



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO AMBIENTAL - CMDUA

ATA 2633

1 Aos **31 (trinta e um)** dias do mês de **março** de **2015** (dois mil e quinze), reuniram-se, em caráter **ordinário**, na
2 Sede da Secretaria do Urbanismo Municipal, à Avenida Borges de Medeiros, 2244, 6º andar, Sala de
3 Reuniões, às 18:25 (dezoito horas e vinte e cinco minutos), os membros do Conselho Municipal de
4 Desenvolvimento Urbano Ambiental (CMDUA). **Compareceram:** Presidindo a sessão, **Valter Nagelstein**,
5 Secretário da Secretaria Municipal de Urbanismo (SMURB); **Rosane de Marco**, Vice Presidente e titular da
6 Região de Gestão de Planejamento Oito (RGP 8); **José Francisco Furtado**, titular do Departamento
7 Municipal de Habitação (DEMHAB); **Julio Miranda**, titular da Empresa Pública de Transporte e Circulação
8 (EPTC); **Sandra Laufer**, titular da Secretaria Municipal do Urbanismo (SMURB); **Luciano Cé**, titular da
9 Secretaria Municipal de Obras e Viação (SMOV); **Paulo Jardim**, primeiro suplente da Secretaria Municipal do
10 Meio Ambiente (SMAM); **Iara Castello**, titular da Universidade Federal do Rio Grande do Sul (UFRGS);
11 **Margareth Macchi**, primeira suplente da Associação Brasileira de Engenharia Sanitária (ABES/RS); **José**
12 **Euclésio dos Santos**, titular da Associação Gaúcha dos Advogados do Direito Imobiliário Empresarial
13 (AGADIE); **Jorge Diogo de Jesus**, primeiro suplente da Associação Rio-grandense dos Escritórios de
14 Arquitetura (AREA); **Anelise Cancelli**, titular, e **Fernando Brentano**, segundo suplente do Instituto Urbano
15 Ambiental (IUA); **José Luiz Seabra Domingues**, titular da Ordem de Advogados do Rio Grande do Sul
16 (OAB/RS); **Jorge Larré Lopes**, titular do Sindicato dos Trabalhadores da Indústria da Construção Civil
17 (STICC); **Diogo Ferreira Schiaffino**, titular da Sociedade de Engenharia do Rio Grande do Sul (SERGS);
18 **Alan Tabile Furlan**, titular da Região de Gestão de Planejamento Um (RGP 1); **Jorge Tadeu Conceição de**
19 **Souza**, titular da Região de Gestão de Planejamento Dois (RGP 2); **Luiz Carlos Pires dos Santos**, titular da
20 Região de Gestão de Planejamento três (RGP 3); **Clarita Parizotto**, titular, e **Maristela da Luz**, primeira
21 suplente da Região de Gestão de Planejamento Quatro (RGP 4); **Paulo Jorge Amaral Cardoso**, titular da
22 Região de Gestão de Planejamento cinco (RGP 5); **Anadir Lourdes Alba**, titular, e **José Ronaldo Leite**,
23 primeiro suplente da Região de Gestão de Planejamento Seis (RGP 6); **Rodrigo dos Santos Vicente**, titular,
24 e **Diaran Laone Camargo da Silva**, segundo suplente da Região de Gestão de Planejamento Sete (RGP 7);
25 e **Luiz Carlos Borges de Castro**, segundo suplente da Região de Gestão de Planejamento oito (RGP 8);
26 **Alceu Rosa da Silva**, Titular da Temática do Orçamento Participativo, Organização da Cidade
27 Desenvolvimento Urbano Ambiental (OP-HOCDUA); **Ana Paula Tomasi**, Secretária Executiva e relatora dos
28 trabalhos. **Item Um. Abertura.** Secretário **Valter** fez a abertura. **Item Dois. Votação da Ata.** Conselheiro
