



## ATA N.º 2596

1 Aos **03 (três)** dias do mês de **junho** de **2014** (dois mil e quatorze), reuniram-se, em caráter ordinário, na  
2 Sala de Reuniões do sexto andar da sede das Secretarias de Obras e Viação e do Urbanismo  
3 Municipal, à avenida Borges de Medeiros, 2244, às 18:25 (dezoito horas e vinte e cinco minutos), os  
4 membros do Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano Ambiental (CMDUA). **Compareceram:**  
5 Presidindo a sessão, Secretário da Secretaria Municipal de Urbanismo, **Cristiano Tatsch** (SMURB);  
6 **José Francisco Rodrigues Furtado**, titular do Departamento Municipal de Habitação (DEMHAB); **Julio**  
7 **Cesar Miranda**, titular da Empresa Pública de Transporte e Circulação (EPTC); **Jussara Kalil Pires**,  
8 primeira suplente da Fundação Estadual de Planejamento metropolitano e Regional (Metroplan); **Jorge**  
9 **Luiz Costa Melo**, primeiro suplente do Gabinete do Prefeito (GP); **Sandra Laufer**, titular da Secretaria  
10 Municipal de Urbanismo (SMURB); **Roberto Maciel dos Santos**, titular da Secretaria de Gestão  
11 (SMGES); **Luciano Cé**, titular da Secretaria Municipal de Obras e Viação (SMOV); **Iara Castello**, titular  
12 da Universidade Federal do Rio Grande do Sul (UFRGS); **Fabiana Figueiró**, titular da Associação  
13 Brasileira de Engenharia Sanitária Ambiental (ABES); **Jorge Diogo de Jesus**, primeiro suplente da  
14 Associação Riograndense dos Escritórios de Arquitetura (AREA); **Carlos Lammel**, primeiro suplente do  
15 Sindicato dos Corretores de Imóveis (Sindimóveis); **Anelise Cancelli**, titular, e **Fernando Brentano**,  
16 segundo suplente, do Instituto Urbano Ambiental (IUA); **José Luis Seabra Domingues**, titular da  
17 Ordem dos Advogados do Brasil do Rio Grande do Sul (OAB/RS); **Jorge Larré**, titular do Sindicato dos  
18 Trabalhadores das Indústrias da Construção Civil (STICC); **Ivanio Sanguinetti**, segundo suplente do  
19 Sindicato das Indústrias da Construção Civil (SINDUSCON); **Diogo Schiaffino**, titular da Sociedade de  
20 Engenharia do Rio Grande do Sul (SERGS); **Alan Tabile Furlan**, titular, e **Roberto Ivan Raul**  
21 **Jakubaszko**, primeiro suplente da Região de Gestão de Planejamento Um (RGP 1); **Jorge Tadeu**  
22 **Conceição de Souza**, titular da Região de Gestão de Planejamento 2 (RGP 2); **Luis Carlos Pires dos**  
23 **Santos**, titular da região de Gestão de Planejamento 3 (RGP 3); **Clarita Parizotto**, titular, e **Maristela**  
24 **da Luz**, primeira suplente da Região de Gestão de Planejamento 4 (RGP 4); **Paulo Jorge Amaral**  
25 **Cardoso**, titular da Região de Gestão de Planejamento Cinco (RGP 5); **José Ronaldo Leite Silva**,  
26 primeiro suplente da Região de Gestão de Planejamento Seis (RGP 6); **Rodrigo dos Santos Vicente**,  
