



ATA N.º 2573

1 Aos **05** (cinco) dias do mês de **novembro** de **2013** (dois mil e treze), reuniram-se, em caráter ordinário, na
2 Sala de Reuniões do sexto andar da sede das Secretarias de Obras e Viação e do Urbanismo Municipal, às
3 dezoito horas e trinta minutos, em última chamada, os membros do Conselho Municipal de Desenvolvimento
4 Urbano Ambiental (CMDUA). Compareceram: o Secretário da Secretaria Municipal de Urbanismo, **Cristiano**
5 **Tatsch**, e presidindo a sessão; **Anadir Lourdes Alba**, Vice Presidente, Conselheira Titular do Fórum
6 Regional de Planejamento 6 (seis), e presidindo parte da sessão; **Fernando Biffignandi**, titular do
7 Departamento Municipal de Habitação (DEMHAB); **Julio Cesar Faria Miranda**, titular da Empresa Pública de
8 Transporte e Circulação (EPTC); **Jussara Pires**, primeira suplente da Fundação Estadual de Planejamento
9 Metropolitano e Regional (Metroplan); **Marília Schmidt**, titular do Gabinete do Prefeito (GP); **Leonardo**
10 **Ribeiro Cesar**, primeiro suplente, e **Sandra Laufer**, segunda suplente da Secretaria Municipal de Urbanismo
11 (SMURB); **René de Souza**, titular da Secretaria de Gestão e Acompanhamento Estratégico (SMGAE);
12 **Luciano Cé**, primeiro suplente da secretaria Municipal de Obras e Viação (SMOV); **Iara Regina Castello**,
13 titular da Universidade Federal do Rio Grande do Sul (UFRGS); **Fabiana Figueiró**, titular da Associação
14 Brasileira de Engenharia Sanitária Ambiental (ABES); **José Euclésio dos Santos**, titular da Associação
15 Gaúcha de Direito imobiliário e Empresarial (AGADIE); **Jorge Diogo de Jesus**, segundo suplente da
16 associação Riograndense dos escritórios de arquitetura (AREA); **Taiana Pitrez Tagliani**, primeira suplente do
17 instituto dos Arquitetos do Brasil (IAB); **Anelise Cancelli**, primeira suplente do Instituto Urbano Ambiental
18 (IUA); **José Luiz Seabra Domingues**, titular da Ordem dos Advogados do Brasil do Rio Grande do Sul
19 (OAB/RS); **Sérgio Koren**, primeiro suplente do Sindicato das Indústrias da Construção Civil (Sinduscon);
20 **Jorge Larré**, primeiro suplente do sindicato dos Trabalhadores das Indústrias da Construção Civil (STICC);
21 **Alan Tabile Furlan**, titular, **Ibirá Lucas**, e **Roberto Jakubaszko**, segundo suplente da Região de Gestão de
22 Planejamento Um (RGP 1); **Osório Queiroz Junior**, titular da Região de Gestão de Planejamento Dois (RGP
23 2); **Luis Carlos Pires dos Santos**, titular da Região de Gestão de Planejamento Três (RGP 3); **Clarita**
24 **Parizotto**, titular da região de Gestão de Planejamento Quatro (RGP 4); **Ricardo Angelini**, titular da Região
25 de Gestão de Planejamento Cinco (RGP 5); **José Ronaldo Leite Silva**, primeiro suplente da Região de
26 Gestão de Planejamento Seis (RGP 6); **Altayr Barison**, titular, e **Eduíno de Mattos**, primeiro suplente da
27 Região de Gestão de Planejamento Sete (RGP 7); **Rosane de Marco**, titular da Região de Gestão de
28 Planejamento Oito (RGP 8); **Alceu Rosa da Silva**, titular do Orçamento Participativo, temática Organização
