapartidas já venham definidas e  
45 determinadas, sem a possibilidade de atuação dos Conselheiros Regionais, opinou necessário maior apoio das Secretarias  
46 ao trabalho dos Fóruns. Sugeriu reflexão sobre esta cultura, até mesmo no interior do CMDUA. Conselheira **Anelise**  
47 (IUA) informou que já foi dito que além dos projetos prioritários, que as Regiões possam elaborar listagem das  
48 prioridades da Região, de forma que formalmente o CMDUA possa enviar à CAUGE as suas opiniões, como forma de  
49 incluir a participação das regiões na definição das contrapartidas. Informou que algumas Regiões de Planejamento ainda  
50 não enviaram suas propostas. Opinou ser bastante importante que as entidades possam participar mais desta pauta e  
51 salientou a relevância deste salientou que apesar do esforço dos conselheiros, há poucos resultados. das, porque representa  
52 força à comunidade, informou que deveria haver maior articulação entre OP e Planejamento, opinou que existe restrição  
53 no fornecimento de informações. Salientou a importância de reflexão opinou necessário mudar a cultura e visão das  
54 regiões e secretarias, que possam ver de forma diferente, que possam abraçar os conselheiros regionais, que se dedicam  
55 bastante e que pouco têm retorno. Conselheira **Rosane** (RGP 8) falou sobre os estudos prioritários. Informou que o  
56 CMDUA demorou 1 (um) ano para dar início às propostas de 2012. Criticou que a demora para a sistematização das  
57 propostas de 2013. Informou que está preocupada com a definição da forma como o GT que trabalhará os estudos.



**ATA N.º 2559**

1 Informou sobre as propostas da RGP 8, opinou importante unir esforços, opinou importante reunir o a comissão instituída.  
2 Informou que solicitou informações á secretarias, mas que até o momento não receberam respostas. Disse que acredita na  
3 importância de dar andamento à propostas de estudos prioritários. Informou que fará a convocação para realizar reunião  
4 do GT na próxima terça feira, às 17 horas na sala do CMDUA. Questionou sobre o encaminhamento da carta do CMDUA  
5 ao Prefeito. Conselheiro **Osório** (RGP 2) informou que foi feito texto enxuto com a carta em anexo, e que a mesma está  
6 sendo remetida. **Presidente** Anadir sugeriu que na próxima quinta-feira, alguns conselheiros possam entregar a carta  
7 pessoalmente, na plenária do OP. Conselheiro **Ricardo** (RGP 5) informou que está satisfeito com a atuação das secretaria  
8 junto ao fórum 5, informou que na semana anterior a Região realizou reunião na SMURB, com a presença dos dois  
9 secretários, em atendimento à demanda da comunidade do *Crsital*, de problema da Campos Velho com Icaraí, informou  
10 que o tema tem mais de 50 (cinquenta) anos e que existe a preocupação com a proposta de implementar vias em  
11 desacordo com a realidade local, inclusive com a intenção de demolir creche utilizada por 900 (novecentas) crianças. Deu  
12 detalhes e referiu a satisfação em contar com a compreensão e valorização de suas considerações pelo corpo técnico da  
13 SMURB. Deu detalhes. Delegado **Oscar** (RGP 5) informou sobre a doutrina América dos Americanos, da área da  
14 economia e finanças, doutrina egocentrista, informou sobre o processo histórico de formação da doutrina em reação à  
15 interferência européia sobre a América, e disse do direito que têm os estudantes carentes, por lei, de receberem o passe  
16 livre para o deslocamento à escola quando esta não for próxima de sua residência. Presidente **Anadir** (RGP 6) informou  
17 sobre trabalho que realizou no Hospital São Pedro quando de sua atuação na Secretaria de Saúde. Informou que existem  
18 histórias interessantes de serem conhecidas, exemplificou vistoria feita em área utilizada para estada de internos onde  
19 localizou-se nas solitárias o livro de abertura assinado pela Princesa Isabel. Disse que os objetos encontrados, envolvendo  
20 móveis e utensílios, foram enviados ao Palácio Piratini. Falou sobre o trabalho realizado para a retirada de pacientes da  
21 internação e processo de reintegração das famílias. Referiu trabalho feito no Hospital de Itapuã. E deu detalhes.  
22 Conselheiro **Alceu** (OCDUA) informou que foi eleito pela terceira vez Conselheiro Fiscal do SESCOOP, sendo desta vez  
23 também Secretário. **Às dezenove horas e cinquenta minutos**, foram encerrados os trabalhos do Conselho Municipal de  
24 Desenvolvimento Urbano Ambiental. Eu, **Ana Paula Tomasi**, juntamente com o Presidente e a vice-presidente da sessão,  
25 assino e lavro a presente ata.

26  
27  
28  
29  
30 **Ana Paula Tomasi**  
31 Secretária Executiva

32  
33  
34  
35  
36 **Cristiano Tatsch**  
37 Presidente do CMDUA  
38 Secretário da SMURB

39  
40 **Anadir Lourdes Alba**  
41 Vice-Presidente

42 **Retificações a encaminhadas na sessão do dia 06 de agosto de 2013:**

43 **Folha 3, linha 9:** Na fala do Conselheiro Ricardo (RGP 5), onde constou "Cristal", corrigir para "Cristal" – Correção já constante no corpo  
44 do texto, em *itálico*.

**A íntegra desta sessão encontra-se disponível em áudio junto à Secretaria Executiva deste Conselho.**