27 titular da Região de Gestão de Planejamento Sete (RGP 7); **Rosane de Marco**, titular, e **Luiz Carlos**  
28 **Borges de Castro**, segundo suplente da Região de Gestão de Planejamento Oito (RGP 8); **Alceu Rosa**  
29 **da Silva**, titular do Orçamento Participativo, Temática Habitação, Organização da Cidade, e  
30 Desenvolvimento Urbano Ambiental (OP - HOCDUA), e **Ana Paula Tomasi**, Secretária Executiva e  
31 relatora dos trabalhos. Além desses, estava presente a servidora da SMURB, Sra. **Rute da Silva**.  
32 **Presidente** fez a abertura da sessão e deu início à **Votação da Ata**. Não foram solicitadas correção à  
33 ata da última reunião, a mesma foi aprovada, recebendo uma abstenção. Uma abstenção, ata aprovada.  
34 **Presidente** deu início às **Comunicações**. Conselheiro **Luis Carlos** (RGP 3) informou da sua alegria  
35 com a ação realizada no Centro Vida, onde foi doado espaço para a implementação de centro de  
36 sociedades médicas, disse se dedicará para levantar verbas para a edificação, questionou se haveria a  
37 possibilidade de conseguir a verba através de contrapartidas. Referiu debate à tarde na TV Pampa, em  
38 relação à COPA, de valores superestimados, os quais serão pagos nos anos vindouros pela sociedade.  
39 Falou que o Joaquim Barboza disse, em site, que quem quisesse homenageá-lo bastava não votar no  
40 PT. Conselheiro **Alan** (RGP 1) reiterou sua manifestação das Comunicações da última sessão, quanto  
41 à situação dos trâmites dos PPCIs na Prefeitura. Disse que de fato o *EdificaPoa* tem arquivado  
42 requerimentos indevidamente, exemplificou situação que enfrentou e alertou para essa ocorrência  
43 sistemática. Informou que apesar da dedicação da Prefeitura, muitos prédios ainda têm projetos de  
44 iluminação precários, disse da importância da iluminação para a cidade e turismo, exemplificou o  
45 Museu Iberê Camargo, que não possui iluminação à noite e passa despercebido. Denunciou serviço  
46 de manutenção das calçadas do Viaduto Otávio Rocha, de má qualidade, que ocorre à noite por  
47 empresas contratadas, disse que canteiros são criados sem lógica e com peças em locais indevidos,  
48 sem respeito ao desenho original. Alertou que se trata de patrimônio histórico importante da cidade, que  
49 está sendo destruído. **Presidente** pediu maiores detalhes. Conselheiro **Alan** (RGP 1) informou.  
50 Conselheiro **Ronaldo** (RGP 6) justificou ausência da Conselheira Anadir. Informo que participou de  
51 evento na Assembléia Legislativa, no auditório Dante Barone, que discutiu a questão sustentável das  
52 cidades, disse que houve diversas palestras de extrema qualidade, referiu palestrantes e temas.  
53 Exemplificou alguns aspectos das cidades abordados, como a situação do trânsito e o aumento  
54 exponencial do número de veículos em Porto Alegre entre a década de 70 (setenta) e 2003 (dois mil e