29 da Cidade, Desenvolvimento Urbano Ambiental (OCUA), e **Ana Paula Tomasi**, Secretária Executiva e
30 relatora dos trabalhos. **Presidente** fez a abertura da sessão e deu início à **Votação da Ata**. Não foram
31 solicitadas correções à ata da última sessão. A mesma foi colocada em votação e foi aprovada, recebendo
32 dois votos de abstenções e os demais favoráveis. **Ata Aprovada**. **Presidente** deu início às **Comunicações**.
33 Conselheiro **Alan** (RGP 1) manifestou descontentamento com a aprovação de processo relativo à mudança
34 de regime de atividades na Região 1, na última sessão, sem o conhecimento e pedido de vistas pelo Fórum 1
35 e após as 20:00 (vinte horas), solicitou que fosse revista a aprovação. Informou que no dia 31 (trinta e um) de
36 julho de 2013 a Região 1 cumpriu o procedimento administrativo orientado pela Secretaria do CMDUA, e
37 formalizou demanda de cópia do projeto da Orla através de abertura de processo administrativo. Informou que
38 foi disponibilizado CD virgem no processo, e que não recebeu retorno. Informou que há 21 (vinte e um) dias
39 solicita e tenta insistentemente contato com a secretaria do meio Ambiente, onde tramita o expediente, e que
40 não obtém resposta. Informou que a servidora responsável chama-se Valéria, a qual não é encontrada em
41 seu local de trabalho. Disse que contratou funcionária especificamente par fazer este contato e que mesmo
42 tentando telefonemas três vezes ao dia não consegue contato com a servidora. Informou que tem e-mails
43 impressos que ilustram a falta de retorno do Município. Informou que o caso permite o encaminhamento de
44 ação no Ministério Público, e que ilustra improbidade administrativa. **Presidente** informou que existe o
45 regimento para a avaliação dos processos no CMDUA, e que nesse sentido a solicitação de reverter a
46 aprovação do processo mencionado pelo Conselheiro em sua primeira manifestação vai de encontro ao
47 regimento interno, não sendo possível. Informou que a apreciação do processo iniciou antes das 20:00 (vinte
48 horas). Conselheiro **Leonardo** (SMURB) informou que o processo da Orla referido pelo Conselheiro encontra-
49 se na SMAM, aos cuidados da servidora Valéria, e que a mesma deveria se manifestar em seguida.
50 Conselheiro **Alan** (RGP 1) reiterou que vem tentando contato há 21 dias, disse que os delegados cobram a
51 sua atuação e que neste contexto sente-se o que chamou de *palhaço*. Deu detalhes. Conselheira **Marília** (GP)
52 sugeriu que o conselheiro vá pessoalmente à Secretaria ter vistas ao processo. Conselheira **Anelise** (IUA)
53 informou que integrou grupo, juntamente com a conselheira Rosane (RGP 8) e demais membros, para
54 estudar o caso do restaurante na orla da Zona Sul, disse que na ocasião foi solicitada vistas ao projeto, aos
55 cuidados da servidora Valéria, e a servidora informou objetivamente que não disponibilizará vistas e cópias.
56 Conselheira **Anadir** (RGP 6) informou que possui cópia de partes do processo, e que poderia disponibilizar.
57 Conselheira **Clarita** (RGP 4) informou que gostaria de fazer trabalho na região ou nas regiões, onde houvesse