29 **Paulo Jorge** (RGP 5) solicitou correção na página um e linha quarenta e nove, que houvesse comissão para
30 avaliar a situação de árvores que por estarem crescidas, sem poda, colidem com fiação elétrica, quando há
31 temporais, grande prejuízo. Na parte do secretário da SMIC, que fosse convidado a vir ao conselho para falar
32 sobre a situação precária do mercado público, falta de iluminação, mendigos, vendedores sem segurança,
33 depois da sete da noite falta de segurança. Conselheiro **Ronaldo** (RGP 6) solicitou corrigir, sua manifestação
34 foi como representante do CMDUA e não Fórum. Com as correções propostas, a ata foi colocada em votação
35 e foi aprovada com uma abstenção e os demais favoráveis. **Ata Aprovada. Item Três. Comunicações.**
36 Conselheira **Clarita** (RGP 4) sobre o fórum do alto Petrópolis, comunidade enfrenta frio e chuva para pleitear
37 atendimento para apenas quinze pessoas por dia, solicitou que fosse encaminhado à gestora do Fórum
38 Martinha, que pudesse tomar providências para acolher as pessoas, que não precisem esperar na rua, ao
39 relento. Gostaria de ajuda para marcar agenda com autoridades competentes. Conselheiro **Euclésio** sugeriu
40 contato com coordenador dos fóruns, designado pela OAB, que atua junto aos Fóruns regionais. Pelo o que
41 tem conhecimento os portões abrem só as nove horas disponibilizou-se a auxiliar na articulação. **Presidente**
42 disse que por não fazer parte do campo de atuação específico do CMDUA, aceita a ajuda do Euclésio.
43 Conselheiro **Luis Carlos** (RGP 3) questionou regramento quanto ao acento a mesa, dos suplentes, ficou
44 esclarecido que apenas um tem acento, com prioridade ao titular aos suplentes. **Presidente** pediu atenção às
45 regras. Conselheiro **Alan** (RGP 1) solicita, em consideração às regras, que seja informada a indicação formal
46 dos conselheiros de governo. Disse que já foi solicitado e não foi disponibilizado. **Presidente** solicita atenção
47 na manifestação, informa que todas as indicações são formais, que é legítima a representação de todos os
48 conselheiros. Secretária Executiva pode disponibilizar, informa ao presidente que nunca recebeu a solicitação.
49 Conselheiro **Luis Carlos** (RGP 3) questiona privilégios dos carros locados da prefeitura por se verificar
50 estacionamento em fila dupla no centro. Referiu situação de ônibus da prefeitura do interior que descarregam
51 passageiros na Voluntários da Pátria, pediu visita da EPTC perto das sete horas, muita poluição. Conselheiro
52 **Jorge Larré** (STICC) solicitou que fosse divulgado com pelo menos quinze dias de antecedência a pauta da
53 reunião sem processos, sugeriu abordar a questão das áreas de risco, em dois mil e onze foi criada comissão,
54 abordou o assunto, com a participação da RGP 1, questionou por onde anda o assunto. Solicita manifestação
55 da EPTC ao questionamento que fez à Empresa, frente ao período pequeno de meia hora de tolerância para o
56 trabalhar embarcar no segundo ônibus, disse que muitas vezes não se consegue em tão pouco tempo,
57 sugeriu rever o tempo para quarenta ou cinquenta minutos. **Presidente** informou que a próxima pauta sem