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE  
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO AMBIENTAL - CMDUA

**ATA N.º 2596**

1 três). Deu detalhes. Conselheiro **Jakubaszko** (RGP 1) divulgou reunião a ocorrer no dia seguinte, às  
2 19:00 (dezenove horas) na Prefeitura nova, com o Bloco de Lutas, que fará apresentação sobre  
3 mobilidade e transporte urbano, convidou a todos. Referiu que diversos comerciantes da Borges de  
4 Medeiros foram convidados para reunião para tratar da avenida durante a Copa. Disse que a RGP 1  
5 não foi comunicada, lamentou e pediu maior atenção para divulgação às Regiões de Planejamento.  
6 Falou que no próximo dia 5 (cinco) seria o Dia Mundial do Meio Ambiente, solicitou que sejam  
7 apresentadas pela SMAM as contrapartidas vegetais já implementadas, sugeriu maior atenção aos  
8 vegetais e canteiros da cidade, opinou que possam ser cuidados e renovados não apenas para a Copa.  
9 Conselheiro **Rodrigo** (RGP 7) informou sobre reunião do Fórum 7 ocorrida no dia anterior, agradeceu a  
10 presença da servidora Rute, disse que houve relatos sobre os trabalhos do Conselho. Disse que a  
11 comunidade da região da Nova Barreto, onde há Centro de Recuperação, está receosa com a forma de  
12 descarte das roupas de doação pela entidade, as quais são incineradas, bem como preocupação com a  
13 rede elétrica precária. Disse que o Fórum 7 formou comissão para tentar resolver a questão. Pediu  
14 também ajuda, disse que na Vila Nova dos Herdeiros, perto da barragem, há desocupação de famílias,  
15 disse que há cadeirantes que não se encaixam no perfil do aluguel social e não tem verba para nova  
16 moradia adaptada. Questionou se alguém tinha alguma sugestão de entidades que poderiam auxiliar.  
17 Conselheiro **Paulo Jorge** (RGP 5) elogiou a manifestação do Conselheiro Alan sobre as calçadas e  
18 iluminação, opinou que os conselheiros deveriam melhor conhecer a cidade. Disse que a cidade se  
19 encontra em situação precária quanto à sujeira e falta de cuidados, opinou que o CMDUA deveria  
20 melhor atuar nesse sentido, especificamente em elaboração de planejamento, exemplificou situações  
21 críticas. Opinou que o CMDUA deveria expor ao prefeito opiniões e alternativas. Falou sobre trabalho  
22 social na Vila Tronco, envolvendo diversos tipos de atendimentos e especialidades médicas. Informou e  
23 convidou os interessados a participarem da reunião mensal do Fórum 5, a ser realizada no dia seguinte.  
24 Informou que no dia 29 (vinte e nove) de junho o hospital São Pedro completava 129 (cento e vinte e  
25 nove) anos, disse que gostaria que o CMDUA discutisse a situação do hospital, referiu que o local está  
26 sendo desmontado, que no seu interior já existe projeto da cultura, e que o governo Tarso não tem dado  