ATA N.º 2573

1 maior participação do CMDUA, solicitou que a SMURB realizasse apresentação junto ao Fórum, para
2 esclarecer o que é o Plano Diretor, quais as competências do Conselho e dos Conselheiros, e como
3 funcionam as contrapartidas aprovadas pelo CMDUA. Conselheiro **Osório** (RGP 2) agradeceu os
4 conselheiros e Conselho pela parceria durante a gestão, disse que para a próxima gestão não representará a
5 região 2 no CMDUA, mas que a mesma estará bem representada. **Presidente** informou que o Conselheiro
6 Osório foi um grande conselheiro, disse que a sua atuação enquanto conselheiro permitiu aprendizado
7 enquanto postura equilibrada e tecnicamente balizada. Conselheiro **Jakubaszko** (RGP 1) informou que na
8 última reunião foi aprovado processo da Região Um, disse que foi aprovado após as vinte horas, e
9 posicionou-se contrário. Por questão de justiça, solicitou que os processos da Região sejam sempre enviados
10 pelo Conselho ao Fórum, solicitou a consideração do Presidente e a revisão da aprovação. Delegado **Oscar**
11 (RGP 5) solicitou resposta do conselheiro Julio (EPTC) em relação a sua manifestação na última reunião. A
12 respeito do transporte de animais nos ônibus, informou que aqueles que não possuem veículos necessitam
13 desta ação. Informou que a manifestação da SMAM no sentido de não permitir que os cidadãos tenham vistas
14 aos processos, no caso o processo da Orla, denota falta de conhecimento sobre a lei de transparência.
15 Conselheira **Rosane** (RGP 8) informou a abertura da Festa do Pêssego na Estrada Cristiano Kraemer,
16 estrada que já foi pauta no CMDUA quando da aprovação de alteração de regime de atividades, disse que
17 houve a presença do Prefeito, o qual manifestou objetividade ao falar sobre o seu interesse em que haja o
18 retorno das Áreas Rurais em Porto Alegre, referindo a necessidade de demarcar a área, e de implementar
19 de forma sustentável. Informou que foi referido pelo Presidente do Sindicato dos Produtores Rurais o aumento
20 em 10% (dez por cento) da produção agropecuária na cidade. Sugeriu que o CMDUA, juntamente com o
21 Município, trabalhe na questão da delimitação da área rural. Salientou que o discurso do Prefeito foi focado e
22 objetivo. **Presidente** informou que a questão sobre o retorno da Área Rural tem avançado, referiu trabalho
23 realizado pela SMURB, com atuação em especial da servidora Arquiteta Andrea Oberrather, com a
24 participação da SMIC e Presidente do Sindicato dos Produtores Rurais. Informou que a questão evoluiu e se
25 considera também a delimitação de áreas no Zoneamento 4. Informou que a ideia é regularizar a atividade
26 primária através de decreto. Deu detalhes. Conselheira **Rosane** (RGP 8) informou sobre decreto publicado
27 em 2008, assinado pelo então prefeito Fogaça, deu detalhes e disse que na ocasião a SMAM recebeu a
28 incumbência de regularizar as atividades da referida lei, no prazo de dois anos, e que a ação não ocorreu.
29 Conselheira **Fabiana** (ABES) reiterou manifestação sua da última reunião, propondo que a Secretaria de Meio
30 Ambiente do Município, SMAM, seja convidada a retornar ao CMDUA para fazer apresentação das
31 conclusões da proposta de Gravame de APA no Extremo Sul, tendo finalizado o prazo da consulta pública
32 realizada pela secretaria. Ainda, reiterou sugestão para convidar a SEMA, especificamente o Gestor do
33 Parque e da APA do Delta do Jacuí para apresentar ao CMDUA as conclusões preliminares relativas ao Plano
34 de Manejo nas unidades de conservação. **Presidente** questionou quem faria a exposição, e houve detalhes.
35 Ficou deliberado que a Conselheira enviaria à Secretaria executiva os dados do gestor, para a possibilidade
36 de encaminhamento de convite. Conselheiro **Osório** (RGP 2) lembrou a que trouxe o assunto e
37 apresentação ao CMDUA, e que a questão está relacionada à proposta de estudo prioritário da região 2.
38 Conselheiro **Eduíno** (RGP 7) falou sobre a extorsão no trânsito verificada na capital, informou que esteve na
39 orla no Gasômetro *no dia 02 de novembro 2013, (sábado) as 17:00hs*, e para a sua surpresa encontrou
40 plantel de cuidadores de automóveis, de uniformes, que faziam cobranças abusivas, referiu o valor fixo de
41 R\$10,00 (dez reais), coibindo as pessoas, em especial os moradores da região metropolitana, a efetuar o
42 pagamento sob risco de terem os seus veículos não cuidados. Disse que denunciou a situação à *EPTC que*
43 *estava presente no local com uma viatura e dois agentes*, e à Brigada Militar (BM), mas que não obteve êxito,
44 tendo em vista que a primeira manifestou-se que a questão não era de sua competência, e que *eles (os*
45 *cuidadores) estavam no direito deles de exigir uma contribuição, já que estavam prestando um serviço*, e que
46 a segunda estabeleceu, como pré-requisito para atuação, que o Conselheiro como denunciante (*interessado*)
47 *acompanhasse a ação e manifestasse a autoria da denúncia frente a frente com os cuidadores e a BM, onde*
48 *o denunciante descartou esta possibilidade, pois correria riscos físicos a sua pessoa, etc.* Conselheira **Anadir**
49 (RGP 6) informou situações na Região 6, ligadas à necessidade do EIV, informou que em 2010 (dois mil e
50 dez) foi realizado seminário, no dia 01/12/~~2013~~ 2010. Mostrou cartaz, informou palestrantes presentes, deu
51 detalhes sobre os trâmites dos estudos e a aprovação da lei, e salientou a importância e necessidade de
52 colocação em prática pelo Município. Disse que já solicitou informações à SMURB, mas que não obteve
53 retorno. Conselheiro **Luciano** (SMOV) informou sobre obra de pavimentação no acesso do Auditório Araújo
54 Vianna, informou que a obra é da SMAM, prevista em de 2010, e executada pela SMOV. Informou que será
55 feita a colocação de blocos de concreto. Conselheiro **Alceu** (OCDU) criticou a proposta de lei federal para
56 criação de nova quota para afro-descendentes, para a ocupação de cargos eletivos. Informou que ele, como
57 possível contemplado, renunciaria a este direito, pois o acha injusto. Além disso, comunicou aos pares que
58 fará representação judicial contra a ação, caso continue esta pretensão no Congresso Nacional. **Presidente**



