



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE  
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO AMBIENTAL - CMDUA

**ATA 2652**

1 Aos **25 (vinte e cinco)** dias do mês de **agosto** de **2015** (dois mil e quinze), reuniram-se, em caráter **ordinário**,  
2 na Sede da Secretaria do Urbanismo Municipal, à Avenida Borges de Medeiros, 2244, 6º andar, Sala de  
3 Reuniões, às 18:15 (dezoito horas e quinze minutos), os membros do Conselho Municipal de  
4 Desenvolvimento Urbano Ambiental (CMDUA). **Compareceram:** Presidindo a sessão, **Valter Nagelstein**,  
5 Secretário da Secretaria Municipal de Urbanismo (SMURB); Na Vice-Presidência, **Rosane de Marco**, titular  
6 da Região de Gestão de Planejamento Oito (RGP 8); **José Francisco Rodrigues Furtado**, titular do  
7 Departamento Municipal de Habitação (DEMHAB); **Julio Miranda**, titular da Empresa Pública de Transporte e  
8 Circulação (EPTC); **Vinício Lins Freitas**, titular do Gabinete do Prefeito (GP); **Sandra Laufer**, titular da  
9 Secretaria Municipal do Urbanismo (SMURB); **Roberto Maciel dos Santos**, titular da Secretaria Municipal de  
10 Gestão (SMGES); **Paulo Lima Loge**, titular da Secretaria Municipal de Obras e Viação (SMOV); **Paulo**  
11 **Jardim**, segundo suplente da Secretaria Municipal do Meio Ambiente (SMAM); **Iara Castello**, titular da  
12 Universidade Federal do Rio Grande do Sul (UFRGS); **José Euclésio dos Santos**, titular da Associação  
13 Gaúcha dos Advogados do Direito Imobiliário Empresarial (AGADIE); **Fabiana da Silva Figueiró**, titular da  
14 Associação Brasileira de Engenharia Sanitária (ABES/RS); **Jorge de Jesus**, primeiro suplente da Associação  
15 Rio-grandense dos Escritórios de Arquitetura (AREA); **Carlos Lammel**, segundo suplente do Sindicato dos  
16 Corretores de Imóveis (SINDIMÓVEIS); **Anelise Cancelli**, titular, **Fernando Brentano**, segundo suplente do  
17 Instituto Urbano Ambiental (IUA); **Sérgio koren**, primeiro suplente do Sindicato das Indústrias da Construção  
18 Civil (SINDUSCON); **Jorge Larré Lopes**, titular do Sindicato dos Trabalhadores da Indústria da Construção  
19 Civil (STICC); **José Luis Seabra Domingues**, titular da Ordem dos Advogados do Brasil do RS (OAB/RS);  
20 **Diogo Ferreira Schiaffino**, titular da Sociedade de Engenharia do Rio Grande do Sul (SERGS); **Alan Tabile**  
21 **Furlan**, titular, e **Roberto Ivan Raul Jakubaszko**, primeiro suplente da Região de Gestão de Planejamento  
22 Um (RGP 1); **Jorge Tadeu Conceição de Souza**, titular, e **Iara de Melo Gonçalves**, primeira suplente da  
23 Região de Gestão de Planejamento Dois (RGP 2); **Luis Carlos Pires dos Santos**, titular da Região de  
24 Gestão de Planejamento três (RGP 3); **Clarita Parizotto**, titular, e **Marli Teresina Batista**, segunda suplente  
25 da Região de Gestão de Planejamento Quatro (RGP 4); **Paulo Jorge Amaral Cardoso**, titular da Região de  
26 Gestão de Planejamento cinco (RGP 5); **Anadir Lourdes Alba**, titular, e **José Ronaldo Leite**, primeiro  
27 suplente da Região de Gestão de Planejamento Seis (RGP 6); **Rodrigo dos Santos Vicente**, titular, e **Ana**  
28 **Antonio da Silva**, primeira suplente da Região de Gestão de Planejamento Sete (RGP 7); **Luiz Carlos**  