27 atenção. Conselheiro **Alceu** (OP – HCDUA) parabenizou o conselheiro Paulo Jorge (RGP 5) pelo o que  
28 vem sendo feito pela comunidade da região. Disse que as soluções vêm do povo, falou sobre a Festa  
29 do Divino, que foi desativada e representa um exemplo de crime contra a cidade, pois era uma  
30 manifestação popular verdadeira e representativa. Defendeu posicionamentos menos egoístas, e o  
31 respeito aos direitos do povo. Disse que ouviu notícia na rádio de criança que precisa de ajuda, por  
32 motivo de diversas cirurgias, explicou e pediu que os que pudessem ajudassem. Conselheira **Rosane**  
33 (RGP 8), em consideração ao pedido de Associação à RGP 8, pediu que fosse apresentado no CMDUA  
34 a obra de macrodrenagem do Túnel Verde, com a presença das secretarias SMAM, DEP, DMAE,  
35 SMAM e SMURB, para explicar o funcionamento do projeto, também sobre a paisagem e segurança do  
36 entorno, bem como ponto de deságüe. Ainda que fosse apresentada a área de abrangência dos novos  
37 empreendimentos do programa Minha Casa, Minha Vida e AEIS na região, com a presença do  
38 DEMHAB, SMAM e SMURB. Disse que no dia seguinte enviaria ofício para formalizar a solicitação, mas  
39 que gostaria que ficasse registrado em ata. Divulgou exposição do artista plástico Vik Muniz no  
40 Santander cultural, com entrada franca, deu detalhes. Conselheira **Fabiana** (ABES) convidou para  
41 evento no dia seguinte, no IAB, às 19:30 (dezenove e trinta), que debaterá os espaços territoriais  
42 especialmente protegidos e sua inserção no Plano Diretor. Informou palestrante da SMAM e  
43 debatedores, opinou importante participar e lamentou a ausência da SMURB ou CMDUA entre os  
44 palestrantes. Finalizado o período das *Comunicações*, **Presidente** deu início à **Ordem do Dia**.  
45 **Processo Quatro Ponto Um. Expediente:** 002.332048.00.6. **Interessado:** PMPA. **Assunto:** EVU para  
46 Centro Comercial do Samba. **Local:** Av. Padre Cacique, 1501. **Relator:** AGADIE. **Encaminhamentos:**  
47 Em diligências ao GP, EPTC, SMF e Associação de Moradores em 18/02/2014. 2 – Retornou ao relator  
48 em 27/05/2014. Relator ausente. **Adiado.** **Processo Quatro Ponto Dois. Expediente:**  
49 002.074081.13.6. **Interessado:** CPU / SMURB. **Assunto:** Resolução – Ajuste de Traçado Viário. **Local:**  
50 Gravame Viário: inclusão de rua projetada entre a Rua Vicente Monteggia e Rua Salomoni e Ajuste de  
51 Traçado Viário ao longo de toda a extensão da rua Vicente Monteggia, 1050. **Relator:** RGP 5.  
52 **Encaminhamentos:** 1 - Vistas à RGP 6 em 22/04/2014. 2 – Retornou em 06/05/2014. 3 – Em  
53 diligências à SMURB em 06/05/2014. Retornou. Conselheiro **Paulo Jorge** (RGP 5), relator do  
54 processo, solicitou maior prazo para apresentar, tendo em vista a complexidade das informações em