ATA N.º 2573

1 deu início à **Ordem do Dia. Processo Quatro Ponto Um. Expediente:** 002.071657.13.4. **Interessado:**
2 CPU/SMURB. **Assunto:** Resolução – Inclusão de Traçado Viário **Local:** Rua Parque dos Nativos – Vila
3 Ipiranga. **Relator:** ABES. **Encaminhamentos:** Vistas à RGP 2 e RGP 4 em 29 de outubro de 2013.
4 Conselheira **Fabiana** (ABES), relatora do processo, apresentou. Informou parecer de vistas da Região 2,
5 favorável á aprovação. Informou o seu parecer favorável como relatora. Informou histórico dos trâmites e
6 manifestações no processo nos setores competentes. Deu detalhes. Conselheiro **Ronaldo** (RGP 6) solicitou
7 opinião da Região 4. Conselheira **Clarita** (RGP 4) informou que realizou visita ao local. Referiu que foi
8 confirmada que a localização não integra a Região 4 de Planejamento. Conselheiro **Eduíno** (RGP 7) informou
9 que existe pleito na Região 7 para pavimentar trecho entre a rua Encantadora e Luízinha Borges Fortes, a qual
10 foi negada pela equipe técnica do OP, que justificou a impossibilidade face o não cadastramento da via.
11 Informou que ele próprio foi o relator deste cadastramento junto ao Conselho e que deve estar havendo algum
12 problema com a divulgação dos dados pela SMURB. Finalizadas as manifestações, o parecer favorável da
13 relatora foi colocado em votação e foi aprovado por unanimidade, recebendo 25 (vinte e cinco) votos.
14 **Processo Aprovado. Item Quatro ponto Dois. Minuta de Edital. Convocação para as Eleições das**
15 **entidades Não-Governamentais do CMDUA – Gestão 214/2015. Presidente** informou o envio prévio da
16 minuta por e-mail a todos. Conselheiro **Leonardo** (SMURB) agradeceu a participação de todos nas eleições
17 dos Fóruns de Planejamento, e informou sobre esta nova fase de renovação do CMDUA, agora com as
18 eleições das entidades Não-Governamentais. Sugeriu alterações em dois itens, um na previsão objetiva de
19 término do período de votação, no dia do pleito, até às 21:00 (vinte e uma horas), substituindo o termo
20 “poderá” se estender até às 21 horas. Sugeriu antecipação do horário de início da Plenária, às 18:30 (dezoito
21 e trinta) ao invés das 19:00 (dezenove horas). **Presidente** Cristiano se ausentou e solicitou à Vice Presidente
22 Anadir que conduzisse a sessão. Conselheira **Iara** (UFRGS), como integrante da Comissão Eleitoral, opinou
23 importante rever o regramento quanto aos critérios de inscrição em cada Fórum. Referiu situação de dúvida
24 ocorridas nas últimas eleições, quanto à possibilidade ou não de participação de entidades representativas de
25 categorias profissionais. Opinou que pode haver a participação, mas sugeriu esclarecer em edital. Em relação
26 à Comissão Eleitoral, opinou que para impugnar inscrições deva haver embasamento e situações objetivas de
27 análise. Referiu a participação de Entidades sem a efetiva presença, referiu caso de impugnações procedidos
28 nas últimas eleições por motivo de sede fora de Porto Alegre e por cadastramento em Fóruns alheios ao
29 objeto de sua atuação, em relação às categorias. **Presidente** Anadir referiu o regramento em edital, salientou