29 **Borges de Castro**, segundo suplente da Região de Gestão de Planejamento Oito (RGP 8); **Alceu Rosa da**  
30 **Silva**, titular, e **Valdir Brazeiro**, segundo suplente da Temática do Orçamento Participativo, Habitação,  
31 Organização da Cidade Desenvolvimento Urbano Ambiental (OP-HOCDUA), **Ana Paula Tomasi**, Secretária  
32 Executiva, relatora dos trabalhos, e **Nathália Trobian Luiz**, estagiária do CMDUA. **Item Um. Abertura.**  
33 Presidente **Valter** fez a abertura da sessão. **Item Dois. Votação da Ata.** Conselheiro **Rodrigo** (RGP 7)  
34 solicitou corrigir na folha três e linha 53, as Vistas foram á RGP 7 e não RGP 8 conforme constou. Com a  
35 retificação proposta, a ata da última reunião foi colocada em votação e foi aprovada, recebendo dezesseis  
36 votos favoráveis e duas abstenções e nenhum voto contrário. **Ata aprovada. Item Três. Comunicações.**  
37 Conselheiro **Rodrigo** (RGP 8) informou que no sábado houve Plenária do OP na Lomba do Pinheiro, reunião  
38 produtiva, referiu presença dos delegados do Fórum de Planejamento, também conselheiros do OP.  
39 Conselheiro **Alceu** (OP) informou um manifesto dos conselheiros, solicitando andamento e definição d  
40 processo que tramitou no CMDUA, de forma conclusiva e com a homologação do prefeito, contudo que teve o  
41 trâmite interrompido, refere-se à construtora Baldasso, deu detalhes. **Presidente** sugeriu adequado enviar a  
42 manifestação ao próprio Gabinete do prefeito, opinou necessário confirmar informação de que já houve a  
43 homologação, informou entendimento da SMURB de que já houve a aprovação do solicitado, deu detalhes.  
44 Conselheiro **Paulo Jorge** (RGP 5) em relação ao GADES, opina necessário esclarecer atribuições do  
45 Gabinete, por envolver projetos especiais, solicitou convidar o secretário Tutikian para vir ao CMDUA falar  
46 sobre as atribuições e projetos da Secretaria, pela suposta relação com as atribuições do CMDUA. Informou  
47 que há dois anos houve workshop na PUC, de planejamento de região de Porto Alegre, trabalho desenvolvido  
48 pela universidade, referiu professor envolvido, solicitou convidar para apresentar resultados no CMDUA,  
49 criticou a existência de projetos de qualidade para a cidade, contudo engavetados na Prefeitura, que não  
50 recebem atenção enquanto servidores vão ao exterior buscar alternativas para a cidade. Deu detalhes.  
51 Solicita convidar alunos da PUC para virem apresentar suas opiniões. Conselheiro **Alan** (RGP 1) relembra  
52 que a RGP 1 solicitou sete manifestações da prefeitura que ficaram sem resposta até o momento, muitas  
53 envolvendo a SMAM. Refere três, pelo adiantado da hora: 1 – Questionamento do motivo de a praça na  
54 Guilherme Alves não ter recebido atenção da SMAM, ou ação de contrapartida firmada em empreendimento  
55 que foi aprovado no CMDUA. 2 – Solicitação de disponibilização da transcrição e áudio de audiência pública  
56 relativa à trincheira da Anita, tendo em vista terem sido levantadas várias questões. 3 – Resposta aos  
57 apontamentos feitos nas audiências públicas do Pontal do Melo, processo que tramitou no CMDUA, em relação