ATA 2633

1 processos já fora deliberada, dia vinte e sete de maio, abordando o tema solo Criado e Transferência de
2 potencial construtivo. Conselheiro **Alceu** (OP – HOCDUA) fez homenagem, disse que há cinqüenta e um anos
3 a trás um dos melhores presidentes se via em desespero, pela incompreensão do povo, João Goulart, grande
4 brasileiro, quem se retirou de cena para evitar derramamento de sangue, agradeceu pelos seus feitos,
5 parabenizou. Falou ainda sobre a epidemia de invasão que domina Porto Alegre, chamadas 'ocupações',
6 opinou necessário reunião com PGM, há relação de lideranças comunitários, deve ser feito alguma coisa
7 urgentemente, caso sério e preocupante. Parabenizou Ana Paula pela ata e Rosane pelo lanche. Conselheiro
8 **Paulo** (SMAM) divulgou audiências públicas a realizarem-se na próxima quarta e quinta feira, no Jóquei e na
9 Igreja Sagrada Família, para tratar da área do Pontal, convidou a todos para participarem. Conselheira **Anadir**
10 (RGP 6) questionou regras quanto as inscrições para fala, tempo e limite de manifestações. Conselheiro
11 **Paulo** (SMAM) disse que existe resolução de limite de tempo para as manifestações, pode ser negociado
12 conforme andamento dos trabalhos, deve haver bom senso, prazo para terminar a sessão, disponibilizou-se a
13 enviar à secretaria a resolução. Conselheiro **Rodrigo** (RGP 7) felicitou Poa pelo aniversário, duzentos e
14 quarenta e três anos na última quinta feira, parabenizou o Conselho por participar do desenvolvimento da
15 cidade. **Presidente** agradeceu, fez suas as palavras do conselheiro. Conselheira **Anadir** (RGP 6) informou
16 evento domingo sobre a rodovia do riacho mostrou noticia, foi bonito, participação local, referiu locomotiva em
17 Arroio dos Ratos, que bom seria se pudéssemos também ter exposto um bem cultural e histórico como este
18 em Porto Alegre. Questionou ao Julio sobre permuta de área na região sul, envolvendo elaboração de rótula,
19 relacionada ao *Barra Shopping*, referiu contrapartidas do empreendimento, parece haver alterações nas
20 definições, solicitou esclarecimentos. Disse que a próxima reunião do fórum seis abordará a mobilidade
21 urbana e que seria enviado convite para a EPTC participar. Conselheira **Rosane** (RGP 8) solicitou informação
22 da SMAM, se existe previsão para avaliação da poluição sonora na cidade. Questionou se de fato haverá
23 audiência pública dia treze sobre o plano diretor de mobilidade, conforme ouviu boato. Disse que recebeu
24 informações do conselheiro Julio sobre a questão da rede hidroviária da cidade, opinou serem genéricas as
25 informações, questionou a possibilidade de detalhamentos. Conselheiro **Julio** (EPTC) esclareceu, disse que a
26 equipe responsável pode ser convidada a comparecer ao CMDUA. **Presidente** questionou a possibilidade de
27 data e ficou deliberado que o CMDUA enviaria convite para a apresentação no dia vinte e oito de abril.
28 Conselheiro **Julio** (EPTC) disse que se informaria sobre a realização de audiência pública referida pela
29 Rosane. **Presidente** pediu consideração ao trabalho de cada conselheiro, agradeceu a dedicação.
30 Conselheiro **Jorge Tadeu** (RGP 2) informou que apresentou proposta de plano de Delta do Jacuí, pulmão de
31 Porto Alegre, importante realizar estudo para não afetar até a temperatura do centro. Em relação ao
32 regramento, opinou que algumas manifestações devem ser cerceadas, quando estas não tiverem relação
33 com as competências e possibilidades de atuação do Conselho. Conselheiro **Paulo Jorge** (RGP 5) falou
34 sobre a situação de perigo da região da Cruzeiro e grande Cruzeiro, oito vilas, muito perigo á noite, situação é
35 de calamidade, não há policiamento, a situação ficou prejudicada com a retirada de policiamento pelo governo
36 estadual, pediu ajuda do Presidente para interceder junto ao governador, comunidade se vê sem chão, há
37 tiros todas as noites, perigo de balas perdidas, sugere não transitar no local á noite, pediu atenção.
38 Presidente agradeceu a presença do publico referiu presença do Arquiteto Osório. **Presidente** referiu a
39 indicação pelo regimento interno das competências do Conselho, opinou que as comunicações sejam livres,
40 que os conselheiros devem ter responsabilidade nas suas manifestações e que o presidente não deve cercear
41 a palavra, contudo, quando o tema não for da competência, não poderá dar encaminhamento a demandas ou
42 sugestões que fugirem de suas atribuições. Houve debate sobre a questão do regramento para acento ou não
43 a mesa. **Item Quatro. Ordem do Dia. Item Quatro Ponto Um. Propostas de Estudos Prioritários:**
44 Definição de metodologia para encaminhamento de propostas concretas acerca dos assuntos tratados.
45 **REUNIÃO BIMESTRAL SEM PROCESSOS EM PAUTA.** Em atendimento ao Regimento Interno. *Art. 14 - O*
46 *Conselho reunir-se-á obrigatória e ordinariamente, uma vez por semana, em dia e hora pré-fixados, e ou*
47 *extraordinariamente, por convocação do Presidente, ou por deliberação de seus membros. Parágrafo Único -*
48 *No mínimo uma reunião a cada dois (2) meses deverá ser convocada sem processos em pauta para*
49 *discussão de temas de competência do Conselho, relacionados as suas atribuições ou funcionamento do*
50 *CMDUA.* Conselheira **Rosane** (RGP 8) informou que o material foi enviado por e-mail, compilação das
51 propostas desde dois mil e dez bem como andamento. Desde dois mil e dez não se consegue avançar,
52 necessário rever sistemática, referiu trabalhos da comissão tripartite uma vez instituída, havendo
53 sistematização, trabalhos interrompidos, detalhou. Conselheira **Anelise** (IUA) contextualizou, necessário
54 avançar. Conselheira **Iara** (UFRGS) informou números totais de propostas desde dois mil e dez, até o
55 momento se tem conhecimento de apenas uma proposta que teve andamento, da região, Viaduto Otávio
56 rocha, participação do Alan, contudo sem a participação de fato do Conselho, projeto parece bom, tem sido
57 reconhecido, mas trâmites independentes do CMDUA, é visível a necessidade de rever procedimentos, há
58 número aumentado de propostas sem possibilidades reais de andamento. Opinou que devam ser melhor