30 a necessidade de respeito às regras estabelecidas. Falou sobre o processo eleitoral dos Fóruns Regionais
31 de Planejamento, deu detalhes e opinou que a forma como está estruturado dificulta a efetiva participação.
32 Deu detalhes e sugeriu alterações. Conselheiro **Leonardo** (SMURB) solicitou foco na pauta em discussão,
33 referiu que a análise da Comissão Eleitoral deve ser feita a partir de situações objetivas e não subjetivas.
34 Conselheiro **Ricardo** (RGP 5) falou descontentamento com o processo eleitoral do ano, disse que sentiu-se
35 prejudicado, opinou necessário maior qualificação, deu exemplo de alteração no processo de inscrição,
36 opinou melhor manter a inscrição através de fichas impressas ao invés do registro digital apenas. Conselheiro
37 **Osório** (RGP 2) sugeriu não alterar o horário de início da Plenária de abertura da eleição, opinou melhor
38 manter para as 19:00 (dezenove horas), referiu antecipação do início na Eleição do fórum Dois, o que trouxe
39 prejuízo para a apresentação das chapas. Conselheiro **Euclésio** (AGADIE) sugeriu alterações nos
40 cronogramas, referiu itens 1.6 até 1.9. Opinou que a Comissão Eleitoral deva pronunciar-se quanto ao
41 resultado final das avaliações sobre as impugnações antes do início da plenária. Sugeriu 48 (quarenta e oito)
42 horas de antecedência, ao invés de se dar “até o início da plenária”, como constava na minuta. Opinou
43 desagradável impugnar na hora. Conselheiro **Leonardo** (SMURB) informou que a Comissão Eleitoral poderá
44 chamar as entidades para esclarecimentos, mas sugeriu que a lista dos votantes seja disponibilizada no
45 mínimo 24 horas antes. Houve debate sobre a possibilidade ou não de participar do processo por meio de
46 procuração no ato da votação. **Presidente** Anadir opinou necessário estipular limite de procurações por
47 participante. Referiu reclamações recebidas nas últimas eleições, pelo motivo de pessoas terem representado
48 diversas empresas, exemplificou situação em que participante apresentou, no dia da eleição, dez procurações
49 para votar. Conselheira **Jussara** (Metroplan) opinou que se espera da Entidade que tenha interesse em
50 participar do Conselho que possa ter alguém de seu quadro de funcionários ou filiados que a possa
51 representar, não sendo necessário ou adequado que pessoas diversas as representem. Conselheiro **Euclésio**
52 (AGADIE) referiu que a procuração é direito previsto no código civil. Posicionou-se contrário à alteração deste
53 regramento após tantos anos tendo sido adotado. Conselheira **Jussara** (Metroplan) salientou que não se trata
54 de legalidade, mas de maior legitimidade ao processo. **Presidente** Anadir propõe estipular limite no número
55 de procurações por pessoa física. Conselheiro **Leonardo** (SMURB) informou que a pessoa jurídica
56 obrigatoriamente necessitará de pessoa física que a represente. Houve debates e diversas manifestações
57 sobre a questão. Finalizadas as manifestações, não havendo consenso quanto ao encaminhamento, a
58 questão foi colocada em votação. E foram feitas as seguintes deliberações relativas à alterações na minuta de