## ATA 2652

1 especialmente sobre incoerência na quota de alagamento, disse que o retorno ficou de ser dado em trinta  
2 dias, mas já se passaram quatro meses. Agradeceu a SMURB pela disponibilização de cópia do croqui do  
3 projeto da praça na região, conforme solicitado, referiu que não era exatamente o que se verifica no local,  
4 explicou e solicitou se possível receber apresentação de técnico no Fórum da Região. **Presidente** disse que  
5 todas as questões solicitadas formalmente pelos conselheiros estão sendo direcionadas às secretarias  
6 competentes e há condições de acompanhamento quando são feitas dessa forma, ao contrário das  
7 solicitações feitas diretamente pelos conselheiros aos órgãos. Conselheiro **Alan** (RGP 1) refere que a gestão  
8 está bastante melhor neste aspecto, agradeceu, mas referiu dificuldades em se receber retorno da SMAM,  
9 referiu serviço de recolocação de pedras portuguesas de forma incorreta, concretadas. Conselheiro  
10 **Jakubaszko** (RGP 1) informou comemorações de aniversário do Parque Farroupilha, em setembro, dia  
11 dezoito. Questionou posicionamento do CMDUA quanto a sua solicitação de realizar reunião alusiva à data  
12 em área do parque, na Casa dos Conselhos. Referiu necessidade de se tentar resolver o problema da falta de  
13 manutenção das calçadas da cidade, conhecer a secretaria específica do assunto. Falou sobre a lei de limites  
14 de bairros, em relação ao Pontal do Mello salienta que a RGP 1 não abre mão desta parte, se gostaria de  
15 ampliar este debate. Falou sobre referências dos bairros adjacentes à Osvaldo Aranha, difícil especificação de  
16 bairros, mais conhecido como região do Bom Fim. **Presidente** colocou em votação a proposta de realizar  
17 reunião em setembro na Casa dos Conselhos. Foi aprovada a realização de reunião sem processos em  
18 pauta, no dia quinze de setembro. Conselheiro **Ronaldo** (RGP 6) registrou que houve reunião da RGP 6 no  
19 dia anterior, bastante produtiva, informou as pautas: Eleições do Fórum da Região; drenagem da vila Ilha  
20 Bela, questão antiga há muito sem resposta; proposta de alteração de diretriz viária na Orla; problemas das  
21 calçadas de pedestres e áreas verdes daquele bairro, e outro tema antigo, em discussão já há seis anos, o  
22 recuo das paradas de ônibus para facilitar a mobilidade e segurança. Informou a proposição inclusive de que  
23 os novos empreendimentos, quando tivessem paradas de ônibus em frente ao empreendimento, que já  
24 fossem requeridas a realizar essa ação. Disse que se buscará elaborar projeto nesse sentido. Conselheiro  
25 **Luiz Carlos** (RGP 8) contou da conquista da AMOERP, que há muito lutavam pelo decreto de APP para  
26 regularização da área da antiga rádio Farroupilha, informou que foi feito projeto social, com oficinas  
27 ecológicas, com a parceria da SMAM, Porto Alegre ganha agora um Bioma para a população, o decreto foi  
28 assinado pelo Prefeito Fortunati, com o termo de permissão de uso da área pela Associação dos Moradores  
29 da Estrada Retiro da Ponta Grossa. Informou que renunciou à candidatura de conselheiro do OP, tendo em  
30 vista que na sua chapa foi acrescentado o Sr. Jorge *Veloso*, que tem participação em invasões, e por este  
31 crime (esbulho processual) e trazer grande prejuízo ao município a Associação se manifestou contrária.  
32 **Presidente** parabenizou a realização da ação, falou sobre a relevância do tema, referiu ações da SMURB  
33 nesse sentido, registrou a presença na reunião do presidente da Associação dos Moradores do Bom Fim,  
34 Carlos Alexandre Randazzo, e do vice presidente, Milton Gerson, também do jornal *Fala Bom Fim*. Informou  
35 que a mesa recebeu correspondência com propostas de alterações na lei dos bairros, irá repassar à  
36 supervisão da SMURB. Conselheiro **Jorge** (STICC) informou que Porto Alegre irá sediar encontro dos  
37 imigrantes. Questionou se seria possível o DEP fazer visita no campo do parque Arariboia, esteve no local no  
38 sábado de chuva e a situação é de alagamentos graves. A comunidade diz que já reiterou pedidos, mas que  
39 não houve a solução do problema. **Presidente** solicitou encaminhar por escrito, será direcionado ao DEP em  
40 nome do CMDUA. Conselheiro **Brazeiro** (OP) agradeceu a presença do vereador Comasseto, informou que  
41 participou de quase todas as plenárias do OP, referiu que no dia anterior a Restinga contou com público  
42 superior a mil pessoas, disse que hoje haveria reunião no Extremo, disse que encaminhou à CAADHAP  
43 processo de construção de projeto do *Minha Casa, Minha Vida*, o qual irá atender à necessidade de mil e  
44 duzentas moradias para a população de baixa renda. **Presidente** diz que a SMURB está dedicada a resolver  
45 situação de Habite-se de empreendimento na Bento Gonçalves da qual a, tema importante. Conselheira  
46 **Rosane** (RGP 8) informou sobre a realização de reunião na Região Oito do tema Regularização Fundiária,  
47 com a presença da PGM e MP, referiu que o tema é de muita importância, salientou que áreas que não tem  
48 documento com número de matrícula não podem ser adquiridas. Informou sobre pedido de impugnação  
49 enviado à SMURB pela AMOERP, de impugnação do local de eleição definido para o Fórum Oito, tendo em  
50 vista dificuldade de acesso aos moradores de parte da região Oito. Informou que no penúltimo sábado houve  
51 a posse do Conselho do Refúgio do Morro São Pedro, muitos conselheiros não puderam participar, mas  
52 haverá nova reunião próxima, a SMAM comunicará, será abordada a questão dos motoqueiros, deu detalhes.  
53 **Presidente** informou sobre a questão das eleições, a SMURB atende à orientação técnica da Procempa, de  
54 que não há possibilidade de realizar em local diverso pela falta de infra-estrutura, disse que orientou a equipe  
55 a visitar o local, e assim foi feito, o pedido de impugnação foi recebido e será processado conforme couber.  
56 Solicitou à Assessora Aline que desse maiores detalhes sobre a vista ao local e a impossibilidade de realizar a  
57 eleição em local diverso no Fórum 8. Assessora **Aline** (SMURB) informou que existe orientação técnica da  
58 Procempa, que não conta como nos anos anteriores com a mesma disponibilidade financeira, devendo