ATA N.º 2596

1 resposta às diligências. **Adiado. Processo Quatro Ponto Três. Expediente:** 002.216013.00.7.  
2 **Interessado:** Vivo S/A. **Assunto:** EVU ERB "ROOFTOP". **Local:** R Major Tito, 484, 486 e 488 - Belém  
3 Velho. **Relator:** RGP 6. Encaminhamentos: 1 – Em diligências à CAUAE/EdificaPoa em 06/05/2014. 2 –  
4 À SMC/EPAHC em 08/05/2014. Não retornou. **Adiado. Processo Quatro Ponto Quatro. Expediente:**  
5 002.334810.00.5. **Interessado:** Nexteer Indústria e Comércio de Sistemas Automotivos. **Assunto:** EVU  
6 de Edificação Regularização de Indústria. **Local:** Rua Giuseppe Mandelli, 118 – bairro São João.  
7 **Relator:** SMAM. **Encaminhamentos:** Vistas à RGP 2 em 20/05/2014. Retornou. Conselheiro **Jorge**  
8 **Tadeu** (RGP 2) manifestou o seu posicionamento favorável em conformidade ao parecer do relator.  
9 Devolveu o processo à Secretaria Executiva. O relator estava ausente. Foi entendido adequado  
10 aguardar a próxima reunião para votar o processo, com a presença do relator. **Adiado. Item Quatro**  
11 **Ponto Cinco. 19:15. APRESENTAÇÃO - Departamento de Esgotos Pluviais – DEP - Plano Diretor**  
12 **de Drenagem Urbana da Bacia do Arroio Dilúvio. Presenças:** - Tarso Roveda Boelter - Diretor  
13 **Geral – DEP;** - Daniela Bemfica – Engenheira Civil – DEP/DOP; - Prof. Carlos Eduardo Morelli  
14 **Tucci (consultoria contratada consórcio Ramha/Profill).** Engenheira **Daniela Bemfica** (DEP) fez a  
15 abertura. Falou sobre o Plano Diretor de Drenagem informou como foi o início dos trabalhos, no final  
16 dos anos noventa, por convênio entre Porto Alegre e UFRGS. Deu detalhes. Informou que um dos  
17 primeiros PACs viabilizou o investimentos para o restante dos trabalhos. Informou os lotes e bacias  
18 envolvidos. Informou que o atraso para a finalização do lote dois ocorreu em razão de disputa para a  
19 contratação, atrasando o início dos trabalhos. Informou que os demais planos já foram apresentados no  
20 CMDUA, informou consórcio ganhador, deu outros detalhes e passou a palavra ao Professor **Carlos**  
21 **Tucci** (PROFILL). Este fez a apresentação. Informou sobre a representação de Porto Alegre no cenário  
22 brasileiro, precursora, com o primeiro plano do Brasil, balizando outros. Apresentou-se. Projetou  
23 imagens. Apresentou o consórcio de empresas que realizaram o trabalho. Apresentou conteúdos,  
24 histórico de realização, estrutura, políticas, medidas, produtos e programas que integraram a  
25 elaboração do Plano Diretor de Drenagem Urbana de Porto Alegre. Detalhou. Falou sobre os objetivos  
26 de planejar a distribuição da água pluvial baseada na ocupação urbana, equilibrando o desenvolvimento  
27 e infra-estrutura e evitando prejuízos, econômicos e ambientais. Referiu metas, eliminar as inundações.  
28 Apresentou levantamentos, usos do solo, bacias hidrográficas, relação entre áreas impermeáveis e  
29 densidade habitacional. Apresentou as características do arroio Dilúvio, extensão, declividade,  
30 obstruções que reduzem a capacidade de escoamento. Apresentou diagnóstico das inundações e  
31 interferência das pontes conforme o tipo de arquitetura. Mostrou tabela de volumes excedentes e perfil  
32 para 10 anos. Apresentou outros aspectos, dentre estes a parte superior do arroio Cascatinha, locais de  
33 alagamento, qualidade da água, distribuição do esgoto doméstico no escoamento pluvial, distribuição  
34 nas águas subterrâneas, cargas totais, resíduos sólidos. Ilustrou situação de enchentes e outros  
35 aspectos do arroio dilúvio. Falou sobre os pontos mais críticos. Informou conclusões, estudos de  
36 alternativas e estratégias. Informou sobre as Bacias de cabeceiras e sub-bacias. Informou sobre o  
37 sistema da Antonio de Carvalho e Cristiano Fischer. Falou sobre as alternativas para a ampliação da  
38 capacidade de escoamento, envolvendo alteração das pontes, mudança da declividade do fundo do  
39 trecho final do Dilúvio, implantação de áreas de amortecimento paralelas ao Dilúvio e amortecimento  
40 em parques laterais no Dilúvio. Detalhou. Falou sobre a necessidade de gestão integrada. Mostrou  
41 exemplos de recuperação de rios ao redor do mundo entre esses o rio Rhone, Boulder - no Colorado,  
42 Cingapura e Seul, Teresina, e rio Piedad – na Cidade do México. Finalizada a apresentação, houve  
43 período para manifestações. Engenheira **Daniela Bemfica** (DEP) falou sobre a falta de participação e  
44 consulta ao DEP quando da edificação das pontes. Informou situação de fechamento de algumas  
45 dessas, em atendimento a comunidade e ação da SMOV, mas sem a consulta prévia ao DEP. Falou  
46 sobre a dedicação para que empreendedores executem as pontes das contrapartidas de forma  
47 adequada. Diretor **Tarso** (DEP) informou que o DEP trabalha no combate aos alagamentos, referiu  
48 trabalho dos técnicos, referiu as Engenheiras Daniela e Magda, referiu que nas décadas de 60 e 70  
49 (sessenta e setenta) não havia drenagem, disse que a questão e do saneamento começou na década  
50 de oitenta. Saudou o trabalho de qualidade desempenhado pela empresa contratada. Falou que  
51 existem muitos encanamentos com diâmetro menor do que o indicado, disse da precariedade das vinte  
52 e seis bacias públicas, e dedicação do DEP para recuperá-las. Falou sobre os trabalhos que foram e  
53 vem sendo realizados, bem como das medidas de compensação relacionadas à execução de bacias de  
54 amortecimento, disse que muitas vezes são feitas menores do que as necessárias, disse da