ATA N.º 2573

1 edital: - Recebendo 8 (oito) votos favoráveis e 7 (sete) votos contrários, ficou deliberado que para o exercício
2 do voto, as pessoas físicas que estiverem presentes para participar da eleição, poderiam representar apenas
3 uma entidade participante, como forma de evitar que uma única pessoa votasse em nome de diversas
4 entidades. **Especificação dos 8 (oito) Votos Favoráveis:** Marília (GP); Luciano (SMOV); Osório (RGP 2);
5 ~~Anelise (IUA)~~; Iara (UFRGS – Comissão Eleitoral); Fabiana (ABES); Jakubaszko (RGP 1); Jussara (Metroplan
6 – Comissão Eleitoral); Taiana (IAB). **Especificação dos 7 (sete) Votos Contrários:** Euclésio (AGADIE);
7 Koren (Sinduscon); René (SMGAE); Leonardo (SMURB – Comissão Eleitoral); Jorge (AREA); ~~Jorge (STICC)~~;
8 Anelise (IUA); Domingues (OAB). **Alteração Aprovada.** Por unanimidade, recebendo 15 (quinze) votos
9 favoráveis, foram deliberadas as seguintes alterações no cronograma das eleições: 1) Quanto ao prazo para o
10 período de pedidos de impugnações: diminuir um dia, iniciando no dia 29 de novembro e finalizando no dia 03
11 de dezembro, terça-feira. **Alteração Aprovada.** 2) Quanto à publicação dos pedidos de impugnação e
12 impugnações de ofício, alterar do dia 09 para o dia 05 de novembro, quinta feira. **Alteração Aprovada;** 3)
13 Criação de prazo de defesa para quem sofreu impugnações ou pedidos de impugnação: dias 06 até 09 de
14 dezembro. **Alteração Aprovada.** 3) Prazo para análise pela comissão eleitoral: dia 10 de dezembro.
15 **Alteração Aprovada.** 4) Publicação dos resultados: dia 11 de dezembro. **Alteração Aprovada** 5) Realização
16 da eleição: dia 12 de dezembro. **Alteração Aprovada.** Não levada a votação a proposta de alteração do
17 horário, permanecendo as 19:00 o início da plenária. Não foram aprovadas alterações relativas à
18 especificações quanto à possibilidade ou não de participação de entidades representativas de categorias
19 profissionais, como os CREAS, por exemplo. Não foi votada a alteração na definição de horário de término
20 para o processo de votação. Finalizada ordem do dia, às 20:20 (vinte horas e vinte minutos), foram finalizados
21 os trabalhos do CMDUA. Eu, Ana Paula Tomasi, juntamente com o Presidente e a Vice Presidente, assino e
22 lavro a presente ata.

23
24
25
26 **Ana Paula Tomasi**
27 Secretária Executiva

28
29
30
31 **Cristiano Tatsch**
32 Presidente

33
34
35 **Anadir Lourdes Alba**
36 Vice Presidente

37 **Retificações solicitadas a presente ata, já constante no corpo do texto, em *itálico*:**

38 **Folha 2, linha 38:** Foram inseridas complementações na fala do conselheiro Eduíno (RGP 7).

39 **Folha 2, linha 44:** Onde consta "01/12/2013", substituir por "01/12/2010".

40 **Folha 4, linha 5:** Onde consta "Anelise (IUA)", excluir.

41 **Folha 4, linha 7:** Onde consta "Jorge (STICC)", substituir por "Anelise (IUA)".

A íntegra desta sessão encontra-se disponível em áudio junto à Secretaria Executiva deste Conselho.