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE  
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO AMBIENTAL - CMDUA

**ATA 2652**

1 adequar-se aos locais em que já existe infraestrutura e cabeamento de rede. **Item Quatro. Ordem do dia.**  
2 **Item Quatro Ponto Um. 18:30 – 19:00. Convidado:** Comissão de Urbanização, Transporte e Habitação –  
3 CUTHAB Câmara Municipal de Porto Alegre. **Presidente:** Vereador Carlos Comasseto. **Assunto:** Projeto de  
4 Lei de Limites de Bairros de Porto Alegre. **Presidente Valter** agradeceu a presença da comissão e Vereador  
5 Comasseto, informou os trâmites do projeto de Lei, no executivo e no Legislativo. Referiu a presença da  
6 arquiteta Gládis Weissheimer, que participou da elaboração e desenvolvimento do projeto enquanto SPM,  
7 apresentou o CMDUA e ofereceu a palavra ao Presidente da Comissão. Vereador **Comasseto** (CUTHAB)  
8 cumprimentou o presidente, conselheiros, referiu Eduíno e Lauro, colegas quando foi conselheiro, gostaria de  
9 apresentar as sugestões que acolhidas enquanto o PL tramitou na Comissão, informou trâmites enquanto  
10 análise do executivo e CMDUA, disse que quando o projeto chegou à CUTHAB, em março, já o foi com  
11 sugestões de alterações, informou realização de reuniões públicas com as comunidades demandantes,  
12 informou que se acolheu as sugestões e se verificou conflitos, solicitou-se retorno a algumas comunidades,  
13 houve quatro reuniões, detalhou. Projetou imagens, mostrou solicitações demandadas e propostas incluídas  
14 pela comissão, comparou com a proposta inicial enviada pelo Executivo. Deu detalhes. Informou que ainda  
15 hoje pela manhã surgiu mais uma demanda, esta do bairro Bom Fim. Explicou. Opinou que, restando ainda  
16 algum tempo, todas as demandas podem ser contempladas para a votação da plenária. Disse que a Câmara  
17 contudo já assumiu o compromisso de levar o projeto à votação ainda em 2015. Convidou a todos para  
18 apresentação no dia seguinte do projeto da zona rural, do qual é relator, pela manhã, informou que o  
19 zoneamento representa questão simples, contudo verificou-se conflitos por exemplo quanto à existência de  
20 comunidades instaladas na área, tornando difícil a regularização posterior. Deu detalhes, opinou necessário  
21 dialogar com Planejamento. Agradeceu o convite feito pelos conselheiros para estar no CMDUA. **Presidente**  
22 informou que a provocação da presença da CUTHAB no CMDUA surgiu da própria comissão, o CMDUA  
23 compreende que deveria se dar este espaço, pela importância do tema e participação do Conselho na sua  
24 construção, agradeceu a presença da mesma forma. Informou que não haverá discussão no CMDUA, tendo  
25 em vista que o assunto já concluiu o trâmite nesta instância, seria inócuo, inoportuno e desgastante. Gostaria  
26 contudo de ouvir a manifestação da Arq. Gládis sobre o desenvolvimento do trabalho, opina que a Câmara  
27 votará e fará emendas que forem julgadas necessárias, conforme são as atribuições dos vereadores.  
28 Conselheiro **Alan** (RGP 1) questiona intenção inicial da SPM de eliminar linhas imaginárias e se as propostas  
29 da comissão não estariam ferindo essa diretriz inicial. **Presidente** reiterou que a idéia não é debater as  