**ATA N.º 2596**

1 necessidade de fiscalização. Falou sobre o descarte indevido de lixo, o maior problema. Deu detalhes.  
2 Questionou à empresa sobre as ações, quanto a existência de recursos e outros pontos. Prof. **Carlos**  
3 **Tucci** (PROFILL) disse existir recursos, exemplificou bancos e programas. Foi falado e esclarecido  
4 sobre a profundidade e medidas para evitar o depósito de resíduos e assoreamento. Conselheira  
5 **Sandra** (SMURB) questionou referências no assunto, exemplos a seguir. Conselheiro **Alceu** (OP-  
6 HOCDUA) criticou a falta de acento no CMDUA do DEP e DMAE, bem como a falta de condições e  
7 recursos do DEP. Sugeriu determinar a área do arroio como área especial. Conselheiro **Furtado**  
8 (DEMHAB) apresentou a sua atuação na prefeitura, atualmente na parte ambiental do DEMHAB, que  
9 tem parceria importante com o DEP. Disse que áreas do DEMHAB destinadas à construção de  
10 moradias populares se encontram, em tese, sobre áreas de amortecimento, questionou se ainda há  
11 possibilidade de realizar estudos ambientais que viabilizem edificações, ou de diminuição da área não  
12 edificável. Referiu estudo feito pela Metroplan, opinou necessário também estudar não apenas o arroio  
13 Dilúvio, mas a sua ligação com o Guaíba. Conselheiro **Fernando** (IUA) questionou se foi considerada a  
14 possibilidade de mexer na declividade natural, questionou sobre a questão da drenagem pluvial que  
15 carrega os metais, pela complexidade, se existe alguma sugestão para evitar a poluição nesse aspecto.  
16 Delegada **Neila**, da RGP 8, solicitou a palavra. Questionou sobre planejamento necessário, etapas  
17 escalonadas, disse que não se vê entre os departamentos a articulação devida. Opinou que a SMURB  
18 atuar na coordenação deste processo, opinou necessário melhor divulgar, questionou se haverá  
19 parcerias entre PUC e UFRGS, sugeriu, criticou que haja drenagem de esgoto in natura, clamou por  
20 ações efetivas e programa. Deu detalhes. Conselheiro **Rodrigo** (RGP 7) falou sobre a nascente do  
21 arroio dilúvio no Parque *Saint Hilaire*, questionou se há plano para a região, referiu alagamentos.  
22 Professor **Carlos Tucci** respondeu a todos os questionamentos e referiu detalhes de cada aspecto.  
23 Engenheira Daniela e Diretor Tarso manifestaram-se. Houve outros questionamentos e  
24 esclarecimentos. **Apresentação Realizada. Presidente** Anelise (IUA), que pela ausência dos vices  
25 presidentes conduziu o término da sessão à pedido do Secretário Cristiano, quem teve que se ausentar,  
26 agradeceu aos presentes e ao palestrante pela aula que de fato foi oferecida. **Término.** Finalizadas as  
27 manifestações e a Ordem do dia, às 21:00 (vinte e uma horas), foram **finalizados** os trabalhos do  
28 CMDUA. Eu, **Ana Paula Tomasi**, com o Presidente e Vice Presidente, assino e lavro a presente ata.  
29  
30  
31  
32  
33

---

34 **Ana Paula Tomasi**  
35 Secretária Executiva

---

36 **Cristiano Tatsch**  
37 Secretário SMURB  
38 Presidente CMDUA

---

39 **Anelise Cancelli**  
40 Conselheira Titular IUA  
41 Presidindo o término da sessão  
42 Face ausência dos Vices Presidentes

43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50 **Não foram solicitadas correções a presente ata.**

51 ***O áudio desta sessão encontra-se disponível junto à Secretaria Executiva deste Conselho.***  
52