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO AMBIENTAL - CMDUA

ATA 2633

1 escolhidos, que cada proponente identifique as prioridades e busque a efetivação, com comprometimento do
2 CMDUA. Conselheira **Clarita** (RGP 4) disse que na sua região colocou três propostas, pela falta de
3 experiência não conseguiu dar andamento, explicou os casos, opinou necessário maior conhecimento sobre a
4 forma de encaminhar, possibilidades. Conselheiro **Alan** (RGP 1) informou os trâmites do processo do Viaduto,
5 com participação do Estado, da Secretaria de Cultura, na prefeitura Ana Pelini solicitou que a SMOV fizesse o
6 TR, já foi feita a primeira parte, detalhou. Opinou necessário haver pessoa na prefeitura que dê suporte às
7 comissões, viabilizando agendamentos necessários, enfim. Funcionário que possa “abrir as portas”.
8 Conselheiro **Euclésio** (AGADIE) informou haver diversas propostas que tratam do mesmo assunto, por
9 exemplo mobilidade urbana e patrimônio histórico cultural, opinou que houvesse a condensação. **Presidente**
10 informou que a SMURB tem condições de auxiliar nos agendamentos exemplificou agendas conquistadas
11 pela conselheira Clarita com assessoria comunitária. Conselheira **Anelise** (IUA) sugeriu que no início de cada
12 reunião sejam informados os andamentos, e solicitadas as ações necessárias. Opinou que não se deva
13 compilar propostas, pois há especificidades, por exemplo do IUA propôs trabalho de mobilidade urbana, mas
14 com foco no pedestre. Conselheira **Rosane** (RGP 8) concordou com lara, cada um indica a prioridade,
15 sugeriu criar grupo que trace estratégias para cada um desses estudos, necessário cronograma, prazos e
16 metas, opinou que o plano estratégico exista, que é o PDDUA, mas que nada impede que se façam outros
17 planos regionais, exemplificou plano estratégico da zona sul, publicação da antiga SPM. Sugeriu que grupo
18 possa se reunir sempre antes das reuniões do CMDUA. Conselheiro **Alan** (RGP 1) se existem comissões,
19 pode-se começar por uma. Conselheira lara (UFRGS) opinou que possa se iniciar os trabalhos, pode-se
20 eleger um ou todos, importante revisar a situação de cada região. Conselheiro **Diaran** (RGP 7) questionou
21 sobre andamento da proposta relacionada á barragens. Conselheiro **Paulo Jorge** (RGP 5) sugeriu nova
22 avaliação, ver o que é ou não viável, exemplificou a proposta de abertura da Oscar Pereira, que se evidenciou
23 inviável. Seguiram os debates. Finalizadas as manifestações, **Presidente** referiu a importância de que sejam
24 definidas as prioridades, ação se mostra tarefa difícil no Brasil de forma geral, fez a leitura do regimento
25 interno indicando a necessidade de aprovação da priorização das propostas, informou a competência do
26 Conselho, neste caso do Presidente, de demandar ao Município o resultado do trabalho das comissões,
27 sugeriu a indicação de uma proposta por região, e depois a eleição pelo conselho de uma ou duas, para a
28 possibilidade de desenvolvimento. Houve outras manifestações, manifestações e esclarecimentos. Pelo
29 adiantado da hora, sendo necessário finalizar a sessão, Presidente reiterou as deliberações: que na próxima
30 reunião os conselheiros informem quais as propostas priorizadas. **Item Cinco. Término.** Finalizada a Ordem
31 do Dia, às 20:20 (vinte horas e vinte minutos), foram encerrados os trabalhos do CMDUA. Eu, **Ana Paula**
32 **Tomasi**, juntamente com o Presidente e a Vice Presidente do CMDUA, assino e lavro a presente ata.

33
34
35
36
37

Ana Paula Tomasi
Secretária Executiva
Relatora

Rosane de Marco
Vice Presidente
Comunidade

Valter Nagelstein
Secretário SMURB
Presidente CMDUA

41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53

Ata aprovada em 07/03/2015, com a seguinte retificação (já incluída no texto):
Folha 1, linha 46: Na fala do Cons. Alan (RGP 1), retirar termo “do governo”.

Parte do áudio desta sessão encontra-se disponível junto à Secretaria Executiva deste Conselho.