30 propostas e convidou a Arq. Gládis a apresentar trabalho feito pela secretaria. Arq. **Gladis** (SMURB)  
31 agradeceu, informou a metodologia utilizada, referiu tempo de trabalho, informou que hoje se tem delimitação  
32 oficial e outra paralela, utilizada por diversos órgãos, que existe problema sério a enfrentar e resolver. Falou  
33 sobre a denominação atual, que conta com cinco zonas sem denominação, a maior parte das propostas surge  
34 nestas áreas pela maior possibilidade de mudanças. Falou sobre os princípios básicos utilizados, de  
35 reconhecimento e de cautela. Executivo propôs a manutenção das delimitações atuais em setenta por cento,  
36 refere que quanto mais se estende o debate, mais discussões surgem, refere que todas as manifestações são  
37 merecedoras, mas é preciso chegar a conclusões finais. Refere que é importante construir a nova lei com a  
38 compilação das informações, que o documento único poderá ainda sofrer alterações, mas hoje há vinte e oito  
39 leis, com sobreposições que geram problemas e dificuldades. Informou sobre a dinâmica de trabalho adotada  
40 pelo grupo de trabalho, foram realizadas cento e quarenta reuniões, dentre estas quarenta e duas estão  
41 registradas em atas disponíveis para consulta, referiu participações, entre essas dos Centros Administrativos  
42 Regionais e Conselheiros, Fóruns Regionais de Planejamento e comunidades, referiu que as reuniões foram  
43 feitas com a representação e conjunto de bairros das gestões de planejamento, nunca isoladamente. Divisão  
44 à partir dos Fóruns Regionais, deu detalhes, referiu dedicação dos conselheiros, trabalho bastante atuante da  
45 RGP 6, realizando diversas reuniões, salientou que as propostas apresentadas na CUTHAB não representam  
46 propostas novas, mas sim não acolhidas. Agradeceu a presença do Vereador Comasseto e a dedicação ao  
47 tema, opinou importante cuidado para não ferir trabalho anterior, tendo em vista que foram construídas a partir  
48 da bastante dedicação e efetiva participação dos conselheiros e comunidade. Opina que talvez o debate deva  
49 ser aprofundado tendo em vista que as propostas estão bem diversas das anteriores. Opinou que o debate  
50 sempre seja benéfico, mas salientou a necessidade de haver a conclusão do projeto. **Presidente** agradeceu,  
51 apresentou a composição do CMDUA, referiu a legitimidade para a representação. Foi encaminhada a  
52 conclusão. Às 19:56 **Presidente** solicitou a continuidade da reunião para a possibilidade de analisar os  
53 processos em condições da pauta. Aprovado. **Processo Quatro Ponto Dois. Expediente:** 001.104965.09.6  
54 acompanha o 001.102688.13.3. **Interessado:** UPSD/SMURB. **Assunto:** Resolução - Alteração de Gravame  
55 de Área Verde. **Local:** Quarteirão formado pelas ruas: Pereira Neto, Cônego Vieira da Soledade, Dr. Mário  
56 Totta e João Mora – bairro Cavalhada – RGP 6. **Relator:** METROPLAN – Jussara Pires. **Encaminhamentos:**  
57 1 – Diligências à SMURB, SMF e SMAM em 16/12/2014; 2 – SMF em 23/12/2014. Não retornou. **Adiado.**  
58 **Processo Quatro Ponto Três. Expediente:** 002.301810.00.5. **Interessado:** Bolognesi Engenharia. **Assunto:**



**ATA 2652**

1 Termo de Referência – Loteamento em APAN. **Local:** Rua Prof. Carlos de Paula Couto, 900 – Ipanema.  
2 **Relator:** RGP 8 – Rosane de Marco. **Encaminhamentos:** 1 – Diligências à CAUGE em 10/03/2015; 2 – Em  
3 diligências à CAUGE/SMURB em 09/06/2015; 3 – Retornou à CAUGE em 25/06/2015. Não retornou. **Adiado.**  
4 **Processo Quatro Ponto Quatro. Expediente:** 002.400023.00.4. **Interessado:** Companhia Zaffari Comércio  
5 e Indústria. **Assunto:** EVU de Edificação. **Local:** Rua Cipó 37 e outros e Av. Tulio de Rose, 80. **Relator:**  
6 UFRGS – Iara Castello. **Encaminhamentos:** 1 – Relatado em 07/04/2015; 2 - Vistas Conjuntas RGP 2, RGP  
7 4 e OP- HOCDUA em 07/04/2015; 3 – Retornou à relatora em 05/05/2015; 4 – Em diligências à CAUGE em  
8 02/06/2015. Não retornou. **Adiado. Processo Quatro Ponto Cinco. Expediente:** 001.041455.06.1.  
9 **Interessado:** CPU / SMURB. **Assunto:** Resolução – Alteração de Gravame – Passagem de Pedestres para  
10 Equipamento Público Comunitário. **Local:** Quarteirão formado pelas ruas Thomas Francisco de Jesus, Rua  
11 Eng. José A. e Rua Bom Princípio – Loteamento Vila Brasília - bairro: Bom Jesus. **Relator:** ABES – Fabiana  
12 Figueiró. **Encaminhamentos:** 1 – Relatado em 02/06/2015; 2 – Em diligências à SMED, FASC e SMAM em  
13 02/06/2015. Retornou em 18/08/2015. Conselheira **Fabiana** (ABES), relatora, apresentou. Informou trâmites,  
14 teor, motivos da vinda ao CMDUA, manifestações da SMURB. Informou seus questionamentos e  
15 manifestações da SMED e SMAM. Posicionou-se favorável. Fez depoimento, sentiu-se sensibilizada, escola  
16 realmente carente. Conselheiro **Alceu** (OP) posicionou-se favorável. Não havendo outras manifestações, a  
17 resolução foi colocada em votação e foi aprovada, recebendo vinte votos favoráveis, uma abstenção e  
18 nenhum voto contrário. **Aprovado. Processo Quatro Ponto Seis. Expediente:** 002.050244.15.9.  
19 **Interessado:** CPU/SMURB. **Assunto:** Resolução – Alteração de Gravame de Traçado Viário. **Local:**  
20 Prolongamento da Rua Irmão Inocêncio Luis - Bairro: Jardim Itu Sabará. **Relator:** RGP 4 – Clarita Parizotto.  
21 Ausente. **Adiado. Processo Quatro Ponto Sete. Expediente:** 002.053215.15.0. **Interessado:** CPU/SMURB.  
22 **Assunto:** Resolução – Inclusão de Traçado Viário. **Local:** Conexão entre rua São Pedro e rua São Paulo e  
23 prolongamento da rua Oito Residencial Serra verde até a rua São Pedro - Bairro: Lomba do Pinheiro. **Relator:**  
24 SMURB. **Encaminhamentos:** Vistas à RGP 7 em 18/08/2015. Conselheiro **Rodrigo** (RGP 7) pediu  
25 adiamento, justificou. **Adiado. Processo Quatro Ponto Oito. Expediente:** 002.332977.00.1. **Interessado:**  
26 Júlio Homero de Magalhães Marques **Assunto:** EVU de Condomínio. **Local:** Rua Dolores Duran, 501 –  
27 Agronomia. **Relator:** RGP 5 – Paulo Jorge Amaral Cardoso. Conselheiro **Paulo Jorge** (RGP 5), relator,  
28 apresentou. Informou características do projeto, da área, mata nativa, parecer e análise favorável da CAUGE.  
29 Posicionou-se favorável, mas gostaria de ver manifestação da SMAM. Foi indicada a manifestação da  
30 secretaria no processo. Conselheira **Iara** (UFRGS) questionou se trata-se de área rarefeita e questionou  
31 dimensões da área. Foi informado. Conselheiro **Rodrigo** (RGP 7) solicitou vistas. **Vistas à RGP 7. Processo**  
32 **Quatro Ponto Nove. Expediente:** 002.238710.00.7. **Interessado:** A/J Renner S/A Indústria e Participação.  
33 **Assunto:** EVU de Edificação. **Local:** Rua Frederico Mentz, 1606 – Navegantes. **Relator:** SMGES – Roberto  
34 Maciel. Presidente informou que o relator solicitou ao empreendedor que fizesse a apresentação do projeto na  
35 próxima reunião. **Adiado. Item Cinco. Término.** Às 20:20 (vinte horas e vinte minutos), foram encerrados os  
36 trabalhos do CMDUA. Eu, **Ana Paula Tomasi**, juntamente com o Presidente e a Vice Presidente, assino e  
37 lavro a presente ata.  
38  
39  
40  
41

42 \_\_\_\_\_  
43 **Ana Paula Tomasi**  
44 Secretária Executiva

45 \_\_\_\_\_  
46 **Rosane de Marco**  
47 Vice Presidente  
48 Comunidade

49 \_\_\_\_\_  
50 **Valter Nagelstein**  
51 Secretário SMURB  
52 Presidente CMDUA

53 **Ata aprovada na sessão do dia 01/09/2015.**

54 **O áudio desta sessão encontra-se disponível junto à Secretaria Executiva deste Conselho.**